

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

RVMW/2025/060

Zitting van 28/01/2026

Aanwezig: Daan Versonnen, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn
Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, Jan Fonderie, Guido Vaganée, Wim Van der Donckt, Geert Teughels, Karl Theerens, Marcel Claes, Julie De Clerck, Sofie Crauwels, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Conny Van den Brande, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts, Chantal Jacobs, Jef Jacobs, lid van de raad voor maatschappelijk welzijn
Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Sociaal beleid - Samenwerkingsovereenkomst ketenopvang dak- en thuisloosheid welzijnsregio Rivierenland: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De samenwerkingsovereenkomst ketenaanpak dak- en thuisloosheid moet worden hernieuwd. Sinds de opstart in 2022 zijn enkele structurele knelpunten naar voren gekomen, die in de nieuwe overeenkomst worden aangepakt.

De vernieuwde ketenaanpak dak- en thuisloosheid heeft als doel de druk op de huidige nachtopvang te verminderen door te evolueren naar een meer gedifferentieerd aanbod. Daarbij wordt de capaciteit van de noodopvang teruggebracht tot 15 bedden, terwijl er extra wordt geïnvesteerd in duurzame woonbegeleiding via Housing First en ambulante trajecten. Deze begeleiding wordt voorzien door CAW Rivierenland in woningen die de lokale besturen ter beschikking stellen.

De nieuwe aanpak omvat tevens duidelijkere toewijzingsregels en een herziene financiële verdeelsleutel, gebaseerd op het effectieve gebruik van de nachtopvang in 2024 en het daaraan gekoppelde aantal gereserveerde bedden per lokaal bestuur.

Voorgeschiedenis

- 04/2019: Aktename en goedkeuring van de acute opvang door CAW Boom-Mechelen-Lier.
- 09/2020: Noden en behoefte bevraging dak- en thuisloosheid regio Mechelen.
- 01/01/2022: Samenwerkingsovereenkomst ketenaanpak dak- en thuisloosheid voor de periode 01/01/2022 tot 31/12/2025.
- 07/05/2025: Stuurgroep overleg - Belangrijke stappen richting een vernieuwde samenwerking vanaf 2026.
- 22/05/2025: Stuurgroep overleg - Beslissing om vanaf 2026 verder te werken zonder Boom, Aartselaar, Hemiksem, Rumst en Niel.
- 09 en 10/2025: Stuurgroep overleggen - Verdere afstemming en concretisering van de nieuwe aanpak vanaf 2026.

Feiten en context

De huidige situatie bestaat uit een gecentraliseerde nachtopvang in Mechelen. Deze opvang kampt echter met een tekort aan beschikbare plaatsen en staat onder toenemende druk. CAW Rivierenland geeft aan dat het wenselijk is om een oplossing te zoeken voor de langverblijvers en de woonoplossingen te spreiden over de ganse regio, dit via Housing First-projecten en andere (begeleide) woonvormen.

De doelgroep in de nachtopvang wordt ook steeds jonger en complexer, wat de nood aan gespecialiseerde begeleiding vergroot.

Door verschuivingen binnen het CAW-landschap behoren de Rupelgemeenten niet langer tot het werkingsgebied van CAW Rivierenland.

Oprichtingsomschrijving:

- Het vertrekpunt in de gezamenlijke visie is dat wonen een grondrecht is voor iedereen en dat iedereen recht heeft op duurzaam, betaalbaar en kwaliteitsvol wonen.
- Focus op drie domeinen:
 - Preventie – voorkomen dat mensen hun woning verliezen door administratieve, juridische, financiële of gezondheidsredenen. Dit gebeurt door samenwerkingsverbanden op te zetten tussen lokale besturen, het CAW en andere actoren in het werkveld.
 - Noodoplossing – ondanks preventieve inspanningen kunnen mensen alsnog dak- of thuisloos raken. Voor hen voorzien de lokale besturen een noodopvang waar men terecht kan voor onderdak, sanitair en voeding.
 - Duurzame woonoplossing – na een tijdelijke- of noodopvang worden mensen begeleid naar passende woonvormen, met of zonder begeleiding, zodat terugval in een precare woonsituatie vermeden wordt.

De samenwerking in de ketenaanpak dak- en thuisloosheid wordt aangestuurd door een stuurgroep, samengesteld als volgt: een vertegenwoordiger en plaatsvervanger van elk van de 12 OCMW's bij deze overeenkomst, vertegenwoordigers van CAW Rivierenland en andere niet stemgerechtigde betrokken organisaties en netwerken (bv. Sector GGZ, woonmaatschappijen).

De stuurgroep en haar huishoudelijk reglement is het middel om de gezamenlijke regierol op te nemen en komt minstens éénmaal per kwartaal samen om beleidsvoorbereidend werk te doen en aanbevelingen en adviezen te formuleren voor de bevoegde bestuursorganen. Binnen deze stuurgroep kunnen werkgroepen opgestart worden ter voorbereiding van een bespreking rond specifieke thema's. De ketenaanpak dak- en thuisloosheid streeft naar een regionaal geïntegreerd beleid rond dak- en thuisloosheid. Een organisatie- en domein overstijgend samenwerkingsverband tussen lokaal bestuur/OCMW en CAW met gezamenlijke inzet van middelen om zo een complementair en efficiënter aanbod te kunnen uitbouwen.

Engagementen:

- Een nieuwe gecentraliseerde nachtopvang met 15 (+1) bedden wordt gepositioneerd als een tijdelijke noodoplossing.
- Langverblijvers in de nachtopvang worden gespreid over de regio via 9 woningen specifiek voor 'housing first' trajecten en 9 andere woonvormen

allen aangeboden door de lokale besturen in Rivierenland (Detail lees: verhogen van de doorstroom naar duurzame woonoplossingen).

- CAW Rivierenland neemt het engagement op zich om een nieuwe nachtopvang te bouwen op haar locatie in de Mauritz Sabbestraat te Mechelen, kaderend binnen een breder nieuwbouwtraject.
- CAW Rivierenland engageert zich om in totaal 9,7 VTE in te zetten voor begeleidingen, afgestemd op de noden en het beschikbare woningaanbod. Deze inzet en opvolging worden georganiseerd binnen de ketenaanpak:
 - Binnen deze totale inzet wordt minimaal 1,73 VTE specifiek toegewezen aan Housing First, met de bijhorende vereiste financiering voorzien door CAW Rivierenland;
 - De volledige personeelsinzet garandeert een jaarlijkse begeleidingscapaciteit van 132,79 trajecten, berekend op basis van de huidige verdeling van VTE over de verschillende opdrachten (zoals preventie, AMB, ...) en conform de sectorale richtlijnen omtrent het effectief aantal begeleidingen en de inzet per VTE.

Maatregelen verhoging van de garantie op een bed:

Het aankopen van een minimaal aantal bedden impliceert een garantie op effectief beschikbare bedden. Hiervoor zijn bijkomende maatregelen noodzakelijk:

1. Invoeren cliëntbijdrage van € 22,45 per nacht per persoon vanaf de 21ste overnachting aan te rekenen, opgevolgd via het nieuwe registratiesysteem. De lokale besturen staan in voor de aanrekening en inning van deze bijdrage. Een lokaal bestuur beslist over het al dan niet toepassen van de cliëntbijdrage.
2. Invoeren maximum 60 nachten per gebruiker. Lokale besturen kunnen uitzonderingen vragen als er een realistische oplossing op korte termijn (bijv. begeleid wonen) in zicht is. Deze uitzondering moet gemotiveerd worden en gebeurt in overleg.
3. Invoer nieuwe toewijzingsregels (principes, details lees bijlage: nota Ketenaanpak 2.0):
 1. Enkel maatschappelijk werkers kunnen aanmeldingen doen. Er wordt gevraagd steeds aan te melden ook al verwacht men dat er geen bed zal zijn.
 2. Elk lokaal bestuur krijgt het recht om een bepaald aantal nachten in te kopen. Om de solidariteit tussen de deelnemende besturen te garanderen, wordt dit minimum op 119 nachten gelegd.
 3. De capaciteit van de nachtopvang wordt teruggebracht naar 15 bedden. Die worden verdeeld over verschillende 'pools'. Lokale besturen die het minumpakket afnemen, komen samen in één gezamenlijke pool. Grotere besturen met een historisch hoger gebruik van de nachtopvang krijgen elk hun eigen pool. Daarnaast komt er ook een aparte 'ketenpool'.

Verhogen van de doorstroom naar duurzame woonoplossingen:

Naast de al besproken maatregelen (gebruikersbijdrage, maximumaantal nachten, vernieuwd aanmeldsysteem), is het absoluut noodzakelijk om extra duurzame woonalternatieven te creëren.

Zoals eerder aangegeven, is een aanzienlijk deel van de gebruikers van nachtopvang een langverblijver. Voor deze doelgroep moet een structurele

oplossing gevonden worden buiten de nachtopvang. Hiervoor zijn extra woonalternatieven met begeleiding nodig.

Om de doorstroom uit de nachtopvang te versterken, worden regionaal 18 woonunits met begeleiding voorzien voor een periode van 5 jaar:

- 9 units voor woonbegeleiding;
- 9 units voor Housing First-profielen.

Hierin vraagt de ketenaanpak DTL het engagement van de deelnemende lokale besturen om een extra infrastructureel aanbod te creëren. De verdeling van dit engagement wordt volgens het gebruik van de nachtopvang in 2024 over de regio verspreid.

Volgende engagementen worden hierbij genomen:

- Heist-op-den-Berg: één woning/appartement voor een housing first profiel voor de volledige looptijd (5 jaar): 1 HF-profiel.
- Lier: één woning/appartement voor een housing first profiel voor de volledige looptijd (5 jaar): 1 HF-profiel.
- Lier: één woning voor woonbegeleidingen voor de volledige looptijd: over de looptijd 5-10 personen die nood hebben aan woonbegeleiding, zodat ze kunnen terugkeren op de reguliere woonmarkt/sociale huisvesting.
- Mechelen: 5 woningen/appartementen voor een housing first profiel voor de volledige looptijd (5 jaar): 5 HF-profielen.
- Mechelen: 4 woningen voor woonbegeleidingen voor de volledige looptijd: over de looptijd 20-40 personen die nood hebben aan woonbegeleiding zodat ze kunnen terugkeren op de reguliere woonmarkt/sociale huisvesting.
- Willebroek: 2 woningen/appartementen voor een housing first profiel voor de volledige looptijd (5 jaar): 2 HF-profielen.
- Bornem, Puurs-Sint-Amands, Duffel, Sint-Katelijne-Waver, Bonheiden, Putte, Berlaar en Nijlen in duo: één woning voor woonbegeleidingen voor een periode van een 2,5 jaar afwisselend: over de looptijd 20-40 personen die nood hebben aan begeleiding, zodat ze kunnen terugkeren op de reguliere woonmarkt/sociale huisvesting.

Vanuit het oogpunt van begeleiding:

- Woonbegeleidingen hebben een doorlooptijd van 6 maanden tot 1 jaar over een periode van 5 jaar waarin verschillende huizen/appartementen ingezet kunnen worden voor éénzelfde cliënt of dossier.
- Housing First-begeleidingen vergen doorgaans een langere looptijd en worden bij voorkeur toegekend voor de volledige periode van 5 jaar, met een jaarlijkse evaluatie. Daarbij geldt het principe dat het aanbieden van een woning voor een kortere periode nog altijd beter is dan geen woning aanbieden. Case per case kan de nodige begeleidingstijd (sterk) wijzigen.

Vanuit juridisch oogpunt: OCMW maakt het huurcontract op voor periodes van 6 maanden.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur.

Financiële gevolgen

De lokale besturen betalen jaarlijks een bijdrage voor de organisatie en werking van de nachtopvang:

- Loonkost: 4,7 VTE (inschaling B1C, B1A) geraamd op € 352.049 (excl. Loonindexering en anciënniteitsvergoeding) = € 64,30 per nacht per bed.
- Werkingskost: Geraamd op € 11 per nacht, per bed.
- Infrastructuurkost NO 15 bedden: 7 studio's met sanitair en 2 à 3 bedden, gemeenschappelijke eetruimte, zitruimte, keuken, werk- en logistieke ruimtes voor personeel en veiligheidsvoorzieningen. Een totale raming van € 500 per studio per maand = €7,70 per nacht per gebruiker.
- Basisprijs per nacht/bed: € 83 (excl. indexering).
- Totaal basisbudget voor nachtopvang met 15 bedden: € 454.425 (excl. indexering).

De verdeling van het aantal nachten wordt gebaseerd op het effectief gebruik van de nachtopvang in 2024, met een minimumbedeling van 119 nachten per lokaal bestuur. Acht van de twaalf besturen, waaronder Bonheiden, betalen in dit kader voor een minimumpakket, wat neerkomt op € 9.877, per jaar (excl. index) per bestuur. Er wordt uitgegaan van een bezettingsgraad van 100% en een vaste nachtprijs, die ook verschuldigd is in geval van een no-show. Het verschuldigde bedrag wordt in januari in zijn volledigheid gestort.

Jaarlijks wordt de bijdrage aangepast voor:

Een index met formule:

Voor het kalenderjaar 2026:

€ 454.425 x gezondheidsindex december 2025 (wordt gepubliceerd op 30/10/2025) / 133,73 (indexbasis 2013 – gezondheidsindex december 2024)

Voor de volgende kalenderjaren:

€ 454.425 als basisbedrag worden genomen en 133,73 als indexbasis.

De breuk wordt voltooid met de gezondheidsindex van de voorafgaande maand december van het daaropvolgende kalenderjaar

Partijen zijn het eens dat naast de indexering zoals hierboven beschreven, jaarlijks een aanpassing van de bijdrage zal worden ingevoerd ten einde rekening te houden met de reële loonkost (evolutie) door anciënniteit en inzet van vervanging bv. bij afwezigheden. De modaliteiten van deze aanpassing worden in de loop van 2026, na overleg binnen de stuurgroep, in onderling akkoord tussen partijen bepaald en opgenomen in een addendum bij deze overeenkomst.

Financieel advies:

FA 2026/00003 van 11/01/2026: Gunstig

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Keurt de samenwerkingsovereenkomst ketenaanpak dak- en thuislozen regio Rivierenland goed als volgt:

Samenwerkingsovereenkomst KETENaanpak DAK- EN THUISLOZEN regio Rivierenland

Deze overeenkomst regelt de gezamenlijke uitvoering van een ketenaanpak dak- en thuisloosheid tussen enerzijds CAW Boom Mechelen Lier en anderzijds alle 12 lokale besturen van haar zorggebied, de duur van de overeenkomst en de verdeling van de kosten.

De nota "Ketenaanpak dak- en thuisloosheid 2026-2031" van 22 december 2025 die als bijlage 1 wordt gevoegd, maakt integraal deel uit van deze overeenkomst.

Artikel 1: Contracterende partijen

Deze samenwerkingsovereenkomst wordt afgesloten tussen:

CAW Rivierenland vertegenwoordigd door de heer Jacques Trivier, voorzitter CAW Rivierenland en Nathalie Luypaert, Algemeen Directeur, hierna genoemd "CAW R"

Voor de OCMW's van:

Stad Lier vertegenwoordigd door de heer Thierry Suetens, voorzitter Raad voor Maatschappelijk welzijn en mevrouw Katrijn Bosschaerts, algemeen directeur.

Stad Mechelen vertegenwoordigd door de heer Seppe Vries, voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn en de heer Gert Eraerts, algemeen directeur.

Gemeente Bornem vertegenwoordigd door de heer Jeroen Segers, voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn en de heer Björn Caljon, algemeen directeur.

Gemeente Puurs-Sint-amands vertegenwoordigd door de heer Koen Van den Heuvel, lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn en gemandateerd door de voorzitter van de RMW en de heer Raoul Paridaens, algemeen directeur.

Gemeente Duffel vertegenwoordigd door de heer Dirk Verbist, voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn en Tim Op de Beeck, algemeen directeur.

Gemeente Bonheiden vertegenwoordigd door de heer Daan Versonnen, voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn en mevrouw Ethel Vandewijngaert, algemeen directeur.

Gemeente Berlaar vertegenwoordigd door de heer Walter Horemans, voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn en mevrouw Anja Neels, algemeen directeur.

Gemeente Nijlen vertegenwoordigd door de heer Thomas Van Herbruggen, voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn en mevrouw Veerle Poelmans, algemeen directeur.

Gemeente Putte vertegenwoordigd door de heer Maarten op de Beeck, voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn, en de heer Ernie Kasprzak, algemeen directeur,

Gemeente Willebroek vertegenwoordigd de heer Eddy Moens, voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn en de heer Dirk Blommaert, algemeen directeur.

Gemeente Sint-Katelijne-Waver vertegenwoordigd door de heer Sven Verelst, voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn en de heer Gunther Desmet, algemeen directeur.

Gemeente Heist-op-den-Berg vertegenwoordigd door mevrouw Bernadette De Cat, voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn en de heer Hans Welters, algemeen directeur.

hierna samen genoemd "de OCMW's"

Artikel 2: Doel en voorwerp van de samenwerkingsovereenkomst

Wonen is een grondrecht voor iedereen. Iedereen heeft het recht op duurzaam, betaalbaar en kwaliteitsvol wonen.

Opvang en begeleiding zijn daarbij voor sommige personen van belang en de partijen bij deze overeenkomst streven ernaar het recht op wonen te realiseren door minimaal een regionaal geïntegreerd beleid rond de aanpak van dak- en thuisloosheid uit te werken.

Artikel 3: Doelstellingen, acties en engagementen

De samenwerkingsovereenkomst heeft betrekking op de gezamenlijke uitvoering van een ketenaanpak dak- en thuisloosheid, met als onderdelen:

- o CAW R verbindt zich woonbegeleiding te voorzien in samenspraak met de OCMW's zoals opgenomen in bijlage 1, die een integraal onderdeel van deze overeenkomst is.*
- o CAW R zal een permanente nachtopvang uitbaten.*
- o De OCMW's verbinden zich solidair tot financiering van de nachtopvang die wordt uitgebaat door CAW R.*
- o De OCMW's verbinden zich ertoe wooneenheden te voorzien (9+9) zoals opgenomen in bijlage 1.*
- o Alle partijen verbinden zich tot bovenlokale samenwerking in de aanpak van dak- en thuisloosheid voor burgers (met wettig verblijf) uit de zorgregio*

Artikel 4: Samenwerkingsovereenkomstorganen

De samenwerking in de ketenaanpak dak- en thuisloosheid wordt aangestuurd door een Stuurgroep, samengesteld als volgt: een vertegenwoordiger en plaatsvervanger van elk van de 12 OCMW's partij bij deze overeenkomst, en 2 vertegenwoordigers van CAW R.

De Stuurgroep is het middel om de gezamenlijke regierol op te nemen en komt minstens éénmaal per kwartaal samen.

De stuurgroep geeft uitvoering aan de samenwerkingsovereenkomst, evalueert de aanpak en het aanbod, bespreekt noden en behoeften, ontwikkelt nieuwe acties en doet beleidsvoorbereidend werk door aanbevelingen en adviezen te formuleren voor de bevoegde bestuursorganen van de contracterende partijen. De Stuurgroep regelt haar werking in een huishoudelijk reglement. Een nieuwe versie van dit huishoudelijk reglement wordt opgemaakt op de eerste vergadering van de Stuurgroep in 2026.

Artikel 5: Financiering en inzet van middelen voor de actie

Vanaf 1 januari 2026 en tot het aflopen van deze overeenkomst op 31 december 2031 gebeurt de financiering van de NO die wordt uitgebaat door CAW R als volgt :

De OCMW's verbinden zich ertoe om tijdens de duur van deze overeenkomst een gezamenlijke bijdrage van € 454.425 te betalen aan CAW R voor de financiering van de uitbating van de nachtopvang, die zal geïndexeerd en aangepast worden overeenkomstig de bepalingen van deze overeenkomst.

De OCMW's erkennen dat hun financiële bijdrage een essentieel element is voor CAW R om te investeren in de bouw van een nieuwe nachtopvang zoals vermeld in bijlage 1.

De verdeling van het aantal nachten wordt gebaseerd op het effectief gebruik van de nachtopvang in 2024, met een minimumbedeling van 119 nachten per lokaal bestuur.

Acht van de twaalf besturen meer bepaald Sint-Katelijne-Waver, Nijlen, Duffel, Puurs, Putte, Berlaar, Bonheiden en Bornem betalen in dit kader CAW R voor een minimumpakket, wat neerkomt op €9.877,- per jaar (excl. Index en aanpassing) per bestuur.

De lokale besturen die in 2024 meer dan 150 nachten gebruik hebben gemaakt van de nachtopvang zullen hierna vermelde bedragen betalen aan CAW R:

- o Heist-op-den-Berg: €21.912,- (excl. Index en aanpassing) (264 nachten)*
- o Lier: €44.571,- (excl. Index en aanpassing) (537 nachten)*
- o Mechelen: €243.439,- (excl. Index en aanpassing) (2933 nachten)*
- o Willebroek: €64.653,- (excl. Index en aanpassing) (791 nachten)*

Er wordt uitgegaan van een bezettingsgraad van 100% en een vaste nachtprijs, die ook verschuldigd is in geval van een no-show. Het verschuldigde bedrag wordt in januari in zijn volledigheid integraal betaald aan CAW R.

Jaarlijks wordt de bijdrage in het begin van het jaar van rechtswege geïndexeerd en aangepast voor:

1. Een index met formule:

Voor het kalenderjaar 2026

454.425 x gezondheidsindex december 2025 / 133,73 (indexbasis 2013 – gezondheidsindex december 2024)

Voor de volgende kalenderjaren

454.425 euro als basisbedrag worden genomen en 133,73 als indexbasis. De breuk wordt voltooid met de gezondheidsindex van de voorafgaande maand december van het voorgaande kalenderjaar.

2. Partijen zijn het eens dat naast de indexering zoals hierboven beschreven, jaarlijks een aanpassing van de bijdrage zal worden ingevoerd ten einde rekening te houden met de reële loonkost (evolutie) door anciënniteit en inzet van vervanging bv. bij afwezigheden. De modaliteiten van deze aanpassing worden in de loop van 2026, na overleg binnen de stuurgroep, in onderling akkoord tussen partijen bepaald en opgenomen in een addendum bij deze overeenkomst.

Artikel 6: Verblijfskosten

Er worden door CAW R aan de OCMW's geen effectieve verblijfskosten aangerekend aan de nachtopvang, want deze maken deel uit van de globale financiering zoals omschreven in artikel 5. Voor de mogelijke bijdrage van cliënten van de nachtopvang wordt verwezen naar bijlage 1.

De effectieve verblijfskosten in een residentieel opvangcentrum van CAW R zijn niet begrepen in deze globale bijdrage in de financiering door de OCMW's. De effectieve verblijfskosten voor deze opvang worden door CAW R aangerekend aan een dagprijs, vastgesteld conform het thans geldende protocol tussen VVSG (afdeling OCMW's) en het steunpunt Algemeen Welzijnswerk.

Deze effectieve verblijfskosten (exclusief nachtopvang) worden gefactureerd aan het aanmeldend OCMW of Sociaal Huis, en niet aan de cliënt. De OCMW's garanderen de betaling van de facturatie voor deze cliënt.

De verblijfskosten worden maandelijks per cliënt gefactureerd aan de betrokken OCMW's. De betrokken OCMW's betalen de aan hen gerichte facturen binnen een termijn van 60 kalenderdagen na factuurdatum op de bankrekening van CAW R.

Artikel 7: Communicatie

De contracterende partijen van dit project die voor zijn acties binnen de ketenaanpak dak- en thuis externe communicatie opzet, doen dit in gezamenlijk overleg met alle betrokken actoren.

De contracterende partijen verbinden zich ertoe om onderling alle relevante informatie over acties binnen deze ketenaanpak dak- en thuisloosheid tijdig uit te wisselen en op regelmatige tijdstippen met elkaar overleg te plegen over alle aspecten van deze overeenkomst.

Artikel 8: Interpretatie, evaluatie en wijziging overeenkomst

De contracterende partijen verbinden zich ertoe om deze overeenkomst te goeder trouw uit te voeren. Zo deze uitvoering ernstig verstoord wordt door een nieuw en belangrijk element, dan zal dit dadelijk tussen de contracterende partijen besproken worden teneinde de bepalingen van deze overeenkomst eventueel schriftelijk aan te passen.

De contracterende partijen evalueren minstens jaarlijks de uitvoering van deze samenwerkingsovereenkomst: De Stuurgroep bepaalt in 2026, op basis van de nota ketenaanpak, de door de partners na te leven indicatoren die, indien niet nageleefd, aanleiding geven tot een wanprestatie.

De overeenkomst en de hierin geformuleerde afspraken en voorwaarden kunnen niet eenzijdig gewijzigd worden. Wijzigingen kunnen enkel aangebracht worden middels toestemming van alle contracterende partijen die schriftelijk bevestigd wordt.

Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat de nietigheid van één of meerdere clausules van onderhavige overeenkomst, niet de nietigheid van de hele overeenkomst met zich meebrengt. In geval van nietigheid van één of meerdere clausules van onderhavige overeenkomst, zal de betrokken clausule aangepast worden in een zin die zo goed mogelijk aansluit bij hetgeen partijen voor ogen hadden bij het afsluiten van onderhavige overeenkomst.

Artikel 9: Inwerkingtreding en duur van de samenwerkingsovereenkomst

- De overeenkomst heeft een vaste duur, die ingaat op 1 januari 2026 en eindigt van rechtswege op 31 december 2031. De overeenkomst kan niet vervroegd worden beëindigd om andere redenen dan hierna vermeld.*
- De overeenkomst kan enkel vervroegd worden beëindigd bij ernstige wanprestatie die niet binnen een redelijke tijd geremedieerd wordt en om andere ernstige en zwaarwichtige redenen. Indien één van de partijen de overeenkomst vervroegd wenst te beëindigen, gebeurt dit na overleg en middels een aangetekend schrijven aan de contracterende partijen.*

Partijen erkennen op de hoogte te zijn van het gegeven dat CAW R tijdens de bouw van de nieuwe nachtopvang zoals beschreven in bijlage 1 geen gebruik zal kunnen maken van het gedeelte van haar gebouwen dat op heden hiervoor gebruikt wordt. Alle partijen verbinden er zich toe mee te zoeken naar een tijdelijke oplossing.

Artikel 10: Bijzondere bepalingen

Het Belgisch recht is van toepassing op deze overeenkomst.

Alle betwistingen en geschillen die uit deze overeenkomst voortvloeien zullen zoveel mogelijk in onderling overleg tussen de contracterende partijen tot een minnelijke oplossing worden gebracht. Zo dat niet mogelijk is en in geval van blijvende betwistingen in de uitvoering van deze overeenkomst zijn de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement van Antwerpen, afdeling Mechelen, bevoegd.

Opgemaakt in 13 exemplaren te Mechelen op 22 december 2025

Namens de lokale besturen

LIER

de heer Thierry Suetens, voorzitter Raad voor Maatschappelijk welzijn - mevrouw Katrijn Bosschaerts, algemeen directeur

MECHELEN

de heer Seppe Vries, voorzitter Raad voor Maatschappelijk welzijn - de heer Gert Eeraerts, algemeen directeur

BORNEM

de heer Jeroen Segers, voorzitter Raad voor Maatschappelijk welzijn - de heer Björn Caljon, algemeen directeur

PUURS – SINT - AMANDS

de heer Koen Van den Heuvel, voorzitter Raad voor Maatschappelijk welzijn - de heer Raoul Paridaens, algemeen directeur

DUFFEL

de heer Dirk Verbist, voorzitter Raad voor Maatschappelijk welzijn - de heer Tim Op de Beeck, algemeen directeur

BONHEIDEN

de heer Daan Versonnen, voorzitter Raad voor Maatschappelijk welzijn - mevrouw Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

BERLAAR

de heer Walter Horemans, voorzitter Raad voor Maatschappelijk welzijn - mevrouw Anja Neels, algemeen directeur

NIJLEN

de heer Thomas Van Herbruggen, voorzitter Raad voor Maatschappelijk welzijn - mevrouw Veerle Poelmans, algemeen directeur

PUTTE

de heer Maarten Op de Beeck, voorzitter Raad voor Maatschappelijk welzijn - de heer Ernie Kasprzak, algemeen directeur

WILLEBROEK

de heer Eddy Moens, voorzitter Raad voor Maatschappelijk welzijn - de heer Dirk Blommaert, algemeen directeur

SINT-KATELIJNE-WAVER

de heer Sven Verelst, voorzitter Raad voor Maatschappelijk welzijn - de heer Gunther Desmet, algemeen directeur

HEIST-OP-DEN-BERG

mevrouw Bernadette De Cat, voorzitter Raad voor Maatschappelijk welzijn - de heer Hans Welters, algemeen directeur

Namens CAW Rivierenland

Nathalie Luypaert, Algemeen directeur

Bijlage 1: Nota "ketenaanpak dak- en thuisloosheid 2026-2031" dd. 22 december 2025

Artikel 2 - Gaat akkoord dat de nota "ketenaanpak dak- en thuisloosheid", die te vinden is als bijlage, integraal deel uitmaakt van de overeenkomst.

Voor eensluidend uittreksel:

[SIG01]

[SIG02]