

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

Secretariaat / Hilde Hellemans

GR/2021/139

Zitting van 25/08/2021

Aanwezig: Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Frans Uytterhoeven, Hilde Schueremans, schepenen

Jan Fonderie, Luc De Weerd, Yves Goovaerts, Guido Vaganée, Eddy Michiels, Karolien Huibers, Barbara Maes,

Annick Van den Broeck, Wim Van der Donck, Hilde Smets, Daan Versonnen, Geert Teughels, Charlotte

Pittevils, Karl Theerens, Marcel Claes, gemeenteraadsleden

Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Pascal Vercammen, schepen

Rudi Withaegels, gemeenteraadslid

Bijkomend onderzoek/watertoets projectgebied Hogenopstal 3

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Dit punt werd geagendeerd op vraag van Guido Vaganée, fractievoorzitter N-VA.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd aan het college van burgemeester en schepenen te vragen een MER-studie op te starten voor het gebied waarmee tevens de watergevoeligheid in kaart kan gebracht worden alvorens verdere uitspraken te doen in een mogelijke nieuwe aanvraag tot bouwvergunning.

De gemeenteraad gaat hier niet op in.

Feiten en context

Wallonië en een deel van Vlaanderen heeft zwaar geleden onder de wateroverlast.

De beelden van de ravage en de schade voor mens en dier staan op ons netvlies gebrand.

Deze gebeurtenis zorgt er tevens voor dat de problematiek met betrekking tot het bouwen in watergevoelig gebied terug bovenaan op de agenda komt.

Ook in onze gemeente moeten we waakzaam zijn en in ons vergunningenbeleid rekening houden met het voorkomen van dergelijke situaties.

Iedereen weet het : *“Ondoordacht bouwen in overstromingsgevoelig gebied verhoogt het risico op waterschade. Niet alleen voor uw eigendom, maar ook voor de gebouwen en mensen in de omgeving. Er wordt immers ruimte afgenomen die anders zou kunnen ingenomen worden door overstromingswater. Dit water moet dan een weg gaan zoeken naar de omliggende gebieden.”*

Argumentatie

Tijdens vorige gemeenteraden hebben wij de problematiek van de watergevoeligheid van het bouwperceel met nummer = 0315/00C000 waar het woningproject van de woningmaatschappij Duffelse Goedkope Woningen gepland staat, al eens aangekaart. Dit perceel ligt enerzijds deels in effectief overstromingsgebied en anderzijds deels in mogelijk overstromingsgebied (zie watertoets Vlaamse overheid).

Ook specialisten die boringen hebben uitgevoerd op het terrein gaven aan de buurtbewoners te kennen dat bouwen op deze site best afgeraden wordt.

Verder en uitgebreid onderzoek is dus zeker op zijn plaats.

Stemming

Met 6 stemmen voor (Guido Vaganée, Karolien Huibers, Wim Van der Donckt, Geert Teughels, Karl Theerens, Marcel Claes), 11 stemmen tegen (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Frans Uytterhoeven, Hilde Schueremans, Luc De Weerdt, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Smets, Daan Versonnen), 4 onthoudingen (Jan Fonderie, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Charlotte Pittevils)

Besluit:

Enig artikel - De gemeenteraad gaat niet in op het verzoek aan het college van burgemeester en schepenen te vragen een MER-studie op te starten voor het gebied waarmee tevens de watergevoeligheid in kaart kan gebracht worden alvorens verdere uitspraken te doen in een mogelijke nieuwe aanvraag tot bouwvergunning.