

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

GR/2023/087

Zitting van 21/06/2023

Aanwezig: Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, schepenen

Frans Uytterhoeven, Jan Fonderie, Luc De Weerd, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick

Van den Broeck, Wim Van der Donck, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Geert Teughels, Karl

Theerens, Marcel Claes, Sofie Crauwels, gemeenteraadsleden

Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht "Asfalteringswerken dienstjaar 2023" en wijze van gunning: Vaststelling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

In het kader van het onderhoud van de gemeentewegen moet de verharding van een aantal wegen worden vernieuwd en/of hersteld.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld een overheidsopdracht voor de noodzakelijke herstellingswerken op te starten en de voorwaarden van de overheidsopdracht en de wijze van gunnen vast te stellen.

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: asfalteringswerken dienstjaar 2023.
- Wat de wijze van gunning betreft: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Raming: € 138.049,50 excl. btw of € 167.039,90 incl. 21% btw.

Feiten en context

Jaarlijks voorziet de gemeente een aanneming voor de uitvoering van werken in het kader van het onderhoud van wegen.

Voor het dienstjaar 2023 worden volgende delen van straten in de aanneming opgenomen:

- Gestelhoflei (tussen technische uitvoeringsdienst en Gestellei);
- Muizensteenweg (ter hoogte van de Herman Van Den Reecklaan);
- Rijmenamseweg (ter hoogte van de Jachthoorlaan);
- Rijmenamseweg (tussen de Guido Gezellelaan en de De Sellier de Moranvilleaan)
- Hollakenbaan (ter hoogte van het kruispunt met de Boortmeerbeeksebaan)
- Oude Booischotsebaan (tussen Martstraat en Peerlaarstraat)
- Eertberglei.

De werken omvatten telkens het affrezen van de bestaande asfaltlaag en het plaatsen van een nieuwe top laag.

Juridische grond

- Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- De Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- De Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a (limiet van € 139.000,00 excl. btw niet bereikt).
- Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, inzonderheid artikel 90 1°.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41, 10° betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, inzake het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten.

Argumentatie

Het uitvoeren van asfalteringswerken is een overheidsopdracht voor aanneming van werken in de zin van artikel 2.18° van voormelde wet van 17/06/2016.

Overeenkomstig artikel 41, 10° van het Decreet over het lokaal bestuur, stelt de gemeenteraad de wijze vast waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten worden gegund.

De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking is de meest soepele van de door de wet voorziene gunningswijzen en biedt als belangrijk voordeel dat over de contractuele afspraken daadwerkelijk kan worden onderhandeld. Aangezien het ramingsbedrag, zonder btw, lager ligt dan € 139.000,00 (Koninklijk Besluit van 18/04/2017) wordt er voldaan aan een van de voorwaarden om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking doch, indien mogelijk, na raadpleging van meerdere ondernemers (Wet van 17/06/2016).

Anderzijds moeten ook de voorwaarden van de overheidsopdracht worden vastgesteld. In dit geval zijn de algemene uitvoeringsregels, zoals deze werden vastgesteld bij het Koninklijk Besluit van 14/01/2013, integraal van toepassing.

De lastvoorwaarden omvatten verder het bijzonder bestek 2023/RR-455, inclusief samenvattende meetstaat en offerteformulier, waarin de technische uitvoeringsmodaliteiten worden vastgelegd.

Bijzonderheden bij de besluitvorming

De meerderheid wenst dit punt te amenderen. Op 14/06/2023 vond er een overleg met PIDPA plaats waarbij de verschillende rioleringsdossiers werden besproken. Volgens de planning wordt het rioleringsproject “K-20-093 Oude Keerbergsebaan, Kraaivenstraat, Jachthoornlaan” binnen de 3 jaren uitgevoerd. De herasfaltering van de Jachthoornlaan werd opgenomen in de overheidsopdracht “Asfalteringswerken dienstjaar 2023”. Aangezien het wegdek bij de aanleg van de riolering zal vernieuwd worden, wordt er voorgesteld de Jachthoornlaan uit het dossier dat nu voorligt te halen en hiervoor in de plaats de Eertberglei toe te voegen. Een gedeelte van de Eertberglei is eveneens in slechte staat. De oppervlakte hier bedraagt 810 m².

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om het gedeelte van de Eertberglei mee op te nemen in het dossier van de asfalteringswerken.

Amendement:

Vervangt in het bestek de Jachthoornlaan door de Eertberglei. Het nieuwe bestek wordt toegevoegd als bijlage en het oude wordt verwijderd in het agendapunt. Vervangt in de tekst van het agendapunt de volgende zaken:

- ‘Jachthoornlaan’ wordt ‘Eertberglei’;
- ‘750 m²’ wordt ‘810 m²’;
- ‘€ 136.608,50 excl. btw of € 165.296,29 incl. 21% btw’ wordt ‘€ 138.049,50 excl. btw of € 167.039,90 incl. 21% btw’.

Dit amendement wordt met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

Financiële gevolgen

De kostprijs voor het uitvoeren van asfalteringswerken wordt geraamd € 138.049,50 excl. btw of € 167.039,90 incl. 21% btw.

Visum:

FA 2023/00106 van 12/05/2023: Gunstig

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Stelt de voorwaarden van de overheidsopdracht vast voor het uitvoeren van asfalteringswerken in verschillende straten, dienstjaar 2023, met een raming van € 138.049,50 excl. btw of € 167.039,90 incl. 21% btw. Deze lastvoorwaarden worden als bijlage aan dit besluit gehecht.

Artikel 2 - Kiest als wijze van gunning voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.