

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 30/09/2025

Notulen

01. Vergadering 23/09/2025: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 23/09/2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Splitsing van percelen gelegen sectie B nr. 394/deel, 2de afdeling, Molenlei "Wuynes": Akteneming + opmerking

Op 17/09/2025 verzond notaris Morrens, Coelst en Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Molenlei "Wuynes", gekadastraerd sectie B nr. 394/deel, 2de afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Boortmeerbeeksebaan 25: Vergunning (2025/006 V)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het afsplitsen van een kavel voor een vrijstaande eengezinswoning, gelegen Boortmeerbeeksebaan 25 (2025/006 V).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Nieuwstraat 5: Vergunning (2025/129)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een rijwoning (eengezinswoning) tot twee rijwoningen, gelegen Nieuwstraat 5 (2025/129).

Natuur

05. Vellen van één boom Dennengeurlaan 5: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom gelegen op een perceel Dennengeurlaan 5 te Bonheiden.

06. Vellen van één boom Oude Booischotsebaan 81: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom gelegen op een perceel Oude Booischotsebaan 81 te Bonheiden.

Openbare werken

07. Privaat project Sint-Martinushof - Voorstel materialen en uitvoering openbaar domein: Goedkeuring

In het binnengebied Hoogstraat - Brugstraat (achter zaal Sint-Martinus) is een projectontwikkelaar bezig met de uitvoering van de bouwwerken Sint-Martinushof. Dit project voorziet ook de aanleg van openbare wegenis/openbaar domein.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen aan de voorgestelde materialen en de wijziging in de uitvoering van het toekomstig openbaar domein.

Patrimonium

08. De Splinter 2.0 - materiaalkeuze dak: Principiële goedkeuring

Op 15/09/2025 vond een overleg plaats met het studiebureau bouwkunde en de aannemer voor de uitvoering van het dak om de technische fiche en materiaalkeuze te bespreken. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor principiële goedkeuring gevraagd.

Overheidsopdrachten

09. Aankoop brandstoffen tuinmachines groendienst: Gunning

Voor de tuinmachines is er een gebruiksklaar mengsel van brandstof nodig, van het type '1:50 voor motoren die op een mengsel van benzine en olie draaien'.

Overeenkomstig de huidige regelgeving i.v.m. het transport van vloeibare brandstoffen, wordt er enkel per volle pallet geleverd (24 bussen van 20 l - 2 takt). De technische dienst stelt voor om de opdracht te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige offerte: Vande Velde Equipment, Stationsstraat 34 te 3110 Rotselaar, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 1.944,00 excl. btw of € 2.352,24 incl. 21% btw, geleverd.

10. Ontwerp en aanleg van een skatepark - eindafrekening en voorlopige oplevering: Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 30/04/2024 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Ontwerp en aanleg van een skatepark" aan Concrete Dreams, Schriekstraat 10 te 2223 Schriek, tegen het nagerekende offertebedrag van € 90.904,96 excl. btw of € 109.995,00 incl. 21% btw. De werken zijn uitgevoerd en er wordt voorgesteld de eindafrekening en de voorlopige oplevering goed te keuren.

11. Overheidsopdrachten - 'Raamovereenkomst betreft het onderhoud & inspectie van de technische installaties van de gebouwen van Bonheiden' - toevoeging gebouw De Sportkeet: Goedkeuring

De technische installaties in de gemeentelijke gebouwen vereisen gekwalificeerde technici om het onderhoud en keuringen uit te voeren, alsook de nodige attesten af te leveren. De medewerkers van de technische uitvoeringsdienst zijn niet opgeleid om technische interventies uit te voeren aan deze complexe installaties. Op de markt bestaan bedrijven die zich gespecialiseerd hebben in het onderhoud van zulke installaties.

In het college van burgemeester en schepenen van 20/02/2025 werd deze opdracht toegewezen via de raamovereenkomst betreffende het onderhoud en inspectie van de technische installaties van de gemeentelijke gebouwen van Bonheiden aan TM-Vinci-Lotec, via de aankoopcentrale CREAT/Farys.

Nu het gebouw De Sportkeet is afgewerkt is het noodzakelijk het onderhoud en de inspectie hiervan ook toe te voegen tot dit contract voor een bedrag van € 2.775,83 excl. btw € 3.358,75 incl. btw per jaar.

12. Vernieuwen brandmeldcentrale GC 't Blikveld - verrekening 1 en voorlopige oplevering: Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleende in de zitting van 11/06/2024 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "GC Blikveld: Vernieuwen brandmeldcentrale" aan Argus Security, Industriepark B4 bus 2 te 2220 Heist-op-den-Berg, tegen het onderhandelde bedrag van € 14.679,54 excl. btw of € 17.762,24 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld goedkeuring te verlenen aan verrekening 1 van de opdracht "GC Blikveld: Vernieuwen brandmeldcentrale" voor het totaal bedrag in meer van € 958,12 excl. btw of € 1.159,33 incl. 21% btw en dit werk voorlopig op te leveren.

13. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/85 wordt ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

14. Nazicht sollicitaties selectieprocedure departementshoofd Ruimte (A5a-A5b): Kennisneming en ontvankelijkheidsverklaring

Op 15/07/2025 besloot het college van burgemeester en schepenen de selectieprocedure op te starten voor de volgende functie: departementshoofd Ruimte (A5a-A5b).

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de ingekomen sollicitaties voor deze functie na te kijken en al dan niet ontvankelijk te verklaren.

Financiën

15. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/40 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Jeugd

16. Jeugdbeleidsplan 2026-2031: Goedkeuring

In het kader van een strategische aanpak van de jeugdwerking in de gemeente Bonheiden werd een werkgroep opgericht met als doelstelling een jeugdbeleidsplan op te maken, waarmee richting wordt gegeven inzake de verdere aanpak van het jeugdbeleid. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het jeugdbeleidsplan goed te keuren.

Cultuur

17. Toewijzing plaatsing kunstwerk op sokkel i.h.k.v. project 'Kunst Op Straat': Goedkeuring

In het kader van het project 'Kunst Op Straat' is voor het kunstwerk van 2025 een wedstrijd uitgeschreven. Een beoordelingscommissie heeft uit al de inzendingen een ontwerp geselecteerd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de toewijzing van deze opdracht.

Burgerlijke stand

18. Wijzigen leverancier digitale aangiften burgerlijke stand: Goedkeuring

De dienst burgerlijke stand maakt sinds 01/03/2024 gebruik van het digitale platform eGovFlow voor digitale aangiften van burgerlijke stand (geboorteaangiften). Deze werking kent enkele knelpunten en beperkingen. Vanaf 01/01/2026 biedt Digitaal Vlaanderen een gelijkaardige functie aan, waarbij deze moeilijkheden moeten wegvallen. Via Digitaal Vlaanderen wordt er een rechtstreekse link voorzien met de reeds bestaande backofficesoftware van Cipal-Schaubroeck, wat de efficiëntie ten goede komt.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de samenwerking met een andere leverancier voor digitale aangiften van de burgerlijke stand. Naar de burger toe blijft dezelfde dienstverlening behouden en wordt deze zelfs uitgebreid.

Varia

19. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter