

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 09/05/2023

Notulen

01. Vergadering 02/05/2023: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 02/05/2023 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Splitsing van percelen gelegen sectie D nr. 458/L/deel, 2de afdeling, Kloosterstraat: Akteneming

Op 21/04/2023 verzond notaris Cuypers & Cuypers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Kloosterstraat, gekadastraerd sectie D nr. 458/L/deel, 2de afdeling. Het college kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Hondshoek 36: Vergunning (2023/027)

Er is een aanvraag ingediend voor de omgevingsvergunning voor het verbouwen en isoleren van twee ééngezinswoningen in aaneengesloten en halfopen bebouwing, gelegen Hondshoek 36 (2023/027). Het college van burgemeester en schepenen vergund deze aanvraag met voorwaarden.

04. Aanvraag omgevingsvergunning Mechelsesteenweg 131: Vergunning (2023/064)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het afbreken van een bestaand en plaatsen van een nieuw tuinhuis en het wijzigen van de verhardingen in de achtertuin, gelegen Mechelsesteenweg 131 (2023/064).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Oude Baan 26: Gedeeltelijke vergunning en gedeeltelijke weigering (2022/283)

Er is een aanvraag ingediend om de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een vrijstaande woning met garage en het aanleggen van verhardingen, gelegen Oude Baan 26 (2022/283).

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning, met uitzondering voor het dempen van een vijver.

06. Aanvraag omgevingsvergunning Oude Schrieksebaan 89: Vergunning (2023/025)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van een bestaand clubgebouw en het bouwen van een nieuw clubgebouw met sporthal voor indoor padelvelden, gelegen Oude Schrieksebaan 89 (2023/025).

07. Aanvraag omgevingsvergunning Peerlaarstraat ZN: Vergunning (2023/003)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van de bestaande elektriciteitscabine en het oprichten van een nieuwe elektriciteitscabine, gelegen Peerlaarstraat ZN (2023/003).

08. Projectgebied Grote Heide - ontwikkelingsmogelijkheden: Standpuntbepaling

In het verleden heeft de gemeente een ruimtelijk uitvoeringsplan opgesteld voor het herbestemmen van het woonuitbreidingsgebied 'Grote Heide' naar een woonontwikkeling.

Dit RUP 'Grote Heide' werd echter door de Raad van State vernietigd waardoor de bestemming 'woonuitbreidingsgebied' onveranderd is gebleven.

De gemeente wenst het gebied toch te ontwikkelen i.h.k.v. sociale doelstellingen, betaalbaar wonen en om jonge gezinnen aan te trekken. Sinds de definitieve goedkeuring van het RUP werd zowel door IGEMO als de gemeente voortschrijdend onderzoek gedaan, waardoor het masterplan van 2014 met een kritische blik moet bekeken worden. De gemeente zal in samenwerking met IGEMO het masterplan herzien.

Een eerste overleg tussen IGEMO en de gemeente vond plaats op 07/12/2022. Op dit overleg werd een plan van aanpak besproken. Eén van de stappen is de opmaak van een aantal mogelijke ontwikkelingsscenario's. Deze mogelijke scenario's worden nu voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en standpunt wordt gevraagd.

Naast de scenario's wordt ook het plan van aanpak aan het college ter goedkeuring voorgelegd.

Leefmilieu

09. Toelagen aan verenigingen en organisaties voor opruimen zwerfvuil tijdens de zwerfvuilactie voorjaar 2023: Toekenning

Op 27/05/2015 stelde de gemeenteraad het subsidiereglement voor het opruimen van zwerfvuil vast. Voor de opruimactie van het voorjaar 2023 stelden meerdere verenigingen zich kandidaat om een bepaalde straat zwerfvuilvrij te maken. De aanvragen van de deelnemende verenigingen voldoen aan de voorwaarden om in aanmerking te komen voor subsidiëring.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelagen toe te kennen.

Natuur

10. Vellen van bomen Brouwersdreef 10: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Brouwersdreef 10 te Bonheiden.

11. Ondersteuning Opentuin dagen VELT 2023 en 2024: Goedkeuring

Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om VELT Opentuin te ondersteunen met materiaal en om mee promotie te voeren.

12. Antwoord op brief 'Stop de kap': Goedkeuring

'Stop de kap' stuurde een brief aan het gemeentebestuur van Bonheiden. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om het antwoord op de brief goed te keuren.

Openbare werken

13. Werken nutsmaatschappijen ter hoogte van opritten: Standpuntbepaling

Continu worden er op het grondgebied van de gemeente leidingen aangelegd. De nutsmaatschappijen leggen hun leidingen steeds in openbaar domein.

De opritten van de woningen in het buitengebied worden van garagepoort over het openbaar domein tot aan de rand van de weg aangelegd. Dit houdt in dat de opritten (aangelegd door de bewoners) bij werkzaamheden gedeeltelijk worden opgebroken en nadien door de nutsmaatschappijen opnieuw hersteld. Een bewoner wil dit niet en stelt voor om met een gestuurde boring te werken.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hierover een standpunt in te nemen.

14. Openbare verlichting Reetlei - Stand van zaken: Kennisneming en goedkeuring

De openbare verlichting van de Reetlei werd in 2021 in een andere deelruimte ingedeeld. Fluvius deelt mee dat de aanpassing in september 2023 zal uitgevoerd worden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hier kennis van te nemen en antwoord te geven op een vraag van een inwoner.

Overheidsopdrachten

15. Aankoop brandstoffen tuinmachines groendienst: Gunning

Voor de tuinmachines is er een gebruiksklaar mengsel '1:50 voor motoren die op een mengsel van benzine en olie draaien' nodig. Overeenkomstig de huidige regelgeving i.v.m. het transport van vloeibare brandstoffen, wordt er enkel per volle pallet geleverd (24 bussen van 20 l - 2 takt).

De technische dienst stelt voor om de opdracht te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige offerte: Nauwelaerts & Zoon, Muizenstraat 112 te 1981 Hofstade, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 1.800,00 excl. btw of € 2.178,00 incl. 21% btw, geleverd.

16. Aanstellen toezichter rioleringswerken: Gunning

De gemeenteraad stelde op 29/03/2023 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Aanstellen toezichter rioleringswerken' en de wijze van gunning vast.

De technische dienst stelt voor de opdracht te gunnen aan de ondernemer met de enige offerte, zijnde DJW Werfleiding - Werftoezicht, Suikertorenweg 21 te 2560 Kessel, tegen het nagerekende offertebedrag van € 142.140,00 excl. btw of € 171.989,40 incl. 21% btw.

17. Voorwaarden van de overheidsopdracht “Aanstelling binnenhuisarchitect voor de herinrichting van het gemeentehuis” en wijze van gunning: Principieel akkoord

Het gemeentehuis van Bonheiden werd in 2006 in gebruik genomen. Sindsdien zijn de noden voor het gebouw gewijzigd door maatschappelijke en organisatorische veranderingen. Zo is er een toenemend bewustzijn rond de problematiek van privacy, werken de gespecialiseerde diensten op afspraak en werden diensten en takenpakketten anders ingedeeld. Om aan deze noden tegemoet te komen, wordt een binnenhuisarchitect aangesteld om de herindeling en herinrichting van het gemeentehuis te onderzoeken.

Daarnaast wordt in deze opdracht ook onderzocht hoe de algemene sociale diensten en het administratieve gedeelte van de thuisdiensten geïntegreerd kunnen worden in het gemeentehuis. Dit om een nog meer doorgedreven samenwerking tussen gemeente en OCMW te promoten.

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de voorwaarden voor de aanstelling van een binnenhuisarchitect voor de herinrichting van het gemeentehuis en agendeert dit punt op de gemeenteraad van 31/05/2023.

18. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2023/43 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

19. Selectieprocedure via interne personeelsmobiliteit afdelingshoofd omgeving (A1a-A3a): Opstart

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de selectieprocedure op te starten voor de functie afdelingshoofd omgeving (A1a-A3a) via interne personeelsmobiliteit, voor een voltijdse betrekking (38/38).

20. Herplaatsing in een vacante functie met een nieuw takenpakket na een negatieve evaluatie: Goedkeuring

Een personeelslid kreeg eind 2022 een tweede negatieve evaluatie. In onderling overleg werd een nieuw takenpakket afgeklopt. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd volgende zaken goed te keuren:

- het nieuwe takenpakket van betrokkene;

- de herplaatsing van het betrokken personeelslid in een vacante functie binnen het organogram.

Financiën

21. Kohier op het huis-aan-huis verspreiden van reclamedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten op het grondgebied van de gemeente voor april 2023: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier op het huis-aan-huis verspreiden van reclamedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten op het grondgebied van de gemeente voor april 2023 wordt vastgesteld op € 4.931,60 en uitvoerbaar verklaard.

22. Kohier belasting op tweede verblijven dienstjaar 2023: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier op tweede verblijven dienstjaar 2023 wordt vastgesteld op € 13.764,00 en uitvoerbaar verklaard.

23. Kohier van de belasting op het vervoer van personen met een politievoertuig, aanslagjaar 2022

De belasting op het vervoer van personen met een politievoertuig is een contantbelasting en wordt geïnd na toezenden van een factuur. Als de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting. Het kohier dient door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar worden verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar.

Het kohier op het vervoer van personen met politievoertuig voor het aanslagjaar 2022 wordt vastgesteld op € 100 en uitvoerbaar verklaard.

24. Vaste afvalbijdrage huishoudelijke afvalstoffen kohier dienstjaar 2023: Vaststelling en uitvoerbaarverklaring

Het kohier op de vaste afvalbijdrage huishoudelijke afvalstoffen dienstjaar 2023, wordt vastgesteld op € 256.777 en uitvoerbaar verklaard.

25. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2023/19 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Onderwijs

26. Directeur lagere gemeenteschool: Vacantverklaring bij bevordering

Een leerkracht werd tijdelijk aangesteld als directeur van de lagere gemeenteschool gedurende het schooljaar 2021-2022 en het schooljaar 2022-2023. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een bevorderingsprocedure op te starten, met het oog op een benoeming van onbepaalde duur van een directeur voor de lagere gemeenteschool.

Kinderopvang

27. Oprichting Lokaal Loket Kinderopvang: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de oprichting van het Lokaal Loket Kinderopvang goed te keuren.

Cultuur

28. Concept cultuurpluim 2023: Kennisneming

Op 15/05/2023 organiseert de gemeentelijke cultuurraad 'Cultuur Verbindt' in GC 't Blikveld met o.a. de uitreiking van de Cultuurpluim 2023.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van het concept van dit evenement.

29. Concept 'Samen op pad' - inwandeling kinderlus: Kennisneming

Op 21/06/2023 wordt de vernieuwde kinderlus i.h.k.v. 'Samen op pad' aan het Krankhoevebos ingewandeld.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van het concept van dit evenement.

30. Graffiti kunstwerken in het kader van Animalinas: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring gevraagd voor de realisatie op de Animalinas wandelroute van een tweede en een derde kunstwerk door kunstenaar Dzia op een elektriciteitscabine van Fluvius aan de Broekstraat en de Hollakenbaan. Slechts één van deze twee werken valt financieel ten laste van de gemeente Bonheiden.

Toerisme

31. Project toeristische brochure: Standpuntbepaling

In voorbereiding van de uitgifte van een toeristische brochure in het voorjaar 2024 wordt aan het college van burgemeester en schepenen de validatie gevraagd van de projectfiche en een standpuntbepaling inzake doelgroep, vorm en inhoud van de brochure.

Evenementen

32. Organisatie "Dubai Party" en schenken van sterke dranken op 12/05/2023: Toelating

Op 12/05/2023 vindt in de Zilverberklaan 13 een privé-tuinfeest plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

33. Organisatie - Memorial Van Coningsloo op 03 en 04/06/2023: Goedkeuring

Op 03 en 04/06/2023 vindt de Memorial van Coningsloo plaats en zijn extra zaken aangevraagd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor goedkeuring gevraagd.

34. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. wielervedstrijden op de openbare weg op 03/06/2023 en 04/06/2023: Vaststelling

De vereniging De Rijmenamse wielervrienden diende een aanvraag in voor het verkrijgen van een toelating tot het houden van wielervedstrijden op 03 en 04/06/2023. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hiervoor een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

35. Feest van de Stieweg op 11/06/2023: Goedkeuring

Op 11/06/2023 vindt het feest van de Stieweg plaats op het grasveld aan Sint-Ludwina.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

36. Organisatie "Diner met spektakel" en schenken van sterke dranken op 23 en 24/06/2023: Toelating

Op 23 en 24/06/2023 vindt er bij Ristorante Margherita een evenement plaats. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

37. Krankfestival op zaterdag 29/07/2023: Goedkeuring

Dienst sport & jeugd Bonheiden organiseert het Krankfestival op het domein Krankhoeve op zaterdag 29/07/2023. Er zal zoals vorig jaar ook een kindereditie plaatsvinden. Voor de drankverkoop zal opnieuw een beroep gedaan worden op lokale (jeugd-)verenigingen, zodat de opbrengst hiervan eveneens de jongeren ten goede komt.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de toelating te geven voor dit evenement.

Ontwikkelingssamenwerking

38. Insert overschrijvingsformulier I.I.I.I.I in Rijnheide november: Goedkeuring

De voorzitter van I.I.I.I.I-afdeling Bonheiden vraagt om een overschrijvingsformulier voor I.I.I.I.I als insert te mogen toevoegen in de Rijnheide van november-december.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze aanvraag goed te keuren.

Organisatie

39. Besluiten burgemeester van april 2023: Kennisneming

In april 2023 nam de burgemeester meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

40. Besluiten algemeen directeur van april 2023: Kennisneming

In april 2023 nam de algemeen directeur meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

41. Besluiten diensthoofd personeel van april 2023: Kennisneming

In april 2023 nam het diensthoofd personeel meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Algemeen beleid

42. Verslag seniorenraad d.d. 31/01/2023: Kennisneming

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om kennis te nemen van het goedgekeurde verslag van de seniorenraad van 31/01/2023.

43. Verslag mondiale raad: Kennisneming

Aan de college van burgemeester en schepenen wordt navermeld verslag ter kennisgeving voorgelegd:

Verslag van 20/03/2023 van de mondiale raad.

44. Toevoegen vereniging aan mondiale raad: Kennisneming

Tijdens de vergadering van 20/03/2023 van de mondiale raad, is akkoord gegaan met toevoeging van Karamoja als vereniging in de mondiale raad.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hiervan kennis te nemen.

Varia

45. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ineke Van Rijsbergen,
Waarnemend algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter