

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

GR/2025/170

Zitting van 18/06/2025

Aanwezig: Daan Versonnen, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, schepenen

Jan Fonderie, Geert Teughels, Karl Theerens, Marcel Claes, Julie De Clerck, Sofie Crauwels, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Conny Van den Brande, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts, Chantal Jacobs, Jef Jacobs, gemeenteraadsleden

Ineke van Rijsbergen, wnd. algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Guido Vaganée, Wim Van der Donckt, gemeenteraadsleden

Overheidsopdrachten - Raamovereenkomst 'uitvoeren elektriciteitswerken 2025-2029': Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De gemeente Bonheiden, het AGBPB, het OCMW Bonheiden, VZW Krankhoeve en VZW Berentrode hebben verschillende gebouwen in beheer. Tijdens de periodieke controle van de elektrische installaties zijn er door de erkende keuringsinstelling meerdere opmerkingen en inbreuken vastgesteld. Deze hebben voornamelijk betrekking op de veiligheid, de conformiteit met het AREI (Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties) en andere wettelijke normen.

De gemeente Bonheiden stelt voor op te treden als aankoopcentrale om een raamovereenkomst aan te gaan voor de opdracht 'uitvoeren elektriciteitswerken 2025-2029' om alle gebouwen conform de voorschriften terug in orde te stellen.

De gemeenteraad dient bovenstaande overheidsopdracht goed te keuren en gemeente Bonheiden aan te duiden als aankoopcentrale.

Feiten en context

- Tijdens de periodieke controle van de elektrische installaties in diverse gemeentelijke gebouwen zijn er door de erkende keuringsinstelling meerdere opmerkingen en inbreuken vastgesteld. Deze hebben voornamelijk betrekking op de veiligheid, de conformiteit met het AREI (Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties) en andere wettelijke normen.
- Om deze opmerkingen en inbreuken systematisch en efficiënt te kunnen aanpakken, wordt voorgesteld een raamovereenkomst op te starten voor het aanstellen van een externe elektricien. Deze elektricien zal instaan voor het uitvoeren van de noodzakelijke herstellingen en aanpassingen aan de installaties, conform de vaststellingen uit het keuringsverslag.
- Na uitvoering van de correctieve ingrepen zullen de installaties opnieuw worden aangeboden ter herkeuring. De externe elektricien dient hierbij

ondersteuning te bieden aan de keuringsinstelling, om technische toelichting te geven of kleine aanpassingen onmiddellijk uit te voeren indien nodig.

- Een raamovereenkomst biedt het voordeel dat binnen de looptijd en het voorziene budget flexibel en snel opdrachten kunnen worden toegewezen zonder telkens een aparte gunningsprocedure te moeten doorlopen. De gemeente zal tevens beroep moeten kunnen doen op de ondernemer om dringende interventies, herstellingen en aanpassingswerken te laten uitvoeren binnen vooraf bepaalde uitvoeringstermijnen.
- De gemeente Bonheiden zal optreden als aankoopcentrale om een raamovereenkomst te sluiten voor de verschillende entiteiten. Na toekenning van een aannemer zal deze als eerste partner beschouwd worden voor werken die binnen het kader van dit contract uitgevoerd dienen te worden.

Juridische grond

- De wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- De wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17/06/2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet).
- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22/12/2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22/12/2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.
- Het Bestuursdecreet van 07/12/ 2018.
- Het besluit van de gemeenteraad van 26/06/2019, houdende vaststelling van het begrip dagelijks bestuur i.h.k.v. overheidsopdrachten.

Argumentatie

In het kader van de opdracht 'Raamovereenkomst uitvoeren elektriciteitswerken 2025 - 2029' werd een bestek met nr. 2025703 opgesteld door de aankoopdienst.

Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

- Basisopdracht (Raamovereenkomst uitvoeren elektriciteitswerken 2025 - 2029), raming: € 22.500,00 excl. btw of € 27.225,00 incl. 21% btw, en het maximale bestelbedrag bedraagt € 35.000,00 excl. btw of € 42.350,00 incl. 21% btw;
- Verlenging 1 (Raamovereenkomst uitvoeren elektriciteitswerken 2025 - 2029), raming: € 22.500,00 excl. btw of € 27.225,00 incl. 21% btw, en het maximale bestelbedrag bedraagt € 35.000,00 excl. btw of € 42.350,00 incl. 21% btw;

- Verlenging 2 (Raamovereenkomst uitvoeren elektriciteitswerken 2025 - 2029), raming: € 22.500,00 excl. btw of € 27.225,00 incl. 21% btw, en het maximale bestelbedrag bedraagt € 35.000,00 excl. btw of € 42.350,00 incl. 21% btw;
- Verlenging 3 (Raamovereenkomst uitvoeren elektriciteitswerken 2025 - 2029), raming: € 22.500,00 excl. btw of € 27.225,00 incl. 21% btw, en het maximale bestelbedrag bedraagt € 35.000,00 excl. btw of € 42.350,00 incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 90.000,00 excl. btw of € 108.900,00 incl. 21% btw.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 12 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 90.000,00 excl. btw of € 108.900,00 incl. 21% btw, dus € 22.500,00 excl. btw of € 27.225,00 incl. 21% btw per jaar.

Budget voor deze opdracht werd voorzien in actiepunten A13.17.6.

Financieel advies:

FA 2025/00128 van 25/05/2025: Gunstig

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Keurt de raming voor de opdracht 'uitvoeren elektriciteitswerken 2025-2029' goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 90.000,00 excl. btw of € 108.900,00 incl. 21% btw, dus € 22.500,00 excl. btw of € 27.225,00 incl. 21% btw.

Artikel 2 - Gunt de bovengenoemde opdracht bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3 - Keurt goed dat, in toepassing van artikel 2, 6°a en 7°b van de wet van 17/06/2016 betreffende de overheidsopdrachten, de gemeente Bonheiden zal optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze overheidsopdrachten of raamovereenkomsten met betrekking tot werken, leveringen of diensten plaatst die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald: Gemeente Bonheiden, OCMW Bonheiden, AGBPB, VZW Berentode en VZW Krankhoeve.

Voor eensluidend uittreksel:

[SIG01]

[SIG02]