

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN
ZITTING VAN 23/02/2022

NOTULEN

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn:

Dit document is digitaal ondertekend door

Julie De Clerck

voorzitter raad voor maatschappelijk
welzijn

Lien Tuymans

wnd. algemeen directeur

Aanwezig:

Julie De Clerck, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn
Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves
Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, leden vast
bureau
Frans Uytterhoeven, Jan Fonderie, Luc De Weerd, Guido
Vaganée, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick Van den
Broeck, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Geert
Teughels, Pascal Vercammen, Charlotte Pittevels, Karl
Theerens, Marcel Claes, OCMW raadsleden
Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur
Lien Tuymans, wnd. algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving:

Wim Van der Donckt, OCMW raadslid

Afwezig:

/

De voorzitter opent de zitting om 20.03 u.

OPENBAAR

I. Raad voor maatschappelijk welzijn - Notulen vergadering 26/01/2022:
Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26/01/2022
worden ter goedkeuring voorgelegd.

Voorgeschiedenis

26/01/2022: Vergadering raad voor maatschappelijk welzijn waarvan de notulen ter
goedkeuring worden voorgelegd.

Feiten en context

- De notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.
- Elk lid van de raad voor maatschappelijk welzijn heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad voor maatschappelijk welzijn worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.
- Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en de algemeen directeur.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 32, 277 en 278.
- Het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel - Keurt de notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26/01/2022 goed.

2. Sociaal wonen - Visienota 'Sociaal wonen': Kennisgeving

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De opmaak van een visie op sociaal wonen is een activiteit uit het subsidiedossier 2020-2025 voor de intergemeentelijke samenwerking 'Wonen langs Dijle en Nete'. In deze visie op sociaal wonen verduidelijkt de gemeente Bonheiden welke ambities op vlak van sociaal wonen ze heeft.

De visienota 'Sociaal wonen' wordt ter kennis gebracht aan de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Voorgeschiedenis

- 26/06/2019: De gemeenteraad keurt het subsidiedossier 2020-2025 voor de intergemeentelijke samenwerking 'Wonen langs Dijle en Nete' goed.
- 03/09/2020: Overleg betreffende de opmaak van een visie op sociaal wonen.
- 17/03/2021: Lokaal woonoverleg.
- 13/10/2021: Lokaal woonoverleg.
- 14/12/2021: Het college van burgemeester en schepenen keurt de visienota 'Sociaal wonen' goed.

Feiten en context

Het gemeentebestuur heeft reeds in haar beleidsnota 2019-2025 de ambitie rond sociale woningen beschreven. In de nota 'Visie sociaal wonen' wordt de sociale huurwoningmarkt beschreven zoals ze vandaag de dag is, welke projecten er nog in de pijplijn zitten op korte en langere termijn. Ook de sociale koopwoningen komen aan bod. In de nota worden een aantal vragen rond het creëren van voldoende sociale woningen beantwoord:

- Hoeveel woningen (koop en huur), wat is het streefdoel?
- Waar worden deze woningen best gebouwd?
- Hoe groot moeten de woningen zijn (aantal slaapkamers)?
- Aan welk type woningen is er nood (eengezins- of meergezinswoningen)?
- Wat is de timing?
- Met wie wil de gemeente dit realiseren? Welke partners zijn er?

Aan de hand van deze nota kunnen toekomstige projecten worden afgetoetst met de beleidskeuzes, zowel voor projecten van de sociale huisvestingsmaatschappij, sociaal verhuurkantoor als private projecten.

Juridische grond

De Vlaamse Wooncode.

Besluit:

Enig artikel - Neemt kennis van de visienota 'Sociaal wonen', opgemaakt in uitvoering van het subsidiedossier 2020-2025 voor de intergemeentelijke samenwerking 'Wonen langs Dijle en Nete'.

De voorzitter sluit de zitting om 20.36 u.
