

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

GR/2026/099

Zitting van 17/06/2026

Aanwezig: Daan Versonnen, voorzitter gemeenteraad
Lode Van Looy, burgemeester
Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, schepenen
Guido Vaganée, Geert Teughels, Wim Van der Donckt, Karl Theerens, Marcel Claes, Julie De Clerck,
Sofie Crauwels, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Conny Van den Brande, Patricia
Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts, Chantal Jacobs, Jef Jacobs, gemeenteraadsleden
Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur
Afwezig met kennisgeving: Lola Vanderweylen, schepenen
Jan Fonderie, Edwin Stevens, gemeenteraadsleden

Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht 'Natuur- en landschapsonderhoud door maatwerkers voor natuurgebieden en kwetsbare bermen 2026-2030' en wijze van gunning: Vaststelling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Natuur- en landschapsonderhoud door maatwerkers voor natuurgebieden en kwetsbare bermen 2026-2030' en de wijze van gunning vast te stellen.

Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: Natuur- en landschapsonderhoud door maatwerkers voor natuurgebieden en kwetsbare bermen 2026-2030.

Wat de wijze van gunning betreft: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 114.892 excl. btw of € 139.019,32 incl. 21% btw.

Voorgeschiedenis

15/04/2026: Aanvraag tot overheidsopdracht door de dienst ruimtebeleid.

Feiten en context

De gemeente Bonheiden heeft verschillende waardevolle landschappen en bijhorende ecosystemen. Deze dragen bij aan de hoge graad aan biodiversiteit op het grondgebied en de veerkracht van de gemeente met betrekking tot de klimaatsverandering. Vaak gaat het over specifieke locaties met een bepaald microklimaat. Om dit microklimaat en de biodiversiteit te behouden is er een gericht beheer nodig dat vaak niet 100% machinaal kan gebeuren. Daarom wenst het bestuur maatwerkers in te schakelen in deze kwetsbare natuurgebieden en bermen.

De opdracht betreft werken van natuur- en bosbeheer en landschapszorg, met als kenmerken manuele uitvoeringen, arbeidsintensiviteit, kleinschaligheid, noodzaak aan deskundigheid, gebruik van handwerktuigen of lichte machines zoals bosmaaiers, maaibalken en kettingzagen.

De werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden door doelgroepwerknemers, zoals gedefinieerd in de respectievelijke decreten over sociale en beschutte werkplaatsen en LDE (Lokale Diensten Economie).

Een overzicht van de niet-limitatieve lijst van uit te voeren taken bestaat uit:

- Beheer van bosgoed, heesters en landschappen: aanplant en beheer van kleine landschapselementen van beperkte omvang, houtkanten, hagen, ...
- Ecologisch maaibeheer van bermen, paden, dreven, boszomen, oeverzones, ... in natuurgebieden en de kwetsbare bermen uit het bermbeheerplan: Bremlei, Berentrodereef, Eikendreef, Cassenbroek, Dijleweg, Mispeldonk, Zellaerdreef, enz.
- Soortenbeheer: plaatsen paddenschermen, plaatsen en onderhoud van zwaluwnestjes en mestplankjes.
- Diverse werken: openhouden van wandelpaden in onze natuurgebieden Cassenbroek, Mispeldonk, de trage weg Heiken, enz.

In het kader van de opdracht 'Natuur- en landschapsonderhoud door maatwerkers voor natuurgebieden en kwetsbare bermen 2026-2030' werd op 20/05/2026 een bestek met nr. 2026/ID-2599 opgesteld door de milieudienst.

Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

- Perceel 1 (Maaien en onderhouden natuurgebieden en bermen), raming: € 24.192 excl. btw of € 29.272,32 incl. 21% btw per jaar;
- Perceel 2 (Onderhoud en plaatsen zwaluwnesten en plaatsen van paddenschermen), raming: € 4.531 excl. btw of € 5.482,51 incl. 21% btw per jaar;

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 114.892 excl. btw of € 139.019,32 incl. 21% btw voor de totale duurtijd van de opdracht, zijnde 1 jaar + 3 keer stilzwijgende verlenging van 1 jaar, van 01/08/2026 tot 31/07/2030 (inclusief verlengingen).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Juridische grond

- De wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- De wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17/06/2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet) en artikel 57.
- Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het Bestuursdecreet van 07/12/2018.

Argumentatie

- Aangezien het vooropgestelde bedrag lager ligt dan € 140.000 exclusief btw wordt er voorgesteld de overheidsopdracht te gunnen via de meest soepele procedure, namelijk de onderhandelingsprocedure zonder naleving van bekendmakingsregels bij de aanvang van de procedure doch, indien mogelijk, na raadpleging van meerdere ondernemers.
- Tevens moeten de voorwaarden van de overheidsopdrachten worden vastgesteld. In dit geval zijn de algemene uitvoeringsregels zoals deze werden vastgesteld bij het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken integraal van toepassing. De lastvoorwaarden omvatten het bijzonder bestek, inclusief samenvattende meetstaat en offerteformulier.
- In het kader van de opdracht 'Natuur- en landschapsonderhoud door maatwerkers voor natuurgebieden en kwetsbare bermen 2026-2030' werd een bestek met nr. 2026/ID-2599 opgesteld door de milieudienst.
- De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 114.892 excl. btw of € 139.019,32 incl. 21% btw.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 2026/A2.5.1002/0349-00/6160000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN Minawerken in of nabij natuurgebieden of van ecologisch belang.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 114.892 excl. btw of € 139.019,32 incl. 21% btw (inclusief verlengingen).

Financieel advies:

FA 2026/00162 van 10/05/2026: Gunstig mits aanpassing

Stemming

Met 15 stemmen voor (Daan Versonnen, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Marcel Claes, Julie De Clerck, Sofie Crauwels, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Conny Van den Brande, Peggy Aerts, Chantal Jacobs), 7 onthoudingen (Guido Vaganée, Geert Teughels, Wim Van der Donckt, Karl Theerens, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Jef Jacobs)

Besluit:

Artikel 1 - Keurt het bestek met nr. 2026/ID-2599 en de raming voor de opdracht 'Natuur- en landschapsonderhoud door maatwerkers voor natuurgebieden en kwetsbare bermen 2026-2030', opgesteld door de milieudienst, goed.

Artikel 2 - Stelt de lastvoorwaarden vast, zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming voor de totale opdracht bedraagt € 114.892 excl. btw of € 139.019,32 incl. 21% btw (inclusief verlenging).

Artikel 3 - Gunt bovengenoemde opdracht bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4 - Bepaalt dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in 2026/A2.5.1002/0349-00/6160000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN Minawerken in of nabij natuurgebieden of van ecologisch belang.

Voor eensluidend uittreksel:

[SIG01]

[SIG02]