

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

GR/2025/273

Zitting van 26/11/2025

Aanwezig: Daan Versonnen, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, schepenen

Jan Fonderie, Geert Teughels, Wim Van der Donckt, Karl Theerens, Marcel Claes, Julie De Clerck,

Sofie Crauwels, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Conny Van den Brande, Patricia

Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts, Chantal Jacobs, Jef Jacobs, gemeenteraadsleden

Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Guido Vaganée, Dirk Keuleers, gemeenteraadsleden

Omgeving - Begroting intergemeentelijke omgevingshandhavingscel (IGOHC): Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Binnen IGEMO werd een intergemeentelijke omgevingshandhavingscel (IGOHC) opgericht belast met omgevingshandhaving (handhaving ruimtelijke ordening en milieu). De gemeenteraad besloot op 24/02/2016 om toe te treden tot de IGOHC.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld:

- kennis te nemen van de definitieve begroting 2026, zoals door IGEMO opgesteld;
- goedkeuring te hechten aan de begroting voor het werkjaar 2026 voor de werking van de IGOHC.

Voorgeschiedenis

- 24/02/2016: De gemeenteraad beslist tot deelname aan de Intergemeentelijke Omgevingshandhavingscel (IGOHC) en keurt de samenwerkingsovereenkomst 'Intergemeentelijke aanpak omgevingshandhaving' goed.
- 25/09/2025: Mail van IGEMO houdende de kennisgeving van de raming van de begroting voor 2026.

Feiten en context

De dienst omgeving werkt nu al met een systeem van eerstelijns-handhaving, waarbij in de eerste fase (na klacht of opmerkingen van derden) de overtreders worden aangeschreven met het oog op een bezoek aan de dienst en waarbij tegelijk wordt onderzocht of er regularisatiemogelijkheden zijn via het verkrijgen van de nodige regularisatievergunning(en).

Pas wanneer deze werkwijze onmogelijk is of niet tot het gewenste resultaat leidt, wordt IGEMO ingeschakeld voor het nemen van verdere stappen, zoals een aanmaning en desnoods een proces-verbaal. Dit alles uitsluitend na uitdrukkelijke opdracht van de gemeente. Misdrijven behelzen vaak complexe dossiers waarbij oplossingen niet altijd meteen voorhanden zijn. Handhaving is het sluitstuk van ruimtelijke ordening en milieu waarbij beoogd wordt dat verleende vergunningen worden nageleefd of dat de nodige vergunningen worden verleend, opdat geen hinder voor derden ontstaat.

In 2026 worden ook complexere dossiers verwacht, zoals onder meer bestuurlijke maatregelen en de opmaak en de opvolging van de herstellvorderingen naar aanleiding van de aanstelling van de intergemeentelijke stedenbouwkundige inspecteurs.

De begroting van de handhavingstaken blijft een raming, gezien het de gemeente is die aan IGEMO de instructies geeft om een handhavingss dossier te behandelen.

Elk kwartaal dient dan ook het door IGEMO voorgelegde financieel verslag goedgekeurd te worden, waarbij de gemeente tijdig op de hoogte gebracht wordt van een mogelijke overschrijding van het geraamde budget.

Om begrotingstekorten te vermijden is het aangewezen om voor het werkjaar 2026 een bedrag te begroten van minstens € 35.952,67 op basis van de raming, zoals door IGEMO opgesteld.

Juridische grond

- Het Decreet van 05/04/1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.
- Het Decreet van 06/07/2001 houdende intergemeentelijke samenwerking.
- Het Decreet van 25/04/2014 betreffende de handhaving van de omgevingsvergunning.
- Het Besluit van 09/02/2018 van de Vlaamse Regering betreffende de handhaving van de ruimtelijke ordening en tot wijziging en opheffing van diverse besluiten.

Financiële gevolgen

Visum:

FA 2025/00279 van 16/11/2025: Gunstig

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Neemt kennis van de definitieve begroting 2026, zoals opgesteld door IGEMO.

Artikel 2 - Keurt het definitief ontwerp begroting werkjaar 2026 goed, zoals voorgesteld door IGEMO.

Voor eensluidend uittreksel:

[SIG01]

[SIG02]