

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

Dienst omgeving / Cynthia Berardocco

GR/2022/240

Zitting van 25/01/2023

Aanwezig: Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, schepenen
Frans Uytterhoeven, Jan Fonderie, Luc De Weerd, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick
Van den Broeck, Wim Van der Donckt, Hilde Smets, Daan Versonnen, Geert Teughels, Pascal Vercammen,
Charlotte Pittevels, Karl Theerens, Marcel Claes, gemeenteraadsleden
Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Erfgoed en natuur - Ontwerp geïntegreerd beheerplan Vallei van de Bruine Beek: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

IGEMO heeft in opdracht van de gemeente een geïntegreerd erfgoed- en natuurbeheerplan voor de Vallei van de Bruine Beek opgemaakt. Vooraleer dit ingediend wordt bij het Agentschap Onroerend Erfgoed en het Agentschap voor Natuur en Bos voor goedkeuring door de Vlaamse overheid, wordt dit ontwerpbeheerplan aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het ontwerp van het geïntegreerd beheerplan voor de Vallei van de Bruine Beek goed te keuren, alvorens het bij de Vlaamse overheid wordt ingediend ter goedkeuring.

Voorgeschiedenis

- 28/04/2021: De gemeenteraad keurt de doorstart van de opmaak van het landschapsbeheerplan voor de vallei van de Bruine Beek goed.

- 27/11/2021: Beheerscommissie 1.
- 03/01/2022: Communicatie naar eigenaars via brief en folder.
- 14/04/2022: Enquête inwoners Bonheiden over beleving Vallei van de Bruine Beek.
- 28/04/2022: Beheerscommissie 2.
- 10/05/2022: Infoavond voor de inwoners van de vallei van de Bruine Beek, waarin de bewoners hun beleving van het landschap en hun mening over een toekomst voor dat landschap konden delen.
- 14/06/2022: Informatievergadering voor milieuraad, GECORO en gemeenteraadsleden over de stand van zaken van het vooronderzoek, de verkenningsnota en de vervolgstappen.
- 10/08/2022: Beheerscommissie 3.
- 15/09/2022: Werkgroep visievorming voor gemeentepersoneel, milieuraad, GECORO en gemeenteraadsleden.
- 04/10/2022: Het college van burgemeester en schepenen keurt de visie en doelstellingen goed.
- 05/10/2022: Beheerscommissie 4.
- 06/10/2022: Gemeenteraadscommissie over stand van zaken van het project, en visie en doelstellingen.
- 16/11/2022: Beheerscommissie 5.
- 22/12/2022: Mail van IGEMO met het ontwerp van het geïntegreerde beheerplan.

Feiten en context

De vallei van de Bruine Beek is één van de meest waardevolle landschappen in Vlaanderen en een gebied met een rijke geschiedenis en grote natuurwaarden. De gemeente Bonheiden wil dit unieke karakter koesteren, niet alleen voor vandaag, maar ook voor de toekomst.

Daarom heeft IGEMO samen met de gemeente Bonheiden, Bosgroep Antwerpse Gordel en Regionaal Landschap Rivierenland een geïntegreerd erfgoed- en natuurbeheerplan voor het gebied opgemaakt. Het beheerplan voor het beschermd monument "Hoeve Kleine Krankhoeve" werd afzonderlijk opgemaakt door Arter, en wordt integraal aan het einde van het geïntegreerd beheerplan toegevoegd.

Het geïntegreerde beheerplan bevat een gebiedsgerichte beheervisie voor de komende 24 jaar, met bijhorende doelstellingen en concrete beheermaatregelen op korte en lange termijn. Het plan maakt het mogelijk om zich niet blind te verzetten tegen de onvermijdelijke verandering van het gebied, maar om hier gestructureerd en bewust mee om te gaan. Het plan kan een leidraad zijn zowel voor de gemeente als voor de eigenaars van het gebied. Ook de bewoners van dit gebied en andere stakeholders zijn op verschillende momenten en verschillende manieren bij het proces betrokken (mailing met folder, artikels, enquête, infoavond, werkgroepen,...). 11 privé-eigenaars beslisten om actief mee in te stappen in het geïntegreerd beheerplan.

Het ambitieniveau voor de deelnemende percelen in de Vallei van de Bruine Beek aan het natuurbeheerplan is een type 2. Dit betekent dat voor 25% van het oppervlak naar een hogere natuurkwaliteit gestreefd wordt, door het realiseren van minstens één natuurstreefbeeld als doel te stellen.

Na goedkeuring van het ontwerp-beheerplan door de gemeenteraad, zal het in februari ingediend worden bij de Vlaamse overheid voor goedkeuring. Goedkeuring wordt verwacht in juni 2023.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur.

Argumentatie

- Voor het opstellen van de visie en doelstellingen werden bestaande bronnen en studies gebruikt (bv. GNOP (Gemeentelijk Natuurontwikkelingsplan), gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, RUP's,...), maar er werd tijdens het vooronderzoek ook bijkomend terreinonderzoek gedaan.
- De voorgestelde visie en doelstellingen werden op verschillende momenten met verschillende stakeholders afgetoetst.
- Het beheerplan voor de Vallei van de Bruine Beek kan dienen als hefboom om een aantal gemeentelijke ambities te plannen en uit te voeren. Verschillende van de doelstellingen uit het klimaatactieplan van de gemeente komen terug in het beheerplan, evenals een aantal ambities rond het versterken van de biodiversiteit.
- De Vallei van de Bruine Beek bestaat uit een complex geheel van uiteenlopende eigendomsstructuren, landschaps- en erfgoedtypologieën. Desondanks kan een globale visie voor het gehele landschap geformuleerd worden. De globale visie voor het toekomstig beheer van het valleilandschap komt neer op het behouden en verstevigen van de aanwezige erfgoed- en natuurwaarden, zowel fysiek door zorg te dragen en een verantwoord beheer te hanteren als door draagkracht te creëren bij de inwoners en bezoekers van het erfgoedlandschap. De aanwezige erfgoed- en natuurwaarden kaderen niet alleen het verleden van de gemeente maar dragen ook bij aan de hedendaagse identiteit als groene gemeente. Deze globale visie wordt door onderstaande doelstellingen verrijkt en vertaald naar het terrein:
 - De landschappelijke waarden en interne samenhang zijn prioritair te behouden.
 - Aandacht voor de historische ontwikkeling en de unieke eigenschappen van het landschap.
 - Beperking van de verdere aantasting van het erfgoedlandschap.
 - Inzetten op de visuele kwaliteit en hoge belevingswaarde van het landschap.
 - Zichtassen vrijwaren.
 - Behoud, bescherming en uitbreiding van het drevennetwerk.
 - Trage mobiliteit over onverharde wegen.
 - Benoemen en bewaren van het archeologisch potentieel.
 - Optimaal behouden en herwaarderen van de bestaande boscomplexen, open landschappen en waterstructuren.
 - Streven naar een hogere natuurkwaliteit, grote diversiteit en soortenrijkdom passend binnen de context en identiteit van het landschap.
 - Lokale aftoetsing maken voor nieuwe aanplantingen.
 - Behouden van bestaande en ontwikkelen van nieuwe KLE's (Kleine Landschaps Elementen) met een bijzondere aandacht voor de bedreigde elementen.
 - Activatie van de geschiedenis en het agrarische gebruik van het valleilandschap.
 - Verhogen van de betrokkenheid van de bevolking.
 - Gebied voor zachte recreatie.
 - Recreatie op een respectvolle manier inbedden in het valleilandschap.
 - Doorgedreven vertuining van de percelen tegengaan.
- Bovenvermelde doelstellingen worden in het beheerplan verder geconcretiseerd in een lijst met beheermaatregelen, die in de beheerperiode van 24 jaar uitgevoerd

kunnen worden en die de eigenaar of beheerder een richting tonen van goed beheer in functie van de natuur- en erfgoedwaarden.

Bijzonderheden bij de besluitvorming

De meerderheidsfracties stellen volgende amendement voor:

Aan de gemeenteraadsleden wordt gevraagd de gewijzigde bijlagen goed te keuren.

Er vindt een publieke stemming plaats.

Dit amendement wordt met eenparigheid van de stemmen goedgekeurd.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Keurt het ontwerp van het geïntegreerd beheerplan voor de Vallei van de Bruine Beek goed.

Artikel 2 - Geeft opdracht aan IGEMO om dit ontwerpbeheerplan voor definitieve goedkeuring voor te leggen aan de Vlaamse overheid.