

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Rudy Rey
wnd. algemeen directeur

Technische dienst / Marc Holvoet

GR/2021/118

Zitting van 30/06/2021

Aanwezig: Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Frans Uytterhoeven, Pascal Vercammen, schepenen

Jan Fonderie, Luc De Weerd, Yves Goovaerts, Guido Vaganée, Eddy Michiels, Karolien Huibers, Barbara Maes,

Annick Van den Broeck, Wim Van der Donck, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Geert

Teughels, Charlotte Pittevels, Karl Theerens, Marcel Claes, gemeenteraadsleden

Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Hilde Schueremans, schepen

Patrimonium - Akte grondafstand Eikendreef: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 28/07/2016 leverde het college van burgemeester en schepenen een vergunning af voor een verkaveling gelegen in de Eikendreef.

In deze vergunning werd als voorwaarde opgelegd dat de grond bestemd voor de inlijving in de wege, zoals in geel aangeduid als lot A op het verkavelingsplan, gratis aan de gemeente dient te worden afgestaan.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de kosteloze grondafstand te aanvaarden en de overeenkomstige akte goed te keuren.

Voorgeschiedenis

28/07/2016: Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning af voor de verkaveling van het terrein gelegen in de Eikendreef met kadastrale aanduiding Bonheiden 1^{ste} afdeling, sectie D nr(s). 214/B/2 en 214/Z.

Feiten en context

De verkaveling omvat een perceel voor het oprichten van een halfopen bebouwing. In de vergunning werd opgelegd dat de grond bestemd voor de inlijving in de wegenis, als Lot A in geel aangeduid op het verkavelingsplan, gratis aan de gemeente moet worden afgestaan.

Een perceel met een oppervlakte van 46 m² wordt gratis aan de gemeente afgestaan.

Het nieuw gecreëerde perceel, aangeduid als lot 3 op het opmetingsplan, krijgt de kadastrale aanduiding Bonheiden 1^{ste} afdeling/Bonheiden D 214 S 2 P0000.

Juridische grond

Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41, 11° betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

In een private verkaveling gelegen in de Eikendreef werd een perceel bestemd om te worden opgenomen in de wegenis.

De overdracht van het perceel moet nog bij authentieke akte worden vastgelegd.

Aangezien het hierbij om een daad van beschikking met betrekking tot onroerende goederen gaat is het aan de gemeenteraad om de voorwaarden hiervan (akte) vast te stellen.

Bijzonderheden bij de besluitvorming

De voorzitter stelt voor punt "Patrimonium - Akte grondafstand Eikendreef: Goedkeuring", als punt 14a., bij hoogdringendheid, aan de agenda toe te voegen.

Stemming over de hoogdringendheid: Met eenparigheid van stemmen.

Financiële gevolgen

Aan de overdracht zelf van het onroerend goed zijn geen kosten verbonden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Hecht goedkeuring aan de notariële akte voor de kosteloze overdracht van een perceel gelegen in de Eikendreef met gereserveerde perceelidentificatie Bonheiden 1^{ste} afdeling/Bonheiden D 214 S 2 P0000, die als bijlage bij dit besluit is gevoegd, en er integrerend deel van uitmaakt.

Artikel 2 - De burgemeester en de algemeen directeur zullen de gemeente vertegenwoordigen bij het verlijden van de authentieke akte.