

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

GR/2023/059

Zitting van 26/04/2023

Aanwezig: Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Schueremans, schepenen

Frans Uytterhoeven, Jan Fonderie, Luc De Weerd, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick

Van den Broeck, Wim Van der Donckt, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Geert Teughels, Pascal

Vercammen, Charlotte Pittevels, Marcel Claes, gemeenteraadsleden

Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Karl Theerens, gemeenteraadslid

Patrimonium - Akte grondafstand Mechelsbroekstraat: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 06/06/2018 leverde het college van burgemeester en schepenen een omgevingsvergunning af voor een verkaveling gelegen te Mechelsbroekstraat.

In deze vergunning werd als last opgelegd dat de strook grond, zoals in blauw aangeduid op het verkavelingsplan, gratis aan de gemeente dient te worden afgestaan.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de kosteloze grondafstand te aanvaarden en de overeenkomstige akte goed te keuren.

Voorgeschiedenis

06/06/2018: Het college van burgemeester en schepenen geeft een omgevingsvergunning af voor een verkaveling gelegen Mechelsbroekstraat met kadastrale aanduiding Bonheiden

I^{ste} afdeling/Bonheiden sectie D nr. 226 H3.

Feiten en context

In de omgevingsvergunning van 06/06/2018 voor de verkaveling van een perceel gelegen in de Mechelsbroekstraat, werd grondafstand opgelegd.

Een perceel met een oppervlakte van 51,53 m² wordt gratis aan de gemeente afgestaan om te worden opgenomen in het openbaar domein.

Het nieuw gecreëerde perceel, zoals in blauw aangeduid op het verkavelingsplan, krijgt de kadastrale aanduiding Bonheiden I^{ste} afdeling/Bonheiden sectie D nr. 226 a4.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41, 11° betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

Voor een in de Mechelsbroekstraat gelegen verkaveling werd in de omgevingsvergunning grondafstand opgelegd. Het over te dragen perceel is bestemd om te worden opgenomen in het openbaar domein.

De grondafstand moet nog bij authentieke akte worden vastgelegd.

Aangezien het hierbij om een daad van beschikking met betrekking tot onroerende goederen gaat is het aan de gemeenteraad de voorwaarden hiervan (akte) vast te stellen.

Financiële gevolgen

Aan de overdracht zelf van het onroerend goed zijn geen kosten verbonden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Hecht goedkeuring aan de notariële akte voor de kosteloze overdracht van een perceel gelegen in de Mechelsbroekstraat met gereserveerde perceelidentificatie Bonheiden I^{ste} afdeling/Bonheiden sectie D nr. 226 a4, die als bijlage bij dit besluit is gevoegd, en er integrerend deel van uitmaakt.

Artikel 2 - Beslist dat de burgemeester en de algemeen directeur de gemeente zullen vertegenwoordigen bij het verlijden van de akte.