

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 05/11/2024

Notulen

01. Vergadering 29/10/2024: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 29/10/2024 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Aanvraag omgevingsvergunning Bakestraat 90: Vergunning (2024/204)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van een serre, het slopen van een zwembad, het aanleggen van verhardingen, het aanleggen van een zwembad, het regulariseren en het uitbreiden van een woning, gelegen Bakestraat 90 (2024/204).

03. Aanvraag omgevingsvergunning Berlaarbaan 63B: Vergunning (2024/213)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het inbuizen van een gracht, gelegen Berlaarbaan 63B (2024/213).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Boortmeerbeeksebaan 33: Vergunning (2024/207)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een vrijstaande eengezinswoning, het aanleggen van verhardingen en het verplaatsen en vernieuwen van een grachtoverwelving, gelegen Boortmeerbeeksebaan 33 (2024/207).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Donkerstraat 21: Weigering (2024-146)

Er is een aanvraag ingediend tot omgevingsvergunning voor het herbouwen van een vrijstaand bijgebouw bij een zonevreemde woning, gelegen Donkerstraat 21. Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning.

06. Aanvraag omgevingsvergunning Doornlaarstraat 23: Vergunning (2024-174)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een vrijstaande ééngesinswoning, gelegen Doornlaarstraat 23 (2024-174).

07. Aanvraag omgevingsvergunning Hondshoek 49: Vergunning (2024/164)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een vrijstaande ééngesinswoning en het aanleggen van niet-overdekte constructies (oprit, parkeerplaats, terras en toegangs- en tuinpaden), gelegen Hondshoek 49 (2024/164).

08. Aanvraag omgevingsvergunning Kruisstraat 9 en Lange Dreef 50, 50D en 52: Vergunning (2024/184)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van een bestaande woning, het gedeeltelijk herbouwen van het bestaande woon- en zorgcentrum Zonneweelde en het heraanleggen van de parking, gelegen Kruisstraat 9 en Lange Dreef 50, 50D en 52 (2024/184).

09. Aanvraag omgevingsvergunning Peter Benoitlaan 34: Vergunning (2024/171)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het vervangen van de garagepoort door een raam in voorgevel, gelegen Peter Benoitlaan 34 (2024/171).

10. Aanvraag omgevingsvergunning Venneboslaan 19: Gedeeltelijke vergunning en gedeeltelijke weigering (2024-132)

Er is een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bestaande veranda, het bouwen van een woninguitbreiding met overdekt terras, gevelrenovatie van de woning en het regulariseren van één bijgebouw en van een gedeelte van de verharding gelegen Venneboslaan 19 (2024 - 132).

Het college van burgemeester verleent de omgevingsvergunning voor het slopen van een bestaande veranda, het bouwen van een woninguitbreiding met overdekt terras en gevelrenovatie van de woning, en weigert het regulariseren van één bijgebouw en een stuk verharding.

11. Gemeentelijke verbalisanten onroerend erfgoed: Aanstelling

De gemeente Bonheiden is sinds 24/02/2016 toegetreden tot de Intergemeentelijke Omgevingshandhavingscel van IGEMO. In het Omgevingshandhavingsplan 2021 van de IGOHC werd opgenomen dat de IGOHC haar handhavingsbeleid wenst uit te breiden naar handhaving onroerend erfgoed.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd 2 personen aan te stellen als gemeentelijk verbalisant in het kader van het Onroerenderfgoeddecreet van 12/07/2013 en het Varenderfgoeddecreet van 29/03/2002.

12. Financieel directeur - invordering dwangsommen en last onder dwangsom VCRO: Aanstelling

Met de inwerkingtreding van het Handhavingsdecreet in 2018 werd bestuurlijke handhaving bij stedenbouwkundige inbreuken mogelijk gemaakt. Dit werd opgenomen in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), zoals dit reeds bestond in de milieuregelgeving. De VCRO maakt het mogelijk voor lokale besturen om herstelmaatregelen op te leggen in de vorm van een last onder dwangsom.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de financieel directeur VCRO aan te stellen.

13. Intergemeentelijke Omgevingshandhavingscel (IGOHC) prioriteiten actieplan 2025: Standpuntbepaling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de gemeentelijke handhavingsprioriteiten uit het actieplan 2024 te evalueren met het oog op het opstellen van het actieplan 2025.

Natuur

14. Vellen van bomen Eertberglei 58 te Bonheiden: Gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 11 bomen op een perceel gelegen Eertberglei 58 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen verleent een gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering voor deze aanvraag.

15. Vellen van bomen Peerlaarstraat 74 te Bonheiden: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 2 bomen op een perceel gelegen Peerlaarstraat 74 te Bonheiden.

Patrimonium

16. Voorlopige oplevering en gedeeltelijke vrijgave borgtocht van opdracht 'Bouwen van een nieuwe sportkeet': Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gunde op 03/01/2023 de overheidsopdracht 'Bouwen van een nieuwe sportkeet' aan de ondernemer Schoofs nv, Daalhofstraat 45, 2840 Borgloon.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de opdracht voorlopig op te leveren en de helft van de borgtocht vrij te geven.

17. Voorlopige oplevering en gedeeltelijke vrijgave borgtocht van opdracht 'Buitenaanleg sportkeet': Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gunde op 19/12/2023 de overheidsopdracht 'Buitenaanleg sportkeet' aan de ondernemer Schoofs nv, Daalhofstraat 45, 2840 Borgloon.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de opdracht voorlopig op te leveren en de helft van de borgtocht vrij te geven.

Overheidsopdrachten

18. Levering kleine elektrische bestelwagen: Gunning

De gemeenteraad stelde op 28/08/2024 de voorwaarden en de wijze van gunning vast voor de overheidsopdracht 'Levering kleine elektrische bestelwagen'.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Levering kleine elektrische bestelwagen' te gunnen aan de ondernemer met de enige offerte, zijnde Garage Meulders bvba, Mechelbaan 294 te 2580 Putte, tegen het nagerekende offertebedrag van € 34.032,30 excl. btw of € 41.179,08 incl. 21% btw.

19. Vernieuwen switches gemeentehuis: Gunning

De switches (de verbinding tussen alle servers, printers en PC's) in het serverlokaal zijn reeds 5 jaar oud. Om de continuïteit te waarborgen moeten ze vervangen worden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Vernieuwen switches gemeentehuis' te gunnen aan IT1, Steenkaaistraat 14 te 9200 Dendermonde, tegen het nagerekende offertebedrag van € 14.444,40 excl. btw of € 17.477,72 incl. 21% btw.

20. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/82 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

21. Hoorzitting personeelslid: Goedkeuring

Een personeelslid wordt uitgenodigd ter hoorzitting.

22. Ontslag personeelslid: Goedkeuring

Een personeelslid werd ter hoorzitting uitgenodigd op het college van burgemeester en schepenen. Na deze hoorzitting gaat het college van burgemeester en schepenen, in de hoedanigheid van aanstellende overheid, over tot ontslag van de betrokken medewerker.

Financiën

23. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/45 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Cultuur

24. Vragenlijst nationale DOE-METER: Kennisneming

De nationale DOE-METER is een burgerbevraging naar engagement, vrijwilligerswerk en verenigingen in België, georganiseerd door B-pact, Indiville en Give a Day. Het college van burgemeester en schepenen besliste op 04/06/2024 om deel te nemen aan deze DOE-Meter.

Nu wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd kennis te nemen van de vragenlijst van deze burgerbevraging.

Lokale economie

25. Aanvraag gebruik nutsvoorziening Kerkplein van 19/12/2024 tot en met 02/01/2025: Goedkeuring

Horecazaak Bastiano diende een aanvraag in voor het plaatsen van een koelwagen op het Kerkplein van 19/12/2024 tot en met 02/01/2025. Er wordt gevraagd of er bijkomend gebruik gemaakt mag worden van de elektriciteit op de locatie. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Evenementen

26. Aanvraag toelage buurtfeest Donkerstraat 14/09/2024: Toekenning

Buurtcomité Donkerstraat vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hen georganiseerde buurtfeest op 14/09/2024.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

27. Aanvraag toelage buurtfeest Dorstveld 12/10/2024: Toekenning

Buurtcomité Dorstveld vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hen georganiseerde buurtfeest op 12/10/2024.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

28. Organisatie viering Christus Koning van Chiro Aksent op 23/11/2024: Toelating

Chiro Aksent viert Christus Koning op 23/11/2024. Zij wensen aan ouders en oudleiding een drankje aan te bieden rond een vuurtje.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

29. Organisatie viering Christus Koning van Chiro Putsesteenweg op 23/11/2024: Toelating

Chiro Putsesteenweg viert Christus Koning op 23/11/2024. Zij wensen aan hun leden een drankje en een hapje aan te bieden rond een vuurtje.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

30. Organisatie en schenken van sterke dranken op de wintermarkt Hottentot van 06/12/2024 t.e.m. 08/12/2024: Toelating

Van vrijdag 06/12/2024 t.e.m. zondag 8/12/2024 wordt in de Hottentothoeve een wintermarkt georganiseerd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

31. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. een wintermarkt in de Hottentothoeve van 06/12/2024 t.e.m. 08/12/2024: Vaststelling

Van vrijdag 06/12/2024 t.e.m. zondag 8/12/2024 wordt in de Hottentothoeve een wintermarkt georganiseerd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een tijdelijke verkeersverordening vast te stellen.

32. Country-dansavond in zaal De Krekel op 04/01/2025: Goedkeuring

Dansclub Scratch! vzw organiseert een country-dansavond in zaal De Krekel op 04/01/2025.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toelating te geven voor dit evenement.

33. Nieuwjaarsreceptie organisatie personeel en mandatarissen op 10/01/2025: Gunning

Op vrijdag 10/01/2025 vindt de nieuwjaarsreceptie plaats waarvoor o.a. de lijst van de genodigden nog dient bepaald te worden, de gunning van het menu nog dient te gebeuren.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de lijst van de genodigden te bepalen en de gunning vast te leggen.

Bevolking

34. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat de betrokkene, ingeschreven te Weynesbaan 139, 2820 Bonheiden, sedert 15/08/2024 niet meer in de gemeente is aan te treffen. De betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst. Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van de betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

Varia

35. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter