

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 29/04/2025

Notulen

01. Vergadering 22/04/2025: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 22/04/2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Aanvraag omgevingsvergunning Kleinbeeklei 21: Vergunning (2024/269)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verhogen van de bestaande kroonlijsthoogte van een vergunde woning, gelegen Kleinbeeklei 21 (2024/269).

03. Aanvraag omgevingsvergunning Louis Van Looyplein 1, 3, 5 en 7: Vergunning (2025/034)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van parkeerplaatsen aan de Brugstraat en het niet bouwen van woning 1d en de berging bij deze woning, gelegen Louis Van Looyplein 1, 3, 5 en 7 (2025/034).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Mispeldonk ZN: Gedeeltelijke vergunning en gedeeltelijke weigering (2024/278)

Er is een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor de afgravingen en de 'knippen' in de zone Dertien Eiken waarbij lokaal een verhoging van 80 cm wordt voorzien, gelegen Mispeldonk ZN (2024/278).

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor de ophogingen, met uitzondering van de 'knippen' in de zone Dertien Eiken waarbij lokaal een verhoging van 80 cm wordt voorzien.

05. Aanvraag omgevingsvergunning Plasstraat 31-33: Vergunning (2024/199)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 2 nieuwe sleufsilos, de nieuwbouw van een mestvaalt (mengmest), het nieuw aanleggen van bedrijfsverhardingen, de aanleg van een infiltratievoorziening en het wijzigen en uitbreiden van de ingedeelde inrichting en activiteiten (IIOA's), gelegen Plasstraat 31-33 (2024/199).

06. Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan nr. 2 'Bonheiden centrum' advies GECORO: Kennisneming

Het masterplan Bonheiden centrum werd goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 26/08/2020. Het college van burgemeester en schepenen heeft het voorontwerp goedgekeurd in de zitting van 10/07/2023. Na deze goedkeuring werd het voorontwerp voorgelegd aan de hogere overheden en verplichte adviesinstanties. Er werd een schriftelijke adviesronde (plenaire vergadering) georganiseerd van midden juli tot en met 11/09/2023. De opmerkingen en adviezen van de schriftelijke adviesronde werden verwerkt tot een ontwerp van het RUP 'Bonheiden centrum' dat nu ter voorlopige vaststelling aan de gemeenteraad van Bonheiden wordt voorgelegd.

Het ontwerp-RUP dat nu voorligt, vormt dus de vertaling van de krachtlijnen die in het structuurplan, beeldkwaliteitsplan en masterplan zijn gedefinieerd en legt de inrichting van het centrum van Bonheiden vast d.m.v. een grafisch plan en

stedenbouwkundige voorschriften. Het RUP Bonheiden centrum zorgt aldus voor een juridische vertaling van de beleidsvisie.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om kennis te nemen van het advies van GECORO en om hierover een standpuntbepaling in te nemen.

07. Verzoekschrift bij Raad voor Vergunningsbetwistingen tot nietigverklaring van besluit Vlaamse Overheid houdende afgifte omgevingsvergunning aan Afdeling Wegen en Verkeer voor regularisatie doortrekking R6 vanaf Mechelsesteenweg te Sint-Katelijne-Waver tot aan Putsesteenweg - Mechelbaan (N15) te Putte: Kennisneming en standpuntbepaling

Op 06/12/2024 leverde de Vlaamse Overheid aan Afdeling Wegen en Verkeer een omgevingsvergunning af voor de regularisatie van de doortrekking van de R6 vanaf de Mechelsesteenweg te Sint-Katelijne-Waver tot aan de Putsesteenweg - Mechelbaan (N15) te Putte. Verzoekende partijen diende hiertegen een verzoek tot vernietiging in bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op 23/01/2025. Met een schrijven van 21/03/2025 meldt de Raad voor Vergunningsbetwistingen dat het college van burgemeester en schepenen kan tussenkomen, mits een verzoekschrift tot tussenkomst in te dienen binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat na de betekening van deze brief.

08. Hoorzitting bouwberoep Berentrodereef 31/0001 en 31 A: Kennisneming en standpuntbepaling (2024/212)

Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent een vergunningsaanvraag, kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het beroep onderzoekt de deputatie de aanvraag opnieuw in haar volledigheid. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de brief van 09/04/2025 van het provinciebestuur van Antwerpen, waarbij gemeld wordt dat het dossier betreffende het bouwberoep Berentrodereef 31/0001 en 31 A, zal behandeld worden op 06/05/2025, en dat het gemeentebestuur of een gemandateerde afgevaardigde, als vergunningverlenende instantie, eveneens wordt uitgenodigd.

Leefmilieu

09. Aanvraag subsidie autodelen: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met de aanvraag tot subsidie autodelen, die werd ingediend door een inwoner wiens nummerplaat werd ingeleverd, conform de voorwaarden van het gemeentelijk subsidiereglement autodelen.

Natuur

10. Vellen van bomen De Bergen 3 te 2820 Bonheiden: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 2 bomen op een perceel gelegen De Bergen 3 te 2820 Bonheiden.

Openbare werken

11. Werken Fluvius (Site Mechelen) in Gestelhoflei: Toelating

Fluvius Site Mechelen vraagt toelating om werken uit te voeren in de Gestelhoflei. Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

12. Werken PIDPA Schoolstraat: Toelating

PIDPA vraagt toelating om werken uit te voeren in de Schoolstraat. Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

Mobiliteit

13. Tijdelijk aanvullend verkeersreglement Eisenhowerlaan: Principieel akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het tijdelijk aanvullend verkeersreglement Eisenhowerlaan principieel goed te keuren.

14. Tijdelijk aanvullend verkeersreglement Peulisbaan: Principieel akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het tijdelijk aanvullend verkeersreglement Peulisbaan principieel goed te keuren.

15. Tijdelijk aanvullend verkeersreglement Spiekelei: Principieel akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het tijdelijk aanvullend verkeersreglement Spiekelei principieel goed te keuren.

Overheidsopdrachten

16. Aanstellen externe projectondersteuning dienst infrastructuurprojecten - verlenging: Gunning

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de externe projectondersteuning voor de dienst infrastructuur te verlengen vanaf 01/05/2025 voor 2,5 dagen per week, en dit tot en met 30/06/2025.

Er wordt voorgesteld deze opdracht te gunnen aan Raeymaekers Adviesbureau, Sint-Lambertuslaan 59, 2812 Mechelen (Muizen), tegen het geraamde bedrag van € 13.300 excl. btw of € 16.093 incl. 21% btw.

17. Meerkost weg- en rioleringswerken Weynesbaan, vervangen kopmuren vanaf Rehaegenstraat tot Peulis: Goedkeuring

In het kader van de rioleringswerken in de Weynesbaan word gevraagd of er bijkomende werken uitgevoerd worden mogen worden. Deze werken omvatten de vervanging van de kopmuren vanaf de Rehaegenstraat tot aan de grens met Peulis. Deze werken zijn 100% ten laste van de gemeente, het meerwerk kan gevorderd worden in de bestaande posten.

Vanhoeyveld B&M vraagt om de meerkost voor deze werken goed te keuren.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om de verrekening tegen een geraamd bedrag van € 28.218 excl. btw en € 34.143,78 incl. btw goed te keuren.

18. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/36 wordt ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

19. Aanvraag vrijstelling leegstandsbelasting voor belastingplicht per 14/12/2024 Sint-Jansstraat: Goedkeuring

Op 14/12/2020 werd het pand gelegen Sint-Jansstraat 44 opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister. Op 14/12/2021 viel de eerste belastingplicht ten bedrage van € 2.000. Deze werd door belastingplichtigen betaald. Op 14/12/2022 viel de tweede belastingplicht t.b.v. € 4.000. Het bezwaar hiertegen werd bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23/01/2024 ontvankelijk en gegrond verklaard. Tevens werd in deze beslissing een vrijstelling van leegstandsbelasting voor de belastingplicht per 14/12/2023 verleend, gezien de onmogelijkheid om een functiewijziging tijdig goedgekeurd te krijgen.

Belastingplichtigen worden aangemaand om een functiewijziging te vragen conform het Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen en dit vóór de belastingplicht per 14/12/2024. De woning werd te koop gesteld en is intussen ook verkocht. Een functiewijziging was bijgevolg niet meer nodig. Belastingplichtige vraagt voor de belastingplicht per 14/12/2024 een vrijstelling.

20. Uitbetaling investeringstoelage vzw Krankhoeve (tafels): Goedkeuring

Vzw Krankhoeve diende een factuur in voor de aankoop van tafels.

Deze aankoop wordt aan vzw Krankhoeve terugbetaald via de investeringstoelage, voorzien in het budget 2025 (€ 48.205,38).

21. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/18 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Kinderopvang

22. Samenstelling Lokaal Overleg Kinderopvang: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de samenstelling van het Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK) goed te keuren.

Sport

23. Financiële ondersteuning G-voetbal event VC Rijmenam: Akkoord

Voetbalclub Rijmenam (VCR) organiseert op donderdag 01/05/2025 als afsluiter van het voetbalseizoen een G-voetbalwedstrijd tegen KV Mechelen.

PIDPA steunt gemeentelijke G-sportevents die de sportbeoefening stimuleren voor personen met een beperking en dit in het kader van een cofinanciering.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan om € 500 ter beschikking te stellen en alsook in te spelen op het project G-sport-PIDPA.

Senioren

24. Samenstelling seniorenraad: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de samenstelling van de seniorenraad goed te keuren.

Bibliotheek

25. Samenstelling bibliotheekraad: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de samenstelling van de bibliotheekraad goed te keuren.

Erfgoed

26. Aansluiting bij IGEMO inzake erfgoedwerking: Principiële goedkeuring

In het kader van de vernieuwing van de Vlaamse intergemeentelijke samenwerkingsverbanden erfgoed polst IGEMO naar het standpunt van het lokaal bestuur Bonheiden inzake een verderzetting van het lidmaatschap van de IOED IGEMO en eventueel een bijkomend lidmaatschap van de culturele erfgoedcel Rivier&Land van IGEMO.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een principiële goedkeuring te geven aan deze lidmaatschappen voor de periode 2027-2032.

Evenementen

27. Ondersteuning aan Koninklijke Muziekvereniging Bonheiden afsluiting 150 jaar bestaan: Akkoord

De Koninklijke Muziekvereniging Bonheiden (KMB) stelt schriftelijk de vraag aan het gemeentebestuur voor ondersteuning bij de organisatie van hun evenement afsluiting jubileumjaar 150 jaar. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring gevraagd van de toekenning van deze ondersteuning.

28. Eindfeest speelpleinwerking Weyneshof op 08/08/2025: Toelating

Speelplein Weyneshof organiseert een eindfeest voor de speelpleinwerking op 08/08/2025.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Begraafplaatsen

29. Aanvraag concessie: Verlening BO/urneE/AC/35

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 07/03/2025, een urnenveldconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

30. Aanvraag concessie: Verlening BO/urneE/AC/36

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 22/03/2025, een urnenveldconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

31. Aanvraag concessie: Verlening BO/urneE/AC/37

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Mechelen op 24/03/2025, een urnenveldconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

Bevolking

32. Adresbeheer schrapping huisnummer: Goedkeuring

Dokterspraktijk Balans, gelegen Brugstraat 17 en 17A te Bonheiden, vraagt om het huisnummer 17 te schrappen.

Gemeenteraad

33. Vraagrecht gemeenteraadslid Fonderie i.v.m. petitie en spreekrecht burger in het kader van het aangepaste vervoersplan De Lijn: Standpuntbepaling

Gemeenteraadslid Fonderie stelt volgende vragen:

- Kunt u ons een verklaring bezorgen waarom de burger geen ontvangstbevestiging en antwoord heeft ontvangen op de officiële vraag tot spreekrecht op de GR/RVMW van 26 februari 2025, die per aangetekende zending werd verzonden?
- Is het eveneens mogelijk om te verklaren waarom de burger nadien geen antwoord heeft ontvangen op het e-mailbericht waarin de burger vraagt waarom er geen antwoord of bevestiging kwam m.b.t. de betreffende aangetekend zending?

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt conform de bijlage.

Algemeen beleid

34. Meerjarenplan 2026-2031: Beleidsdoelstellingen en actieplannen: Vaststelling

In kader van de opmaak van de strategische nota van het nieuwe op te maken meerjarenplan 2026-2031 is het noodzakelijk het beleid te vertalen in beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties.

Vooraleer wordt overgegaan tot het formuleren van acties en bijbehorende budgetten is het noodzakelijk het bovenliggende beleidsniveau (Beleidsdoelstellingen - actieplannen) vast te leggen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd over te gaan tot het vaststellen van de beleidsdoelstellingen en actieplannen zoals zal worden toegepast in de strategische nota van het meerjarenplan 2026-2031.

Varia

35. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.



Wvd. algemeen directeur

Burgemeester-voorzitter