

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

GR/2023/141

Zitting van 27/09/2023

Aanwezig: Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, schepenen
Frans Uytterhoeven, Jan Fonderie, Luc De Weerd, Guido Vaganée, Barbara Maes, Annick Van den Broeck,
Wim Van der Donckt, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Geert Teughels, Pascal Vercammen,
Karl Theerens, Marcel Claes, Sofie Crauwels, Hilde De Ruyscher, gemeenteraadsleden
Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht "Herstellen en verhoging kerkhofmuur Sint-Martinus" en de wijze van gunning: Vaststelling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Bij de rioleringswerken in Rijmenam centrum was een deel van de kerkhofmuur op Sint-Maartensberg ingestort.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de overheidsopdracht "Herstelling kerkhofmuur" op te starten en de voorwaarden van de overheidsopdracht en de wijze van gunning vast te stellen.

- ☐ Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: Herstelling kerkhofmuur.
- ☐ Wat de wijze van gunning betreft: Openbare procedure.

Raming: € 219.041,57 excl. btw of € 265.040,30 incl. 21% btw.

Voorgeschiedenis

- ☐ 08/06/2021: Brief van het agentschap Onroerend Erfgoed houdende de goedkeuring van het beheersplan voor Sint-Martinuskerkhof.
- ☐ 21/06/2023: Preadvies van het Agentschap Onroerend Erfgoed.

- ☐ 01/09/2023: Ontvangst restauratiebestek "Herstelling kerkhofmuur", opgesteld door Sweco Belgium.

Feiten en context

De muur van het kerkhof rond de Sint-Martinuskerk te Rijmenam werd zwaar beschadigd tijdens de herinrichtingswerken van het centrum van Rijmenam. De kerkhofmuur is samen met het kerkhof opgenomen als beschermd erfgoed. Om verdere schade aan de muur en de graven te voorkomen, werd een tijdelijke stutting met houten palen geplaatst. De muur moet nog definitief hersteld worden. De muur is een onderdeel van het kerkhof en werd mee opgenomen in het beheersplan.

Voor de studie omtrent de heropbouw van de kerkhofmuur werd het ingenieursbureau Talboom (ondertussen overgenomen door Sweco) aangeduid.

Het studie bureau Sweco heeft de stabiliteit van de muur berekend en heeft als oplossing het volgende voorgesteld:

- ☐ Achter de bestaande muur worden HEA-profielen van 7 m in de grond geheid.
- ☐ Ter hoogte van de ingestorte muur wordt er om de 1,50 m een HEA-profiel geheid.
- ☐ Per HEA-profiel wordt er 1 verbinding met de muur gemaakt.

Om de erosie van het kerkhof tegen te gaan, zal de muur ongeveer 0,50 m verhoogd worden. Voor deze verhoging kunnen bij het Agentschap van onroerend erfgoed subsidies aangevraagd worden.

Juridische grond

- ☐ Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- ☐ De Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, levering en diensten en concessies.
- ☐ De Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 35 lid 1.
- ☐ Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, inzonderheid artikel 90 1°.
- ☐ Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

- ☐ Aangezien het vooropgestelde bedrag hoger ligt dan € 139.000 exclusief btw wordt er voorgesteld de overheidsopdracht te gunnen via de openbare procedure.
- ☐ Tevens moeten de voorwaarden van de overheidsopdrachten worden vastgesteld. In dit geval zijn de algemene uitvoeringsregels zoals deze werden vastgesteld bij het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken integraal van toepassing. De lastvoorwaarden omvatten het bijzonder bestek, inclusief samenvattende meetstaat en offerteformulier.

Financiële gevolgen

Financieel advies:

FA 2023/00196 van 11/09/2023: Gunstig mits aanpassing

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Stelt de voorwaarden van de overheidsopdracht "Herstelling kerkhofmuur" vast met een raming van € 219.041,57 excl. btw of € 265.040,30 incl. 21% btw. Deze lastvoorwaarden (restauratiebestek) worden als bijlage aan dit besluit gehecht.

Artikel 2 - Kiest als wijze van gunning voor de openbare procedure.

Artikel 3 - Vraagt voor de restauratiewerken aan de kerkhofmuur van Sint-Martinus een erfgoedpremie volgens de standaardprocedure aan.