

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

RVMW/2025/051

Zitting van 22/10/2025

Aanwezig: Daan Versonnen, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn

Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, Jan Fonderie, Guido Vaganée, Wim Van der Donckt, Geert Teughels, Karl Theerens, Marcel Claes, Julie De Clerck, Sofie Crauwels, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts, Chantal Jacobs, Jef Jacobs, lid van de raad voor maatschappelijk welzijn

Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Conny Van den Brande, lid van de raad voor maatschappelijk welzijn

Verkoop perceel grond gelegen te Molenlei voor bouw nieuwe elektriciteitscabine aan FLUVIUS: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 25/01/2025 besliste de raad voor maatschappelijk welzijn akkoord te gaan een deel van perceel, 2de afdeling, sectie B, nr. 394 met een totale oppervlakte van 2,35ha voor 47,32 m² af te splitsen en dit kleinere deel te verkopen voor 710 euro aan Fluvius voor de oprichting van een nieuwe elektriciteitscabine. Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd de authentieke akte die hiertoe werd opgesteld goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 26/06/2024: Principieel akkoord van het vast bureau houdende de aankoop van een deel van perceel, 2de afdeling, sectie B, nr. 394 voor een oppervlakte van 47,32m².
- 21/10/2024: Waardebepaling door er door Francis Koyen, Landmeetkantoor Drawing Assistance, gelegen te Ceulemansstraat 10 Hulshout. Op basis van deze bepaling werd door FLUVIUS een overeenkomst tot aankoop opgesteld en overgemaakt voor ondertekening. De documenten bevinden zich in bijlage.
- 25/01/2025: Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn waarin akkoord gegaan wordt met de verkoop van een deel van perceel, 2de afdeling, sectie B, nr. 394 voor een oppervlakte van 47,32m².
- 30/09/2025: Beslissing van het college van burgemeester en schepenen ter splitsing van het perceel, 2de afdeling, sectie B, nr. 394.

Feiten en context

In de raad voor maatschappelijk welzijn van januari 2025 werd beslist principieel akkoord te gaan met de verkoop van een deel van het perceel 2de afdeling, sectie B, nr. 394 met een totale oppervlakte van 2,35 ha. Het te verkopen deel is 47,32 m²

groot en werd geschat op een verkoopwaarde van 710 euro. Het gaat om een verkoop aan Fluvius met als doel er een elektriciteitscabine op te richten.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 78,11° betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Argumentatie

Het goedkeuren van deze authentieke akte vormt de uitvoering van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn dd. 29/01/2025 aangaande Patrimonium - Verkoop perceel grond gelegen te Molenlei voor bouw nieuwe elektriciteitscabine aan FLUVIUS: Goedkeuring.

Financiële gevolgen

Ontvangst van € 710 verkoopsom.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Hecht goedkeuring aan de akte, die als bijlage bij dit besluit is gevoegd en er integraal deel van uitmaakt, voor wat betreft de verkoop van een deel van het perceel gelegen te Molenlei, Wuynes, volgens huidig kadaster, sectie B, deel van nummer 394B P0000, thans gekend met gereserveerd perceelsidentificatienummer 394B P0000, met een oppervlakte van 47,32 m².

Artikel 2- Duidt de (waarnemend) burgemeester en de (waarnemend) algemeen directeur aan om het OCMW te vertegenwoordigen bij het verlijden van de authentieke akte.

Voor eensluidend uittreksel:

[SIG01]

[SIG02]