

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Daan Versonnen
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

GR/2024/187

Zitting van 18/12/2024

Aanwezig: Daan Versonnen, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, aangewezen-burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, schepenen

Jan Fonderie, Guido Vaganée, Geert Teughels, Wim Van der Donckt, Karl Theerens, Marcel Claes, Julie De Clerck, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Conny Van den Brande, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts, Chantal Jacobs, Jef Jacobs, gemeenteraadsleden

Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Sofie Crauwels, gemeenteraadslid

Overheidsopdrachten - Ontwerp wegen- en rioleringswerken in Muizensteenweg, Populierenlaan en Korte Schommenstraat en gemeentelijk aandeel: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 26/08/2020 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst met PIDPA goed met betrekking tot de uitvoering van wegen- en rioleringswerken in de Muizensteenweg, Populierenlaan en Korte Schommenstraat.

PIDPA werd ingevolge deze samenwerkingsovereenkomst aangesteld als opdrachtgevend bestuur.

Het gemeentelijk aandeel in de werken bestaat uit de volledige vernieuwing van de bovenbouw van de Muizensteenweg, Populierenlaan en Korte Schommenstraat. De dwarsprofielen van de straten zien er als volgt uit:

- Muizensteenweg: Berm- verhoogd, aanliggend fietspad van 2 m - boordsteen en goot van 0,80 m - rijweg in asfalt 5,50 m - boordsteen en goot van 0,80 m

- verhoogd, aanliggend fietspad van 2 m - berm. Het gedeelte van de Muizensteenweg tussen parking kerkhof en Dorp wordt als 30 km/u zone ingericht.
- Populierenlaan: Kantstrook 0,30 m - rijweg in asfalt 3,50 m - kantstrook 0,30 m.
- Zijstraat - Korte Schomenstraat: Watergreppel 0,30 m - Rijweg in asfalt 3,40 m - Kantstrook in beton 0,30 m.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het definitieve ontwerp

(aanbestedingsdossier) en het gemeentelijk aandeel goed te keuren.

Raming gemeentelijk aandeel: € 1.252.592,00 excl. btw of in totaal € 1.515.636,32 incl. 21% btw.

Raming gemeentelijk aandeel via derdebetalerssysteem: € 148.435,50.

Voorgeschiedenis

- 31/03/2010: Besluit van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de overeenkomst met PIDPA inzake de overdracht van de volle eigendom van de rioleringsinfrastructuur (incl. de accessoire rechten) en de regeling van de wederzijdse rechten en verplichtingen in verband met de uitbreiding van de opdracht gegeven aan PIDPA in het kader van de implementatie van project Hidrorio.
- 26/08/2020: Besluit gemeenteraad houdende goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met PIDPA voor de uitvoering van wegen- en rioleringswerken op de Muizensteenweg.
- 08/03/2021: Goedkeuring ontwerp voor aanstelling ontwerper door PIDPA.
- 09/03/2021: Brief van PIDPA met vraag goedkeuring ontwerp mede-opdrachtgever.
- 23/03/2021: Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende goedkeuring van de opdrachtdocumenten voor het aanstellen van een ontwerper.
- 06/07/2021: Besluit van het college van burgemeester en schepenen waarbij het gunningsvoorstel van PIDPA, om de studieopdracht voor de wegen- en rioleringswerken Muizensteenweg aan Sweco Belgium te gunnen, werd goedgekeurd.
- 27/10/2021: Startvergadering van de wegen- en rioleringswerken van de Muizensteenweg.
- 07/07/2022: Mail van Sweco met de plannen van de riolering van de Muizensteenweg.
- 19/07/2022: Overleg met PIDPA en studiebureau Sweco.
- 19/07/2022: Besluit van het college van burgemeester en schepenen waarbij beslist werd enkel het bestaand fietspad te vernieuwen door asfalt.
- 27/09/2022: Besluit van het college van burgemeester en schepenen waarbij het dossier werd ingediend om subsidies via het Kopenhagenfonds te verkrijgen.
- 04/04/2024: Verslag van de eerste coördinatievergadering.
- 10/04/2024: Verslag van de projectstuurgroep van 21/12/2023.
- 02/10/2024: Aanbestedingsdossier opgemaakt door Sweco.
- 21/10/2024: Mail van PIDPA met de kostenverdeling tussen PIDPA en de gemeente Bonheiden.

Feiten en context

In uitvoering van de overeenkomst met PIDPA inzake de overdracht van de volle eigendom van de rioleringsinfrastructuur en de regeling van de wederzijdse rechten en verplichtingen in verband met de uitbreiding van de opdracht, gegeven aan PIDPA in het kader van de implementatie van project Hidrorio, wordt voorzien in de aanleg van riolering in de Muizensteenweg, Populierenlaan en Korte Schommenstraat. Hiervoor werd met PIDPA een samenwerkingsovereenkomst afgesloten.

Volgens voormelde samenwerkingsovereenkomst zal PIDPA optreden als opdrachtgevend bestuur, maar staan alle partijen in voor de goedkeuring van het ontwerp dat ter hunnen laste is.

Het gemeentelijk aandeel in de werken bestaat uit de volledige vernieuwing van de bovenbouw van de Muizensteenweg, Populierenlaan en Korte Schommenstraat. De dwarsprofielen van de straten zien er als volgt uit:

- Muizensteenweg: Berm- verhoogd, aanliggend fietspad van 2 m - boordsteen en goot van 0,80 m - rijweg in asfalt 5,50 m - boordsteen en goot van 0,80 m - verhoogd, aanliggend fietspad van 2 m - berm. Het gedeelte van de Muizensteenweg tussen parking kerkhof en Dorp wordt als 30 km/u zone ingericht.
- Populierenlaan: Kantstrook 0,30 m - rijweg in asfalt 3,50 m - kantstrook 0,30 m.
- Zijstraat - Korte Schommenstraat: Watergreppel 0,30 m - Rijweg in asfalt 3,40 m - Kantstrook in beton 0,30 m.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het ontwerp (aanbestedingsdossier), evenals het gemeentelijk aandeel in de werken goed te keuren.

Het gemeentelijk aandeel in de werken bestaat uit de volledige vernieuwing van de bovenbouw.

In het aandeel van PIDPA werden ook enkele elementen opgenomen die ten laste van de gemeente Bonheiden zijn. Het gaat om zaken rond de regenwaterafvoer. PIDPA moet geen btw betalen op rioleringswerken. Via het derdebetalerssysteem rekent PIDPA de kostprijs wel door naar de gemeente. Het gaat hier om € 148.435,50.

Advies

Advies van de dienst omgeving:

- *In de bovenbouw wordt naast het nieuwe fietspad een berm voorzien waaronder de nutsleidingen liggen. Bovenop nutsleidingen kunnen er geen bomen aangeplant worden, deze zullen elders gecompenseerd worden binnen de gemeente bij het creëren van schaduwrijke lanen. De berm is nu voorzien om te bezaaien met gras.*
- *Probleem: Heraangelegde bermen krijgen vaak af te rekenen met sterke erosie. Meestal worden kale bermen ingezaaid met een mengsel van grassoorten (zoals Italiaans raaigras en Ruw beemdgras). De soortendiversiteit van dergelijke vegetaties is zeer laag en blijft dat langere tijd.*
- *Oplossing: De erosiegevoeligheid van heraangelegde bermen kan aanzienlijk verbeterd worden door planten in te zaaien die onderling grote morfologische en functionele verschillen vertonen. Vooral de worteldensiteit is een*

bepalende factor voor de erosiegevoeligheid. Zo zal het gebruik van zaden van zowel grassen als kruiden met verschillende wortelsystemen, zoals bijwortels (bvb. Duizendblad en Knoopkruid), penwortels (bijvoorbeeld Ruige leeuwentand en Wilde peen) en zijwortels (bijvoorbeeld Gewoon biggenkruid en Gestreepte witbol) bijdragen aan een verhoogde bodemerosieweerstand. De soortendiversiteit kan verder op een hoog peil gebracht worden door aan het inzaaimengsel zaden toe te voegen van algemene kruidensoorten op goed ontwikkelde, soorten diverse bermen. Een gelijkaardig resultaat kan men bereiken door maaisel van een soorten diverse natuurlijke berm met dezelfde standplaatskenmerken uit te spreiden over de kale berm.

Juridische grond

- Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- De Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- De Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 35 lid 1.
- Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, inzonderheid artikel 90 1°.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

De uitvoering van wegen- en rioleringswerken omvat een overheidsopdracht voor de uitvoering van werken.

PIDPA treedt op als opdrachtgevend bestuur, maar volgens met deze laatste afgesloten samenwerkingsovereenkomst staan alle partijen in voor de financiering en goedkeuring van het ontwerp voor het deel dat te hunnen laste is.

Financiële gevolgen

De geraamde kosten zijn:

- Raming gemeentelijk aandeel: € 1.252.592 excl. btw of in totaal € 1.515.636,32 incl. 21% btw.
- Raming gemeentelijk aandeel via derde betalersysteem: € 148.435,50. (Dit kan door het investeringsfonds van PIDPA betaald worden.)

De definitieve vaststelling van het gemeentelijk aandeel zal gebeuren op basis van het bedrag van de toewijzing van de werken.

Financieel advies:

FA 24/00251 van 05/12/2024: Gunstig mits aanpassing

Stemming

Met 13 stemmen voor (Daan Versonnen, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, Julie De Clerck, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Chantal Jacobs), 10 stemmen tegen (Jan Fonderie, Guido Vaganée, Geert Teughels, Wim

Van der Donckt, Karl Theerens, Conny Van den Brande, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts, Jef Jacobs), 1 onthouding (Marcel Claes)

Besluit:

Artikel 1 – Hecht goedkeuring aan het ontwerp voor de wegen- en rioleringswerken in de Muizensteenweg, Populierenlaan en Korte Schommenstraat, in het bijzonder voor wat betreft het gemeentelijk aandeel in de werken namelijk de vernieuwing van de bestaande bovenbouw, waarvan de kosten worden geraamd op € 1.252.592 excl. btw of in totaal € 1.515.636,32 incl. 21% btw. De kostprijs dat de gemeente aan PIDPA via het derdebetalersysteem dient te vergoeden wordt geraamd op € 148.435,50.

Artikel 2 - Beslist om de berm in te zaaien met een zaadmengsel dat voornamelijk is samengesteld uit Italiaans raaigras (*Lolium multiflorum*) en Ruw beemdgras (*Poa trivialis*), waaraan zaden van inheemse, streekeigen herkomst zijn toegevoegd van:

- Duizendblad (*Achillea millefolium*);
- Knoopkruid (*Centaurea jacea*);
- Wilde peen (*Daucus carota*);
- Gewoon biggenkruid (*Hypochaeris radicata*);
- Gestreepte witbol (*Holcus lanatus*);
- Rode klaver (*Trifolium pratense*).

Artikel 3 – Stelt vast dat de definitieve vaststelling van het gemeentelijk aandeel door het college van burgemeester en schepenen zal gebeuren op basis van het bedrag van de toewijzing van de werken.