

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 18/07/2023

Notulen

01. Vergadering 10/07/2023: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 10/07/2023 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Aanvraag machtiging plannen opmaken en controle op uitvoering werken verbouwen eigen woning gelegen Korte Dreef 87: Advies

Er wordt vrijstelling gevraagd van de verplichting om beroep te doen op de medewerking van een architect voor het opmaken van de plannen en het uitvoeren van de controle van de werken voor het verbouwen van de eigen woning, gelegen Korte Dreef 87 te 2820 Bonheiden. De aanvrager beschikt over de nodige kennis van zaken. Hij is industrieel ingenieur afdeling bouwkunde. De gouverneur van de provincie Antwerpen verzoekt het schepencollege van de gemeente Bonheiden een gemotiveerd voorstel tot inwilliging of afwijzing te formuleren. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een positief advies te verlenen.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Oude Straat 94: Vergunning (2022/294)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het vellen van een naaldboom, het bouwen van een halfopen ééngezinswoning en het aanleggen van verhardingen (toegangspad, parkeerplaats en terras), gelegen Oude Straat 94 (2022/294).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Watermolenstraat 17: Gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning en gedeeltelijke weigering (2023/082)

Er is een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend voor voor het bouwen van een zwembad en poolhouse en het regulariseren van niet-overdekte constructies (pergola en tuinpad), het regulariseren van niet-overdekte constructies (parking en kiezelstroken in wegberm), gelegen Watermolenstraat 17 (2023/082).

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de omgevingsvergunning gedeeltelijk voorwaardelijk te verlenen, m.n. voor het bouwen van een zwembad en poolhouse en het regulariseren van niet-overdekte constructies (pergola en tuinpad) en gedeeltelijk te weigeren, m.n. voor het regulariseren van niet-overdekte constructies (parking en kiezelstroken in wegberm).

05. Beroep tegen omgevingsvergunning Hendrik Consciencelaan 24: Kennisneming en standpuntbepaling (2023/014)

Op 02/05/2023 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het uitbreiden en renoveren van een bestaande halfopen woning, het regulariseren van een bestaand bijgebouw en het aanleggen van verhardingen (terras en parkeerplaats), Hendrik Consciencelaan 24. De aanvraag werd door het college van burgemeester en schepenen uitvoerig gemotiveerd. Op 28/06/2023 gaf de deputatie van de provincie Antwerpen kennis aan het college van burgemeester en schepenen dat een beroep werd ingediend tegen deze beslissing. In de brief wordt ook gevraagd naar een standpuntbepaling omtrent de inhoud van het beroepsschrift.

06. Hoorzitting bouwberoep Rivierenlaan 5: Kennisneming en afvaardiging

Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent een vergunningsaanvraag, kan een georganiseerd administratief beroep

worden ingesteld bij de Deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het beroep onderzoekt de Deputatie de aanvraag opnieuw in haar volledigheid. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de brief van 27/06/2023 van het provinciebestuur van Antwerpen, waarbij gemeld wordt dat het dossier betreffende het bouwberoep Rivierenlaan 5, zal behandeld worden op 25/07/2023 om 14.15 u., en dat het gemeentebestuur of een gemandateerde afgevaardigde, als vergunningverlenende instantie, eveneens wordt uitgenodigd.

Omgeving

07. RUP 'Doornlaarstraat' - ontwerp RUP: Principiële goedkeuring en doorverwijzing naar gemeenteraad

Op 28/03/2023 heeft het college van burgemeester en schepenen het voorontwerp van het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 'Doornlaarstraat' goedgekeurd, waarna het voorontwerp werd voorgelegd aan de adviesinstanties. De opmerkingen en adviezen werden verwerkt in het ontwerp-RUP dat voorgelegd wordt aan het college van burgemeester en schepenen ter principiële goedkeuring. Het college van burgemeester en schepenen verwijst het ontwerp-RUP door naar de gemeenteraad van Bonheiden voor voorlopige vaststelling.

Na de voorlopige vaststelling van het ontwerp-RUP 'Doornlaarstraat' door de gemeenteraad wordt het ontwerp-RUP onderworpen aan een openbaar onderzoek van 60 dagen. Het college van burgemeester en schepenen staat in voor de organisatie van het openbaar onderzoek.

Natuur

08. Vellen van bomen Korte Dreef 43: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 5 coniferen op een perceel gelegen Korte Dreef 43 te Bonheiden.

09. Vellen van bomen Mechelsesteenweg 225: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 acacia op een perceel gelegen Mechelsesteenweg 225 te Bonheiden.

Openbaar groen

10. Groenaanleg Zwarte Leeuwstraat met doel een verhoging van de biodiversiteit en extensiever beheer: Standpuntbepaling

De groenstroken in de Zwarte Leeuwstraat tussen Kerselaarstraat en de Gestelhoflei ogen, ondanks het intensief onderhoud, slordig. Bijkomend zijn de bestaande bolesdoorns te laag vertakt waardoor de kruinen hinder veroorzaken voor het verkeer. Momenteel is PIDPA bezig met graafwerken in de groenstroken en zijn sommige planten afgestorven. Hierdoor ontstaat er een opportuniteit voor de gemeente om de bestaande beplantingen in de Zwarte Leeuwstraat te vervangen naar meer biodiversiteit en meer extensief beheer. Een deel van de kosten zou kunnen gerecupereerd worden bij PIDPA.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd in gesprek te gaan met PIDPA om de bestaande planten te laten vervangen door een bloemrijk mengsel in combinatie met bloembollen en nieuwe straatbomen.

11. Maaien grasstroken Kardinaal Cardijnwijk: Standpuntbepaling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een standpunt in te nemen over het maaien van de grasstroken in de Kardinaal Cardijnwijk.

Openbare werken

12. Werken PIDPA in de Martstraat: Toelating

PIDPA vraagt toelating om werken uit te voeren in de Martstraat.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

13. Werken PIDPA in de Oude Schrieksebaan: Toelating

PIDPA vraagt toelating om werken uit te voeren in de Oude Schrieksebaan.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

Mobiliteit

14. Dienstverlening APCOA: Standpuntbepaling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een standpunt in te nemen over de maatregelen die genomen kunnen worden tegen het gebrek aan dienstverlening van APCOA, het bedrijf dat instaat voor de aanmaak en verdeling van bewonerskaarten voor de blauwe zone in de gemeente.

Overheidsopdrachten

15. Aanstellen studiebureau voor opmaak aanvraag tot omgevingsvergunning voor nieuwe inrichting Adler: Gunning

Voor de nieuwe inrichting van de voormalige voetbalterreinen van Adler, dient een omgevingsvergunning bekomen te worden.

Om deze aanvraag op te maken, wordt voorgesteld om een landmeter aan te stellen die de nieuwe inrichting kan uittekenen. Bijkomend kan de landmeter het terrein opmeten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht te gunnen aan landmeter Peter Geerts, Schaapbroekhoef 13, 2820 Bonheiden.

16. Maaien van bloemenweiden 2023: Gunning

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Maaien van bloemenweiden 2023' te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) offerte, zijnde maatwerkbedrijf WEBO, Kempenarestraat 57 te 2860 Sint-Katelijne-Waver, tegen het nagerekende offertebedrag van € 2.450,8 excl. btw of € 2.965,47 incl. 21% btw.

17. Scheren hagen Krankhoeve 2023: Gunning

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Scheren hagen Krankhoeve 2023' te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) offerte, zijnde maatwerkbedrijf KiemKracht, Zwaardveld 57 te 9220 Hamme, tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.406 excl. btw of € 1.701,26 incl. 21% btw.

18. Vervangen ICT-materiaal gemeentelijke diensten, GEBO en GEKKO: Gunning

Bij de gemeentelijke diensten is na een inventarisering van het computermateriaal vastgesteld dat de pc's, laptops en accessoires (docking stations, muizen,...) dringend aan vervanging toe zijn. De aankoop van dit ICT materiaal kan gebeuren via de opdrachtcentrale van Brugge, namelijk Inetum Realdolmen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht te gunnen aan, Inetum Realdolmen, industriezone Zenneveld, A. Vaucampslaan 42, 1654 Huizingen, tegen een nagerekend totaalbedrag van € 29.030,94 excl. btw of € 35.127,44 incl. 21% btw, met een leveringstarief van 6,00 pro mille op het netto factuurbedrag, met een minimum van € 9,00.

19. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2023/59 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Preventie & bescherming

20. Ontheffing uit de functie van plaatselijk aangestelde voor preventie en bescherming op het werk: Akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de ontheffing uit de functie van een plaatselijk aangestelde voor preventie en bescherming op het werk.

Financiën

21. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2023/29 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Jeugd

22. Gedeeltelijke terugbetaling van kadervormingen gevolgd bij landelijk erkende jeugdorganisaties: Akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om akkoord te gaan voor een gedeeltelijke terugbetaling aan jongeren die niet rechtstreeks zijn bij een jeugdvereniging, van kadervormingen gevolgd bij landelijke erkende jeugdorganisaties.

Lokale economie

23. Exploitatievergunning individueel bezoldigd personenvervoer (taxidienst): Wijziging

Taxibedrijf MOVI+ meldde op 13/06/2023 een aankoop van een nieuwe wagen. Als gevolg hiervan dient de huidige vergunning te worden gewijzigd.

Evenementen

24. Aanvraag toelage buurtfeest Domis De Semerpont op 16/06/2023: Toekenning

Buurtcomité Domis de Semerpont vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hen georganiseerde buurtfeest op 16/06/2023.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

25. Huwelijksfeest in de Hottentothoeve op 05/08/2023: Toelating

Op 05/08/2023 vindt in de Hottentothoeve een huwelijksfeest plaats. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

26. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. een buurtfeest "Matadilaan" op 27/08/2023: Vaststelling

Buurtcomité Matadilaan vraagt toelating voor het afsluiten van de Matadilaan voor de organisatie van een buurtfeest op 27/08/2023.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

Bevolking

27. Aanvraag bestuurderspas: Goedkeuring

Op 07/04/2023 werd een bestuurderspas voor individueel bezoldigd personenvervoer aangevraagd. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld deze bestuurderspas af te leveren.

28. Aanvraag bestuurderspas: Goedkeuring

Op 13/04/2023 werd een bestuurderspas voor individueel bezoldigd personenvervoer aangevraagd. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld deze bestuurderspas af te leveren.

29. Aanvraag bestuurderspas: Goedkeuring

Op 20/04/2023 werd een bestuurderspas voor individueel bezoldigd personenvervoer aangevraagd. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld deze bestuurderspas af te leveren.

30. Tenlasteneming kosten reis in spoedprocedure voor meerderjarige: Goedkeuring

Wegens een administratieve vergissing was een reispas niet tijdig in het bezit van de aanvrager.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de kosten van een reispas met spoedprocedure goed ten laste te nemen.

Varia

31. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ineke van Rijsbergen,
Wnd. algemeen directeur

Bart Vanmarcke,
Wnd. burgemeester-voorzitter