

**BESLUITENLIJST**  
**COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 10/03/2026**

## **Notulen**

### **01. Vergadering 03/03/2026: Goedkeuring**

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 03/03/2026 worden ter goedkeuring voorgelegd.

## **Stedenbouw en ruimtelijke ordening**

### **02. Vraag eigenaars tot verharden en uitrusten met nutsvoorzieningen van de erfdienstbare uitweg i.f.v. ontsluiting perceel sectie B nr. 286B2, 1ste afdeling: Standpuntbepaling**

De eigenaars van het perceel sectie B nr. 286B2, 1ste afdeling, verzoeken om de bestaande erfdienstbare uitweg over perceel sectie B nr. 306, eigendom van de gemeente Bonheiden, te verharden en uit te rusten met nutsleidingen teneinde het perceel te kunnen ontsluiten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om een standpunt in te nemen.

## **Omgeving**

### **03. Splitsing van percelen gelegen sectie B nr. 895, 2de afdeling, "Den Doorlaer": Akteneming + opmerking**

Op 20/02/2026 verzond notarissen Triau - Verwimp en Dewandeleer een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen "Den Doorlaer", gekadastraerd sectie B nr. 895, 2de afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

### **04. Aanvraag omgevingsvergunning Waversesteenweg 82: Vergunning (2025/199)**

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een stal voor weidedieren, gelegen Waversesteenweg 82 (2025/199).

### **05. Ondersteuning ad hoc kwaliteitskamer IGEMO m.b.t. project Dijledonk (Meurop-site): Goedkeuring**

De dienst omgeving legt een correctiebesluit voor aan het college van burgemeester en schepenen met betrekking tot het inwinnen van extern advies via de ad hoc kwaliteitskamer, georganiseerd door IGEMO, inzake de beoordeling van de gekozen materialisatie binnen het project Dijledonk op de Meurop-site.

De beoordeling door de kwaliteitskamer heeft reeds plaatsgevonden. Omwille van een overgang tussen twee diensthoofden werd voorafgaand geen formeel besluit opgemaakt. Met voorliggend besluit wordt deze administratieve rechtzetting uitgevoerd en wordt tevens gevraagd de verschuldigde factuur voor de geleverde diensten te voldoen, mits gunstig visum van de financiële dienst.

## **Openbare werken**

### **06. Werken Fluvius Eertberglei: Toelating**

Fluvius vraagt toelating om werken uit te voeren in de Eertberglei. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

### **07. Werken Fluvius Van Uytvenlaan: Toelating**

Fluvius vraagt toelating om werken uit te voeren in de Van Uytvenlaan. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

**08. Werken Wyre Dorsthoeveweg: Toelating**

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren in de Dorsthoeveweg. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

**09. Werken Wyre Mechelsesteenweg: Toelating**

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren in de Mechelsesteenweg. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

**10. Werken Wyre Putsesteenweg 40: Toelating**

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren ter hoogte van Putsesteenweg 40. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

**11. Werken PIDPA Doornlaarstraat: Toelating**

PIDPA vraagt toelating om werken uit te voeren in de Doornlaarstraat. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

**Infrastructuur**

**12. Voetbalterrein Waversesteenweg - plaatsen ledverlichting: Gunning**

In het meerjarenplan 2026-2031 is de verledning van de terreinverlichting van het voetbalterrein aan de Waversesteenweg opgenomen.

De technische dienst heeft aan Fluvius gevraagd om voor deze werken een raming op te maken.

Deze werken kunnen door Fluvius aangeboden worden in het project 'Licht als Dienst', waartoe de gemeente in 2019 is toegetreden in het kader van de verledning van de openbare verlichting.

**Patrimonium**

**13. Kosten verzoekschrift tot aanstellen bewindvoerder bij aktes kosteloze grondafstand particuliere aangelanden Befferdreef: Principieel akkoord**

In het kader van het project Trage Wegen werd er met de eigenaars van de Befferdreef onderhandeld over een opwaardering van de dreef en over grondafstand. De gemeenteraad ging akkoord met de kosteloze grondafstand en engageerde zich tot realisatie van de riolering en de verharding van de dreef binnen een termijn van 5 jaren, te rekenen vanaf het akkoord tot kosteloze grondafstand. Dit engagement werd verwerkt in de "Principsovereenkomst van kosteloze grondafstand".

Verschillende aktes zijn intussen verleden. Bij een nog te verlijden akte blijkt de tegenpartij inmiddels niet meer wilsbekwaam. Om de grondafstand toch te kunnen realiseren, moet een verzoekschrift neergelegd worden bij de vrederechter om een bewindvoerder aan te stellen. Aan de gemeente wordt gevraagd of zij bereid is de bijkomende kosten voor dit verzoekschrift ten belope van ongeveer € 350 incl. btw op zich te nemen.

**Overheidsopdrachten**

**14. Afname raamovereenkomst 'CSMRTIOH20' via aankoopcentrale Cival DV voor vervanging van de ANPR camera's op Muizensteenweg: Gunning**

Op 25/05/2022 stapte het lokaal bestuur in de raamovereenkomst 'CSMRTIOH20' van Cival DV. Om de vervanging van de ANPR camera's op Muizensteenweg te kunnen realiseren dient een afname te gebeuren.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de afname binnen de raamovereenkomst 'CSMRTIOH20', ten bedrage van € 66.579,40 excl. btw of € 80.561,07 incl. 21% btw.

**15. Wegen- en rioleringswerken Oude Booischotsebaan - Martstraat - Rehaegenstraat - gemeentelijk aandeel: Gunning**

Op 28/02/2024 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst met PIDPA voor het project K-11-064 'Wegen- en rioleringswerken Oude Booischootsebaan - Martstraat - Rehaegenstraat' goed. Op 22/10/2025 keurde de gemeenteraad het aanbestedingsdossier en het gemeentelijk aandeel goed. Als aangestelde studiebureau stelt Antea Group voor de werken te gunnen aan de laagste regelmatige inschrijver, zijnde Vanhoeyveld B&M bv, Leuvensesteenweg 38a, 3191 Boortmeerbeek welke de meest voordelige offerte ten bedrage van € 2.071.086,42 excl. btw of € 2.107.637,77 incl. 21% btw indiende. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hiermee akkoord te gaan en het gemeentelijk aandeel in de werken vast te stellen op € 174.054,04 excl. btw of € 210.605,39 incl. 21% btw.

#### **16. Upgrade basisversie payrollsoftware Lima naar Lima Professional:**

##### **Gunning**

De personeelsdienst maakt momenteel HR-rapporteringen grotendeels manueel op. Om efficiënter data te verwerken wordt voorgesteld een upgrade binnen de huidige overeenkomst met Lima te realiseren door de aankoop en implementatie van de rapporteringstool CSAnalytics Payroll & HR door te voeren.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de upgrade van Lima (standaard) naar Lima Professional te gunnen aan Cipal Schaubroeck, Cipalstraat 3 te 2440 Geel.

#### **17. 'Vervangen indirect gestookte warmteboiler sporthal Berentode': Gunning**

Reeds enkele maanden zijn er problemen met de verwarmingsboiler in sporthal Berentode. Door een defect in de boiler is er een drukverhoging op het gehele CV-systeem. De boiler werd buiten werking geplaatst. Om de boiler te vervangen werd op 03/02/2026 de overheidsopdracht 'Vervangen indirect gestookte warmteboiler sporthal Berentode' opgestart.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Vervangen indirect gestookte warmteboiler sporthal Berentode' te gunnen aan de ondernemer met de enige regelmatige offerte (op basis van de prijs), zijnde Pieter Verlinden BV, Oude Schrieksebaan 17 te 2820 Bonheiden, tegen het nagerekende offertebedrag van € 3.244,00 excl. btw of € 3.925,24 incl. 21% btw.

#### **18. Toetreding tot raamovereenkomst 'Kantoorbenodigdheden en papierwaren - februari 2025' via aankoopcentrale CREAT: Goedkeuring**

Het gemeentebestuur bestelt jaarlijks kantoormaterialen bij verschillende leveranciers, telkens aan kleinere bedragen per levering. De aankoopcentrale CREAT/TMVS van Farys biedt een raamovereenkomst aan 'Kantoorbenodigdheden en papierwaren - februari 2025', waarbij een groot assortiment benodigdheden wordt aangeboden aan economisch voordelige prijzen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toetreding tot de raamovereenkomst goed te keuren.

#### **19. Bestelbons: Goedkeuring**

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2026/20 wordt ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

### **Preventie & bescherming**

#### **20. Preventie en bescherming op het werk - beleidsverklaring 2026-2031:**

##### **Akkoord**

Elke werkgever is verplicht om in zijn organisatie een beleid te voeren dat tot doel heeft het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk te bevorderen. Dit verklaart hij middels een preventiebeleidsnota. Deze beleidsverklaring dient bij het hernieuwen van de legislatuur eveneens hernieuwd te worden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt daarom gevraagd akkoord te gaan met de inhoud van de nieuwe beleidsverklaring inzake preventie en bescherming op het werk voor de periode 2026-2031.

## **Financiën**

### **21. Kohier op het huis-aan-huis verspreiden van reclamedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten op het grondgebied van de gemeente voor februari 2026: Uitvoerbaarverklaring**

Het kohier op het huis-aan-huis verspreiden van reclamedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten op het grondgebied van de gemeente voor februari 2026 wordt vastgesteld op € 3.542,00 en uitvoerbaar verklaard.

### **22. Uitbetaling investeringstoelage Berentrede (verrolbare basketbaltoren): Akkoord**

Vzw Berentrede diende een factuur in voor de aankoop van een verrolbare basketbaltoren.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de uitbetaling van deze aankoop via de investeringstoelage aan de vzw Berentrede.

### **23. Verantwoording werkingstoelage 2025 en uitbetaling werkingstoelage 2026 gemeentelijke cultuurraad: Kennisneming en akkoord**

De gemeentelijke cultuurraad ontving voor het jaar 2025 en toelage van € 5.235 en legt nu, ter controle op de aanwending van de toelage, zijn financieel verslag voor. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de verantwoording en akkoord te gaan met de uitbetaling van de toelage 2026.

### **24. Aanvraag financiële ondersteuning voor de organisatie van een evenementen met bovenlokale uitstraling: Goedkeuring**

vzw Daar Events vraagt conform het goedgekeurde ondersteuningsreglement evenementen met bovenlokale uitstraling een financiële ondersteuning.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om deze financiële ondersteuning goed te keuren.

### **25. Te betalen bedragen: Goedkeuring**

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2026/11 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

## **Jeugd**

### **26. Organisatie activiteitenmiddag door de kindergemeenteraad: Goedkeuring**

Aan het college van burgermeester en schepenen wordt gevraagd om de organisatie van een activiteitenmiddag door de kindergemeenteraad goed te keuren.

### **27. Informatiebord skatepark: Goedkeuring**

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd goedkeuring te geven voor het ontwerp van een infobord voor het skatepark. Het bord heeft als doel gebruikers te informeren over de geldende gebruiksregels en veiligheidsrichtlijnen. Daarnaast bevat het bord een vermelding dat het gebruik van het skatepark gebeurt op eigen risico. Na goedkeuring zal het infobord aan het skatepark worden geplaatst.

## **Cultuur**

### **28. Formele opheffing interlokale vereniging Mozaïek: Goedkeuring**

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de interlokale vereniging Mozaïek formeel op te heffen, aangezien de bestaansreden inhoudelijk is uitgehold.

## **29. Ontwerp sectorspecifieke subsidiereglementen reguliere werking sportverenigingen 2026-2031: Principiële goedkeuring**

De sectorspecifieke subsidiereglementen voor de reguliere werking voor jeugd-, sport- en (socio-)culturele verenigingen willen rechtlijnigheid en voorspelbaarheid brengen omtrent de criteria die vereist zijn voor financiële ondersteuning door het lokaal bestuur Bonheiden.

Na het principiële akkoord van het college van burgemeester en schepenen werden deze subsidiereglementen ter advies voorgelegd aan de adviesraden. De sportraad formuleerde enkele bezorgdheden en op basis hiervan werd het reglement herbekeken. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het aangepaste sectorspecifieke subsidiereglement sport principiële goed te keuren. Vervolgens zal dit reglement ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

## **Evenementen**

### **30. Format organisatie vrijwilligersbedanking: Goedkeuring**

2026 is uitgeroepen tot Internationaal Vrijwilligersjaar door de Verenigde Naties, daarom wil het gemeentebestuur dit jaar de vrijwilligers van de gemeente Bonheiden extra bedanken met een op maat gemaakt improvisatietheater. De leidraad in dit theater is het thema 'vrijwilligers'.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring gevraagd voor de organisatie en het format van het evenement.

### **31. Aanvraag toelage buurtfeest Burenborrel Hairgracht van 20/02/2026: Toekenning**

Buurtcomité Burenborrel Hairgracht vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hun georganiseerde buurtfeest op 20/02/2026. Tevens wordt een extra toelage gevraagd voor het gebruik van Fair-Trade producten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

### **32. Privéfeest Sint-Martinus op 01/05/2026: Wijziging**

Het college van burgemeester en schepenen nam op 02/12/2025 een besluit houdende toelating "privéfeest Sint-Martinus" op 01/05/2026. De organisator deed op 01/03/2026 melding van wijziging van einduur van het evenement. Met dit besluit wordt een aanpassing gedaan aan het besluit van 02/12/2025. De aanpassing luidt als volgt: Op 01/05/2026 vindt er in Sint-Martinus een privéfeest plaats met einduur 02.00 u. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring van de wijziging gevraagd.

### **33. Huwelijksfeest in de Hottentothoeve op 27/06/2026: Toelating**

Op 27/06/2026 vindt in de Hottentothoeve een huwelijksfeest plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

### **34. Evenementenaanvragen op 01/08/2026 en 02/08/2026: Standpuntbepaling**

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om een standpunt in te nemen inzake twee evenementaanvragen op 01 en 02/08/2026. Zowel SecretZ als 12 inch Lovers willen in de gemeente Bonheiden een tweedaags dancefestival organiseren voor respectievelijk 3.000 bezoekers en 2.500 bezoekers, beide in het weekend van 01 en 02/08/2026.

### **35. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. het buurtfeest Dorstveld op 13/09/2026: Vaststelling**

Op 13/09/2026 organiseert buurtcomité Dorstveld op de parking van het voetbalveld Mechelsbroekstraat 4a een buurtfeest. De organisator vraagt een parkeerverbod en een deel van de Mechelsbroekstraat af te sluiten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

## **Politie**

### **36. Ondertekening aangepast protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor overtredingen bedoeld in artikel 3, 3° van de wet van 24/06/2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties met de Procureur des Konings te Antwerpen: Principiële goedkeuring**

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld het aangepast protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen bedoeld in artikel 3, 3° van de wet van 24/06/2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties principiële goed te keuren.

### **37. Notulen vergadering politieraad 25/11/2025: Kennisneming**

Op 25/11/2025 vond er een vergadering plaats van de politieraad. De notulen van deze vergadering werden door deze raad goedgekeurd op 03/03/2026.

Deze goedgekeurde notulen worden nu voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

## **Bevolking**

### **38. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege**

Uit een politieonderzoek blijkt dat de betrokkene, Weynesbaan 60, 2820 Bonheiden, sedert 18/12/2025 niet meer in de gemeente is aan te treffen.

De betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst. Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van de betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

## **Organisatie**

### **39. Besluiten burgemeester van februari 2025: Kennisneming**

In februari 2025 nam de burgemeester meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

### **40. Besluiten algemeen directeur van februari 2025: Kennisneming**

In februari 2025 nam de algemeen directeur meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

### **41. Besluiten diensthoofd personeel van februari 2025: Kennisneming**

In februari 2025 nam het diensthoofd personeel meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

## **Gemeenteraad**

### **42. Vraagrecht gemeenteraadslid/Prioriteiten omgevingshandhaving: Standpuntbepaling**

Op de gemeenteraad van 28/01/2026 stelde Jef Jacobs, fractie N-VA, enkele vragen die deels beantwoord werden en deels niet. Deze vragen hadden betrekking op de prioriteiten voor omgevingshandhaving. Zijn vragen waren de volgende:

#### *1. Prioritaire acties:*

*Bij de prioritaire acties van onze gemeente zien we tegenover sommige andere gemeenten dat enkele zaken niet vermeld worden:*

- *Onvergunde grondwaterwinningen en bemalingen;*
- *Onvergunde uitbouw daken en dakterrassen;*
- *Asbest.*

*Is dit een doelbewuste keuze? i.e. Heeft het bestuur hier effectief afwegingen gemaakt en is het empirisch te werk gegaan? Zo ja, is het mogelijk deze data te delen met de gemeenteraad om het besluitvormingsproces te verklaren? Wat maakt de huidige opgegeven prioriteiten ook effectief prioritair t.o.v. andere die niet zijn opgegeven?*

*Het opnemen van 'zo veel mogelijk' prioritaire acties lijkt toch van belang als ik volgende lees: "Het is van belang deze prioriteiten goed te overwegen en vast te stellen aangezien het Parket deze prioriteiten in rekening brengt bij de beoordeling over al dan niet strafrechtelijke vervolging van een proces-verbaal."*

*2. Proactieve controles:*

*De geest van de vraag blijft hier hetzelfde: Belangrijk is dat ik op zoek ben naar het besluitvormingsproces en de data waarop het gebaseerd is voor zowel de prioritaire acties als de keuze bij proactieve controles.*

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt als volgt:

- Bij de opmaak van de eerste versie van de handhavingsprioriteiten, een aantal jaren geleden, werd ons meegegeven dat de gemeente ook ergens een redelijke keuze moest maken, omdat niet alles even prioritair kan zijn. De prioriteitenbepaling is vooral voor ruimtelijke ordening belangrijk (zie toelichting op pagina 3). Wat milieu betreft wordt altijd rekening gehouden met de intergemeentelijke handhavingsprioriteiten, zoals ernst van de schending en impact op de omgeving.*
- Bij deze intergemeentelijke handhavingsprioriteiten, onder punt 5, hoort ook het Verbod of ontbreken van vergunning. Onvergunde grondwaterwinningen en bemalingen en onvergunde uitbouw daken en dakterrassen kunnen hieronder vallen. Het onvergund uitbouwen van terrassen/daken is niet zo'n hot topic in onze gemeente aangezien dit voornamelijk problemen oplevert wanneer bebouwing dicht bij elkaar ingepland staan en de uitbouw mogelijk inzicht of hinder met zich meebrengt. Daar Bonheiden voornamelijk bestaat uit vrijstaande bebouwing op grote percelen wordt dit minder als problematisch ervaren door inwoners, en worden hierrond ook minder tot geen meldingen of klachten ingediend. Daarom werd dit thema niet expliciet op de prioriteitenlijst opgenomen. Thema's zoals ophogingen en wateroverlast leven veel meer in Bonheiden.*
- Asbest is opgenomen als thematische handhavingsprioriteit onder punt 4: Het (illegaal) achterlaten, beheren, verwerken of verbranden van afvalstoffen (artikel 12 §1 van het Materialendecreet). Het niet correct beheren van afvalstoffen kan ongedierte aantrekken, zorgen voor geurhinder, gezondheidsrisico's vormen, het milieu schaden, zorgen voor visuele overlast,.... Bovendien trekt afval ander afval aan of zet het aan tot (nog meer) sluikestorten. Het is dus van belang om in te zetten op het opruimen van de afvalstoffen en het laten afvoeren naar een vergunde verwerker. In het bijzonder asbestafbraak en asbestopslag zijn hoog-prioritair, wegens de grote gezondheidsrisico's die dit met zich meebrengt.*
- Er worden door IGEMO momenteel geen proactieve controles uitgevoerd, omwille van de beschikbare tijd en het budget.*

## **Algemeen beleid**

### **43. Rioleringswerken - Contactvergadering met PIDPA en nutsmaatschappijen 16/12/2025: Kennisneming**

Periodiek vindt er een contactvergadering plaats waarop de stand van zaken van de verschillende rioleringsdossiers van PIDPA wordt besproken.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt het recentste verslag ter kennisneming voorgelegd.

## **Varia**

### **44. Varia**

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,  
Algemeen directeur

Lode Van Looy,  
Burgemeester-voorzitter