

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 25/05/2021

Notulen

01. Vergadering 18/05/2021: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 18/05/2021 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Aanvraag omgevingsvergunning Diedonken 16: Vergunning (2021/054)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het isoleren en bepleisteren van een voorgevel, gelegen Diedonken 16 (2021/054).

03. Aanvraag omgevingsvergunning Lange Dreef 32-34: Gedeeltelijke vergunning en gedeeltelijke weigering (2021/010)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning gedeeltelijk te verlenen voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning, het afbreken van bijgebouwen en verhardingen, het vellen van een spar en het aanleggen van een terras bij de woning, en gedeeltelijk te weigeren voor het bouwen van een bijgebouw en aanleggen van verhardingen, gelegen Lange Dreef 32-34 (2021/010).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Lange Dreef 34: Vergunning (2020/346)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een carport en een tuinhuis en het aanleggen van een terras, gelegen Lange Dreef 34 (2020/346).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Lange Veldstraat 19: Vergunning (2020/361)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een eengezinswoning, gelegen Lange Veldstraat 19 (2020/361).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Zilverberklaan 8: Vergunning (2021/025)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een zwembad en verharding, gelegen Zilverberklaan 8 (2021/025).

07. Omgevingsvergunning van 11/05/2021 van de gewestelijke

Omgevingsambtenaar voor bouwen van een nieuwbouw voor administratie- en consultatieruimtes, Imeldalaan 9: Kennisneming

Op 11/05/2021 leverde de gewestelijke omgevingsambtenaar een omgevingsvergunning voor het bouwen van een nieuwbouw voor administratie- en consultatieruimtes op een perceel gelegen Imeldalaan 9, gekadastraerd Sectie C nr. 195/L, 1ste afdeling af onder de voorwaarde van strikte naleving van de voorwaarden en lasten met betrekking tot de stedenbouwkundige handelingen.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van deze omgevingsvergunning.

08. Splitsing van percelen Gestellei 1: Akteneming + opmerking

Op 30/04/2021 verzond notaris Morrens, Coelst & Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Gestellei 1, gekadastraerd Sectie A nrs. 302/k/deel, 302/h, 1ste afdeling. Het college kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

09. Splitsing percelen "Kerseleers": Akteneming + opmerking

Op 03/05/2021 verzond notaris Morrens, Coelst & Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen "Kerseleers", gekadastraerd Sectie A nr. 264/D/deel (huidig kadaster 264/f/deel), 1ste afdeling. Het college kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

Leefmilieu

10. Project Tuinrangers: Deelname

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld toe te treden tot het systeem van de Tuinrangers.

11. Melding van een nieuwe inrichting voor een bronbemaling Berlaarbaan 42: Akteneming

Op 17/05/2021 ontving het gemeentebestuur een meldingsformulier houdende de exploitatie van een inrichting, gelegen Berlaarbaan 42 te 2820 Bonheiden en met als kadastrale ligging Afdeling 12005, sectie A, perceel 329L3.

De melding betreft een bronbemaling.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van deze melding.

Natuur

12. Strategisch project ORIOM 3.0: Principiële goedkeuring

Het strategisch project "Open Ruimte in en om Mechelen" (ORIOM) heeft tot doel de open ruimte in en rond Mechelen te beschermen, te versterken en waar mogelijk te verbinden. Tegen de zomer van 2021 wordt er een nieuw aanvraagdossier voor het 3de strategisch project ORIOM ingediend bij het Departement Omgeving. De belangrijkste wijzigingen ten opzichte van de vorige strategische projecten, zijn dat de deelnemende gemeenten initiatiefnemers worden van het project, en een cofinanciering moeten voorzien voor een periode van 3 jaar.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd principiële akkoord te gaan om samen met de andere ORIOM-gemeenten initiatiefnemer te worden binnen ORIOM 3.0, en hiervoor de nodige cofinanciering te voorzien.

13. Aanvraag vellen van bomen Voordiedonkenlaan 17: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 4 dennen, 1 spar en 1 beuk op een perceel gelegen Voordiedonkenlaan 17 te Bonheiden.

Openbare werken

14. Werken PROXIMUS Korte Veldstraat: Toelating

PROXIMUS vraagt toelating voor het aanpassen van de telecominfrastructuur in de Korte Veldstraat.

Patrimonium

15. Plan van aanpak restauratiedossier Onze-Lieve-Vrouwekerk: Principiële beslissing

In opvolging van de goedkeuring van het beheersplan van de Onze-Lieve-Vrouwekerk van Bonheiden werd door architecten Beeck & Hermans, een voorstel van aanpak van restauratie gedaan.

Het college van burgemeester en schepenen beslist fase 1 en fase 2 uit te voeren conform het voorstel van architect Karel Beeck, inclusief de daken van de zijbeuken. Tevens werd aan de architect de opdracht gegeven om het voorstel voor te leggen aan de Erfgoedconsulent alvorens het uitvoeringsdossier op te maken.

De Erfgoedconsulent gaat akkoord met het voorstel doch wijst erop dat de procedure strikt moet gevolgd worden.

Mobiliteit

16. Opmaak nieuw mobiliteitsplan en circulatieplan centrum Bonheiden - Synthesenota: Kennisneming

Het college van burgemeester en schepenen gunde op 11/02/2020 de overheidsopdracht "Opmaak nieuw mobiliteitsplan met participatietraject en opmaak circulatieplan centrum Bonheiden" aan de firma Sweco.

In de fase van de opmaak van de synthesenota werd er in het centrum van Bonheiden een proefopstelling gehouden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de synthesenota die besproken werd op een gemeenteraadscommissie, mobiliteitsraad en projectstuurgroep.

Overheidsopdrachten

17. Aanstellen raadsman voor juridische ondersteuning en advies bij besluitvorming omtrent rooilijndossier Olmenlaan: Gunning

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een raadsman aan te stellen om juridische ondersteuning en advies te bieden bij de besluitvorming omtrent rooilijndossier Olmenlaan.

18. Maaien wegbermen 2021: Gunning

De wegbermen van de gemeentewegen dienen jaarlijks onderhouden te worden volgens de voorwaarden voorzien in het gemeentelijk bermbeheersplan.

PIDPA vraagt aan de gemeente Bonheiden volgens dezelfde voorwaarden voor de bermmen ook de taluds van de baangrachten mee te laten maaien. Bijkomend worden de bermmen in het natuurgebied Cassenbroek onderhouden door de vzw Natuurpunt.

De gemeenteraad stelde op 31/03/2021 de voorwaarden en de wijze van gunning vast voor de overheidsopdracht "Maaien wegbermen 2021".

Er wordt voorgesteld deze opdracht te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) offerte, zijnde TSC BV (voorheen A.W.B. Schots nv), Liebroekstraat 69 te 3545 Halen, tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van € 68.395,70 excl. btw of € 82.758,80 incl. 21% btw.

19. Groenaanleg Dijleweg, Sint-Maartensberg en Amerstraat: Definitieve oplevering

De waarborgperiode van de overheidsopdracht "Groenaanleg Dijleweg, Sint-Maartensberg en Amerstraat", die werd gegund aan Christophe Serneels bvba, is verstreken.

De opdracht wordt definitief opgeleverd.

20. Aanbrengen regenboogoversteekplaats: Gunning

De gemeenteraad is akkoord gegaan met de opdracht voor het aanbrengen van minstens 1 regenboogoversteekplaats in de gemeente Bonheiden.

Het is aangewezen de regenboogoversteekplaats aan te brengen op navermelde plaatsen waar zij niet verloren gaan in het drukke verkeer:

- Waversesteenweg ter hoogte van de Pastorijstraat.
- Brugstraat ter hoogte van de brug over de Dijle.

Er wordt voorgesteld de opdracht "aanbrengen regenboogoversteekplaats" op basis van de raamovereenkomst van de provincie Antwerpen perceel 2: "leveren en plaatsen van markeringen" te gunnen tegen de totaalprijs van € 3.350 excl. btw of € 4.053,50 incl. btw.

21. Voorwaarden van de overheidsopdracht "Aankoop en levering speeltoestellen Hertenhof", de wijze van gunning en de lijst van uit te nodigen ondernemers: Vaststelling

Er dient een opdracht opgestart te worden voor de aankoop en levering van twee speeltoestellen voor speelplein Hertenhof. Het gaat om een schommel en een veertoestel.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld het bestek met nr. 2021/363 en de raming voor de opdracht "Aankoop en levering speeltoestellen Hertenhof", opgesteld door de technische dienst en de jeugdpromotor, goed te keuren en de lastvoorwaarden en de lijst van uit nodigen ondernemers vast te stellen.

De raming bedraagt € 2.479,34 excl. btw of € 3.000,00 incl. 21% btw.

22. Voorwaarden van de overheidsopdracht "Boombeheer - onderhoud en snoeien", de wijze van gunning en de lijst van uit te nodigen ondernemers: Vaststelling

Er dient een opdracht opgestart te worden voor het onderhoud en snoeien van verschillende bomen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld het bestek met nr. 2021/362 en de raming voor de opdracht "Boombeheer - onderhoud en snoeien", opgesteld door de milieudienst, goed te keuren en de lastvoorwaarden en de lijst van uit nodigen ondernemers vast te stellen.

De raming bedraagt € 23.000 excl. btw of € 27.830 incl. 21% btw.

23. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons, vermeld op de goedkeuringslijst G/2021/43, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

24. Bezwaar tegen de belasting leegstand Doornlaarstraat 7, aanslagjaar 2019: Ontvankelijk- en gegrondverklaring

Er werd bezwaar ingediend tegen de belasting op leegstand van gebouwen en woningen, aanslagjaar 2018, kohierartikel 00009, voor de woning gelegen Doornlaarstraat 7 te Bonheiden op 09/12/2019.

Betrokkene beroept zich op overmacht gezien de nodige vergunning werd aangevraagd maar door personeelsgebrek niet door de gemeente Bonheiden werd behandeld.

Dit argument kan gekwalificeerd worden als overmacht.

Het college verklaarde dit in zitting van 10/03/2020 ontvankelijk en gegrond waarbij wordt gesteld dat tegen de volgende datum van belastingsplicht, zijnde 05/09/2020, de toestand dient geregulariseerd te zijn met een goedgekeurde vergunning.

Impliciet wil dat zeggen dat voor de datum van belastingsplicht van 05/09/2019 ook bovenstaande argumentering kan worden ingeroepen om het bezwaar m.b.t. dezelfde belasting maar voor het aanslagjaar 2019, ontvankelijk en gegrond te verklaren.

25. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2021/22, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

26. Vaste afvalbijdrage huishoudelijke afvalstoffen kohier dienstjaar 2021: Vaststelling en uitvoerbaarverklaring

Het kohier op de vaste afvalbijdrage huishoudelijke afvalstoffen dienstjaar 2021, wordt vastgesteld op € 252.473 en uitvoerbaar verklaard.

Onderwijs

27. Schoolraad GEKKO: Vaststelling

De gemeentelijke kleuterschool GEKKO heeft sinds dit jaar terug een schoolraad. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de samenstelling van de schoolraad, het huishoudelijk reglement van de schoolraad vast te stellen en het mandaat om het schoolbestuur te vertegenwoordigen in de schoolraad aan Dirk Goyvaerts, directeur GEKKO, te verlenen.

Jeugd

28. Organisatie Roefel in a box 2021: Akkoord

Roefel is dé dag van het kind. De grote uitprobeerdag, waar kinderen zich kunnen inleven in de wereld van de volwassenen.

Spijtig genoeg is het dit jaar omwille van corona maatregelen niet mogelijk de Roefel op de gebruikelijke manier te organiseren en zal er een alternatieve Roefel worden aangeboden in de vorm van Roefelboxen. In deze boxen kunnen kinderen al het materiaal vinden om een bepaalde Roefelroute thuis uit te werken.

De Roefelboxen zijn gratis en geschikt voor kinderen van 6 tot 14 jaar.

Dit jaar is Roefel reeds aan zijn 30ste editie toe. Aangezien er nu dus geen groots gebeuren kan plaatsvinden, zal deze verjaardag volgend jaar worden gevierd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de alternatieve versie van de Roefel.

Cultuur

29. Project 'Verenigingen Verbeeld': Kennisneming

In het kader van de relance van het verenigingsleven komt vanuit de cultuurraad het voorstel om de verenigingen uit te nodigen hun activiteiten terug onder de brede aandacht te brengen na lange periode van inactiviteit, door zich op een originele manier voor te stellen.

Dit project 'Verenigingen verbeeld' bestaat uit het op een eigen creatieve wijze aankleden of versieren van een houten plank. Deze planken worden vanaf begin juli tot eind september in de berm aan de Zellaerdreef geplaatst.

Aan het college van burgemeester wordt gevraagd kennis te nemen van dit project 'Verenigingen verbeeld'.

Sociaal beleid

30. Addendum samenwerkingsovereenkomst Agentschap Zorg en Gezondheid i.v.m. contact- en bronopsporing COVID-19-pandemie: Goedkeuring

Het bestuur had reeds een addendum i.v.m. contact- en bronopsporing COVID-19-pandemie, goedgekeurd op de gemeenteraad van 28/04/2021, ingediend. Het agentschap binnenlands bestuur liet weten dat er een nieuw addendum moet worden ingestuurd aangezien in het vorige addendum enkel verwezen werd naar het besluit van de Vlaamse regering van 23/04/2021 als rechtsgrond en niet naar het besluit van de Vlaamse regering van 07/05/2021.

Aan de leden van het college wordt gevraagd het addendum bij hoogdringendheid goed te keuren onder voorbehoud van bekrachtiging door de gemeenteraad.

Bevolking

31. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Imeldalaan 5, 2820 Bonheiden, sedert maart 2021 niet meer in onze gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst.

Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

32. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Imeldalaan 5, 2820 Bonheiden, sedert 12/02/2021 niet meer in onze gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst.

Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

33. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Lange Dreef 25, 2820 Bonheiden, sedert 10/01/2021 niet meer in onze gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst.

Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

34. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Vagevuurlaan 3, 2820 Bonheiden, sedert december 2020 niet meer in onze gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst.

Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

35. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Oude Baan 79, 2820 Bonheiden, sedert 01/08/2020 niet meer in onze gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst.

Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

36. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Oude Keerbergsebaan 25, 2820 Bonheiden, sedert maart 2020 niet meer in onze gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst.

Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

37. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Peulisbaan 33, 2820 Bonheiden, sedert 01/07/2020 niet meer in onze gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst.

Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

38. Aanvraag bestuurderspas: Niet aflevering

Op 09/04/2021 werd een bestuurderspas voor individueel bezoldigd personenvervoer aangevraagd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de bestuurderspas niet af te leveren omdat de aanvraag niet volledig is.

Communicatie

39. Teksten gemeentelijk informatieblad Rijnheide, juli-augustus: Vaststelling

De gemeente geeft tweemaandelijks een editie van het gemeentelijk informatieblad (Rijnheide) uit en stelt de teksten ervan vast.

Het opmaken en drukken van het gemeentelijk informatieblad gebeurt door drukkerij Bulckens (www.zwartopwit.be).

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de teksten van de editie juli-augustus vast te stellen.

Gemeenteraad

40. Voorbereiding zitting van de gemeenteraad van 26/05/2021

Op 26/05/2021 vindt er een zitting van de gemeenteraad plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze zitting grondig voor te bereiden en waar het kan stemmingen en/of amendementen, opmerkingen en vragen toe te voegen aan de agenda.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter