

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 29/06/2021

Notulen

01. Vergadering 22/06/2021: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 22/06/2021 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Aanvraag omgevingsvergunning Baxbos 2: Vergunning (2021/079)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een eengezinswoning met garage, gelegen Baxbos 2 (2021/079).

03. Aanvraag omgevingsvergunning Berlaarbaan 104: Vergunning (2021/087)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een carport, gelegen Berlaarbaan 104 (2021/087).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Heitomme 4: Vergunning (2021/038)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een buitensauna, gelegen Heitomme 4 (2021/038).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Diedonken 5: Vergunning (2021/063)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het wijzigen van de verkavelingsvergunning V/1964/9608 van 25/06/1964 voor wat betreft lot 5, gelegen Diedonken 5 (2021/063).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Dijleweg 45B: Vergunning (2021/088)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een ééngesinswoning in halfopen bebouwing en het aanleggen van niet-overdekte constructies (oprit, toegangspad en terras), gelegen Dijleweg 45B (2021/088).

07. Aanvraag omgevingsvergunning Dijleweg 45C: Vergunning (2021/089)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een ééngesinswoning in halfopen bebouwing en het aanleggen van niet-overdekte constructies (oprit, toegangspad en terras), gelegen Dijleweg 45C (2021/089).

08. Aanvraag omgevingsvergunning Doornlaarstraat 52: Vergunning (2021/093)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een fietsenstalling en het aanleggen van verharding, gelegen Doornlaarstraat 52 (2021/093).

09. Aanvraag omgevingsvergunning Oude Baan 35 : Vergunning (2021/053)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het aanbouwen van een veranda en een overdekt terras en het regulariseren van niet-overdekte constructies en een houtopslag/houten tuinafsluiting in de voortuin, gelegen Oude Baan 35 (2021/053).

Leefmilieu

10. Melding van een nieuwe inrichting voor een bronbemaling Donkerstraat 9: Akteneming

Op 21/06/2021 ontving het gemeentebestuur een meldingsformulier houdende de exploitatie van een inrichting, gelegen Donkerstraat 9 te 2820 Bonheiden en met als kadastrale ligging Afdeling 122031 sectie B, perceel 916D.

De melding betreft een bronbemaling.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van deze melding.

I 1. Melding van een nieuwe inrichting voor een bronbemaling Eksterveldlaan 42: Akteneming

Op 16/06/2021 ontving het gemeentebestuur een meldingsformulier houdende de exploitatie van een inrichting, gelegen Eksterveldlaan 42 te 2820 Bonheiden en met als kadastrale ligging 1ste afdeling, sectie A, perceel 20W.

De melding betreft een bronbemaling.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van deze melding.

I 2. Eerste fase ontharding speelplaatsen gemeentelijke scholen: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met de voorziene zones van ontharding op de speelplaatsen GEKKO en GEBO. Dit project wordt ondersteund door Regionaal Landschap Rivierenland binnen het project SCH2OLEN. De eerste fase van deze te ontharden zones zal, mits participatie van de oudergroep van beide scholen, worden uitgevoerd tijdens de zomermaanden 2021.

Natuur

I 3. Aanvraag vellen van bomen Eertberglei 20: Toelating

Er werd een aanvraag ingediend voor het vellen van 8 bomen op een perceel gelegen Eertberglei 20 te Bonheiden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld toelating te geven voor het vellen van 3 bomen, en het vellen van 5 bomen te weigeren.

I 4. Aanvraag vellen van bomen Harentstraat 27: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 2 dennenbomen op een perceel gelegen Harentstraat 27 te Bonheiden.

I 5. Aanvraag vellen van bomen Lange Veldstraat 6: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 Amerikaanse eik op een perceel gelegen Lange Veldstraat 6 te Bonheiden.

I 6. Aanvraag vellen van bomen Mechelsesteenweg 225: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 2 notenbomen op een perceel gelegen Mechelsesteenweg 225 te Bonheiden.

I 7. Aanvraag vellen van bomen Nieuwe Dreef 6: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 eik op een perceel gelegen Nieuwe Dreef 6 te Bonheiden.

I 8. Aanvraag vellen van bomen Stationsplein 9: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 3 bomen op een perceel gelegen Stationsplein 9 te Bonheiden.

I 9. Aanvraag vellen van bomen Lange Dreef 89: Weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 grove den op een perceel gelegen Lange Dreef 89 te Bonheiden. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld geen toelating te verlenen voor het vellen van deze boom.

Infrastructuur

20. Verharden berm Sint-Elooïsweg 3: Toelating

Aan de bewoner van Sint-Elooïsweg 3 wordt toelating gegeven de berm tussen rijweg en woning te verharden.

Patrimonium

21. Aanvraag plaatsing twee terrasparasols café 't Blickveld: Goedkeuring

De uitbater van het café 't Blickveld vraagt aan het college van burgemeester en schepenen de toelating om de drie kleine parasols te vervangen door twee grote parasols op het terras aan het café.

Overheidsopdrachten

22. Eindafrekening "Groenaanleg Dijleweg, Sint-Maartensberg en Amerstraat": Goedkeuring

De overheidsopdracht "Groenaanleg Dijleweg, Sint-Maartensberg en Amerstraat" werd beëindigd.

De eindafrekening ten bedrage van € 118.501,79 excl. btw of in totaal € 143.387,17 incl. 21% btw wordt goedgekeurd.

23. Bestrijding eikenprocessierupsen op terreinen jeugdverenigingen: Akkoord

Op 13/04/2021 werd de overheidsopdracht "Curatieve bestrijding eikenprocessierupsen" gegund aan de firma Lenglez, Vogelzangstraat 15, 2560 Nijlen.

Vanuit Chiro Putsesteenweg komt de vraag om de eikenprocessierupsen op hun terrein op kosten van de gemeente te bestrijden. Bijkomend wordt er voorgesteld dit dan ook op de terreinen van andere jeugdverenigingen te doen, als ze dit aanvragen.

Hiervoor dient er extra budget voorzien te worden. De kostprijs per boom bedraagt € 60 incl. btw en € 75 incl. btw op moeilijk bereikbare plaatsen.

24. Adviesverlening rond de verbouwing van Sint-Maartensberg: Gunning

Het college van burgemeester en schepenen stelde op 06/04/2021 de voorwaarden van de overheidsopdracht "Adviesverlening rond de verbouwing van Sint-Maartensberg", de wijze van gunning en de lijst van uit te nodigen ondernemers vast.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de opdracht te gunnen aan de ondernemer met de enige offerte, zijnde Architectenassociatie ARAS bvba, Leopoldstraat 113 B te 2800 Mechelen, tegen het nagerekende offertebedrag van € 19.955,00 excl. btw of € 24.145,55 incl. 21% btw.

25. Onderhoud onverharde wegen: Gunning

De gemeenteraad stelde op 26/05/2021 de voorwaarden en de wijze van gunning vast voor de overheidsopdracht "Onderhoud onverharde wegen".

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de opdracht te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) offerte, zijnde Verhoeve, Gaverstraatje 13 te 9230 Wetteren, tegen het nagerekende offertebedrag van € 39.669,48 excl. btw of € 48.000,07 incl. 21% btw voor 3 jaar.

26. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons, vermeld op de goedkeuringslijst G/2021/51, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

27. Afdelingshoofd dienstverlening (A1-A3): Vaste benoeming in statutair verband

Het afdelingshoofd dienstverlening (A1-A3) werd per 01/05/2020 aangesteld in statutair verband op proef.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het afdelingshoofd dienstverlening (A1-A3) vast te benoemen in statutair verband, na gunstige evaluatie van de proefperiode.

28. Tijdelijk directeur gemeentelijk lager onderwijs GEBO: Aanstelling

De aanstelling van de huidige directeur van de GEBO wordt op 01/09/2021 stopgezet na de proeftijd zonder verdere vaste aanstelling. Het schoolbestuur wenst in deze tijd van Corona geen overhaaste definitieve beslissing te nemen over de aanstelling van een nieuwe directeur. Daarom wordt aan het college van burgemeester en schepenen voorgesteld om een tijdelijk directeur aan te stellen voor het schooljaar 2021-2022.

Financiën

29. Kohier belasting op aangesloten en aansluitbare gebouwen riolering, aanslagjaar 2021: Ontheffing van ambtswege

Het college van burgemeester en schepenen kan wat gemeentebelastingen betreft, bij een materiële vergissing, van ambtswege ontheffing verlenen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord ontheffing van ambtswege te verlenen voor het aanslagbiljet G/VKI/2021/3337 zoals gevoegd als bijlage en voor een totaal bedrag van € 25.

30. Kohier belasting op omgevingsvergunningen en afgifte stedenbouwkundige aanvragen, inlichtingen en attesten dienstjaar 2020: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier op omgevingsvergunningen en afgifte stedenbouwkundige aanvragen, inlichtingen en attesten dienstjaar 2020 wordt vastgesteld op € 750 en uitvoerbaar verklaard.

31. Kohier belasting op de leegstand van gebouwen en woningen aanslagjaar 2020: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier belasting op leegstand van gebouwen en woningen aanslagjaar 2020 wordt vastgesteld op € 102.000 en uitvoerbaar verklaard.

32. Kohier belasting op tweede verblijven dienstjaar 2021: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier op tweede verblijven dienstjaar 2021 wordt vastgesteld op € 14.136 en uitvoerbaar verklaard.

33. Aanvraag financiële bijdrage diverse organisaties: Afwijzing

Diverse organisaties vragen regelmatig de gemeente een financiële bijdrage voor hun werking.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om standaard geen financiële bijdrage toe te kennen indien de organisatie buiten de gemeente Bonheiden is gevestigd. Indien de organisatie binnen de gemeente Bonheiden is gevestigd zal deze aanvraag alsnog aan het college van burgemeester en schepenen worden voorgelegd.

34. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2021/27, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Onderwijs

35. Schoolorganisatie schooljaar 2021-2022 gemeentelijke lagere school GEBO: Vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen dient de schoolorganisatie voor de gemeentelijke lagere school voor het schooljaar 2021-2022 vast te stellen.

Jeugd

36. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. de organisatie van Play Mobiel: Vaststelling

Ook dit jaar zet team sport & jeugd kinderen en jongeren uit verschillende wijken en straten in onze gemeente aan het spelen. Omwille van de opgelegde federale maatregelen werd een aangepaste planning uitgewerkt die voldoet aan de voorschriften. Door op deze locaties een spelaanbod voor kinderen en jongeren te creëren, wil team sport & jeugd actief en creatief met de buurt bezig zijn.

Voor de veiligheid van de kinderen worden volgende straten tijdens de Play Mobiel werking afgesloten:

- 05 - 09/07/2021: Hogenopstal
- 12 - 16/07/2021: Hoghsteinlaan
- 19 - 23/07/2021: Venlaan
- 26 - 30/07/2021: Hogenopstal
- 02 - 06/08/2021: Eksterveldlaan

- 09 - 13/08/2021: Van den Reecklaan *
- 16 - 20/08/2021: Hazelaarlei *
- 23 - 27/08/2021: Zellaerstraat *

(* voor de Van den Reecklaan, de Hazelaarlei en de Zellaerstraat werd reeds een aanvraag tot speelstraat aangevraagd en toestemming verleend.)

Evenementen

37. Buurtfeest Venlaan op zaterdag 21/08/2021: Toelating

De buurtbewoners van de Venlaan dienden een aanvraag in voor het organiseren van een buurtfeest op zaterdag 21/08/2021 in hun straat.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toelating te geven voor dit evenement.

38. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. buurtfeest Venlaan op zaterdag 21/08/2021: Vaststelling

Op zaterdag 21/08/2021 wordt in de Venlaan een buurtfeest georganiseerd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de straat gedeeltelijk en tijdelijk af te sluiten.

39. Poverfeesten op zaterdag 28/08/2021: Toelating

Het Povercomité vraagt toelating voor het organiseren van een buurtfeest op zaterdag 28/08/2021 in hun straat.

40. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. de Poverfeesten op zaterdag 28/08/2021: Vaststelling

Het Povercomité vraagt toelating voor de organisatie van de "Poverfeesten" in de Poverstraat, op zaterdag 28/08/2021.

De organisator vraagt een deel van de Kasseiweg en de Poverstraat af te sluiten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

Begraafplaatsen

41. Aanvraag concessie: Verlening

Door een overlijden in Bonheiden op 15/05/2021 vragen de nabestaanden een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats te Bonheiden aan.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met het verlenen van de concessie.

42. Aanvraag concessie: Verlening

Door een overlijden in Bonheiden op 18/05/2021 vragen de nabestaanden een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats te Rijmenam aan.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met het verlenen van de concessie.

Gemeenteraad

43. Voorbereiding zitting van de gemeenteraad van 30/06/2021

Op 30/06/2021 vindt er een zitting van de gemeenteraad plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze zitting grondig voor te bereiden en waar het kan stemmingen en/of amendementen, opmerkingen en vragen toe te voegen aan de agenda.

Rudy Rey,
Wvd. algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter