

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 18/01/2022

Notulen

01. Vergadering 11/01/2022: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 11/01/2022 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Aanvraag omgevingsvergunning Populierenlaan 3: Vergunning (2021/287)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een bestaande eengezinswoning en het slopen van een bijgebouw, gelegen Populierenlaan 3 (2021/287).

Leefmilieu

03. Aanbod mini-recyclagepark IVAREM: Stopzetting

Van september 2021 tot februari 2022 kon de gemeente Bonheiden 6 keer kosteloos gebruikmaken van een mini-recyclagepark van IVAREM, dat op de wekelijkse markt werd opgesteld. IVAREM vraagt of de gemeente Bonheiden een verlenging van dit aanbod wenst. Extra opstellingen zullen gefactureerd worden aan € 300 per opstelling. Het college van burgemeester en schepenen gaat niet in op dit aanbod.

Natuur

04. Aanvraag vellen van bomen Kruisstraat 7B: Weigering

Er is een aanvraag ingediend voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Kruisstraat 7B te Bonheiden

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het vellen van deze boom te weigeren.

Openbare werken

05. Aanleg van een gescheiden stelsel in Meiboomstraat, Otterhoekstraat, Plasstraat, Brandstraat: Standpuntbepaling

PIDPA gaat het ontwerp van het dossier met nummer K-11-058 "Aanleg van een gescheiden stelsel in Meiboomstraat, Otterhoekstraat, Plasstraat, Brandstraat" opstarten.

De technische dienst stelt voor de wegen te herstellen in de oorspronkelijke staat.

06. Aanleg van een gescheiden stelsel in Oude Booischotsebaan,

Brandheidestraat, Rehaegenstraat, Martstraat: Standpuntbepaling

PIDPA gaat het ontwerp van het dossier met nummer K-11-064 "Aanleg van een gescheiden stelsel in Oude Booischotsebaan, Brandheidestraat, Rehaegenstraat en Martstraat" opstarten.

De gemeente kan van de gelegenheid gebruik maken om de bovenbouw her aan te leggen.

De technische dienst stelt voor:

- De Oude Booischotsebaan, Brandheidestraat, Rehaegenstraat en Martstraat volgens de oorspronkelijke staat te herstellen.
- De bomen van de Rehaegenstraat te vrijwaren.

07. Aanleg van een gescheiden stelsel in Stuyvenbergstraat, Meiboomstraat, Reetlei en deel van de Doornlaarstraat: Standpuntbepaling

PIDPA gaat het ontwerp van het dossier met nummer K-11-059 "Aanleg van een gescheiden stelsel in Stuyvenbergstraat, Meiboomstraat, Reetlei en deel van de Doornlaarstraat" opstarten.

De gemeente kan van de gelegenheid gebruik maken om de bovenbouw her aan te leggen.

De technische dienst stelt voor:

- Het profiel van de recent vernieuwde Doornlaarstraat door te trekken.
- Het kruispunt Doornlaarstraat - Meiboomstraat - Bakestraat aan te passen volgens het in opmaak zijnde plan van Sweco.
- De Stuyvenbergstraat, Meiboomstraat en Reetlei volgens de oorspronkelijke staat te herstellen.

08. Rioleringswerken Plasstraat, Bleukstraat, Molenlei (deel), Plaslei (deel), Eertberglei: Standpuntbepaling

PIDPA gaat het ontwerp van het dossier met nummer K-I I-054 "Rioleringswerken Plasstraat, Bleukstraat, Molenlei (deel), Plaslei (deel), Eertberglei" opstarten.

De technische dienst stelt voor de wegen te herstellen in de oorspronkelijke staat.

Patrimonium

09. Aanduiding landmeter afpaling perceelsgrenzen: Goedkeuring

Er bestaat onduidelijkheid over de grenzen tussen een gemeentelijk perceel in de Mechelsbroekstraat en een aanpalend perceel uit een nalatenschap.

Een advocaat stelt voor een landmeter uit Mechelen aan te stellen om de grenzen tussen de percelen te bepalen.

Overheidsopdrachten

10. Aanstellen landmeter voor waardebeoordeling Martinushof: Gunning

Binnen het project Sint-Martinushof zullen er wegen worden gerealiseerd die in een latere fase worden overgedragen aan de gemeente.

Bij een rooilijnenplan hoort ook een waardevermindering of waardevermeerdering van de gronden ten gevolge van de aanleg van de weg. Deze waardebeoordeling dient te gebeuren door een door de gemeente aangestelde landmeter.

Voor de waardebeoordeling wordt landmeter Intop Experts NV, Statiestraat 11-13 te Ternat aangesteld tegen het geraamde bedrag van € 350 btw excl.

11. Aanstellen notaris Befferdreef: Gunning

In het kader van project Trage Wegen wordt er met de eigenaars van de Befferdreef onderhandeld over een opwaardering van de dreef en over grondafstand. Om de bewoners juridische zekerheid te geven dat de gemeente zich over de verschillende bestuursperiodes heen aan de gemaakte afspraken houdt, wordt voorgesteld om een notaris aan te stellen om dit proces juridisch te begeleiden.

Een notaris te Bonheiden wordt aangesteld voor het opstellen van een juridische clausule die in de aktes voor grondafstand opgenomen kan worden.

12. Aankoop brandstoffen tuinmachines groendienst: Gunning

Voor de tuinmachines is er een gebruiksklaar mengsel 1:50 voor motoren die op een mengsel van benzine en olie draaien nodig. Overeenkomstig de huidige regelgeving i.v.m. het transport van vloeibare brandstoffen, wordt er enkel met een volle pallet geleverd (24 bussen van 20L - 2takt).

De technische dienst stelt voor de opdracht te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige offerte, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 1.547,04 excl. btw of € 1.871,92 incl. 21% btw, geleverd.

13. Opmaak gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Meurop' - Meerwerk: Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gunde op 12/05/2020 de overheidsopdracht "Opmaak gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Meurop" aan Sweco Belgium nv.

Bij de oorspronkelijke opdracht zijn er een aantal uren voor overleg en opmaak startnota bijgekomen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het meerwerk van Sweco Belgium nv te goed te keuren tegen het bedrag van € 4.225,00 excl. btw of € 5.112,25 incl. 21% btw.

14. Definitieve oplevering en vrijgave borgtocht van de opdracht "Opmaak, druk en levering van het gemeentelijk informatieblad 2018-2019": Akkoord

De overheidsopdracht "Opmaak, druk en levering van het gemeentelijk informatieblad 2018-2019" werd op 29/12/2017 gegund aan een drukkerij.

Deze opdracht is beëindigd en aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de opdracht definitief op te leveren en de borgtocht vrij te geven.

15. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons, vermeld op de goedkeuringslijst G/2022/6, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

16. Bezwaar tegen de belasting op leegstand Mechelsesteenweg 208, aanslagjaar 2020, kohierartikel 00002: Ontvankelijk- en gegrondverklaring 1 en 2.

Er is een bezwaar ingediend tegen de belasting op leegstand van gebouwen en woningen, aanslagjaar 2020, kohierartikel 00002, voor de woning gelegen Mechelsesteenweg 208 te Bonheiden.

Het bezwaar bestaat uit 3 delen, nl.

1. Belasting werd gelegd op verkeerde belaste goed, nl. Mechelsesteenweg 208, 2800 Mechelen i.p.v. 2820 Bonheiden;
2. Vraag tot vrijstelling van de belasting op leegstand van gebouwen en woningen overeenkomstig art. 14, §4, 5° van het belastingreglement, met name dat de woning daadwerkelijk gerenoveerd wordt en dit voor de aanslagjaren 2020, 2021 en 2022;
3. Er wordt € 6.000 gevorderd volgens het reglement. Het reglement is ingegaan op 01/01/2020 en het aanslagbiljet betreft aanslagjaar 2020, zodat ten hoogste € 2.000 kan worden gevorderd i.p.v. € 6.000 indien er geen werken zouden zijn gepland;

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld het bezwaarschrift ontvankelijk en gegrond te verklaren voor wat betreft punt 1 en 2, doch ongegrond voor wat betreft punt 3. Doch, door de gegrond verklaring onder punt 1 en 2 vervalt de relevantie van punt 3.

17. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2022/03, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Onderwijs

18. Verdelen brochures LOP: Goedkeuring

Om de ouders te informeren waar en wanneer ze hun kinderen kunnen inschrijven, zijn er vanuit het LOP (Lokaal Overleg Platform) Mechelen brochures gemaakt. Deze dienen door de gemeente te worden verstuurd naar alle kinderen in de gemeente Bonheiden, geboren in het jaar 2020.

Omdat er niet zomaar adresgegevens opgevraagd mogen worden, dient het college van burgemeester en schepenen hiervoor expliciet goedkeuring geven.

Jeugd

19. Deelname Buitenspeeldag 2022: Goedkeuring

Op woensdag 20/04/2022, de eerste woensdag na de paasvakantie, wordt in Vlaanderen voor de 15de keer de Buitenspeeldag georganiseerd. De buitenspeeldag is het hoogtepunt van een campagne die enerzijds kinderen en jongeren aanzet om buiten te sporten en te spelen in hun onmiddellijke omgeving, en anderzijds openbare besturen en ouders te

stimuleren om kinderen en jongeren buiten te laten spelen en sporten in die onmiddellijke woonomgeving.

De dienst Sport & Jeugd en de Cultuurdienst van Bonheiden hebben ook nu weer de handen in elkaar geslagen om in de gemeente Bonheiden een leuke en sportieve Buitenspeeldag te organiseren.

Alle kinderen van de 2^e kleuterklas tot en met het 6^e leerjaar zijn van harte welkom in sportcentrum Berentrode en de Krankhoeve. Er zullen pleinspelen, baseball, een hindernissenparcours, een springkasteel, enz... aanwezig zijn. Kortom, meer dan voldoende voor een geweldige Buitenspeeldag!

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toelating te geven deel te nemen aan dit evenement.

Sociaal beleid

20. Weerhouden subsidieaanvraag voor de ondersteuning van lokale besturen i.h.k.v. de uitbouw van een lokaal E-inclusiebeleid: Kennisneming

Er werd een projectaanvraag ingediend voor de projectoproep 'Uitbouw van een lokaal e-inclusiebeleid'. Het lokaal bestuur van Sint-Katelijne-Waver is penhouder en het project werd ingediend met de lokale besturen van Bonheiden, Putte, Duffel. Op 11/01/2022 werd meegedeeld dat de projectaanvraag een e-inclusiebeleid in de Bodukap-gemeenten: 'Samen digitaal' werd geselecteerd. Er wordt een subsidie toegekend van maximaal € 200.000

De projectsubsidie heeft betrekking op de periode van 01/01/2022 t.e.m. 31/12/2024.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hiervan kennis te nemen.

Organisatie

21. Besluiten burgemeester van december 2021: Kennisneming

In december 2021 nam de burgemeester meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

22. Besluiten algemeen directeur van december 2021: Kennisneming

In december 2021 nam de algemeen directeur meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

23. Besluiten financieel directeur van oktober 2021: Kennisneming

In oktober 2021 nam de financieel directeur meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Algemeen beleid

24. Houden van een huisdier in conciërgewoning: Toelating

De huurder van de conciërgewoning, Jacques Morrensplein 8, zou graag een huisdier (hond) houden. Hiervoor dient de huurder een schriftelijk toelating te krijgen van de verhuurder.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met het houden van een huisdier (hond) door de huurder van de conciërgewoning.

Lien Tuymans,
Wvd. algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter