

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 04/02/2025

Notulen

01. Vergadering 28/01/2025: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 28/01/2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Splitsing van percelen gelegen Sectie C nr. 446/D/deel, 2de afdeling, "De Hollakens": Akteneming + opmerking

Op 24/01/2025 verzond Vastgoed Transacties een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen "De Hollakens", gekadastraerd Sectie C nr. 446/D/deel, 2de afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Splitsing van percelen gelegen Sectie C nr. 444/B/deel, 2de afdeling, "Savoy Bemd", Pikhaken: Akteneming + opmerking

Op 23/01/2025 verzond Vastgoed Transacties een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen "Savoy Bemd", Pikhaken, gekadastraerd Sectie C nr. 444/B/deel, 2de afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

04. Aanvraag omgevingsvergunning rioleringswerken Brandheidestraat, Martstraat, Oude Booischotsebaan, Rehaegenstraat: Vergunning (2024/247)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor een tijdelijke bronbemaling in het kader van rioleringswerken, gelegen Brandheidestraat, Martstraat, Oude Booischotsebaan, Rehaegenstraat (2024/247).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Lange Dreef 56A: Vergunning (2024/246)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een tuinberging en het aanleggen van niet overdekte verhardingen, gelegen Lange Dreef 56A (2024/246).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Waversesteenweg 71A: Weigering (2024/154)

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het regulariseren van keerelementen in de gracht, draadafsluiting met zwarte doek, reliëfwijzigingen en verhardingen in de voortuin, gelegen Waversesteenweg 71A (2024/154).

07. Aanvraag stedenbouwkundig attest Mechelsesteenweg 247-249: Afgifte

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een positief stedenbouwkundig attest af te leveren voor het verbouwen van de huidige kantoren naar een kantoorfunctie met woongelegenheid gelegen 1e afdeling, sectie D, nrs. 119 H/5, 119 W/6, 119/M5 en 119/L5, Mechelsesteenweg 247-249.

08. Project Dorp-Kerkplein - juridische basisondersteuning: Gunning

Het project Dorp - Kerkplein bevindt zich in het centrum van Bonheiden en omvat onder meer de gemeentelijke gebouwen, Kerkplein 1 en 2, en bijhorende August

Gillétuin. Met dit project wordt een nieuwe ontwikkeling nagestreefd voor de gebouwen Dorp 26-28, Kerkplein 1-2 en dienen er wettelijke juridische procedures gevolgd te worden. In het kader daarvan werd aan IGEMO prijs gevraagd voor een eventuele ondersteuning bij het project.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd juridische basisondersteuning bij het project te gunnen aan IGEMO.

Leefmilieu

09. Deelname Earth Hour: Standpuntbepaling

Op zaterdag 22/03/2025 vindt de jaarlijkse editie van Earth Hour plaats.

Vanuit FLUVIUS werd de vraag gesteld of de gemeente in het kader van deze actiedag zijn openbare verlichting wenst uit te schakelen tussen 20.30 u. en 21.30 u. Het college van burgemeester en schepenen beslist niet deel te nemen aan deze actie, daar er al genoeg initiatieven lopende zijn.

10. Inventaris van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten: Goedkeuring

De gemeente ontving van het Departement Omgeving de vraag om de inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten, die op het grondgebied zijn gelegen, te actualiseren.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Natuur

11. Vellen van bomen Groothoeveweg 4: Weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 2 bomen op een perceel gelegen Groothoeveweg 4 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen weigert deze aanvraag.

12. Vellen van bomen Van Rompaylaan 7: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Van Rompaylaan 7 te Bonheiden.

Openbare werken

13. Aanleg Oude Booischotsebaan, Rehaegenstraat, Brandheidestraat en Martstraat nav het rioleringsdossier K-11-064 "Aanleg van een gescheiden stelsel in Oude Booischotsebaan, Brandheidestraat, Rehaegenstraat en Martstraat": Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 06/08/2024 de opdracht gegeven aan Antea om de bovenbouw van de wegenis klimaatrobuuster te maken. Het ontwerp is in die zin aangepast dat de Rehaegestraat en Brandheidestraat worden uitgevoerd in 2 betonnen karresporen van 1 m met daartussen 1 m in grasdallen.

De Oude Booischotsebaan en Martstraat zijn ontworpen in asfalt. De rijweg Oude Booischotsebaan wordt versmald naar 4,40 m. Antea heeft in hun ontwerp van de asfaltwegen een cementgebonden fundering van 10 cm voorzien net onder het asfalt.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de wegopbouw van de Oude Booischotsebaan te wijzigen om reflectiescheuren te voorkomen.

Patrimonium

14. Beëindiging overeenkomst bezetting ter bedde: Goedkeuring

Op 01/10/2024 keurde het college van burgemeester en schepenen een bezetting ter bedde goed voor het appartement (en de twee bergingslokalen) in het gemeentehuis.

Deze bezetting ter bedde loopt tot 01/05/2026. De lopende overeenkomst stipuleert dat er steeds in onderling overleg een einde kan gesteld worden aan de bezetting.

Op 17/01/2025 meldde de bewoner, Karin De Laet, dat zij en haar echtgenoot een

andere woonst hebben gevonden en dit vanaf 01/04/2025. Bijgevolg kan in onderling akkoord een einde worden gesteld aan de bezetting ter bede van het appartement en de bergingslokalen in het gemeentehuis te Bonheiden.

Mobiliteit

15. Studie naar vrachtwagenproblematiek: Gunning

Recentelijk ontving de gemeente klachten van overlast van burgers in verband met gestalde vrachtwagens op publiek toegankelijke parkeerplaatsen en/of toegankelijke terreinen. Deze klachten omvatten de inname van meerdere autostalplaatsen, geluidsoverlast, etc. De gemeente wenst te onderzoeken welke problematiek zich stelt omtrent vrachtwagenparkeren binnen Bonheiden én of er mogelijke acties te ondernemen zijn om deze problematiek in te dijken en op te lossen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de opdracht tot het onderzoeken van een vrachtwagenproblematiek te gunnen aan IGEMO en meer specifiek fase 1 - inventarisatie en analyse van de problematiek.

Overheidsopdrachten

16. Herstelling tuinmuur domein Sluyts: Gunning

Op dinsdag 20/08/2024 is er een boom omgevallen door felle windstoten, waarbij de omheining van Domein Sluyts beschadigd werd.

Gezien dit geen verzekerd adres betreft, komt de verzekering niet tussen in de herstellingskosten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Herstelling tuinmuur domein Sluyts' te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) offerte, zijnde B.V. Woningbouw Verschaeren, Oude Baan 86 te 2820 Bonheiden, tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.555,00 excl. btw of € 1.881,55 incl. 21% btw.

17. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Onderhoud hagen en groenblokken 2025-2026': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 29/01/2025 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Onderhoud hagen en groenblokken 2025-2026' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden, die worden uitgenodigd om deel te nemen aan deze procedure.

18. Overheidsopdracht 'De Splinter: Vernieuwen dak' – aanpassing opdracht met recuperatie van de dakelementen: Akkoord

De overheidsopdracht 'De Splinter: Vernieuwen dak' werd op het college van burgemeester en schepenen van 27/12/2024 gegund aan Schoofs NV, Daalhofstraat 45 te 3840 Borgloon voor een offertebedrag van € 536.193,39 excl. btw of € 648.794,00 excl. btw.

In de oorspronkelijk bestekpost 03.31.30 is voorzien dat de bestaande dakelementen verwijderd en afgevoerd worden naar een officieel erkende stortplaats. In het kader van circulariteit kunnen de bestaande dakelementen evenwel herbruikt worden op het oude, bestaande dak in asbest van de loods van de uitvoeringsdienst aan de Gestelhoflei.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een akkoord gevraagd om de dakelementen van de Splinter te recupereren en deze te gebruiken voor de gemeenteloods.

19. Wekelijkse levering fruit aan lokaal bestuur Bonheiden - meerwerk: Gunning

Het college van burgemeester en schepenen gunde op 02/07/2024 de overheidsopdracht 'Wekelijkse levering fruit aan lokaal bestuur Bonheiden' aan Dillen

Groenten & Fruit bv, Gangelberg 3 te 2590 Berlaar, tegen het nagerekende offertebedrag van € 13.720,00 excl. btw of € 14.543,20 incl. 6% btw.

Voor de gemeentelijke kleuterschool GEKKO werd er echter een verkeerd aantal doorgegeven. Er zou extra fruit voorzien moeten worden voor 11 extra personeelsleden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het meerwerk voor de overheidsopdracht 'Wekelijkse levering fruit aan lokaal bestuur Bonheiden' te gunnen aan Dillen Groenten & Fruit bv, Gangelberg 3 te 2590 Berlaar, tegen het nagerekende offertebedrag van € 274,50 excl. btw of € 290,97 incl. 6% btw.

20. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/12 wordt ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

21. Projectfiche 'Opmaak meerjarenplan 2026-2031': Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de aangepaste projectfiche 'Opmaak meerjarenplan 2026-2031', inclusief planning, voorgelegd ter goedkeuring.

22. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/6 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Jeugd

23. Synergie vakantiewerking dienst sport & jeugd: Goedkeuring

Ondanks de samensmelting van de sportdienst en de jeugddienst sinds januari 2021, en de vele inspanningen om de vakantiewerking van sport en jeugd gelijk te trekken blijft dit alles op financieel gebied tot op heden strikt gescheiden. Om te komen tot een efficiënte, tijdsbesparende en transparante werking dringt het samenvoegen van de vakantiewerkingsbudgetten zich op. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring gevraagd om de budgetten vakantiewerking jeugd over te dragen naar de vzw Berentrode voor het werkingsjaar 2025.

24. Verleggen bekabeling voor skatepark: Goedkeuring

Voor de aanleg van het skateterrein zou 1 kabel, die dwars over de middenberm tussen de 2 voetbalvelden loopt, verlegd moeten worden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring gevraagd voor het vrijmaken van extra budget om deze kabel te verleggen.

Cultuur

25. Gemeentelijke logistieke ondersteuning Bigband Battle op 19/06/2025, 20/06/2025 en 22/06/2025: Goedkeuring

Daar-Events vzw stelt schriftelijk de vraag aan het gemeentebestuur voor logistieke ondersteuning bij de organisatie van hun evenement Bigband Battle 2025.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd goedkeuring te geven aan deze vraag.

Lokale economie

26. Aanvraag van een nieuwe exploitatievergunning - taxi: Goedkeuring

Frank Mensah met ondernemingsnummer 1014533391 diende op 24/01/2025 een aanvraag in voor opstart van een taxibedrijf met exploitatievergunning met 1 voertuig. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor goedkeuring gevraagd.

Evenementen

27. Organisatie en schenken van sterke dranken i.v.m. Alcoholic Aspi Party van Chiro Putsesteenweg op 01/03/2025: Toelating

Op 01/03/2025 organiseert Chiro Putsesteenweg een Alcoholic Aspi Party. Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen toelating gevraagd.

28. Organisatie en schenken van sterke dranken i.v.m. activiteiten Chiro Putsesteenweg op 04/04/2025, 05/04/2025 en 06/04/2025: Toelating

Chiro Putsesteenweg organiseert een feestweekend op 04/04/2025, 05/04/2025 en 06/04/2025.

Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen toelating gevraagd.

29. Paastornooi KV Bonheiden op 19/04, 20/04 en 21/04/2025: Toelating

KV Bonheiden organiseert op 19/04, 20/04 en 21/04/2025 een paastornooi - herdenkingstornooi René Wittockx.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

30. Overwinningsbal in zaal De Krekel op 28/12/2025: Goedkeuring

Op 28/12/2025 vindt er een overwinningsbal 'Juniorprins Vlaams-Brabant 2025 Xander' in zaal De Krekel plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Politie

31. Notulen vergadering politieraad 12/11/2024: Kennisneming

Op 12/11/2024 vond er een vergadering plaats van de politieraad. De notulen van deze vergadering werden door deze raad goedgekeurd op 21/01/2025.

Deze goedgekeurde notulen worden nu voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Communicatie

32. Teksten gemeentelijk informatieblad Rijnheide, maart-april: Vaststelling

De gemeente geeft tweemaandelijks een editie van het gemeentelijk informatieblad (Rijnheide) uit.

Het opmaken en drukken van het gemeentelijk informatieblad gebeurt door drukkerij Maes.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de teksten van de editie maart-april vast te stellen.

Varia

33. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter