

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 16/12/2025

Notulen

01. Vergadering 09/12/2025: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 09/12/2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Splitsing van percelen gelegen sectie C nr. 329/H/deel, 2de afdeling,

Brugstraat : Akteneming + opmerking

Op 02/12/2025 verzond Vastgoed Transacties een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Brugstraat, gekadastraerd sectie C nr. 329/H/deel, 2de afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Splitsing van percelen gelegen sectie B nrs. 647/E,F, 648/E,G,K, 650/D, 2de afdeling, Doornlaarstraat 89 en 89+: Akteneming + opmerking

Op 24/11/2025 verzond Notura notarissen een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Doornlaarstraat 89 en 89+, gekadastraerd sectie B nrs. 647/E,F, 648/E,G,K, 650/D, 2de afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

04. Beroep tegen omgevingsvergunning Eertberglei 4: Kennisneming en standpuntbepaling (2025/003 V)

Op 02/09/2025 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel voor open bebouwing en het verwijderen van een container en twee afdaken, Eertberglei 4. De weigering werd door het college van burgemeester en schepenen uitvoerig gemotiveerd. Op 05/11/2025 gaf de deputatie van de provincie Antwerpen kennis aan het college dat een beroep werd ingediend tegen deze beslissing. In de brief wordt ook gevraagd naar een standpuntbepaling omtrent de inhoud van het beroepsschrift.

05. Aanvraag omgevingsvergunning Dorp 14: Vergunning (2025/164)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het herbouwen van de woning, het oprichten van een bijgebouw en het aanleggen van de verhardingen, gelegen Dorp 14 (2025/164).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Kraaivenstraat 7: Vergunning (2025/109)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een carport, gelegen Kraaivenstraat 7 (2025/109).

07. Aanvraag omgevingsvergunning Lange Dreef 84: Gedeeltelijke vergunning en gedeeltelijke weigering (2025-084)

Er werd een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het herbouwen van een vrijstaande ééngezinswoning en een tuinberging, het vellen van bomen en het aanleggen van niet-overdekte lage constructies (een oprit, een

toegangspad, tuinpaden, een terras en een zwembad) gelegen Lange Dreef 84 (2025-084).

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor het herbouwen van een vrijstaande ééngezinswoning en een tuinberging, het vellen van bomen en het aanleggen van niet-overdekte lage constructies en weiger deze voor het vellen van 3 hoogstambomen in de voortuin.

08. Aanvraag omgevingsvergunning Zandstraat 5: Vergunning (2025/178)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een vrijstaande woning, het aanleggen van een terras, tuinpaden en een oprit en het aanleggen van een bovengronds infiltratiebekken, gelegen Zandstraat 5 (2025/178).

Natuur

09. Vellen van bomen Berentrodereef 28: Gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 3 bomen gelegen op een perceel Berentrodereef 28 te 2820 Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen verleent een gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering voor deze aanvraag.

10. Vellen van bomen Brouwersdreef 5: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom gelegen op een perceel Brouwersdreef 5 te 2820 Bonheiden.

11. Vellen van bomen Pelgrimstraat 14: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 12 bomen gelegen op een perceel Pelgrimstraat 14 te 2820 Bonheiden.

Infrastructuur

12. Bijkomende kerstverlichting Dorp-De Wissel: Weigering

Een inwoner van de Guido Gezellelaan stelt de vraag waarom er geen kerstverlichting tussen de GEKKO/Dorp en de apotheek wordt aangebracht.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hier een antwoord op te formuleren.

Patrimonium

13. Toegang tot perceel 12005 D 208 te Dorsthoeveweg: Standpuntbepaling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om standpunt in te nemen over de problematiek van toegang tot het perceel van het OCMW in de Dorsthoeveweg.

Mobiliteit

14. Wijziging aanvullend verkeersreglement blauwe zone Dorp: Principieel akkoord

Vanaf 2026 worden geen bewonerskaarten meer afgeleverd binnen de blauwe zone 'Dorp', waardoor de huidige eigenaars van een bewonerskaart onder de algemene bepalingen van parkeren binnen de blauwe zone vallen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de wijziging van het aanvullende verkeersreglement blauwe zone 'Dorp' principieel goed te keuren.

Overheidsopdrachten

15. Externe ondersteuning Mondea OMV-dossier Dijledonk: Gunning

In het kader van het behandelen van de omgevingsvergunningsaanvraag voor het realiseren van het project Dijledonk werd externe ondersteuning via Mondea ingeschakeld voor de dienst vergunningen.

Zij bieden vooral juridische en inhoudelijke ondersteuning aan dit project teneinde de aanvraag correct en volledig te beoordelen en de vereisten uit het verkavelingsplan,

het RUP en de afgesloten Brownfield- en realisatiecovenant voldoende juridisch te verankeren.

Na een analyse van Mondea blijkt dat het dossier heel wat meer uren zal vergen dan oorspronkelijk geraamd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de uitbreiding van de opdracht 'Externe ondersteuning Mondea OMV-dossier Dijledonkgoed' te gunnen aan Mondea OMV-dossier Dijledonk, Jozef II straat 40 bus 1, 1000 Brussel.

16. 'Opmaak en drukken gemeentelijk drukwerk 2026': Gunning

Voor de promotie van de gemeentelijke activiteiten en evenementen worden er jaarlijks folders, affiches en boekjes gedrukt. Om dit geheel beter te coördineren, te stroomlijnen en inhoudelijk en vormelijk op mekaar af te stemmen, schrijft het gemeentebestuur alle opdrachten in één aanbesteding uit.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Opmaak en drukken gemeentelijk drukwerk 2026' te gunnen aan de ondernemer met de meest voordelige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde ZwartOpWit, Grensstraat 9 te 2270 Herenthout tegen het nagerekende offertebedrag van € 10.411,00 excl. btw of € 11.035,66 incl. 6% btw mits het verkrijgen van een visum.

17. Zwembadvervoer gemeentelijke lagere school GEBO jan. - juni 2026: Gunning

Voor de periode januari tot en met juni 2026 moet er voor de gemeentelijke lagere school GEBO vervoer worden voorzien van en naar het zwembad Nekkerpool (Mechelen).

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om deze opdracht te gunnen aan de ondernemer Olympia Car/E-motion-S nv, Grootlosestraat 57 te 3128 Tremelo, tegen het nagerekende offertebedrag van € 7.866,00 excl. 6% btw of € 8.377.96 incl. 6% btw.

18. Vrijgave borgtocht 'Aanstellen toezichter rioleringswerken': Akkoord

De overheidsopdracht 'Aanstellen toezichter rioleringswerken' werd gegund aan DJW Werfleiding - Werftoezicht, Suikertorenweg 21 te 2560 Kessel tijdens de zitting van de gemeenteraad op 29/03/2021 en eindigde op 28/03/2023.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de borgtocht voor de overheidsopdracht 'Aanstellen toezichter rioleringswerken' vrij te geven.

19. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/99 wordt ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

20. Kohier op het huis-aan-huis verspreiden van reclaimedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten op het grondgebied van de gemeente voor november 2025: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier op het huis-aan-huis verspreiden van reclaimedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten op het grondgebied van de gemeente voor november 2025 wordt vastgesteld op € 4.065,60 en uitvoerbaar verklaard.

21. Uitbetaling Investeringsstoelage Berentrode (E-Marker): Akkoord

Vzw Berentrode diende een factuur in voor de aankoop van een E-Marker.

Deze aankoop wordt terugbetaald via de investeringsstoelage aan de vzw Berentrode voorzien in het budget 2025 op A3.3.1 (€ 56.232,19).

22. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/50 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Onderwijs

23. Vaste benoemingen gemeentelijke lagere school GEBO: Goedkeuring

Op 01/01/2026 kunnen er vaste benoemingen worden uitgesproken, indien er mensen kandideren en aan de voorwaarden voldoen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de vaste benoemingen voor de gemeentelijke lagere school GEBO goed te keuren.

24. Vaste benoemingen gemeentelijke kleuterschool GEKKO: Goedkeuring

Op 01/01/2026 kunnen er vaste benoemingen worden uitgesproken, indien er mensen kandideren en aan de voorwaarden voldoen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de vaste benoemingen voor de gemeentelijke kleuterschool GEKKO goed te keuren.

Jeugd

25. Subsidie Chiro Rijmenam voor heraanleg fietsenstalling: Toekenning

De fietsenstalling aan de lokalen van Chiro Rijmenam werd na ruim twintig jaar volledig vernieuwd. Door slijtage konden fietsen niet meer stabiel geplaatst worden, waardoor heraanleg noodzakelijk was. Met de nieuwe stalling is de veiligheid en orde voor alle gebruikers opnieuw gewaarborgd.

Voor de betaling hiervan willen zij beroep doen op een subsidie via het reglement houdende subsidiëring van jeugdbewegingen voor het bouwen, verbouwen en herstellen van lokalen en terreinen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de subsidie toe te kennen.

26. Toekenning subsidies milieuprojecten voor jeugdbewegingen werkjaar 2025-2026: Goedkeuring

De jeugdverenigingen kunnen elk werkjaar, dat loopt van september tot eind mei, deelnemen aan milieuprojecten. Na afhandeling en controle door het bevoegde controleorgaan kunnen de hiervoor voorziene subsidies aan de jeugdverenigingen voor de geleverde prestaties worden uitbetaald. Op deze manier kan de jeugd gestimuleerd en gesensibiliseerd blijven tot inzet voor milieubeheer, milieubehoud en milieuherstel.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de voorziene subsidies toe te kennen.

Lokale economie

27. Rijnheidebons verlenging geldigheidsduur: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de geldigheidsduur van de Rijnheidebons met vervaldatum 31/12/2025 te verlengen met één jaar.

Evenementen

28. 'Boeken Toe Boit Aan Party' bij Chiro Aksent op 29/01/2026: Toelating

Chiro Aksent organiseert op 29/01/2026 een feestje.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

29. 'Après Ski Party' @Kafee Spek op 31/01/2026: Toelating

Kafee Spek organiseert op 31/01/2026 een 'Après Ski Party'.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

30. Jo Vally zingt Will Tura in zaal De Krekel op 07/03/2026: Goedkeuring

Op 07/03/2026 vindt er een live optreden van Jo Vally in zaal De Krekel plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

31. Paastornooi KV Bonheiden op 04/04, 05/04 en 06/04/2026: Toelating

KV Bonheiden organiseert op 04/04, 05/04 en 06/04/2026 een paastornooi - herdenkingstornooi René Wittocx.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Ontwikkelingssamenwerking

32. Noodhulp i.h.k.v. subsidiereglement mondiaal beleid: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de vraag tot het voorzien van noodhulp binnen het subsidiereglement mondiaal beleid aan Artsen zonder Grenzen, enerzijds voor concrete noodhulp in Gaza, anderzijds voor het internationaal noodfonds van Artsen zonder Grenzen.

Erediensten

33. Verslag vergadering kerkraad Sint-Martinus 02/12/2025: Kennisneming

Op 02/12/2025 vond een vergadering plaats van de kerkraad van de Sint-Martinusparochie. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd dit verslag goed te keuren.

Bevolking

34. Procedure straatnaamgeving: KMO-zone Doornlaarstraat: Opstart

Op 10/12/2024 verleende het college van burgemeester en schepenen een vergunning voor percelen gelegen aan de Doornlaarstraat, ter hoogte van huisnummer 89, 89A, 89B, 89C, 89D en 89E, kadastraal bekend: afdeling 2 sectie B nrs. 647F, 647E, 648K, 648G, 648E en 650D. Het projectgebied (ongeveer 23.374 m² groot) ligt aan de oostelijke gemeentegrens van Bonheiden, in een bedrijvenzone grenzend aan landbouwgebied, boszones en lintbebouwing.

Aangezien deze zone nog uitgebreid kan worden, dient men een nieuwe straatnaam toe te kennen om in de toekomst een correct adresbeleid uit te kunnen voeren.

Gemeenteraad

35. Vraagrecht gemeenteraadslid/Prioriteiten 2026 van IGOHC: Standpuntbepaling

Raadslid Jan Fonderie, fractieleider van Groen, vraagt om de prioriteiten 2026 van IGOHC aan de gemeenteraadsliden te bezorgen.

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt als volgt:

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 04/11/2025 de handhavingsprioriteiten geëvalueerd en geoordeeld dat deze voor 2026 best ongewijzigd blijven ten opzichte van 2025. Conform de procedure moeten deze prioriteiten echter nog door de gemeenteraad worden vastgesteld in het kader van het actieplan 2026.

Onze gemeente heeft haar evaluatie bezorgd aan IGEMO, dat de gezamenlijke bijlagen voor de BODUKAP-gemeenten herwerkt. Omdat informatie van één gemeente nog ontbreekt, konden deze bijlagen nog niet worden opgeleverd. Hierdoor wordt het agendapunt, dat normaal in december zou worden behandeld, pas geagendeerd op de gemeenteraad van januari 2026.

36. Vraagrecht gemeenteraadslid/Opmerkingen betreffende politiereglement: Standpuntbepaling

Gemeenteraadslid Wim Van der Donckt, fractie N-VA, stelt volgende enkele vragen over het politiereglement dat geagendeerd stond op de gemeenteraad van 26/11/2025.

Het college van burgemeester en schepenen deed navraag bij PZ BODUKAP en stelt de gemeenteraadsliden in kennis van het antwoord:

1. *Er staat ergens in: besluit burgemeester negeren leidt tot een administratieve boete. Kan dit juridisch wel?*
 - *Er wordt waarschijnlijk verwezen naar de volgende passage: Het niet naleven van de besluiten van de burgemeester kan bovendien bestraft worden met de in artikel 11.1.5 voorziene administratieve sancties. De wettelijke basis hiertoe is artikel 2 van de GAS-wet van 24/06/2013:*
 - *Art. 2. § 1. De gemeenteraad kan straffen of administratieve sancties bepalen voor de inbreuken op zijn reglementen of verordeningen, tenzij voor dezelfde inbreuken door of krachtens een wet, een decreet of een ordonnantie, straffen of administratieve sancties worden bepaald.*
2. *Bepalingen i.v.m. GFT: er zou staan dat GFT op het containerpark afleveren niet mogelijk is. Klopt dit?*
 - *Dit is geen vraag voor politie. De regels m.b.t. GFT-afval zijn beschreven in de brochure van IVAREM:*
 - *(pag.3) Op het recyclagepark kan je enkel tuinafval aanbieden. Groenten- en fruitafval moet in de GFT-container of thuis gecomposteerd worden. IVAREM magazine; gft-editie.pdf*
3. *Bij tegeltuinen en plantenbakken: voorheen was er een vergunning nodig, nu alleen een melding. Waarom geen vergunning meer?*
 - *Dit was op voorstel van de gemeente Sint-Katelijne-Waver, dat door de andere gemeentes gevolgd werd, ook gemeente Bonheiden, omwille van de vermindering van de administratieve werklast. In de omliggende steden en gemeenten maakt dit zelfs geen deel meer uit van de politiereglementen.*
4. *Artikel 3.1.8.14. van het vroegere reglement zou vermelden dat de vergunninghouder burgerrechtelijk aansprakelijk is, maar dat staat niet meer in de nieuwe teksten. Moet dat niet beter blijven staan en zo niet, waarom dan niet?*
 - *Omtrent de burgerrechtelijke aansprakelijkheid zijn de bepalingen van het burgerlijk wetboek (art 1282 ev.) van toepassing. Het is dus een overbodige vermelding.*
 - *Sinds 01/01/2025 is het BOEK 6: Buitencontractuele aansprakelijkheid van het Nieuw Burgerlijk Wetboek in werking getreden. Bijgevolg zijn de artikelen 6.1 – 6.55 van toepassing.*

Varia

37. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter