

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

Technische dienst / Marc Holvoet

GR/2022/100

Zitting van 29/06/2022

Aanwezig: Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad
Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, schepenen
Jan Fonderie, Luc De Weerd, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Wim Van der Donck, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Geert Teughels, Pascal Vercammen, Charlotte Pittevels, Marcel Claes, gemeenteraadsleden
Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur
Afwezig met kennisgeving: Lode Van Looy, burgemeester
Hilde Schueremans, schepen
Frans Uytterhoeven, Karl Theerens, gemeenteraadsleden

Patrimonium - Akte grondafstand Vijverstein: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 08/11/2017 leverde het college van burgemeester en schepenen een vergunning af voor een verkaveling gelegen in Vijverstein.

In deze vergunning werd als last opgelegd dat de strook grond, in groen aangeduid op het verkavelingsplan, gratis aan de gemeente dient te worden afgestaan.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de kosteloze grondafstand te aanvaarden en de overeenkomstige akte goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 08/11/2017: Het college van burgemeester en schepenen geeft een vergunning af voor een verkaveling gelegen Vijverstein met kadastrale aanduiding Bonheiden 1^{ste} afdeling/Bonheiden sectie C nr(s). 25/K en 25/L.
- 09/06/2022: Mail notaris met ontwerp akte grondafstand.

Feiten en context

In de vergunning van 08/11/2017 voor de verkaveling van een perceel gelegen in Vijverstein werd grondafstand opgelegd.

Een perceel met een oppervlakte van 200 m² wordt gratis aan de gemeente afgestaan om te worden opgenomen in het openbaar domein.

Het nieuw gecreëerde perceel, aangeduid als lot 3 op het opmetingsplan, krijgt de kadastrale aanduiding Bonheiden 1^{ste} afdeling/Bonheiden C 25 Z P0000.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41, 11° betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

Voor een in Vijverstein gelegen verkaveling werd in de vergunning grondafstand opgelegd.

Het over te dragen perceel is bestemd om te worden opgenomen in het openbaar domein.

De grondafstand moet nog bij authentieke akte worden vastgelegd.

Aangezien het hierbij om een daad van beschikking met betrekking tot onroerende goederen gaat is het aan de gemeenteraad de voorwaarden hiervan (akte) vast te stellen.

Financiële gevolgen

Aan de overdracht zelf van het onroerend goed zijn geen kosten verbonden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Hecht goedkeuring aan de notariële akte voor de kosteloze overdracht van een perceel gelegen in Vijverstein met gereserveerde perceelidentificatie Bonheiden 1^{ste} afdeling/Bonheiden C 25 Z P0000, die als bijlage bij dit besluit is gevoegd, en er integrerend deel van uitmaakt.

Artikel 2 - De burgemeester en de algemeen directeur zullen de gemeente vertegenwoordigen bij het verlijden van de akte.