

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 08/03/2022

Notulen

01. Vergadering 01/03/2022: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 01/03/2022 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Splitsing van percelen gelegen Sectie D nr. 284/D/deel, 2de afdeling, Broekstraat 7A: Akteneming + opmerking

Op 17/02/2022 verzond notaris Morrens, Coelst & Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Broekstraat 7A, gekadastraard Sectie D nr. 284/D/deel, 2de afdeling. Het college kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Splitsing van percelen gelegen Sectie D nr. 279/C/deel, 2de afdeling, "d'Elst", Broekstraat I A: Akteneming + opmerking

Op 16/02/2022 verzond notaris Morrens, Coelst & Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen "d'Elst", Broekstraat I A, gekadastraard Sectie D nr. 279/C/deel, 2de afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

04. Melding voor stedenbouwkundige handelingen Harentstraat 44: Akteneming (dossier 2022/046)

Er werd voor het perceel, gelegen Harentstraat 44, kadastraal gekend sectie A nr. 515/D, 2de afdeling, een melding voor stedenbouwkundige handelingen ingediend voor het verbouwen van een bestaande eengezinswoning (HOB). Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van deze melding.

05. Aanvraag omgevingsvergunning Doornlaarstraat 10: Gedeeltelijke vergunning (2021/283)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een bijgebouw, het aanleggen van verhardingen en het plaatsen van een afsluiting en te weigeren voor de autostaanplaats in de voortuin, gelegen Doornlaarstraat 10 (2021/283).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Grote Doelstraat 2, Waversesteenweg 50, Waversesteenweg 50 A: Vergunning (2021/341)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van de bestaande bebouwing, het rooien van een boom, het oprichten van drie eengezinswoningen en twee bijgebouwen en het aanleggen van verharding, gelegen Grote Doelstraat 2, Waversesteenweg 50, Waversesteenweg 50 A (2021/341).

07. Aanvraag omgevingsvergunning Mispeldonk 2: Vergunning (2021/340)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van een hoeve, gelegen Mispeldonk 2 (2021/340).

Openbare werken

08. Aanleg fietsstalling en parking kasteeldomein Zellaer: Goedkeuring

Volgens het geïntegreerd natuur- en erfgoedbeheerplan kasteeldomein Zellaer dient de gemeente een fietsstalling (met 40 plaatsen) en parking (met 46 plaatsen) aan te leggen op het kasteeldomein Zellaer.

Architectenbureau Mossoux bvba heeft een schetsontwerp opgemaakt voor de fietsstalling en de parking.

De technische dienst stelt voor:

- De parking met 42 parkeerplaatsen te verplaatsen naar het zuiden tot aan de rand van de huidige weg
- De parkeerplaatsen in grasdallen ingezaaid met tredplanten te voorzien
- De circulatieruimte van de parkeerplaats te voorzien in klinkers met een middenstrook van 1,50 m in "grasslines".
- 2 laadpalen (voor 4 wagens) te voorzien.

Infrastructuur

09. Kasseien voor Brugstraat: Terbeschikkingstelling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld kasseien ter beschikking te stellen, welke nog voorradig en liggen aan de De Splinter, voor een bouwproject in de Brugstraat. Het gedeelte achter de bouwlijn (10m²) dient vergoed te worden aan € 50/m² excl. btw. Dit betreft een eenmalige verkoop om de uniformiteit van Rijenmenam-centrum te behouden.

Mobiliteit

10. Verkeersproblematiek Diedonken: Standpuntbepaling

Enkele inwoners van Diedonken vragen maatregelen voor de verbetering van de verkeersveiligheid in hun straat.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld eerst alle inwoners van deze straat te bevragen over deze verkeersproblematiek.

11. Parkeerproblematiek Domis de Semerpontlaan: Standpuntbepaling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de 2 parkeerplaatsen op de hoek van de Domis de Semerpontlaan en de Guido Gezellelaan in te richten als blauwe zone met een maximale parkeertijd van 30 minuten op vraag van enkele gebruikers van het appartementsgebouw.

12. Verkeersproblematiek omgeving containerpark: Standpuntbepaling

De syndicus van het bedrijvenpark naast het containerpark in de Gestelhoflei laat weten dat zij op hun privé-site een circulatieplan willen invoeren. Hij vraagt ook of de gemeente Bonheiden hiervoor de nodige verkeersborden wil aankopen en plaatsen. Omdat de bestaande rijweg naast het containerpark, eigendom is van de gemeente Bonheiden en aansluit op de bestaande circulatieruimte van het bedrijvenpark, is het aangewezen hier duidelijkheid te scheppen door het plaatsen van de nodige verkeersborden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met de uitwerking van het circulatieplan van het bedrijvenpark mits rekening te houden met volgende opmerkingen:

- Bezoekers moeten zonder problemen via de voorziene rijweg het containerpark kunnen verlaten
- Doorgang naar achteringang van containerpark voor dienstvoertuigen IVAREM
- Neemt enkel de verkeersborden ten laste die op eigendom van de gemeente Bonheiden komen te staan.

Overheidsopdrachten

13. Aankoop van huisvuilzakken: piek-, pmd- en luiierzakken: Bestelling

De stock van de vuilniszakken (piek-, pmd- en luiierzakken) dient op regelmatige basis te worden aangevuld.

14. Aankoop brandstof voor voertuigen 2022-2023: Gunning

De gemeenteraad stelde op 26/01/2022 de voorwaarden en de wijze van gunning vast voor de overheidsopdracht "Aankoop brandstof voor voertuigen 2022-2023".

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) offerte, zijnde Verworst NV, Putsesteenweg 379, 2820 Bonheiden, tegen een korting per liter van € 0,1980 incl. btw op de officiële prijzen.

15. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons, vermeld op de goedkeuringslijst G/2022/17, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

16. Ondersteuning IGEMO van de dienst omgeving: Goedkeuring

Door ziekte kampte de dienst omgeving met een personeelstekort. Op 12/10/2021 heeft het college van burgemeester en schepenen ondersteuning aan de dienst ruimtelijke ordening goedgekeurd door IGEMO voor de periode tot en met 31/12/2021. Aan het college wordt gevraagd de ondersteuning van 3 dagen per week te verlengen tot en met 30/04/2022 voor een bedrag geraamd op € 32.805 excl. btw.

17. Nazicht sollicitaties selectieprocedure diensthoofd

secretariaat/beleidsmedewerker (A1-A3): Kennisneming

Op 08/02/2022 besloot het college van burgemeester en schepenen de selectieprocedure diensthoofd secretariaat/beleidsmedewerker (A1-A3) op te starten. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de binnengekomen sollicitaties en deze al dan niet ontvankelijk te verklaren.

Financiën

18. Overzicht terugbetaling kosten mandatarissen: Kennisneming

Artikel 42 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad bepaalt dat jaarlijks een overzicht wordt opgemaakt van de terugbetaling van de kosten van de mandatarissen. Dit document is openbaar.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt het overzicht van de aan de mandatarissen terugbetaalde kosten voor het dienstjaar 2020 ter kennisgeving voorgelegd.

19. Bezwaar tegen de belasting leegstand Zellaerstraat 21, aanslagjaar 2020:

Ontvankelijk- en gegrondverklaring

Er werd bezwaar ingediend tegen de belasting op leegstand van gebouwen en woningen, aanslagjaar 2020, kohierartikel 00025, voor de woning gelegen Zellaerstraat 21 te Bonheiden op 07/10/2021.

Betrokkene beroept zich op het feit dat sinds hij de woning in september 2018 heeft aangekocht, deze altijd is bewoond geweest. Dit wordt bevestigd door de dienst bevolking.

20. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2022/10, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Jeugd

21. Organisatie Vlaamse kermis als nevenactiviteit i.h.k.v. meimaand sportmaand: Goedkeuring

Met de synergie van sport en jeugd wordt getracht bij de grote sportevenementen de nodige aandacht te schenken aan jeugd. In het kader van de meimaand sportmaand op zaterdag 28/05/2022 zal, als nevenactiviteit naast de sporttornooien die er die dag zullen plaatsvinden, een Vlaamse kermis voor kinderen en jongeren op het programma. Tevens zal dit evenement ook worden aangewend als afsluiter van het project pop-up Europa.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld deze Vlaamse kermis te organiseren.

22. Organisatie Colorryn i.h.k.v. meimaand sportmaand: Goedkeuring

In het kader van de 50ste meimaand sportmaand staat op zaterdag 30/04/2022 een Colorryn op de agenda.

Een Colorryn is een ludiek opgezette loopwedstrijd waarbij de deelnemers geheel in het wit gekleed starten en gedurende de loop met kleurstoffen overgooit worden, zodat zij vrolijk de finish passeren. Onderweg dienen ze zich een weg te banen langsheen verschillende obstakels.

Deze Colorryn zal vanuit Sport & Jeugd worden georganiseerd in samenwerking met Bonheiden Atletiekclub.

Voor de veiligheid van de deelnemers en passanten zal op een deel van de openbare weg langsheen het parcours tijdelijk eenrichtingsverkeer worden voorzien.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het organiseren van deze Colorryn op 30/04/2022, met inbegrip van de tijdelijke verkeersverordening.

23. Speelpleinenplan Bonheiden: Principiële goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een principieel akkoord gevraagd betreffende het speelpleinenplan, dat nadien zal geagendeerd worden op de gemeenteraad.

Bevolking

24. Aanvraag bestuurderspas: Goedkeuring

Op 19/02/2022 werd een bestuurderspas voor individueel bezoldigd personenvervoer aangevraagd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld deze bestuurderspas af te leveren.

Organisatie

25. Besluiten burgemeester van februari 2022: Kennisneming

In februari 2022 nam de burgemeester meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

26. Besluiten algemeen directeur van februari 2022: Kennisneming

In februari 2022 nam de algemeen directeur meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Lien Tuymans,
Wvd. algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter