

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

Technische dienst / Marc Holvoet

GR/2022/091

Zitting van 29/06/2022

Aanwezig: Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad
Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, schepenen
Jan Fonderie, Luc De Weerd, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Wim Van der Donck, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Geert Teughels, Pascal Vercammen, Charlotte Pittevels, Marcel Claes, gemeenteraadsleden
Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur
Afwezig met kennisgeving: Lode Van Looy, burgemeester
Hilde Schueremans, schepen
Frans Uytterhoeven, Karl Theerens, gemeenteraadsleden

Patrimonium - Koopovereenkomsten grondverwervingen Weynesbaan: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

In het kader van de het Aquafinproject 20.466 "Verbindingsriolering Weynesbaan" moeten er voor de aanleg van het nieuwe fietspad twee bijkomende grondverwervingen gebeuren. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de koopovereenkomsten voor de in te nemen percelen goed te keuren nl.:

- Inneming 7: Aankoopprijs van € 5.659,92
- Inneming 8: Aankoopprijs van € 1.679,82

Voorgeschiedenis

- 30/09/2015: De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst met Aquafin en PIDPA voor het gemeentelijk aandeel in het Aquafinproject 20.466 Verbindingsriolering Weynesbaan".

- 26/04/2017: Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de startnota voor de afwerking van de bovenbouw na de aanleg van de riolering in de Weyensbaan en Tinstraat.
- 29/01/2018: De projectnota voor aanleg fietspaden langs Weynesbaan en Tinstraat wordt besproken op een gemeenteraadscommissie.
- 22/05/2018: Gunstig advies van het Departement Mobiliteit & Openbare Werken voor wat betreft subsidiëring van aanleg fietspad langs Weyensbaan en Tinstraat.
- 29/05/2019: Besluit van de gemeenteraad waarbij de dienstverleningsovereenkomst inzake de uitbouw van gemeentelijke afvalwaterzuiveringsinfrastructuur wordt goedgekeurd.
- 30/09/2019: Schattingsverslag van de in te nemen gronden.
- 05/05/2022: Brief van Aquafin met de door de eigenaars ondertekende overeenkomsten voor innemingen 7 en 8.

Feiten en context

Voor de aanleg van het fietspad in het kader van het bovengemeentelijke Aquafinproject 20.466 'Verbindingsriolering Weynesbaan' moeten er, met het oog op het bekomen van de fietspadsubsidies, twee bijkomende innemingen gebeuren.

Deze innemingen zijn ten laste van de gemeente.

De eigenaars van de percelen met kadastrale aanduiding Bonheiden 2de afdeling/Rijmenam sectie B nr. 263/C2 (inneming 7) en Bonheiden 2de afdeling/Rijmenam sectie B nr. 263/B2 hebben een koopovereenkomst ondertekend voor respectievelijk € 5.659,92 en € 1.679,82.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur.

Argumentatie

Naar aanleiding van wegen- en rioleringswerken op de Weynesbaan moeten gronden worden aangekocht.

Overeenkomstig artikel 41,11° het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur is de gemeenteraad bevoegd voor het stellen van daden van beschikking over onroerende goederen.

Financiële gevolgen

De vergoeding voor de innemingen bedraagt

- Inneming 7: Aankoopprijs van € 5.659,92
- Inneming 8: Aankoopprijs van € 1.679,82

Visum:

Visum 2022/0150 van 03/06/2022: Gunstig

Het visum van de financieel directeur wordt toegekend aan deze verbintenis. Daarmee wordt bevestigd dat er geen enkele aanwijzing is gevonden dat deze uitgave onwettig, onregelmatig of zonder voldoende krediet in het lopende boekjaar of zonder verbintenis mogelijk binnen het meerjarenplan, zou worden aangegaan.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Hecht goedkeuring aan de volgende overeenkomsten voor de grondverwerving naar aanleiding van het Aquafinproject 20.466 "Verbindingsriolering Weynesbaan":

- Koopovereenkomst voor een perceel met kadastrale aanduiding Bonheiden 2de afdeling/Rijmenam sectie B nr. 263/C2 met een oppervlakte van 62 m² (inneming 7) mits een prijs van € 5.659,92.
- Koopovereenkomst voor een perceel met kadastrale aanduiding Bonheiden 2de afdeling/Rijmenam sectie B nr. 263/B2 met een oppervlakte van 21 m² (inneming 8) mits een prijs van € 1.679,82

Deze koopovereenkomst wordt als bijlage gehecht aan dit besluit.

Artikel 2 - De burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd de koopovereenkomst te ondertekenen.