

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 18/10/2022

Notulen

01. Vergadering 11/10/2022: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 11/10/2022 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Splitsing van percelen gelegen sectie C nr. 470/B4/deel, 1ste afdeling, Korte Schommenstraat 8: Akteneming + opmerking

Op 02/10/2022 verzond notaris Vanden Weghe een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Korte Schommenstraat 8, gekadastreerd sectie C nr. 470/B4/deel, 1ste afdeling. Het college kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Dorp 41 - Schoolstraat 2: Vergunning (2022/232)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een handelswoning met functiewijziging van 'detailhandel (winkel)' naar 'café/restaurant' en het plaatsen van twee verlichte publiciteitsinrichtingen (uithangborden), gelegen Dorp 41 - Schoolstraat 2 (2022/232).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Harentstraat 19: Vergunning (2022/190)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van een vrijstaande eengezinswoning, het vellen van bomen, het bouwen van een nieuwe halfopen eengezinswoning en het aanleggen van verhardingen (oprit, tuinpad en terras), gelegen Harentstraat 19 (2022/190).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Harentstraat 21: Vergunning (2022/191)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van een vrijstaande eengezinswoning en vrijstaande bijgebouwen, het vellen van bomen, het bouwen van een nieuwe halfopen eengezinswoning en het aanleggen van verhardingen (oprit, tuinpad en terras), gelegen Harentstraat 21 (2022/191).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Lange Dreef 56: Vergunning (2022/152)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 4 halfopen eengezinswoningen en het aanleggen van verhardingen (toegang, oprit en terras) na het slopen van de bestaande woning en zwembad, het wijzigen van het reliëf en het vellen van hoogstammige bomen in de voortuin, gelegen Lange Dreef 56 (2022/152).

07. Aanvraag omgevingsvergunning Yvonne Dewinterstraat 9: Vergunning (2022/157)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een vrijstaande éengezinswoning in open bebouwing en het aanleggen van verhardingen (terras en oprit), gelegen Yvonne Dewinterstraat 9 (2022/157).

08. Attest m.b.t. de lasten opgenomen in de omgevingsvergunning tot verkaveling Peerlaarstraat 78: Aflevering

Op 29/03/2022 leverde het college van burgemeester en schepenen omgevingsvergunning af voor het verkavelen van een grond voor het perceel gelegen sectie B nr. 87/T, 2de afdeling, Peerlaarstraat 78. In deze vergunning werden voorwaarden en lasten opgelegd waaraan moet

voldaan worden alvorens de omgevingsvergunning tot verkavelen in uitvoering kan gaan. De verkavelingsakte mag pas worden verleden na voorlegging van een attest van het college van burgemeester en schepenen waaruit blijkt dat voor de volledige verkaveling of voor de betrokken verkavelingsfase, het geheel van de lasten uitgevoerd is of gewaarborgd.

09. Beroep tegen omgevingsvergunning Halmenhoek 2 B / Halmenhoek 2 C (2022/017): Kennisneming en standpuntbepaling

Op 05/07/2022 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het ontbossen van een tuin bij een woning, Halmenhoek 2 B / Halmenhoek 2 C. De aanvraag werd door het college uitvoerig gemotiveerd.

Het Provinciebestuur deelt mee dat een beroepschrift werd ingediend en vraagt het standpunt van het college van burgemeester en schepenen met betrekking tot het beroep.

10. Hoorzitting bouwberoep Donkerstraat 18 (2022/030): Kennisneming

Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent een vergunningsaanvraag, kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het beroep onderzoekt de Deputatie de aanvraag opnieuw in haar volledigheid. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de brief van 28/09/2022 van het provinciebestuur van Antwerpen, waarbij gemeld wordt dat het dossier betreffende het bouwberoep Donkerstraat 18, zal behandeld worden op 25/10/2022, en dat het gemeentebestuur of een gemandateerde afgevaardigde, als vergunningverlenende instantie, eveneens wordt uitgenodigd.

Omgeving

11. Melding van een nieuwe inrichting Dorp 6-8: Akteneming

Op 07/10/2022 ontving het gemeentebestuur van de aanvrager het meldingsformulier houdende de exploitatie van inrichting, gelegen Dorp 6-8 te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend afdeling I sectie B nr. 337/2 G.

De melding betreft een airco.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van deze melding.

12. Melding van een nieuwe inrichting voor een bronbemaling Kanonniersweg 23: Akteneming

Op 05/10/2022 ontving het gemeentebestuur van de aanvrager het meldingsformulier houdende de exploitatie van inrichting, gelegen Kanonniersweg 23 te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend afdeling I sectie B nr. 235H.

De melding betreft een bronbemaling.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van deze melding.

Leefmilieu

13. Aanvraag bewoner subsidie autodelen: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met de aanvraag tot subsidie autodelen, die werd ingediend door een inwoner wiens nummerplaat werd ingeleverd, conform de voorwaarden van het gemeentelijk subsidiereglement autodelen.

14. Aanbod Fluvijs rond openbare verlichting in kader van de energiecrisis: Standpuntbepaling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een standpunt in te nemen rond een aantal voorstellen van Fluvijs om het energieverbruik van openbare verlichting te beperken ten gevolge van de energiecrisis.

15. Voorstel voor aanleg groene gevels in kader van project 'Bonheiden, groene gemeente van kop tot teen': Standpuntbepaling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een standpunt in te nemen over een voorstel van groene gevels aan publieke gebouwen. In kader van het project 'Bonheiden, groene gemeente van kop tot teen' dient er nog een bestek uitgeschreven te worden voor de aanleg van circa 200 m² aan groene gevels.

Natuur

16. Visuele boomcontrole (VTA) i.h.k.v. subsidiereglement beeldbepalende bomen te Berentrodereef 47: Toekenning

Op 30/09/2020 stelde de gemeenteraad het subsidiereglement voor onderhoud van beeldbepalende bomen vast. Er werd een aanvraag ingediend voor een visuele boomcontrole (VTA) voor Berentrodereef 47.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze VTA toe te kennen.

17. Visuele boomcontrole (VTA) i.h.k.v. subsidiereglement beeldbepalende bomen te Huurstraat 8: Toekenning

Op 30/09/2020 stelde de gemeenteraad het subsidiereglement voor onderhoud van beeldbepalende bomen vast. Er werd een aanvraag ingediend voor een visuele boomcontrole (VTA) voor Huurstaat 8.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze VTA toe te kennen.

Patrimonium

18. Verlenging gebruik gebouwen door De Knipoog: Goedkeuring

Omwille van hinder door verbouwingen in De Knipoog kreeg de school de toestemming om gemeentelijke infrastructuur in Rijmenam te gebruiken in de periode september en oktober 2022. Door vertraging bij de renovatiewerken in de school wordt de vraag gesteld het gebruik van de lokalen te verlengen tot aan de kerstvakantie 2022.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de goedkeuring van deze verlenging gevraagd.

Mobiliteit

19. Verbetering verkeersveiligheid schoolroutes - Aanvraag subsidies: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om de aanvraag voor het bekomen van subsidies voor de verbetering van de verkeersveiligheid goed te keuren.

Overheidsopdrachten

20. Aanbrengen thermoplast wegmarkeringen: Gunning

De gemeenteraad stelde op 31/08/2022 de voorwaarden en de wijze van gunning vast voor de overheidsopdracht 'Aanbrengen thermoplast wegmarkeringen'.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht te gunnen aan de ondernemer met de enige offerte, zijnde Signco, Jozef De Blockstraat 100 te 2830 Willebroek, tegen het nagerekende offertebedrag van € 88.323,75 excl. btw of € 106.871,74 incl. 21% btw.

21. Geo-IT consultancy voucher: Gunning

Gezien de loopbaanonderbreking van de huidige GIS-coördinator is de ICT-dienst voor ondersteuning, aanpassingen aan software, opleidingen, ... nog meer aangewezen op Geo-IT. Het voorstel is om hiervoor een extra voucher aan te kopen bij Geo-IT. Het raadplegen wordt per uur aangerekend. Voor 2022 zijn er in totaal nog 32 uren nodig.

De technische dienst stelt voor om deze opdracht te gunnen aan Geo-IT bvba, Potvlietlaan 3, 2600 Antwerpen, tegen het nagerekende offertebedrag van € 4.720 excl. btw en € 5.711,20 incl. 21% btw.

22. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Isoleren en plaatsen nieuwe dakdichting daken 2, 3 en 6 van GC 't Blickveld': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 28/09/2022 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Isoleren en plaatsen nieuwe dakdichting daken 2, 3 en 6 van GC 't Blikveld' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden die worden uitgenodigd om deel te nemen aan de procedure.

23. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2022/77 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

24. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2022/42 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Cultuur

25. Ontwerp gebruikersreglement feestzaal Sint-Martinus: Goedkeuring

De renovatiewerken van feestzaal Sint-Martinus naderen de eindfase. Om het gebruik van een instapklare zaal te organiseren, is het noodzakelijk te beschikken over een gebruikersreglement. Het beheer van de feestzaal is in beheer van de vzw Krankhoeve conform de beslissing van de gemeenteraad van 28/09/2022. Het gebruikersreglement voor de feestzaal is opgesteld conform de andere gebruikersreglementen van het andere patrimonium in beheer van de vzw Krankhoeve.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om het ontwerp gebruikersreglement goed te keuren, zodat dit kan geagendeerd worden op de gemeenteraad.

Evenementen

26. Themacafé chiro Rijmenam op 04/11/2022: Goedkeuring

Chiro Rijmenam organiseert een themacafé op vrijdag 04/11/2022.

Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen toelating gevraagd.

27. Schenken van sterke dranken - themacafé en eetdag van chiro Rijmenam op 04 en 05/11/2022: Machtiging

Op vrijdag 04/11/2022 en zaterdag 05/11/2022 organiseert Chiro Putsesteenweg een themacafé en eetdag, waar zij ook sterke dranken wensen te schenken.

De organisator vraagt hiervoor machtiging aan het college van burgemeester en schepenen.

28. Gebruik gemeentelijke evenementtenten: Standpuntbepaling

Na de aankoop van 2 evenementtenten zijn gebruikersregels nodig om een gecoördineerd gebruik toe te laten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om deze gebruiksregels goed te keuren.

29. Gemeentelijke tussenkomst jaarmarkten Bonheiden/Rijmenam: Vaststelling

Op zaterdag 05/11/2022 vindt er een jaarmarkt plaats in Bonheiden en op maandag 14/11/2022 in Rijmenam.

Naar jaarlijkse gewoonte worden aan de deelnemers van de jaarmarkt in Rijmenam met dieren aanwezigheidspremies toegekend.

De jaarmarkt Bonheiden wordt georganiseerd door 'De Stieweg'. De jaarmarkt Rijmenam wordt georganiseerd door 'Rijmenam Explosief'.

Erediensten

30. Verslag vergadering kerkraad Onze-Lieve-Vrouw 05/10/2022: Kennisneming

Op 05/10//2022 vond een vergadering plaats van de kerkraad van Onze-Lieve-Vrouwparochie.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hiervan kennis te nemen.

Bevolking

31. Aanvraag bestuurderspas: Goedkeuring

Op 29/09/2022 werd een bestuurderspas voor individueel bezoldigd personenvervoer aangevraagd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld deze bestuurderspas af te leveren.

32. Tenlasteneming vreemdelingenkaart: Goedkeuring

Vanwege een vergissing door een medewerker bevolking, dient er voor een burger een nieuwe vreemdelingenkaart aangevraagd te worden. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring gevraagd om de kost van de vreemdelingenkaart ten laste te nemen.

Gemeenteraad

33. Vraagrecht gemeenteraadslid/Openbare werken - Kaart met straten met gescheiden rioleringsstelsel: Standpuntbepaling

Vanuit de Groen-fractie is de volgende vraag gekomen:

"Is het mogelijk om via de collega's van de technische dienst een actuele digitale kaart te (laten) bezorgen van de straten met een gescheiden rioleringsstelsel?"

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter