

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Daan Versonnen
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

GR/2024/235

Zitting van 18/12/2024

Aanwezig: Daan Versonnen, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, aangewezen-burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, schepenen

Jan Fonderie, Guido Vaganée, Geert Teughels, Wim Van der Donckt, Karl Theerens, Marcel Claes, Julie De Clerck, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Conny Van den Brande, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts, Chantal Jacobs, Jef Jacobs, gemeenteraadsleden

Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Sofie Crauwels, gemeenteraadslid

Overheidsopdrachten - Ontwerp wegen- en rioleringswerken in Weynesbaan, Groothoflei en Weyneshoflei en gemeentelijk aandeel: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 28/02/2024 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst met PIDPA goed met betrekking tot de uitvoering van wegen- en rioleringswerken in de Weynesbaan, Groothoflei en Weyneshoflei en het ontwerp voor de wegen- en rioleringswerken in Weynesbaan, Groothoflei en Weyneshoflei, in het bijzonder voor wat betreft het gemeentelijk aandeel in de werken, namelijk de vernieuwing van de bestaande bovenbouw. In het ontwerp was voorzien dat de bovenbouw van de Weyneshoflei aangelegd zou worden in een asfaltverharding, afgeboord met een platte betonboord.

In het kader van klimaatrobuuster en ontharding stelde het college van burgemeester en schepenen een andere bovenbouw voor in de Weyneshoflei, namelijk het

vervangen van een asfaltverharding door 2 karresporen van 1 m in beton met daartussen 1 m grasbetontegels.

Het huidige project omvat de heraanleg een gedeelte van de Weyneshoflei vanaf de Weynesbaan. Het laatste gedeelte van de Weyneshoflei ter hoogte van de Molenlei maakt deel uit van een volgend rioleringsproject Weyneshoflei-Plaslei-Plasstraat. Echter beide projecten sluiten niet perfect aan elkaar aan. Met een uitbreiding van het huidige rioleringsproject met 150 lopende meter, zullen beide projecten perfect op elkaar aansluiten en zal de volledige Weyneshoflei heraangelegd zijn.

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor de nieuwe bovenbouw van de Weyneshoflei, de uitbreiding van het lopende project met 150 lopende meter en anderzijds het gemeentelijk aandeel.

Voorgeschiedenis

- 31/03/2010: Besluit van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de overeenkomst met PIDPA inzake de overdracht van de volle eigendom van de rioleringsinfrastructuur (incl. de accessoirerechten) en de regeling van de wederzijdse rechten en verplichtingen in verband met de uitbreiding van de opdracht gegeven aan PIDPA in het kader van de implementatie van project Hidrorio.
- 02/08/2022: Besluit van het college van burgemeester en schepenen, waarbij akkoord werd gegaan om het fietspad te verbreden naar 2,50 m.
- 25/05/2023: Infomarkt over het dossier.
- 28/02/2024: Besluit van de gemeenteraad waarbij de samenwerkingsovereenkomst tussen PIDPA, de gemeente Putte en de gemeente Bonheiden werd goedgekeurd.
- 24/04/2024: Besluit van de gemeenteraad waarbij de samenwerkingsovereenkomst met PIDPA werd goedgekeurd voor project K-11-060 Gemeente Bonheiden: "Aanleg van een gescheiden stelsel in de Plasstraat, Plaslei, Molenlei en Weyneshoflei".
- 11/06/2024: Besluit van het college van burgemeester en schepenen waarbij de aanbesteding voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in Weynesbaan, Groothoflei en Weyneshoflei" werd goedgekeurd en werd ingestemd met de toewijzing van de werken aan Van Hoeyveld bv, Leuvensesteenweg 38, 3191 Hever.
- 18/06/2024: Besluit van het college van burgemeester en schepenen waarbij opdracht werd gegeven aan studiebureau om de bovenbouw van de Weyneshoflei klimaatrobuuster te ontwerpen.

Feiten en context

- In uitvoering van de overeenkomst met PIDPA inzake de overdracht van de volle eigendom van de rioleringsinfrastructuur en de regeling van de wederzijdse rechten en verplichtingen in verband met de uitbreiding van de opdracht, gegeven aan PIDPA in het kader van de implementatie van project Hidrorio, wordt voorzien in de aanleg van riolering in de Weynesbaan, Groothoflei en Weyneshoflei. Hiervoor werd met PIDPA en de gemeente Putte een samenwerkingsovereenkomst afgesloten.

- Volgens de voormelde samenwerkingsovereenkomst zal PIDPA optreden als opdrachtgevend bestuur, maar staan alle partijen in voor de goedkeuring van het ontwerp dat ter hunnen laste is.
- Op 28/02/2024 keurde de gemeenteraad het ontwerp voor de wegen- en rioleringswerken in Weynesbaan, Groothoflei en Weyneshoflei, in het bijzonder voor wat betreft het gemeentelijk aandeel in de werken namelijk de vernieuwing van de bestaande bovenbouw. In het ontwerp was voorzien dat de bovenbouw van de Weyneshoflei aangelegd zou worden in een asfaltverharding, afgeboord met een platte betonboord.
- In het kader van klimaatrobustheid maakte het studiebureau een ontwerp op waarbij de bovenbouw van de Weyneshoflei uitgevoerd zal worden in 2 karresporen van 1 m in beton met daartussen 1 m in waterpasserende klinkers.
- Daarnaast zal met het lopende project slechts een deel van de Weyneshoflei, het deel vanaf de Weynesbaan tot aan de zijstraat Weyneshoflei, heraangelegd worden. In een volgend rioleringsproject "Plasstraat-Plaslei-Molenlei-Weyneshoflei", goedgekeurd door de gemeenteraad op 24/04/2024, zal het achterste deel van de Weyneshoflei heraangelegd worden. Tussen beide projecten bevindt zich een zone van 150 lopende meter dat niet heraangelegd zal worden. Met de uitbreiding wordt het ontbrekend deel van de Weyneshoflei mee heraangelegd binnen het lopende project.
- Met de voorziene aanpassingen verhoogt het gemeentelijk aandeel in de werken met in totaal € 42.571,50 exclusief btw en € 51.511,52 inclusief btw.
- Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het ontwerp (aanbestedingsdossier), evenals het gemeentelijk aandeel in de werken goed te keuren.

Juridische grond

- Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- De Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- De Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 35 lid 1.
- Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, inzonderheid artikel 90 1°.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

De uitvoering van wegen- en rioleringswerken omvat een overheidsopdracht voor de uitvoering van werken.

PIDPA treedt op als opdrachtgevend bestuur, maar volgens met deze laatste afgesloten samenwerkingsovereenkomst staan alle partijen in voor de financiering en goedkeuring van het ontwerp voor het deel dat te hunnen laste is.

Financiële gevolgen

De geraamde kosten voor de aanpassing van de bovenbouw Weyneshoflei en de uitbreiding in de Weyneshoflei zijn:

- Raming gemeentelijk aandeel: € 42.571,50 excl. btw of in totaal € 51.511,52 incl. 21% btw.
- Raming gemeentelijk aandeel via derde betalersysteem: € 26.154,83. (Dit kan door het investeringsfonds van PIDPA betaald worden.)

De definitieve vaststelling van het gemeentelijk aandeel zal gebeuren op basis van het bedrag van de toewijzing van de werken.

Financieel advies:

FA 2024/00274 van 02/12/2024: Gunstig

Stemming

Met 14 stemmen voor (Daan Versonnen, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, Marcel Claes, Julie De Clerck, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Chantal Jacobs), 7 stemmen tegen (Guido Vaganée, Geert Teughels, Wim Van der Donckt, Karl Theerens, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Jef Jacobs), 3 onthoudingen (Jan Fonderie, Conny Van den Brande, Peggy Aerts)

Besluit:

Artikel 1 – Hecht goedkeuring aan het ontwerp voor de wegen- en rioleringswerken in Weynesbaan, Groothoflei en Weyneshoflei, in het bijzonder voor wat betreft het gemeentelijk aandeel in de bijkomende werken namelijk de aanpassing van de bestaande bovenbouw Weyneshoflei en de uitbreiding van de werken in de Weyneshoflei, waarvan de kosten worden geraamd op € 42.571,50 excl. btw of in totaal € 51.511,52 incl. 21% btw. De kostprijs dat de gemeente aan PIDPA via het derdebetalersysteem dient te vergoeden voor de aanpassingen en uitbreidingen wordt geraamd op € 26.154,83.

Artikel 2 – Stelt vast dat de definitieve vaststelling van het gemeentelijk aandeel door het college van burgemeester en schepenen zal gebeuren op basis van het bedrag van de toewijzing van de werken.