UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

GR/2026/151

Zitting van 26/08/2026

Aanwezig: Daan Versonnen, voorzitter gemeenteraad
Lode Van Looy, burgemeester
Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, schepenen
Jan Fonderie, Guido Vaganée, Geert Teughels, Wim Van der Donckt, Karl Theerens, Marcel Claes, Julie De Clerck, Sofie Crauwels, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Conny Van den Brande, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts, Chantal Jacobs, gemeenteraadsleden
Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur
Afwezig met kennisgeving: Jef Jacobs, gemeenteraadslid

Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht 'Tijdelijke opdracht diensthoofd Technische Dienst' en wijze van gunning: Vaststelling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Tijdelijke opdracht diensthoofd Technische Dienst' en de wijze van gunning vast te stellen;

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: zie bestek 'Tijdelijke opdracht diensthoofd Technische Dienst' met nr. 2026/AV-1797 opgesteld door de technische dienst.
- Wat de wijze van gunning betreft: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 65.520 excl. btw of € 79.279,20 incl. 21% btw, maar zal in afzonderlijke delen en slechts indien van toepassing gegund worden.

Voorgeschiedenis

29/07/2026: Vertrek diensthoofd technische dienst.

Feiten en context

Binnen de technische dienst is er vanaf 01/08/2026 geen diensthoofd meer. De vacature wordt kortelings opengesteld maar de realiteit is dat ten vroegste december 2026/januari 2027 deze functie kan ingevuld worden. Tot die tijd is externe ondersteuning nodig om de continuïteit en tijdige oplevering van de lopende projecten te garanderen. In het verleden werd al beroep gedaan op externe ondersteuning om pieken en tekorten op te vangen. Met de huidige interne bezetting is het niet haalbaar om alle lopende werven kwalitatief en binnen de vooropgestelde

termijnen af te ronden zonder een disproportionele belasting van de medewerkers of een risico op vlak van planning en mogelijke vertragingen. De rol van diensthoofd zal noodzakelijkerwijs door een externe opgenomen moeten worden om de continuïteit van de werking van de dienst te faciliteren.
Gezien de te doorlopen wervingsprocedure ten vroegste in december 2026/januari 2027 kan ingevuld worden zal huidige opdracht voorzien in een vast gedeelte en enkele voorwaardelijke delen. Hoewel de sluiting van de opdracht betrekking heeft op de volledige opdracht, is de aanbestedende overheid enkel gebonden door de vaste gedeelten. De uitvoering van elk voorwaardelijk gedeelte is afhankelijk van een beslissing van de aanbestedende overheid die aan de opdrachtnemer wordt meegedeeld overeenkomstig de in de opdrachtdocumenten bepaalde modaliteiten.

- Vast gedeelte: Deelopdracht 1 - prestaties oktober/november/december 2026 (Geraamd op : € 32.760,00 excl. btw of € 39.639,60 incl. 21% btw);
- Voorwaardelijk gedeelte: Deelopdracht 2 - prestaties januari 2027 (Geraamd op : € 10.920,00 excl. btw of € 13.213,20 incl. 21% btw);
- Voorwaardelijk gedeelte: Deelopdracht 3 - prestaties februari 2027 (Geraamd op : € 10.920,00 excl. btw of € 13.213,20 incl. 21% btw);
- Voorwaardelijk gedeelte: Deelopdracht 4 - prestaties maart 2027 (Geraamd op : € 10.920,00 excl. btw of € 13.213,20 incl. 21% btw).

De maximale totale uitgave voor deze opdracht wordt aldus geraamd op € 65.520 excl. btw of € 79.279,20 incl. 21% btw. De huidige opdracht voorziet met enkele voorwaardelijke gedeelten in een zekere marge, mocht de aanwervingsprocedure voor de permanente invulling van de vacature een langere doorlooptijd kennen dan voorzien. Op dit ogenblik wordt ervan uitgegaan dat slechts het vast gedeelte voor prestaties oktober/november/december 2026, geraamd op € 32.760,00 excl. btw of € 39.639,60 incl. 21% btw, zal moeten gegund worden binnen deze opdracht.

Juridische grond

- De Wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- De Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De Wet van 17/06/2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet) en artikel 57.
- Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- Het Bestuursdecreet van 07/12/2018.

Argumentatie

- Aangezien het vooropgestelde bedrag lager ligt dan € 140.000 exclusief btw wordt er voorgesteld de overheidsopdracht te gunnen via de meest soepele procedure, namelijk de onderhandelingsprocedure zonder naleving van bekendmakingsregels bij de aanvang van de procedure doch, indien mogelijk, na raadpleging van meerdere ondernemers.
- Tevens moeten de voorwaarden van de overheidsopdrachten worden vastgesteld. In dit geval zijn de algemene uitvoeringsregels zoals deze werden vastgesteld bij het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken integraal van toepassing. De lastvoorwaarden omvatten het bijzonder bestek, inclusief samenvattende meetstaat en offerteformulier.
- In het kader van de opdracht “Tijdelijke opdracht diensthoofd Technische Dienst” werd een bestek met nr. 2026/AV-1797 opgesteld door de technische dienst.
- Deze opdracht bestaat uit volgende gedeelten:
    - Vast gedeelte : Deelopdracht 1 - prestaties oktober/november/december 2026: Wet 17/06/2016 - art 57: Wanneer de aanbestedende overheid de noodzaak daartoe aantoont, kan ze een opdracht plaatsen die een of meer vaste gedeelten en een of meer voorwaardelijke gedeelten omvat. Hoewel de sluiting van de opdracht betrekking heeft op de volledige opdracht, is de aanbestedende overheid enkel gebonden door de vaste gedeelten. De uitvoering van elk voorwaardelijk gedeelte is afhankelijk van een beslissing van de aanbestedende overheid die aan de opdrachtnemer wordt meegedeeld overeenkomstig de in de opdrachtdocumenten bepaalde modaliteiten. (Geraamd op : € 32.760,00 excl. btw of € 39.639,60 incl. 21% btw);
    - Voorwaardelijk gedeelte : Deelopdracht 2 - prestaties januari 2027 (Geraamd op : € 10.920,00 excl. btw of € 13.213,20 incl. 21% btw);
    - Voorwaardelijk gedeelte : Deelopdracht 3 - prestaties februari 2027 (Geraamd op : € 10.920,00 excl. btw of € 13.213,20 incl. 21% btw);
    - Voorwaardelijk gedeelte : Deelopdracht 4 - prestaties maart 2027 (Geraamd op : € 10.920,00 excl. btw of € 13.213,20 incl. 21% btw);
- De totale maximale uitgave voor deze opdracht wordt aldus geraamd op € 65.520,00 excl. btw of € 79.279,20 incl. 21% btw.
  Hoewel de sluiting van de opdracht betrekking heeft op de volledige opdracht, is de aanbestedende overheid enkel gebonden door de vaste gedeelten (Geraamd op : € 32.760,00 excl. btw of € 39.639,60 incl. 21% btw).
  De uitvoering van elk voorwaardelijk gedeelte is afhankelijk van een beslissing van de aanbestedende overheid die aan de opdrachtnemer wordt meegedeeld overeenkomstig de in de opdrachtdocumenten bepaalde modaliteiten.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

<u>Financiële gevolgen</u>

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in A6.1.1103 - Ondersteuning afdeling Ruimte.
De totale maximale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 65.520 excl. btw of € 79.279,20 incl. 21% btw. Op dit ogenblik wordt ervan uitgegaan dat slechts het

vast gedeelte voor prestaties oktober/november/december 2026, geraamd op € 32.760,00 excl. btw of € 39.639,60 incl. 21% btw, zal moeten gegund worden binnen deze opdracht.
Financieel advies:
FA 2026/00227 van 30/07/2026: Gunstig mits aanpassing

Stemming

Met 14 stemmen voor (Daan Versonnen, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, Marcel Claes, Julie De Clerck, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Chantal Jacobs), 10 stemmen tegen (Jan Fonderie, Guido Vaganée, Geert Teughels, Wim Van der Donckt, Karl Theerens, Sofie Crauwels, Conny Van den Brande, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts)

Besluit:

Artikel 1 - Keurt het bestek met nr. 2026/AV-1797 en de raming voor de opdracht 'Tijdelijke opdracht diensthoofd technische dienst', opgesteld door de technische dienst, goed.
Artikel 2 - Stelt de lastvoorwaarden vast, zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming voor de totale opdracht bedraagt € 65.520 excl. btw of € 79.279,20 incl. 21% btw.
Artikel 3 - Gunt bovengenoemde opdracht bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Voor eensluidend uittreksel:

[SIG01] [SIG02]