

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 24/06/2025

Notulen

01. Vergadering 17/06/2025: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 17/06/2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Splitsing van percelen gelegen sectie C nr. 183/T, 1ste afdeling, Imeldalaan 16: Akteneming + opmerking

Op 13/06/2025 verzond notaris Paul Verhavert een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Imeldalaan 16, gekadastraerd sectie C nr. 183/T, 1ste afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Aanvraag omgevingsvergunning De Bergen 17: Vergunning (2025/070)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning, gelegen De Bergen 17 (2025/070).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Dennenlaan 8 - Taboralaan 1: Gedeeltelijke vergunning en gedeeltelijke weigering (2025/001 V)

Er is een aanvraag ingediend voor de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in twee kavels voor vrijstaande eengezinswoningen en het ontbossen van 1.110 m² en het vellen van 2 bomen, gelegen Dennenlaan 8 - Taboralaan 1 (2025/001 V).

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in twee kavels voor vrijstaande eengezinswoningen en het ontbossen van 1.110 m² en weigert de omgevingsvergunning voor het vellen van twee bomen.

05. Aanvraag omgevingsvergunning Peter Benoitlaan 12: Vergunning (2025/026)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het regulariseren van een uitbreiding van een eengezinswoning, verhardingen en een tuinhuis en het uitvoeren van een nieuwe uitbreiding van de woning, gelegen Peter Benoitlaan 12 (2025/026).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Schoolstraat 66: Vergunning (2024/260)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het intern verbouwen van de woning, het plaatsen van een dakkapel en het herbouwen van een bijgebouw, gelegen Schoolstraat 66 (2024/260).

07. Aanvraag omgevingsvergunning Weynesbaan 45: Vergunning (2025/032)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een eengezinswoning, gelegen Weynesbaan 45 (2025/032).

08. RUP nr. 17 'Doornlaarstraat': Verzoekschrift bij Raad van State tot vernietiging van het besluit van de gemeenteraad van 27/03/2024 houdende

**definitieve vaststelling van het gemeentelijk RUP nr. 17 'Doornlaarstraat':
Standpuntbepaling**

Er wordt gevraagd een standpunt in te nemen wat betreft het verzoekschrift ingediend bij de Raad van State tot vernietiging van het besluit van de gemeenteraad van 27/03/2024, houdende de definitieve vaststelling van het gemeentelijk RUP nr. 17 'Doornlaarstraat'.

GD&A advocaten, raadsman van de gemeente, bezorgde zijn ontwerp van memorie van antwoord.

Beroeper vraagt om een standpuntinname van het college van burgemeester en schepenen te bezorgen wat betreft een mogelijke bemiddelingsprocedure.

Leefmilieu

09. Voorstel van Stichting Kempens Landschap om resterende budget 2025 in te zetten voor afbraak oud basketbalveld domein Zellaer: Goedkeuring

Stichting Kempens Landschap stuurt een update met betrekking tot de planning voor werken in 2025 met de nodige budgetcijfers, waarbij een voorstel komt om het resterende budget 2025 in te zetten voor de afbraak van het oude basketbalveld in het project 'Bonheiden- domein Zellaer'.

Het college van burgemeester en schepenen neemt hiervan kennis en gaat hiermee akkoord.

Overheidsopdrachten

10. Aanstellen binnenhuisarchitect voor de herinrichting van het gemeentehuis - Verrekening 1: Goedkeuring

De gemeenteraad stelde op 31/05/2023 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Aanstellen binnenhuisarchitect voor de herinrichting van het gemeentehuis' en de wijze van gunning vast. De opdracht werd gegund aan Froyen-Zeitler tegen het nagerekende offertebedrag van € 56.198,34 excl. btw of € 67.999,99 incl. 21% btw. De firma Froyen-Zeitler leverde eind november 2024 de gevraagde documenten (grondplan en 3D-visuals) op volgens fase 1 (studie + conceptontwikkeling en voorontwerp). Tijdens het proces van opmaak van deze documenten werd van de firma verschillende keren extra prestaties gevraagd t.o.v. voorzien in het bestek, alsook zullen zij in de toekomst nog bijkomende meerwerken dienen te verrichten. Hiervoor bezorgen zij een overzicht van de meerwerken, inclusief de kostprijs. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de meerwerken t.b.v. € 24.440 excl. btw of € 29.572,40 incl. 21% btw goed te keuren.

11. Aanstellen van multifunctioneel inzetbaar en ervaren ICT-profiel: Goedkeuring

Er is een tekort aan personeel tijdens de vakantieperiode. Om de afwezigheid op de dienst-ICT op te vangen is het voorstel om een IT-consultant aan te stellen voor één week in deze vakantieperiode.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht te gunnen aan, Group K, Pastorijstraat 30 te 3530 Houthalen-Helchteren, binnen het raamcontract van de gemeente Kampenhout in samenwerking met Remmicom, tegen een éénmalige kost van € 5.998,50 excl. btw of € 7.258,19 incl. 21% btw en incl. verplaatsingskosten.

12. Verwijderen asbest golfplaten van werkloos en plaatsen recuperatie sandwichpanelen: Gunning

Op 30/04/2025 werden de lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht "Verwijderen asbest golfplaten van werkloos en plaatsen recuperatie sandwichpanelen" goedgekeurd door de gemeenteraad.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Verwijderen asbest golfplaten van werkloods en plaatsen recuperatie sandwichpanelen' te gunnen aan Schoofs NV, Daalhofstraat 45, 3840 Borgloon.

13. Lijst uit te nodigen firma's en starten procedure voor de opdracht "Opmaak lokaal warmteplan voor gemeente Bonheiden": Vaststelling

In het kader van de opdracht "Opmaak lokaal warmteplan voor gemeente Bonheiden" werd een bestek met nr. Evb/2025/1515 opgesteld door de milieudienst, zoals goedgekeurd op de gemeenteraad dient de procedure opgestart te worden. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de lijst met uit te nodigen leveranciers goed te keuren.

14. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Raamovereenkomst reinigen van dakgoten 2025-2029': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 18/06/2025 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Raamovereenkomst reinigen van dakgoten 2025-2029' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden, die worden uitgenodigd om deel te nemen aan deze procedure.

15. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Raamovereenkomst uitvoeren elektriciteitswerken 2025-2029': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 18/06/2025 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Raamovereenkomst uitvoeren elektriciteitswerken 2025-2029' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden, die worden uitgenodigd om deel te nemen aan deze procedure.

16. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/51 en G/2025/53 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

17. Delegatie bevoegdheden inzake personeelsmaterie aan algemeen directeur: Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen delegeert een aantal bevoegdheden inzake personeelsmaterie aan de algemeen directeur.

18. Departementshoofd Vrije Tijd (A5a-A5b) in voltijds statutair verband: Bepaling datum indiensttreding

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de datum van indiensttreding te bepalen van het nieuwe Departementshoofd Vrije Tijd (A5a-A5b) in voltijds statutair verband.

19. Uitbetaling saldo tikklokuren aan toezichters: Principieel akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd principieel akkoord te gaan met de jaarlijkse uitbetaling (op het einde van het schooljaar) aan 100% van het saldo niet gerecupereerde tikklokuren aan de toezichters van de buitenschoolse kinderopvang.

20. Wijziging rechtspositieregeling m.b.t. het luik "Functionering, evaluatie en vorming": Akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de wijziging van de lokale rechtspositieregeling voor wat betreft het luik "Functionering, evaluatie en vorming" en om akkoord te gaan met 01/04/2025 als

datum van inwerkingtreding van deze wijziging. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt tevens akkoord gevraagd om het arbeidsreglement eveneens vanaf 01/04/2025 m.b.t. voornoemde onderwerpen te aligneren met de wijzigingen in de rechtspositieregeling.

21. Wijziging rechtspositieregeling m.b.t. het luik "Interne en externe personeelsmobiliteit, bevordering en herplaatsing": Akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de wijziging van de lokale rechtspositieregeling voor wat betreft het luik "Interne en externe personeelsmobiliteit, bevordering en herplaatsing" en om akkoord te gaan met 01/04/2025 als datum van inwerkingtreding van deze wijziging.

Financiën

22. Kohier belasting op de leegstand van gebouwen en woningen aanslagjaar 2024: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier belasting op leegstand van gebouwen en woningen aanslagjaar 2024 wordt vastgesteld op € 76.000,00 en uitvoerbaar verklaard.

23. Kohier van de belasting op het vervoer van personen met een politievoertuig, aanslagjaar 2024: Uitvoerbaarverklaring

De belasting op het vervoer van personen met een politievoertuig is een contantbelasting en wordt geïnd na toezenden van een factuur. Als de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting. Het kohier dient door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar worden verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar. Het kohier op het vervoer van personen met politievoertuig voor het aanslagjaar 2024 wordt vastgesteld op € 100 en uitvoerbaar verklaard.

24. Kohier belasting op bouwen en verbouwen aanslagjaar 2024: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier belasting op bouwen en verbouwen aanslagjaar 2024 wordt vastgesteld op € 10,40 en uitvoerbaar verklaard.

25. Kohier belasting op omgevingsvergunningen en afgifte stedenbouwkundige aanvragen, inlichtingen en attesten dienstjaar 2024: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier op omgevingsvergunningen en afgifte stedenbouwkundige aanvragen, inlichtingen en attesten dienstjaar 2024 wordt vastgesteld op € 150 en uitvoerbaar verklaard.

26. Verantwoording subsidie Welzijnskoepel 2025: Akkoord

In het meerjarenplan 2020-2025 is het actieplan 'Bonheiden draagt zorg voor sociaal zwakkeren' opgenomen. Om dit te realiseren werd er o.a. subsidie voorzien voor IGEMO voor de organisatie van de 'welzijnskoepel'. IGEMO heeft hiervoor de factuur van 2024, alsook de bijbehorende stavingstukken bezorgd.

Er wordt een akkoord gevraagd aan het college van burgemeester en schepenen om de subsidie uit te betalen.

27. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/26 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Cultuur

28. Oproep en wedstrijdformat tot plaatsing van een kunstwerk op sokkel aan het gemeentehuis: Goedkeuring

In het kader van het project 'Kunst Op Straat' leeft de intentie om het uithangbord van het project; het kunstwerk op de sokkel aan het gemeentehuis, te vernieuwen.

Hiervoor is een voorstel uitgewerkt tot oproep in wedstrijdvorm aan kunstenaars om een kunstwerk te plaatsen op de bestaande sokkel.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de format van deze oproep goed te keuren.

Evenementen

29. Buurtfest Watermolen op 30/08/2025: Toelating

Buurtcomité Watermolenstraat organiseert op 30/08/2025 een buurtfest in de Rivierenlaan.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

30. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. een buurtfest in de Matadilaan op 30/08/2025: Vaststelling

Buurtcomité Matadilaan organiseert op 30/08/2025 een buurtfest.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

31. Verjaardagsfeest op privé-domein op 20/09/2025: Toelating

Op 20/09/2025 vindt er in Hoogstraat een privé-verjaardagsfeest van enkele 30-jarigen plaats.

Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen toelating gevraagd.

32. Organisatie nieuwjaarsdrink voor inwoners in GC 't Blikveld op zondag 04/01/2026: Goedkeuring

Op zondag 04/01/2026 wordt er de traditionele nieuwjaarsdrink voor de inwoners van de gemeente georganiseerd in GC 't Blikveld.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het format.

Begraafplaatsen

33. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval van RIJ/parkH/DC/3

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Rijmenam.

34. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval van RIJ/parkH/CC/4

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Rijmenam.

Politie

35. Notulen vergadering politieraad 25/03/2025: Kennisneming

Op 25/03/2025 vond er een vergadering plaats van de politieraad. De notulen van deze vergadering werden door deze raad goedgekeurd op 10/06/2025.

Deze goedgekeurde notulen worden nu voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Erediensten

36. Overleg centraal kerkbestuur Bonheiden verslag 11/06/2025 en bijbehorende afsprakennota: Goedkeuring

Conform het decreet op de erediensten is er tweemaal per jaar een overleg tussen de gemeente en het centraal kerkbestuur op haar grondgebied.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd dit verslag en de afsprakennota goed te keuren.

Varia

37. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.



Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter