UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

GR/2026/162

Zitting van 26/08/2026

Aanwezig: Daan Versonnen, voorzitter gemeenteraad
Lode Van Looy, burgemeester
Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, schepenen
Jan Fonderie, Guido Vaganée, Geert Teughels, Wim Van der Donckt, Karl Theerens, Marcel Claes, Julie De Clerck, Sofie Crauwels, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Conny Van den Brande, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts, Chantal Jacobs, gemeenteraadsleden
Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur
Afwezig met kennisgeving: Jef Jacobs, gemeenteraadslid

VERWORPEN - De nieuwe concessie van sporthal Berentrode als sleutel voor meer veiligheid en de aanpak van overlast: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Dit punt wordt geagendeerd op vraag van Geert Teughels, fractieleider N-VA:
De site Berentrode heeft veel potentieel, op voorwaarde dat de verdere ontwikkeling ervan gepaard gaat met voldoende aandacht voor veiligheid, toezicht, beheer en leefbaarheid.
Het jeugd- en ontmoetingscentrum De Splinter, de nieuwe sportkeet, GC Krankhoeve, de skateramp en sporthal Berentrode vormen samen steeds meer één centrale ontmoetings- en vrijetijdssite. Met de verdere uitbouw van deze voorzieningen zal het aantal bezoekers en activiteiten de komende jaren nog toenemen.
Tegelijk bereiken ons steeds vaker signalen over overlast op en rond de site. Ook via sociale media worden incidenten en bezorgdheden gemeld. Het gaat onder meer over vandalisme, druggebruik, hinder voor buurtbewoners en groepen jongeren die delen van de openbare ruimte innemen.
De N-VA-fractie vindt dat deze signalen ernstig moeten worden genomen en dat er preventief moet worden gehandeld voordat de problemen verder escaleren, zeker nu De Splinter haar activiteiten op de site nog verder moet ontplooien.
Een doordacht beheer- en handhavingsplan, uitgewerkt in samenwerking met de politiediensten, de sport- en jeugddienst, vzw Berentrode en de andere betrokken actoren, is daarom noodzakelijk.
Daarbij moet volgens de N-VA-fractie uiukkelijk worden onderzocht of een siteverantwoordelijke/conciërge een centrale rol kan opnemen. Een persoon die aanwezig is op de site, aanspreekbaar is voor gebruikers en verenigingen, toezicht houdt en mee waakt over het toegangs- en veiligheidsbeleid kan een belangrijke meerwaarde betekenen.

De gemeenteraad gaat niet akkoord met dit voorstel.

Voorgeschiedenis

20/08/2026: E-mail van Geert Teughels, fractieleider N-VA, aan de algemeen directeur en voorzitter met de vraag om een agendapunt toe te voegen aan de gemeenteraad.

Feiten en context

De site ‘Berentrode/Krankhoeve’ (De Splinter, de nieuwe sportkeet, GC Krankhoeve, de skateramp, de sportterreinen en sporthal Berentrode) vormen samen steeds meer één centrale ontmoetings- en vrijetijdsplaats. Met de verdere uitbouw van deze voorzieningen zal het aantal bezoekers en activiteiten de komende jaren nog toenemen.
Daarnaast bereiken ons in toenemende mate signalen van overlast in de omgeving van de site. Ook op sociale media worden regelmatig incidenten en bezorgdheden aangekaart. De gemelde problemen hebben onder meer betrekking op vandalisme, druggebruik, serieuze hinder voor buurtbewoners.

Argumentatie

Nieuwe concessie biedt een unieke kans
De nakende procedure voor een nieuwe concessie voor de uitbating van het sportcafé, samen met de afsplitsing van de woongelegenheid in de sporthal, biedt hiervoor een concrete opportuniteit.
Het appartement in de sporthal is centraal gelegen op de Berentrodesite en kan mogelijk worden ingezet als woongelegenheid en uitvalsbasis voor een siteverantwoordelijke/conciërge.
Het vernieuwen van de concessie is daarom een belangrijk sleutelmoment. Vooraleer de voorwaarden van de nieuwe concessie definitief worden vastgelegd, moet worden onderzocht hoe het beheer van de volledige site structureel kan worden versterkt en welke rol de woongelegenheid daarbij kan spelen.

Stemming

Met 10 stemmen voor (Jan Fonderie, Guido Vaganée, Geert Teughels, Wim Van der Donckt, Karl Theerens, Sofie Crauwels, Conny Van den Brande, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts), 14 stemmen tegen (Daan Versonnen, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, Marcel Claes, Julie De Clerck, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Chantal Jacobs)

Besluit:

VERWORPEN - Artikel 1 - De gemeenteraad vraagt aan het college van burgemeester en schepenen om, in nauwe samenwerking met de sport- en jeugddienst, vzw Berentrode, de politiediensten en andere relevante actoren, te onderzoeken of de aanstelling van een siteverantwoordelijke/conciërge voor de volledige site Berentrode een structurele oplossing kan bieden om:

- het dagelijks toezicht op de site te versterken;

- een duidelijk aanspreekpunt voor gebruikers, verenigingen en buurtbewoners te creëren;
- het toegangs- en veiligheidsbeleid te ondersteunen;
- overlast, vandalisme en oneigenlijk gebruik van de site preventief tegen te gaan;
- de samenwerking en informatiedoorstroming tussen de verschillende gebruikers en gemeentelijke diensten te verbeteren.

VERWORPEN - Artikel 2 - De gemeenteraad vraagt aan het college van burgemeester en schepenen om, voorafgaand aan de definitieve vaststelling van de voorwaarden van de nieuwe concessie voor de uitbating van het sportcafé van sporthal Berentrode, te onderzoeken op welke wijze de woongelegenheid in de sporthal kan worden ingezet ten behoeve van een siteverantwoordelijke/conciërge en hoe dit juridisch en praktisch kan worden opgenomen in of afgestemd op de nieuwe concessie.

VERWORPEN - Artikel 3 - De gemeenteraad vraagt aan het college van burgemeester en schepenen om, samen met de politiediensten en de betrokken gemeentelijke diensten, een geïntegreerd beheer-, toegangs- en veiligheidsplan voor de volledige Berentrodesite uit te werken, met bijzondere aandacht voor preventie, toezicht, handhaving, openings- en sluitingsmomenten en een duidelijke taakverdeling tussen de betrokken actoren.

VERWORPEN - Artikel 4 - Vraagt om de resultaten van dit onderzoek en het voorstel van beheer- en veiligheidsaanpak aan de gemeenteraad voor te leggen vóór er een definitieve beslissing wordt genomen over de nieuwe concessie en het toekomstige gebruik van de woongelegenheid in sporthal Berentrode.

Voor eensluidend uittreksel:

[SIG01] [SIG02]