

**GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 24/11/2021**

NOTULEN

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Julie De Clerck
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

Aanwezig:	Julie De Clerck, voorzitter gemeenteraad Lode Van Looy, burgemeester Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Frans Uytterhoeven, Pascal Vercammen, Hilde Schueremans, schepenen Jan Fonderie, Luc De Weerd, Yves Goovaerts, Guido Vaganée, Eddy Michiels, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Wim Van der Donckt, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Geert Teughels, Charlotte Pittevils, Karl Theerens, gemeenteraadsleden Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur
Afwezig met kennisgeving:	Marcel Claes, gemeenteraadslid
Afwezig	/

De voorzitter opent de zitting om 20.04 u.

De voorzitter stelt voor de punten 11 en 12 samen te behandelen en te stemmen. Niemand van de raadsleden heeft hiertegen bezwaar. Stemming over deze agendapunten bij handopsteking: met eenparigheid van stemmen.

OPENBAAR

I. Gemeenteraad - Notulen vergadering 17/11/2021: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 17/11/2021 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Voorgeschiedenis

17/11/2021: Vergadering gemeenteraad waarvan de notulen ter goedkeuring worden voorgelegd.

Feiten en context

- De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.
- Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.
- Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 32, 50, vijfde lid, 277 en 278,§1.
- Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, inzonderheid Hoofdstuk 7.

Stemming

Met 13 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Frans Uytterhoeven, Pascal Vercammen, Hilde Schueremans, Luc De Weerd, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels), 9 stemmen tegen (Jan Fonderie, Guido Vaganée, Karolien Huibers, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Wim Van der Donck, Geert Teughels, Charlotte Pittevels, Karl Theerens)

Besluit:

Enig artikel - Keurt de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 17/11/2021 goed.

2. Mandatarissen - Verhinderung burgemeester: Kennisneming

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De burgemeester was van zondag 31/10/2021 tot en met zondag 07/11/2021 verhinderd zijn ambt uit te oefenen.

Deze verhindering en de beëindiging van de periode van verhindering wordt aan de gemeenteraad ter kennisneming voorgelegd.

Voorgeschiedenis

- De burgemeester deelde mee dat hij afwezig is van zondag 31/10/2021 tot en met zondag 07/11/2021.
- 25/10/2021: Besluit van de burgemeester houdende aanduiding van zijn plaatsvervangers bij zijn afwezigheid.

Feiten en context

- Zelfs bij een tijdelijke afwezigheid moet de burgemeester worden vervangen omdat de continuïteit van zijn ambt steeds moet verzekerd zijn.
- Tijdens volgende periode van de verhindering werd de burgemeester van rechtswege vervangen door derde schepen Frans Uytterhoeven: van zondag 31/10/2021 tot en met zondag 07/11/2021.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 62.

Argumentatie

Overeenkomstig artikel 62 van het Decreet over het lokaal bestuur dient de gemeenteraad akte te nemen van de verhindering van de burgemeester en van de beëindiging van de periode van verhindering.

Besluit:

Enig artikel - Neemt er kennis van dat de burgemeester van zondag 31/10/2021 tot en met zondag 07/11/2021 verhinderd was zijn ambt uit te oefenen.

3. Mandatarissen - Herinvulling opengevallen derde schepenmandaat:
Goedkeuring en installatie derde schepen: Eedaflegging

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Schepen Frans Uytterhoeven neemt ontslag als schepen vanaf 01/01/2022.

Er werd een nieuwe gezamenlijke akte van voordracht ingediend, waarbij de heer Yves Goovaerts (BR30) wordt voorgesteld het mandaat van derde schepen op te nemen en dit vanaf 01/01/2022 t.e.m. einde legislatuur.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het opengevallen schepenmandaat terug in te vullen.

Aan de voorzitter van de gemeenteraad wordt gevraagd deze gezamenlijke akte van voordracht ontvankelijk te verklaren.

Aan de heer Yves Goovaerts wordt vervolgens gevraagd de eed als schepen af te leggen voor de opname van het schepenmandaat vanaf 01/01/2022 t.e.m. einde legislatuur.

Voorgeschiedenis

- 08/11/2021: Afstand van mandaat als derde schepen door gemeenteraadslid Frans Uytterhoeven
- 08/11/2021: De fracties BR30, CD&V en Open-VLD dienen een nieuwe gezamenlijke voordrachtsakte van de kandidaat-schepen in, met alle vereiste stukken.

Feiten en context

Gemeenteraadslid Frans Uytterhoeven (BR30) werd bij het begin van de legislatuur aangesteld als derde schepen.

Op 08/11/2021 deed de heer Uytterhoeven afstand van zijn schepenmandaat en dit vanaf 01/01/2022. Dit deed hij aan de hand van bijgevoegde brief. De voorzitter van de gemeenteraad nam hiervan kennis op 08/11/2021.

Artikel 48 van het Decreet over het lokaal bestuur stelt:

'De schepen die ontslag wil nemen, deelt dat schriftelijk mee aan de voorzitter van de gemeenteraad. Het ontslag is definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt. De schepen blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, behalve als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid, of tot de gemeenteraad, met toepassing van artikel 49,§1, eerste lid, heeft beslist om het opengevallen schepenmandaat niet in te vullen.'

Op 08/11/2021 ontving de algemeen directeur een bijgevoegde gezamenlijke voordrachtsakte. In deze akte wordt voorgedragen als derde schepen vanaf 01/01/2022 t.e.m. het einde van de legislatuur: Yves Goovaerts (BR30).

Conform artikel 43 van het Decreet over het lokaal bestuur bezorgde de algemeen directeur de voordrachtsakte aan de burgemeester en aan de voorzitter van de gemeenteraad.

Artikel 49,§1 van het Decreet over het lokaal bestuur stelt:

'Als een schepen zijn schepenmandaat niet aanvaardt, van zijn mandaat vervallen wordt verklaard, als verhinderd wordt beschouwd, afgezet of geschorst is, ontslag heeft genomen of overleden is, beslist de gemeenteraad met behoud van de toepassing van artikel 42,§3, eerste lid, of het opengevallen schepenmandaat wordt ingevuld. Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat niet in te vullen, kan het mandaat voor de rest van de zittingsperiode niet meer ingevuld worden. Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat in te vullen, wordt tot een nieuwe verkiezing van een schepen overgegaan binnen twee maanden na het openvallen van

het schepenmandaat. De schepen wordt verkozen op basis van een akte van voordracht van de kandidaat-schepen, ondertekend door meer dan de helft van de verkozen gemeenteraadsleden. Om ontvankelijk te zijn moet die akte van voordracht voor de kandidaat-schepen ook ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat zijn verkozen. Als de lijst waarop een kandidaat-schepen voorkomt maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen. Met behoud van de toepassing van artikel 43 kan elk gemeenteraadslid maar één akte van voordracht ondertekenen per schepenmandaat. Overtreding van dat verbod wordt bestraft overeenkomstig artikel 7,§2.

De voorzitter dient na te gaan of de gezamenlijke akte van voordracht ontvankelijk is overeenkomstig de voorwaarden vermeld in artikel 43,§ 1 van het Decreet over het lokaal bestuur:

'Behalve de schepenen die benoemd zijn overeenkomstig artikel 42,§1, derde lid, en §3, tweede en derde lid, verkiest de gemeenteraad de schepenen onder de gemeenteraadsleden op basis van een gezamenlijke akte van voordracht van de kandidaat-schepenen, ondertekend door meer dan de helft van de verkozenen op de lijsten die aan de verkiezingen deelnamen. Om ontvankelijk te zijn moet die gezamenlijke akte van voordracht voor elk van de kandidaat-schepenen ook ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst zijn verkozen als de voorgedragen kandidaten. Als de lijst waarop een kandidaat-schepen voorkomt, maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen. Niemand kan meer dan één gezamenlijke akte van voordracht ondertekenen. Overtreding van dit verbod wordt gesanctioneerd overeenkomstig artikel 7,§2. De gezamenlijke akte van voordracht kan ook de einddatum van het mandaat van een kandidaat-schepen vermelden. In dat geval kan op de akte van voordracht de naam vermeld worden van een of meer personen die hem zullen opvolgen voor de resterende duurtijd van het mandaat. In voorkomend geval is de schepen bij het bereiken van de einddatum van het mandaat van rechtswege ontslagnemend en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld. Als het mandaat eindigt voor de einddatum, vermeld in de akte, of als de persoon die in de akte van voordracht werd vermeld als de persoon die de schepen zou opvolgen, zijn mandaat niet opneemt, neemt de eerstvolgende opvolger vervroegd het mandaat op. Als de persoon die als laatste opvolger is vermeld, het mandaat niet kan opnemen of als er geen opvolger is vermeld, wordt tot vervanging overgegaan overeenkomstig artikel 49. Die akte wordt uiterlijk acht dagen voor de installatievergadering van de gemeenteraad aan de algemeen directeur bezorgd. De algemeen directeur bezorgt een afschrift van de akte aan de burgemeester.'

De voorzitter van de gemeenteraad verklaart de gezamenlijke akte van voordracht ontvankelijk.

Op basis van deze ontvankelijk verklaarde gezamenlijke akte van voordracht wordt de heer Yves Goovaerts derde schepen vanaf 01/01/2022 t.e.m. einde legislatuur.

Conform artikel 43,§4 van het Decreet over het lokaal bestuur wordt de rang van de schepen bepaald door de rangorde vermeld op de gezamenlijke voordrachtsakte.

Overeenkomstig artikel 44 van het Decreet over het lokaal bestuur dient de heer Yves Goovaerts de eed als schepen af te leggen:

'Voor ze hun mandaat aanvaarden, leggen de schepenen in openbare vergadering van de gemeenteraad de volgende eed af in handen van de burgemeester: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 43, 44, 48 en 49.

Argumentatie

Gemeenteraadslid Frans Uytterhoeven werd van bij het begin van de legislatuur derde schepen.

Hij nam via brief ontslag als schepen vanaf 01/01/2022.

Gemeenteraadslid Yves Goovaerts werd op een nieuwe gezamenlijke voordrachtsakte aangeduid om de heer Frans Uytterhoeven op te volgen als schepen vanaf 01/01/2022 t.e.m. einde legislatuur.

De voorzitter van de gemeenteraad dient de ontvankelijkheid van de gezamenlijke akte van voordracht te onderzoeken.

Wanneer de voorzitter van de gemeenteraad de gezamenlijke voordrachtsakte ontvankelijk heeft verklaard, legt de heer Yves Goovaerts de eed als schepen af in handen van de burgemeester in deze openbare zitting, voor wat het schepenmandaat van derde schepen betreft van 01/01/2022 t.e.m. einde legislatuur.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Neemt kennis van het ontslag als schepen door de heer Frans Uytterhoeven per 01/01/2022.

Artikel 2 - Neemt kennis van het openvallen van het mandaat van derde schepen vanaf 01/01/2022.

Artikel 3 - Beslist het opengevallen mandaat opnieuw in te vullen.

Artikel 4 - Neemt kennis van de gezamenlijke akte van voordracht waarbij de heer Yves Goovaerts wordt voorgedragen het betreffende schepenmandaat op te nemen voor de periode van 01/01/2022 tem einde legislatuur.

Artikel 5 - Neemt kennis van de ontvankelijkheidsverklaring van de gezamenlijke akte van voordracht door de voorzitter van de gemeenteraad.

Artikel 7 - Neemt kennis van de eedaflegging van de heer Yves Goovaerts in openbare zitting van deze gemeenteraad in handen van de burgemeester: Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen.

Artikel 8 - Neemt kennis van de installatie van schepen Yves Goovaerts als derde schepen voor de periode 01/01/2022 t.e.m. einde legislatuur, met volgende door het schepencollege overeengekomen bevoegdheden:

- Openbare werken
- Patrimonium
- Personeel
- Begraafplaatsen
- Toegankelijkheid
- Participatie

4. Mandatarissen - Herinvulling opengevallen vierde schepenmandaat: **Goedkeuring en installatie vierde schepen: Eedaflegging**

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

In de oorspronkelijk door BR30, CD&V en Open-VLD ingediende voordrachtsakte van de kandidaat-schepenen werd per 01/01/2022 een schepenenwissel voorzien. De voorgedragen wisselschepenen voor het vierde schepenmandaat nemen echter hun mandaat niet op. Er werd een nieuwe gezamenlijke akte van voordracht ingediend, waarbij de heer Eddy Michiels (BR30) voor de periode 01/01/2022 t.e.m. 31/12/2023 en de heer Daan Versonnen (CD&V) voor de periode 01/01/2024 t.e.m. einde legislatuur, worden voorgesteld.

Aan de voorzitter van de gemeenteraad wordt gevraagd deze gezamenlijke akte van voordracht ontvankelijk te verklaren.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het opengevallen schepenmandaat terug in te vullen. Aan de heer Eddy Michiels wordt vervolgens gevraagd de eed als schepen af te leggen voor de opname van het schepenmandaat vanaf 01/01/2022 tot en met 31/12/2023.

Voorgeschiedenis

- 02/09/2021: Afstand van mandaat als vierde schepen door gemeenteraadslid Luc De Weerd.
- 24/09/2021: Afstand van mandaat als vierde schepen door gemeenteraadslid Daan Versonnen.
- 08/11/2021: De fracties BR, CD&V en Open-VLD dienen een nieuwe gezamenlijke voordrachtsakte van de kandidaat-schepen in, met alle vereiste stukken.

Feiten en context

Voor het vierde schepenmandaat staat in de oorspronkelijke akte van voordracht het volgende:

- 01/01/2019 tem 31/12/2021: Pascal Vercammen (Open VLD)
- 01/01/2022 tem 31/12/2023: Luc De Weerd (BR30)
- 01/01/2024 tem einde legislatuur: Daan Versonnen (CD&V)

Op 02/09/2021 deed de heer Luc De Weerd afstand van zijn op 01/01/2022 op te nemen mandaat als (vierde) schepen. Dit deed hij aan de hand van bijgevoegde brief. De voorzitter van de gemeenteraad nam hiervan kennis op 08/11/2021.

Artikel 48 van het Decreet over het lokaal bestuur stelt:

‘De schepen die ontslag wil nemen, deelt dat schriftelijk mee aan de voorzitter van de gemeenteraad. Het ontslag is definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt. De schepen blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, behalve als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid, of tot de gemeenteraad, met toepassing van artikel 49, §1, eerste lid, heeft beslist om het opengevallen schepenmandaat niet in te vullen.’

In zulk geval vindt artikel 49 van het Decreet over het lokaal bestuur toepassing:

‘Indien het mandaat eindigt voor de einddatum, vermeld in de akte, of indien de persoon die in de akte van voordracht werd vermeld als de persoon die de schepen zou opvolgen, zijn mandaat niet opneemt, neemt de eerstvolgende opvolger vervroegd het mandaat op’.

Dit betekent dat de heer Daan Versonnen het mandaat kan opnemen van 01/01/2022 tem het einde van de legislatuur.

Op 24/09/2021 echter deed de heer Versonnen ook afstand van zijn mandaat als (vierde) schepen. Dit deed hij aan de hand van bijgevoegde brief. De voorzitter van de gemeenteraad nam hiervan kennis 08/11/2021.

Weerom herleeft dan artikel 49 van het Decreet over het lokaal bestuur dat stelt:

‘Als de persoon die als laatste opvolger is vermeld, het mandaat niet kan opnemen of als er geen opvolger is vermeld, wordt tot vervanging overgegaan overeenkomstig dit artikel.’

Hierbij doelt men op de bepaling uit artikel 49 van het Decreet over het lokaal bestuur:

‘De schepen wordt verkozen op basis van een akte van voordracht van de kandidaat-schepen, ondertekend door meer dan de helft van de verkozen gemeenteraadsliden. Om ontvankelijk te zijn moet die akte van voordracht voor de kandidaat-schepenen ook ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat zijn verkozen. Als de lijst waarop een kandidaat-schepen voorkomt maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen. Met behoud van de toepassing van artikel 43 kan elk gemeenteraadslid maar één akte van voordracht ondertekenen per schepenmandaat. Overtreding van dat verbod wordt bestraft overeenkomstig artikel 7, §2. De akte van voordracht

kan ook de einddatum van het mandaat van de kandidaat-schepen vermelden. In dat geval kan op de akte van voordracht de naam van een of meer personen vermeld worden die hem zullen opvolgen voor de resterende duurtijd van het mandaat. In voorkomend geval is de schepen bij het bereiken van de einddatum van het mandaat van rechtswege ontslagnemend en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld.'

Op 08/11/2021 ontving de algemeen directeur een bijgevoegde voordrachtsakte. In deze akte wordt voorgedragen als vierde schepen:

- Voor de periode 01/01/2022 tem 31/12/2023: Eddy Michiels (BR30)
- Voor de periode 01/01/2024 tem einde legislatuur: Daan Versonnen (CD&V)

Conform artikel 43 het Decreet over het lokaal bestuur bezorgde de algemeen directeur de voordrachtsakte aan de burgemeester en aan de voorzitter van de gemeenteraad.

De voorzitter dient na te gaan of de gezamenlijke akte van voordracht ontvankelijk is overeenkomstig de voorwaarden vermeld in artikel 43,§1 van het Decreet over het lokaal bestuur:

'Behalve de schepenen die benoemd zijn overeenkomstig artikel 42,§1, derde lid, en §3, tweede en derde lid, verkiest de gemeenteraad de schepenen onder de gemeenteraadsleden op basis van een gezamenlijke akte van voordracht van de kandidaat-schepenen, ondertekend door meer dan de helft van de verkozenen op de lijsten die aan de verkiezingen deelnamen. Om ontvankelijk te zijn moet die gezamenlijke akte van voordracht voor elk van de kandidaat-schepenen ook ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst zijn verkozen als de voorgedragen kandidaten. Als de lijst waarop een kandidaat-schepen voorkomt, maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen. Niemand kan meer dan één gezamenlijke akte van voordracht ondertekenen. Overtreding van dit verbod wordt gesanctioneerd overeenkomstig artikel 7,§2. De gezamenlijke akte van voordracht kan ook de einddatum van het mandaat van een kandidaat-schepen vermelden. In dat geval kan op de akte van voordracht de naam vermeld worden van een of meer personen die hem zullen opvolgen voor de resterende duurtijd van het mandaat. In voorkomend geval is de schepen bij het bereiken van de einddatum van het mandaat van rechtswege ontslagnemend en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld. Als het mandaat eindigt voor de einddatum, vermeld in de akte, of als de persoon die in de akte van voordracht werd vermeld als de persoon die de schepen zou opvolgen, zijn mandaat niet opneemt, neemt de eerstvolgende opvolger vervroegd het mandaat op. Als de persoon die als laatste opvolger is vermeld, het mandaat niet kan opnemen of als er geen opvolger is vermeld, wordt tot vervanging overgegaan overeenkomstig artikel 49. Die akte wordt uiterlijk acht dagen voor de installatievergadering van de gemeenteraad aan de algemeen directeur bezorgd. De algemeen directeur bezorgt een afschrift van de akte aan de burgemeester.'

De voorzitter van de gemeenteraad verklaart de gezamenlijke akte van voordracht ontvankelijk.

Op basis van deze ontvankelijk verklaarde gezamenlijke akte van voordracht wordt Eddy Michiels vierde schepen vanaf 01/01/2022 tem 31/12/2023. Hij zal van rechtswege opgevolgd worden door de heer Versonnen vanaf 01/01/2024 tem einde legislatuur.

Conform artikel 43,§4 van het Decreet over het lokaal bestuur wordt de rang van de schepen bepaald door de rangorde vermeld op de gezamenlijke voordrachtsakte.

Overeenkomstig artikel 44 van het Decreet over het lokaal bestuur dient de heer Michiels de eed als schepen af te leggen:

'Voor ze hun mandaat aanvaarden, leggen de schepenen in openbare vergadering van de gemeenteraad de volgende eed af in handen van de burgemeester: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikelen 43, 44, 48 en 49.

Argumentatie

Oorspronkelijk werd gemeenteraadslid Luc De Weerdts op de gezamenlijke voordrachtsakte van de kandidaat-schepenen aangeduid als opvolger van schepenen Pascal Vercammen en dit met ingang van 01/01/2022 en eindigend op 31/12/2023. Gemeenteraadslid Daan Versonnen werd in dezelfde akte aangeduid als opvolger van Luc De Weerdts met ingang van 01/01/2024 t.e.m. einde legislatuur.

Nadat Luc De Weerdts via brief afstand deed van zijn (toekomstig) schepenenmandaat en ook Daan Versonnen schriftelijk afstand deed van zijn (opvolgend toekomstig) schepenenmandaat, werd gemeenteraadslid Eddy Michiels op de nieuwe gezamenlijke voordrachtsakte aangeduid om Pascal Vercammen op te volgen als schepenen vanaf 01/01/2022 tem 31/12/2023.

De voorzitter van de gemeenteraad dient de ontvankelijkheid van de gezamenlijke akte van voordracht te onderzoeken.

Wanneer de voorzitter van de gemeenteraad de gezamenlijke voordrachtsakte ontvankelijk heeft verklaard, legt de heer Eddy Michiels de eed als schepenen af in handen van de burgemeester in deze openbare zitting, voor wat het schepenenmandaat van vierde schepenen betreft van 01/01/2022 t.e.m. 31/12/2023.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Neemt kennis van de afstand van mandaat als schepenen door gemeenteraadslid Luc De Weerdts.

Artikel 2 - Neemt kennis van de afstand van mandaat als schepenen door gemeenteraadslid Daan Versonnen.

Artikel 3 - Neemt kennis van het openvallen van het mandaat van vierde schepenen vanaf 01/01/2022.

Artikel 4 - Beslist het opengevallen mandaat opnieuw in te vullen.

Artikel 5 - Neemt kennis van de gezamenlijke akte van voordracht waarbij de heer Eddy Michiels wordt voorgedragen het betreffende schepenenmandaat op te nemen voor de periode van 01/01/2022 tem 31/12/2023 en waarbij de heer Daan Versonnen wordt voorgedragen het betreffende mandaat op te nemen voor de periode van 01/01/2024 t.e.m. einde legislatuur.

Artikel 6 - Neemt kennis van de ontvankelijkheidsverklaring van de gezamenlijke akte van voordracht door de voorzitter van de gemeenteraad.

Artikel 7 - Neemt kennis van de eedaflegging van Eddy Michiels in openbare zitting van deze gemeenteraad in handen van de burgemeester: Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen.

Artikel 8 - Neemt kennis van de installatie van schepenen Michiels als vierde schepenen voor de periode 01/01/2022 tem 31/12/2023, met volgende door het schepencollege overeengekomen bevoegdheden:

- Sport en gezondheid
- Jeugd en kindervoorziening
- Feestelijkheden
- Dierenwelzijn
- Participatie

5. Financiën - Goedkeuring gouverneur jaarrekening 2020 AGBPB en kwijting bestuurders: Kennisneming

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de goedkeuring door de gouverneur van de jaarrekening 2020 AGBPB die door de raad van bestuur vastgesteld werd op 26/05/2021. In toepassing van artikel 243bis van het Decreet over het lokaal bestuur is er geen gemeentelijk advies nodig aangezien de gemeenteraad ervoor gekozen heeft om alle leden van de gemeenteraad te benoemen als lid van de raad van bestuur.

Aan de bestuurders kan pas kwijting worden gegeven na goedkeuring van de rekening door de gouverneur.

De gouverneur keurde de jaarrekening 2020 goed op 07/10/2021.

Voorgeschiedenis

- 03/06/2021: Digitale rapportering.
- 04/06/2021: Toezending door het autonoom gemeentebedrijf van het dossier aan de gouverneur.
- 11/10/2021: Melding via het digitaal loket van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur, Afdeling Lokale Financiën, dat de jaarrekening 2020 van het AGBPB door de gouverneur werd goedgekeurd.

Feiten en context

- De gouverneur keurde de jaarrekening 2020 van het AGBPB goed en brengt via het Agentschap voor Binnenlands Bestuur volgende verantwoording ter kennis: *Uit het onderzoek van de jaarrekening blijkt niet dat ze onjuist of onvolledig is of dat ze geen waar en getrouw beeld geeft van de financiële toestand.*
- Fasering:
 - 03/06/2021: Digitale rapportering jaarrekening 2020 van het AGBPB en melding van deze publicatie op de gemeentelijke webtoepassing.
 - 07/10/2021: Goedkeuring jaarrekening 2020 van het AGBPB door de gouverneur.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid art. 235,§4, derde lid dat bepaalt dat er pas kwijting kan verleend worden aan de bestuurders na goedkeuring van de rekeningen door de gouverneur.
- Het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid art. 332,§1, derde lid dat bepaalt dat het besluit van de gouverneur ter kennis dient gebracht te worden op de eerstvolgende vergadering van de raad.

Besluit:

Artikel 1 - Neemt kennis van het besluit van de gouverneur van de provincie Antwerpen van 07/10/2021 houdende goedkeuring van de jaarrekening 2020 AGBPB.

Artikel 2 - Neemt kennis van de brief van het Agentschap Binnenlands Bestuur, Afdeling Lokale Financiën, van 11/10/2021 betreffende de jaarrekening 2020 AGBPB - Kwijting.

6. Financiën - Goedkeuring gouverneur rekening 2020: Kennisneming

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de goedkeuring door de gouverneur van de jaarrekening 2020.

Op 26/05/2021 stelde de gemeenteraad de gemeenterekening 2020 vast.

Op 07/10/2021 keurde de gouverneur deze jaarrekening 2020 goed.

Voorgeschiedenis

- 26/05/2021: Besluit van de gemeenteraad houdende vaststelling jaarrekening dienstjaar 2020.
- 03/06/2021: Digitale rapportering van het dossier aan de toezichthoudende overheid.
- 11/10/2021: Melding via het loket van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur Afdeling Lokale Financiën met vermelding dat de jaarrekening 2020 door de gouverneur werd goedgekeurd en met vaststellingen en aanbevelingen van technische aard.
- 11/10/2021: Brief van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur Afdeling Lokale Financiën met als bijlage een afschrift van het besluit van de gouverneur en de technische bemerkingen en aanbevelingen bij de jaarrekening 2020.

Feiten en context

De gouverneur keurde de jaarrekening 2020 goed en brengt via het Agentschap voor Binnenlands Bestuur volgende verantwoording ter kennis:

Uit het onderzoek van de jaarrekening blijkt niet dat ze onjuist en onvolledig is of dat ze geen waar en getrouw beeld geeft van de financiële toestand.

Fasering:

- 26/05/2021: Besluit van de gemeenteraad houdende vaststelling jaarrekening dienstjaar 2020.
- 03/06/2021: Ontvangst jaarrekening door de gouverneur.
- 07/10/2021: Goedkeuring jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 door de gouverneur.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid art. 173,§2.

Besluit:

Artikel 1 - Neemt kennis van het besluit van de gouverneur van de provincie Antwerpen van 07/10/2021, houdende goedkeuring van de gemeenterekening 2020.

Artikel 2 - Neemt kennis van de brief van het Agentschap Binnenlands Bestuur, Afdeling lokale financiën, van 11/10/2021, betreffende de jaarrekening 2020.

7. Financiën - Budgetwijziging 2021 kerkfabriek Sint-Martinus: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De kerkraad van de kerkfabriek Sint-Martinus stelde op 02/09/2021 zijn budgetwijziging 2021 vast waarbij de gevraagde exploitatietoelage van € 15.380 niet wijzigt t.o.v. het oorspronkelijk budget en binnen de grenzen van het goedgekeurd meerjarenplan blijft. Er is geen investeringstoelage voorzien.

Echter, de budgetwijziging 2021 sluit niet aan bij het goedgekeurde meerjarenplan gezien hierin de overeenkomst m.b.t. aanpassingswerken en verhuring bovenverdieping pastorie Rijmenam financieel werd verwerkt, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 24/02/2021. Bovendien sloop een administratieve vergissing in de overzichtspagina waarbij de overboeking van exploitatie naar investering niet correct werd genoteerd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd budgetwijziging 2021 van de kerkfabriek Sint-Martinus goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 16/05/2019: Vaststelling meerjarenplan 2020-2025 door de kerkraad.
- 25/09/2019: Besluit van de gemeenteraad houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Martinus.

- 24/02/2021: Goedkeuring overeenkomst m.b.t. aanpassingswerken en verhuring bovenverdieping pastorie Rijmenam
- 02/09/2021: Vaststelling budgetwijziging 2021 door de kerkraad.
- 30/09/2021: Ontvangst budgetwijziging 2021 van de kerkfabriek Sint-Martinus.
- 28/10/2021: Ontvangst advies erkend representatief orgaan over het gewijzigde meerjarenplan 2020-2025, in sé dus deze budgetwijziging

Feiten en context

- De voorgelegde budgetwijziging 2021 sluit niet aan bij het goedgekeurde meerjarenplan 2020-2025 en dient dus voor goedkeuring aan de gemeenteraad te worden voorgelegd.
- Het budget sluit niet aan bij het goedgekeurde meerjarenplan gezien hierin de overeenkomst m.b.t. aanpassingswerken en verhuring bovenverdieping pastorie Rijmenam financieel werd verwerkt, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 24/02/2021. Dit overeenkomst was niet voorzien in het meerjarenplan.

Advies

Gunstig advies van het erkend representatief orgaan.

Juridische grond

- Het Decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erediensten.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2013 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en de centrale besturen van de erkende erediensten.
- De Omzendbrief BB-2013/01 van 01/03/2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

Financiële gevolgen

De exploitatietoelage is voorzien in het goedgekeurde meerjarenplan 2020-2025 onder A29.1/0790-00/6494000.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 – Keurt de budgetwijziging 2021 vastgesteld door de kerkraad van kerkfabriek Sint-Martinus op 02/09/2021 goed en dit met volgende cijfers:

Exploitatieontvangsten	17.637,00	Investeringsontvangsten	21.875,63
Exploitatieuitgaven	32.486,00	Investeringsuitgaven	24.875,63
Exploitatie voor overboekingen	-14.849,00	Investerings voor overboekingen	-3.000,00
Overboekingen	-3.000,00	Overboekingen	3.000,00
Exploitatie eigen financieel boekjaar	-17.849,00	Investerings eigen financieel boekjaar	0,00
Gecorrigeerd overschot N-2	2.469	Overschot/tekort n-1	0,00
K1 overschot expl rek N-2	11.928	Overschot/tekort investeringen	0,00
K2 gecorrigeerd overschot budget N	9.459		
Exploitatie voor toelage	-15.380		
Exploitatietoelage	15.380	Investeringstoelage	0,00
Overschot/tekort exploitatie	0		

Artikel 2 – Zendt een afschrift van dit besluit toe aan het Centraal Kerkbestuur Bonheiden, de kerkfabriek Sint-Martinus, de gouverneur en het erkend representatief orgaan.

8. Openbaar domein/Omgeving - Gedeeltelijke wijziging en opheffing gemeentelijk rooilijnplan Schoolstraat en Olmenlaan in het kader van het omgevingsproject OMV 2020151010 'Sociaal woonproject Olmenlaan' (2020/354): Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 10/12/2020 werd door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW), Volkswoningen van Duffel (VvD) en FLUVIUS een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken, inclusief het wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 3 meergezinswoningen (met in totaal 42 wooneenheden) en een hoogspanningscabine (63 KVA), het slopen van bestaande constructies en het vellen van hoogstammige bomen, gelegen Schoolstraat, Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend als afdeling I sectie C nr 473 B, C, D, E, F, G, H, K, L, M, N, P, V, X, Y. Dit omgevingsproject is gekend als 'Sociaal woonproject Olmenlaan' met als projectnummer omgevingsloket OMV_2020151010 en gemeentelijk projectnummer 2020/354.

De aanvraag voorziet het plaatselijk wijzigen en opheffen van een aantal bestaande rooilijnen van de gemeentewegen Schoolstraat (rooilijn volgens atlas der buurtwegen, buurtweg nr. 31), Olmenlaan (rooilijn volgens atlas der buurtwegen, buurtweg nr. 17) en Korte Hondshoekstraat (feitelijke rooilijn) te 2820 Bonheiden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om voorafgaand aan een beslissing over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, de zogenaamde 'zaak van de wegen', te beslissen over het al dan niet plaatselijk wijzigen en opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan van de gemeentewegen Schoolstraat (buurtweg nr. 31) en Olmenlaan (buurtweg nr. 17).

Voorgeschiedenis

- 19/08/2015: Het college van burgemeester en schepenen legt de stedenbouwkundige randvoorwaarden vast voor de ontwikkeling van de site Olmenlaan.
- 01/02/2016: Overleg tussen de gemeente en Volkswoningen Duffel.
- 11/02/2016: Het college van burgemeester en schepenen past de stedenbouwkundige randvoorwaarden aan voor de site Olmenlaan.
- 24/03/2016: Het college van burgemeester en schepenen stelt de stedenbouwkundige randvoorwaarden voor de site Olmenlaan verder bij (zie bijlage).
- 17/01/2019: Jury over de verschillende ingediende wedstrijdontwerpen.
- 03/07/2019: Startvergadering infrastructuurwerken / architectuurontwerp sociaal woonproject Olmenlaan waarvan verslag (zie bijlage).
- 23/07/2019: Standpunten van het college van burgemeester en schepenen over elementen die tijdens de startvergadering niet konden beantwoord worden.
- 10/10/2019: Overleg tussen alle betrokken partijen waarvan verslag (zie bijlage).
- 03/12/2019: Bewonersvergadering houdende toelichting aan de omwonenden met inspraakmogelijkheden.
- 11/12/2019: Plenaire vergadering infrastructuur en architectuur waarvan verslag (zie bijlage).
- 12/12/2019: Overleg over de plaatsing van een bijkomende elektriciteitscabine (zie bijlage).
- 25/03/2020: Indienen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een sociale woonontwikkeling met het oog op het realiseren van een sociale woonontwikkeling met in totaal 42 wooneenheden, gelegen Olmenlaan, gekadastraerd Iste afdeling, sectie C nrs. 473B, C, D, E, F, G, H, K, L, M, N, P, V en W.
- 24/04/2020: De gemeentelijk omgevingsambtenaar vraagt bijkomende informatie.
- 05/05/2020: De gevraagde bijkomende informatie wordt aangeleverd.

- 18/05/2020: De gemeentelijk omgevingsambtenaar verklaart de aanvraag volledig en ontvankelijk.
- 19/05/2020: Vragen van de vereiste adviezen.
- 28/05/2020: Opstarten van het openbaar onderzoek.
- 11/08/2020: Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de voorzitter van de gemeenteraad dit punt te agenderen op de zitting van de gemeenteraad van 26/08/2020.
- 26/08/2020: De gemeenteraad besluit de ingediende bezwaren over de zaak van de wegen niet te weerhouden en keurt de inrichting van het toekomstig openbaar domein en het voorstel van grondafstand goed.
- 01/10/2020: Tegen het besluit van de gemeenteraad van 26/08/2020 houdende 'Ruimtelijke ordening - Realisatie en inrichting openbaar domein Olmenlaan: Goedkeuring' wordt een beroep ingesteld bij de Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken.
- 10/12/2020: Intrekken van de aanvraag tot omgevingsvergunning tot een sociale woonontwikkeling met het oog op het realiseren van een sociale woonontwikkeling met 42 wooneenheden, gelegen Olmenlaan, gekadastraerd 1ste afdeling, sectie C nrs. 473B, C, D, E, F, G, H, K, L, M, N, P, V en W.
- 10/12/2020: Indienen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken, inclusief het wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 3 meergezinswoningen (42 woongelegenheden) en een hoogspanningscabine (63 KVA), het slopen van bestaande constructies en het vellen van hoogstammige bomen, gelegen Schoolstraat, Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend als afdeling I sectie C nr 473 B, C, D, E, F, G, H, K, L, M, N, P, V, X, Y.
- 08/01/2021: De gemeentelijk omgevingsambtenaar verzoekt om een gewijzigde projectinhoud.
- 04/03/2021: Een gewijzigde projectinhoud wordt ingediend.
- 30/03/2021: De gemeentelijk omgevingsambtenaar verzoekt om een gewijzigde projectinhoud.
- 27/05/2021: Een gewijzigde projectinhoud wordt ingediend.
- 26/06/2021: De gemeentelijk omgevingsambtenaar verklaart de aanvraag volledig en ontvankelijk.
- 27/06/2021: Vragen van de vereiste adviezen.
- 01/07/2021: Opstarten van het openbaar onderzoek.
- 28/07/2021: De Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken besluit dat het beroep tegen het besluit van de gemeenteraad van 26/08/2020 houdende 'Ruimtelijke ordening - Realisatie en inrichting openbaar domein Olmenlaan: Goedkeuring' zonder voorwerp is.

Feiten en context

Op 10/12/2020 werd door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW), Volkswoningen van Duffel (VvD) en FLUVIUS een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken, inclusief het wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 3 meergezinswoningen (met in totaal 42 woongelegenheden) en een hoogspanningscabine (63 KVA), het slopen van bestaande constructies en het vellen van hoogstammige bomen, gelegen Schoolstraat, Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend als afdeling I sectie C nr 473 B, C, D, E, F, G, H, K, L, M, N, P, V, X, Y.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 26/06/2021.

De omgevingsvergunningsaanvraag draagt als kenmerk OMV_2020151010 en is gemeentelijk geregistreerd onder het nummer 2020/354. De uiterste datum voor de vergunningverlenende overheid om een beslissing te nemen over de aanvraag is 08/12/2021. Het projectgebied betreft een bestaande site voor sociaal wonen met 7 vrijstaande gebouwen, die in totaal 12 woongelegenheden en het voormalige consultatiebureau van Kind en Gezin omvatten. De niet bebouwde terreinoppervlakte heeft een groen en (semi-) publiek karakter ten gevolge van de inrichting met een parkachtige groenaanleg. De ontwikkeling van deze site vond plaats in 1972 op basis van een bouwvergunning voor het bouwen van 12 woningen en ontspanningslokaal, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 23/07/1970. Vervolgens werd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 30/12/1998 vergunning verleend voor het verbouwen en herinrichten van de lokalen voor raadpleging van Kind en Gezin.

De aanvraag voorziet een sociale woonontwikkeling waarbij de bestaande gebouwen en infrastructuur worden gesloopt en hoogstammige bomen worden geveld, waarna 3 meergezinswoningen met in totaal 42 woongelegenheden worden opgericht en de omgeving integraal heraangelegd zal worden, met inbegrip van de oprichting van een hoogspanningscabine met een 63 kVA transformator. De bestaande inrichting van de omliggende gemeentewegen blijft daarbij ongewijzigd, maar de niet bebouwde gronden binnen de projectzone worden aangelegd als een publiek toegankelijke groenzone, waarbinnen trage wegen worden aangelegd ter verbinding van de omgevende gemeentewegen voor voetgangers en fietsers. Na realisatie van het omgevingsproject zullen enkel de op te richten meergezinswoningen in het bezit van de VvD blijven. De omliggende omgeving wordt na heraanleg door de VMSW overgedragen aan de gemeente Bonheiden in functie van toevoeging aan het openbaar domein van de omliggende gemeentewegen, waarbij de zone waarbinnen de hoogspanningscabine wordt opgericht, in erfpacht wordt gegeven aan FLUVIUS.

Aan dit omgevingsproject is het plaatselijk wijzigen en opheffen van een aantal bestaande rooilijnen van de gemeentewegen Schoolstraat (rooilijn volgens atlas der buurtwegen, buurtweg nr. 31), Olmenlaan (rooilijn volgens atlas der buurtwegen, buurtweg nr. 17) en Korte Hondshoekstraat (feitelijke rooilijn) verbonden. Het betreft hier zowel feitelijke als in de atlas der buurtwegen vastgelegde rooilijnen van gemeentewegen. Ingevolge artikel 37, §1, 2° van het Decreet houdende de gemeentewegen geldt de atlas der buurtwegen als gemeentelijk rooilijnplan. Als gevolg van deze plaatselijke wijzigingen van rooilijnen zullen delen van de percelen gelegen Schoolstraat, Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend als afdeling I sectie C nr 473 B, C, D, E, F, H, K, L, P, V, X, Y in het openbaar domein van deze gemeentewegen opgenomen worden.

De geplande infrastructuurwerken omvatten:

- Alle grondwerken nodig tot het verwezenlijken van de voorgeschreven dwarsprofielen en ontwerppeilen:
 - Behoudens het graven van een wadi en beperkte plaatselijke ophogingen t.h.v. de toegangen tot de woongebouwen A en C worden er geen significante wijzigingen aangebracht aan het bestaande bodemreliëf. Alle werken hebben een ontwerphoogte in min en meer gelijk aan het huidige maaiveld;
- De aanleg van funderingen in steenslag, zand, zandcement en schraal beton;
- Het aanleggen van lijnvormige elementen (trottoirbanden);
- De aanleg van verhardingen in:
 - waterdoorlatende betonstraatstenen, type waterpasserende betonstraatstenen (parkings);

- cementbeton (voetpaden);
- dolomiet (petanqueplein);
- Het plaatsen van meubilair (zitbanken);
- Het aanleggen van een gescheiden afvalwaterafvoer (DWA) en regenwaterafvoer (RWA);
- Het graven van wadi:
 - De uitgraving van deze vijver zal een grondvolume van $\pm 130 \text{ m}^3$ vrijmaken. Deze minimale grondvolume zal op het terrein kunnen hergebruikt worden, dit komt de traceerbaarheid van de grond ten goede. Eventuele grondoverschotten zullen afgevoerd worden volgens de normen vastgelegd in het VLAREBO;
- Het realiseren van de nodige nutsvoorzieningen;
- Het vellen en ontstronken van bestaande hoogstammen en het rooien van hagen:
 - Van de bestaande bomen en beplanting werden de exacte locatie, de stamomtrek, de soortnaam vastgesteld en op basis daarvan werd rekening houdend met het woonproject een selectie gemaakt van de te kappen of te behouden bomen. Langs de Olmenlaan worden de meeste Catalpa's behouden, ook in het binnengebied worden een aantal bomen gevrijwaard;
- De groenaanleg, m.n. het aanplanten van heesters, hagen, gazon en bomen:
 - Binnen het ontwerpconcept wordt er voorzien om een groen karakter te bekomen, mede door het aanplanten van nieuwe beplanting en bomen, tevens ter compensatie van te vellen bomen.

Het betreft een project waarvoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is als vergunningverlenende overheid.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan 1 openbaar onderzoek dat werd opgestart op 01/07/2021 en eindigde op 30/07/2021.

Er werd 1 bezwaarschrift ingediend door advocatenassociatie Frans Baert & Vennoten in naam van 35 omwonenden en 1 derde persoon. Het bezwaar werd niet medeondertekend door deze personen.

Dit bezwaarschrift bevat geen bezwaren die betrekking hebben op het al of niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan.

Eventuele bezwaren met betrekking tot de aanleg, wijziging, verplaatsing en opheffing van gemeentewegen (zaak van de wegen) kunnen door de gemeenteraad behandeld worden in het kader van de desbetreffende besluitvorming.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 2.
- Het Koninklijk besluit van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.
- Het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid artikel 15, § 1, eerste lid, artikel 17, § 4, artikel 23, artikel 30, artikel 31, artikel 32, artikel 65 en artikel 75.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 27/11/2015 tot uitvoering van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid artikel 13, tweede lid (procedure), Titel 3, Hoofdstuk 5 (openbaar onderzoek) en artikel 47 (zaak van de wegen).
- Het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen, inzonderheid artikel 3, artikel 4, artikel 8, artikel 10 en artikel 12.

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, inzonderheid op artikel 4.2.1. (vergunningsplichtige handelingen), artikel 4.3.5. (voldoende uitgeruste wegenis), artikel 4.4.7. (handelingen van algemeen belang) en artikel 4.4.7/1.

Argumentatie

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad (artikel 8 van het gemeentewegendecreet). De gemeenten leggen de ligging en de breedte van de gemeentewegen op hun grondgebied vast in gemeentelijke rooilijnplannen, ongeacht de eigenaar van de grond. De gemeentelijke rooilijnplannen komen tot stand op de wijze, vermeld in afdeling 2. De procedure voor het tot stand komen van gemeentelijke rooilijnplannen is ook van toepassing op het wijzigen ervan. De opheffing van een gemeenteweg gebeurt door een besluit tot opheffing van de rooilijn, in voorkomend geval met inbegrip van het daartoe vastgestelde rooilijnplan, op de wijze, vermeld in afdeling 3. (artikel 11 van het gemeentewegendecreet).

In afwijking van artikel 11 van het gemeentewegendecreet kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet worden opgenomen in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat. (artikel 12, §2 eerste lid van het gemeentewegendecreet).

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning. (artikel 12, §2 tweede lid van het gemeentewegendecreet).

De mogelijkheid, vermeld in het eerste lid geldt niet als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeenteweg die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd is, of op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen. In dat geval gelden de procedureregels voor het opstellen van een ruimtelijk uitvoeringsplan. (artikel 12, §2 derde lid van het gemeentewegendecreet).

Met betrekking tot de in voormeld omgevingsproject voorgestelde plaatselijke wijziging en opheffing van gemeentewegen werden volgende documenten bij het aanvraagdossier gevoegd:

- Een ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan 'ROOILIJNPLAN – deel Olmenlaan, Korte Hondshoekstraat, Schoolstraat', met de actuele en toekomstige rooilijn van de betrokken gemeentewegen alsook de op te heffen rooilijn, het op te heffen rooilijnplan of het desbetreffende deel daarvan, de kadastrale vermelding van de sectie, de nummers en de oppervlakte van de getroffen dan wel aanpalende kadastrale percelen en onroerende goederen en de naam van de eigenaars van de getroffen en aanpalende kadastrale percelen en onroerende goederen volgens kadastrale gegevens of andere gegevens die voor het gemeentebestuur beschikbaar zijn,

- Een berekening van de eventuele waardevermindering en -vermeerdering van de gronden ten gevolge van de wijziging van een gemeenteweg overeenkomstig artikel 28,
- Een verklaring van gratis grondafstand.

De aanvraag is volgens het gewestplan Mechelen, zoals vastgesteld bij Koninklijk besluit van 05/08/1976 gelegen in de bestemming woongebieden. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5 1.0 Woongebieden van het Koninklijk besluit van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De voorgestelde plaatselijke wijziging en opheffing van gemeentewegen past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden.

Het bij de aanvraag gevoegde ontwerp van rooilijnplan 'ROOILIJNPLAN – deel Olmenlaan, Korte Hondshoekstraat, Schoolstraat' en de bijhorende berekening van de eventuele waardevermindering en -vermeerdering voldoen aan de vereisten vermeld in artikel 12,§2, eerste lid, artikel 16,§2 en §3 en artikel 20,§2 en §3 van het Decreet houdende de gemeentewegen.

De voorgestelde plaatselijke wijziging en opheffing van gemeentewegen heeft gedeeltelijk betrekking op een gemeentelijk rooilijnplan, m.n. de atlas der buurtwegen en dit voor wat betreft de gemeentewegen Schoolstraat (buurtweg nr. 31), Olmenlaan (buurtweg nr. 17), maar heeft geen betrekking op gemeentewegen die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd zijn, noch op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen.

Bijgevolg is er voldaan aan de bepalingen van artikel 12,§2 van het gemeentewegendecreet en kan de gemeenteraad volgens het tweede lid een beslissing nemen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, de zogenaamde 'zaak van de wegen', voor zover de gemeenteraad eerst een beslissing neemt over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan.

Financiële gevolgen

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Stemming

Met 17 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Frans Uytterhoeven, Pascal Vercammen, Hilde Schueremans, Jan Fonderie, Luc De Weerd, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Charlotte Pittevels), 5 stemmen tegen (Guido Vaganée, Karolien Huibers, Wim Van der Donck, Geert Teughels, Karl Theerens)

Besluit:

Enig artikel - Hecht goedkeuring aan de gedeeltelijke wijziging en opheffing van het gemeentelijk rooilijnplan goedgekeurd bij besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen van 31/12/1847 'Atlas der buurtwegen' voor wat betreft de gemeentewegen Schoolstraat (buurtweg nr. 31), Olmenlaan (buurtweg nr. 17), zoals voorgesteld op het bijgevoegde ontwerp van rooilijnplan 'ROOILIJNPLAN – deel Olmenlaan, Korte Hondshoekstraat, Schoolstraat'.

9. Openbaar domein/Omgeving - Zaak van de wegen - Aanleg, wijziging, verplaatsing en opheffing van gemeentewegen in het kader van het omgevingsproject OMV 2020151010 'Sociaal woonproject Olmenlaan' (2020/354): Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 10/12/2020 werd door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW), Volkswoningen van Duffel (VdV) en FLUVIUS een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken, inclusief het wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 3 meergezinswoningen (met in totaal 42 wooneenheden) en een hoogspanningscabine (63 KVA), het slopen van bestaande constructies en het vellen van hoogstammige bomen, gelegen Schoolstraat, Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend als afdeling I sectie C nr 473 B, C, D, E, F, G, H, K, L, M, N, P, V, X, Y.

De aanvraag voorziet een sociale woonontwikkeling waarbij de bestaande gebouwen en infrastructuur worden gesloopt en hoogstammige bomen worden geveld, waarna 3 meergezinswoningen met in totaal 42 wooneenheden worden opgericht en de omgeving integraal heraangelegd zal worden, met inbegrip van de oprichting van een hoogspanningscabine met een 63 kVA transformator. De bestaande inrichting van de omliggende gemeentewegen blijft daarbij ongewijzigd, maar de niet bebouwde gronden binnen de projectzone worden aangelegd als een publiek toegankelijke groenzone, waarbinnen trage wegen worden aangelegd ter verbinding van de omgevende gemeentewegen voor voetgangers en fietsers. Na realisatie van het omgevingsproject zullen enkel de op te richten meergezinswoningen in het bezit van de VvD blijven. De omliggende omgeving wordt na heraanleg door de VMSW overgedragen aan de gemeente Bonheiden in functie van toevoeging aan het openbaar domein van de omliggende gemeentewegen, waarbij de zone waarbinnen de hoogspanningscabine wordt opgericht, in erfpacht wordt gegeven aan FLUVIUS.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om te beslissen over de zaak van de wegen, m.n. de plaatselijke wijziging en opheffing van de gemeentewegen Schoolstraat, Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat, waarbij de gemeenteraad zich uitspreekt over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein, waarbij rekening wordt gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Voorgeschiedenis

- 19/08/2015: Het college van burgemeester en schepenen legt de stedenbouwkundige randvoorwaarden vast voor de ontwikkeling van de site Olmenlaan.
- 01/02/2016: Overleg tussen de gemeente en Volkswoningen Duffel.
- 11/02/2016: Het college van burgemeester en schepenen past de stedenbouwkundige randvoorwaarden aan voor de site Olmenlaan.
- 24/03/2016: Het college van burgemeester en schepenen stelt de stedenbouwkundige randvoorwaarden voor de site Olmenlaan verder bij (zie bijlage).
- 17/01/2019: Jury over de verschillende ingediende wedstrijdontwerpen.
- 03/07/2019: Startvergadering infrastructuurwerken / architectuurontwerp sociaal woonproject Olmenlaan waarvan verslag (zie bijlage).
- 23/07/2019: Standpunten van het college van burgemeester en schepenen over elementen die tijdens de startvergadering niet konden beantwoord worden.
- 10/10/2019: Overleg tussen alle betrokken partijen waarvan verslag (zie bijlage).
- 03/12/2019: Bewonersvergadering houdende toelichting aan de omwonenden met inspraakmogelijkheden..

- 11/12/2019: Plenaire vergadering infrastructuur en architectuur waarvan verslag (zie bijlage).
- 12/12/2019: Overleg over de plaatsing van een bijkomende elektriciteitscabine (zie bijlage).
- 25/03/2020: Indienen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een sociale woonontwikkeling met het oog op het realiseren van een sociale woonontwikkeling met 42 wooneenheden, gelegen Olmenlaan, gekadastreerd Iste afdeling, sectie C nrs. 473B, C, D, E, F, G, H, K, L, M, N, P, V en W.
- 24/04/2020: De gemeentelijk omgevingsambtenaar vraagt bijkomende informatie.
- 05/05/2020: De gevraagde bijkomende informatie wordt aangeleverd.
- 18/05/2020: De gemeentelijk omgevingsambtenaar verklaart de aanvraag volledig en ontvankelijk.
- 19/05/2020: Vragen van de vereiste adviezen.
- 28/05/2020: Opstarten van het openbaar onderzoek.
- 11/08/2020: Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de voorzitter van de gemeenteraad dit punt te agenderen op de zitting van de gemeenteraad van 26/08/2020.
- 26/08/2020: De gemeenteraad besluit de ingediende bezwaren over de zaak van de wegen niet te weerhouden en keurt de inrichting van het toekomstig openbaar domein en het voorstel van grondafstand goed.
- 01/10/2020: Tegen het besluit van de gemeenteraad van 26/08/2020 houdende 'Ruimtelijke ordening - Realisatie en inrichting openbaar domein Olmenlaan: Goedkeuring' wordt een beroep ingesteld bij de Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken.
- 10/12/2020: Intrekken van de aanvraag tot omgevingsvergunning tot een sociale woonontwikkeling met het oog op het realiseren van een sociale woonontwikkeling met in totaal 42 wooneenheden, gelegen Olmenlaan, gekadastreerd Iste afdeling, sectie C nrs. 473B, C, D, E, F, G, H, K, L, M, N, P, V en W.
- 10/12/2020: Indienen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken, inclusief het wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 3 meergezinswoningen (met in totaal 42 woongelegenheden) en een hoogspanningscabine (63 KVA), het slopen van bestaande constructies en het vellen van hoogstammige bomen, gelegen Schoolstraat, Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend als afdeling I sectie C nr 473 B, C, D, E, F, G, H, K, L, M, N, P, V, X, Y.
- 08/01/2021: De gemeentelijk omgevingsambtenaar verzoekt om een gewijzigde projectinhoud.
- 04/03/2021: Een gewijzigde projectinhoud wordt ingediend.
- 30/03/2021: De gemeentelijk omgevingsambtenaar verzoekt om een gewijzigde projectinhoud.
- 27/05/2021: Een gewijzigde projectinhoud wordt ingediend.
- 26/06/2021: De gemeentelijk omgevingsambtenaar verklaart de aanvraag volledig en ontvankelijk.
- 27/06/2021: Vragen van de vereiste adviezen.
- 01/07/2021: Opstarten van het openbaar onderzoek.
- 28/07/2021: De Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken besluit dat het beroep tegen het besluit van de gemeenteraad van 26/08/2020 houdende 'Ruimtelijke

ordering - Realisatie en inrichting openbaar domein Olmenlaan: Goedkeuring' zonder voorwerp is.

Feiten en context

Op 10/12/2020 werd door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW), Volkswoningen van Duffel (VvD) en FLUVIUS een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken, inclusief het wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 3 meergezinswoningen (42 wooneenheden) en een hoogspanningscabine (63 KVA), het slopen van bestaande constructies en het vellen van hoogstammige bomen, gelegen Schoolstraat, Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend als afdeling I sectie C nr 473 B, C, D, E, F, G, H, K, L, M, N, P, V, X, Y.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 26/06/2021.

De omgevingsvergunningsaanvraag draagt als kenmerk OMV_2020151010 en is gemeentelijk geregistreerd onder het nummer 2020/354. De uiterste datum voor de vergunningverlenende overheid om een beslissing te nemen over de aanvraag is 08/12/2021.

Het projectgebied betreft een bestaande site voor sociaal wonen met 7 vrijstaande gebouwen, die in totaal 12 wooneenheden en het voormalige consultatiebureau van Kind en Gezin omvatten. De niet bebouwde terreinoppervlakte heeft een groen en (semi-) publiek karakter ten gevolge van de inrichting met een parkachtige groenaanleg. De ontwikkeling van deze site vond plaats in 1972 op basis van een bouwvergunning voor het bouwen van 12 woningen en ontspanningslokaal, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 23/07/1970. Vervolgens werd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 30/12/1998 vergunning verleend voor het verbouwen en herinrichten van de lokalen voor raadpleging van Kind en Gezin.

De aanvraag voorziet een sociale woonontwikkeling waarbij de bestaande gebouwen en infrastructuur worden gesloopt en hoogstammige bomen worden geveld, waarna 3 meergezinswoningen met 42 wooneenheden worden opgericht en de omgeving integraal heraangelegd zal worden, met inbegrip van de oprichting van een hoogspanningscabine met een 63 kVA transformator. De bestaande inrichting van de omliggende gemeentewegen blijft daarbij ongewijzigd, maar de niet bebouwde gronden binnen de projectzone worden aangelegd als een publiek toegankelijke groenzone, waarbinnen trage wegen worden aangelegd ter verbinding van de omgevende gemeentewegen voor voetgangers en fietsers. Na realisatie van het omgevingsproject zullen enkel de op te richten meergezinswoningen in het bezit van de VvD blijven. De omliggende omgeving wordt na heraanleg door de VMSW overgedragen aan de gemeente Bonheiden in functie van toevoeging aan het openbaar domein van de omliggende gemeentewegen, waarbij de zone waarbinnen de hoogspanningscabine wordt opgericht, in erfpacht wordt gegeven aan FLUVIUS.

Aan dit omgevingsproject is het plaatselijk wijzigen en opheffen van een aantal bestaande rooilijnen van de gemeentewegen Schoolstraat (feitelijke rooilijn en rooilijn volgens atlas der buurtwegen, buurtweg nr. 31), Olmenlaan (feitelijke rooilijn en rooilijn volgens atlas der buurtwegen, buurtweg nr. 17) en Korte Hondshoekstraat (feitelijke rooilijn) verbonden. Het betreft hier zowel feitelijke als in de atlas der buurtwegen vastgelegde rooilijnen van gemeentewegen. Ingevolge artikel 37,§1, 2° van het Decreet houdende de gemeentewegen geldt de atlas der buurtwegen als gemeentelijk rooilijnplan. Als gevolg van deze plaatselijke wijzigingen van rooilijnen zullen delen van de percelen gelegen Schoolstraat, Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend als afdeling I sectie C nr 473 B, C, D, E, F, H, K, L, P, V, X, Y in het openbaar domein van deze gemeentewegen opgenomen worden.

De geplande infrastructuurwerken omvatten:

- Alle grondwerken nodig tot het verwezenlijken van de voorgeschreven dwarsprofielen en ontwerppeilen:
 - Behoudens het graven van een wadi en beperkte plaatselijke ophogingen t.h.v. de toegangen tot de woongebouwen A en C worden er geen significante wijzigingen aangebracht aan het bestaande bodemreliëf. Alle werken hebben een ontwerphoogte in min en meer gelijk aan het huidige maaiveld;
- De aanleg van funderingen in steenslag, zand, zandcement en schraal beton;
- Het aanleggen van lijnvormige elementen (trottoirbanden);
- De aanleg van verhardingen in:
 - Waterdoorlatende betonstraatstenen, type waterpasserende betonstraatstenen (parkings);
 - Cementbeton (voetpaden);
 - Colomiet (petanqueplein);
- Het plaatsen van meubilair (zitbanken);
- Het aanleggen van een gescheiden afvalwaterafvoer (DWA) en regenwaterafvoer (RWA);
- Het graven van wadi:
 - De uitgraving van deze vijver zal een grondvolume van $\pm 130 \text{ m}^3$ vrijmaken. Deze minimale grondvolume zal op het terrein kunnen hergebruikt worden, dit komt de traceerbaarheid van de grond ten goede. Eventuele grondoverschotten zullen afgevoerd worden volgens de normen vastgelegd in het VLAREBO;
- Het realiseren van de nodige nutsvoorzieningen;
- Het vellen en ontstronken van bestaande hoogstammen en het rooien van hagen:
 - Van de bestaande bomen en beplanting werden de exacte locatie, de stamomtrek, de soortnaam vastgesteld en op basis daarvan werd rekening houdend met het woonproject een selectie gemaakt van de te kappen of te behouden bomen. Langsheen de Olmenlaan worden de meeste Catalpa's behouden, ook in het binnengebied worden een aantal bomen gevrijwaard;
- De groenaanleg, m.n. het aanplanten van heesters, hagen, gazon en bomen:
 - Binnen het ontwerpconcept wordt er voorzien om een groen karakter te bekomen, mede door het aanplanten van nieuwe beplanting en bomen, tevens ter compensatie van te vellen bomen.

Het betreft een project waarvoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is als vergunningverlenende overheid.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan 1 openbaar onderzoek dat werd opgestart op 01/07/2021 en eindigde op 30/07/2021.

Er werd 1 bezwaarschrift ingediend door advocatenassociatie Frans Baert & Vennoten in naam van 35 omwonenden en 1 derde persoon. Het bezwaar werd niet medeondertekend door deze personen.

Dit bezwaarschrift bevat geen bezwaren die betrekking hebben op het al of niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, maar wel bezwaren met betrekking tot de aanleg, wijziging, verplaatsing en opheffing van gemeentewegen (zaak van de wegen).

Het bezwaarschrift handelt over volgende elementen met betrekking tot de zaak van de wegen:

- I. De ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg (artikel 31,§1 tweede lid omgevingsvergunningendecreet):
 - a. De voorziene rooilijn wijkt volkomen af van de bestaande inplanting.

- b. De nieuwe inplanting tot pal aan de Schoolstraat wijkt af van de algemeen gehanteerde bouwlijn in de Schoolstraat.
 - c. Er wordt een tekort aan parkeerplaatsen gecreëerd, wat zal leiden tot een bijkomende mobiliteitshinder.
2. De uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau (artikel 3, 1° gemeentewegendecreet) en de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen (artikel 4, 3° gemeentewegendecreet):
- a. Er worden twee uitlopers van de Olmenlaan goedgekeurd die vlakbij een bocht uitkomen op de in- en uitritten van de ondergrondse parkings. Zeker in een schoolomgeving en fietsvriendelijke straat is het onverantwoord in het kader van de verkeersveiligheid ontsluitingen te voorzien vlakbij een bocht.
 - b. Wat het globale plan betreft is het zo dat de in te planten bouwblokken het zicht ontnemen voor het verkeer omwille van de inplanting vlakbij de openbare weg.

Hieromtrent kunnen volgende standpunten ingenomen worden:

1. De ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg (artikel 31, §1 tweede lid omgevingsvergunningendecreet):
- a. Het is een terechte vaststelling dat de voorziene rooilijn volkomen afwijkt van de bestaande inplanting. Dit is een gevolg van een zeer bewuste en weloverwogen keuze die gemaakt werd in het ontwerp van rooilijnplan en het inrichtingsvoorstel voor het toekomstig openbaar domein. Momenteel bevindt er zich tussen de Schoolstraat, Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat een privaat terrein met 7 vrijstaande gebouwen in een groen ingerichte parkachtige omgeving. Omwille van z'n inrichting en de aanwezige padenstructuur heeft deze private ruimte een semi-publiek karakter, waarbij de padenstructuur louter afgestemd is op de bereikbaarheid van de toegangen tot de aanwezige gebouwen, maar niet op een aansluiting op en/of doorwaadbaarheid vanuit de omliggende gemeentewegen. In tegenstelling tot de bestaande toestand wordt in het geplande project enerzijds voorzien dat alle ruimte die niet wordt ingenomen door de woongebouwen en hun toegangen, wordt opgenomen in het publieke domein van de omliggende gemeentewegen, door de bestaande rooilijnen zodanig te wijzigen dan wel af te schaffen dat de nieuwe rooilijnen op de voetafdruk van de woongebouwen en hun toegangen komen te liggen. Hierdoor wordt duidelijkheid gecreëerd over het publieke statuut van deze gronden. Binnen die publieke ruimte wordt anderzijds ook voorzien in een ondersteunende inrichting met trage wegen, groenzones, banken en dergelijke, waarbij deze voorzieningen zowel afgestemd zijn op de toegankelijkheid van de nieuwe gebouwen als op de functionele en recreatieve bruikbaarheid en doorwaadbaarheid ervan vanop de omliggende bestaande en te behouden rijwegen, voetpaden en groene bermen van de bestaande gemeentewegen.
 - b. In geen van de bestaande rooilijnplannen rondom dit projectgebied worden achteruitbouwstroken of bouwlijnen vastgelegd. De bestaande bouwlijnen zijn hier historisch tot stand gekomen door middel van individuele bouwprojecten langsheen deze gemeentewegen en de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening van die bouwprojecten in hun specifieke context. Dit element van het bezwaarschrift zal dus verder onderwerp zijn van de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening van dit project.
 - c. In de bestaande toestand zijn er geen publieke parkeerplaatsen in de Korte Hondshoekstraat voorzien. Het plaatselijke parkeergebeuren dat zich hier

manifesteert bevindt zich deels in de berm en grotendeels op het private perceel, en is historisch verbonden aan de functie van het gebouw gelegen Korte Hondshoekstraat 12, waarin tot voor kort een lokaal consultatiebureau van Kind en Gezin gevestigd was. Het betreft hier dus een informele parking bestaande uit een met steenslag verharde driehoekige oppervlakte waarvan door de afnemende diepte (bij haaks parkeren) slechts 2 x 10 m (links en rechts van de toegang tot het gebouw gelegen Korte Hondshoekstraat 12) functioneel (diepte 5 m) is als parking, wat resulteert in 8 autostaanplaatsen. In het voorliggende inrichtingsvoorstel worden 2 parkeerpockets met elk 4 autostaanplaatsen en dus in totaal 8 nieuwe publieke parkeerplaatsen voorzien. Bijgevolg kan er formeel gesteld worden dat er 8 bijkomende publieke parkeerplaatsen voorzien worden en er alleszins geen tekort aan parkeerplaatsen wordt gecreëerd.

2. De uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau (artikel 3, 1° gemeentewegendecreet) en de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen (artikel 4, 3° gemeentewegendecreet):
 - a. De bedoelde uitlopers staan ten dienste van de ontsluiting van de private parkings onder de gebouwen A en B en zijn gericht naar de Olmenlaan, meer bepaald op de sectie van ca. 60 m tussen de Schoolstraat en het kruispunt met de doodlopende zuidwestelijke uitloper van de Olmenlaan. De fietsroute (fietsstraat) gericht op de nabijgelegen schoolomgeving passeert niet langsheen deze uitlopers aangezien die gelegen is op het traject Schoolstraat, Korte Hondshoekstraat en Olmenlaan. De Schoolstraat zelf vormt een minder optimaal fietstraject omwille van z'n kruispunt met de verderop gelegen Muizensteenweg, maar vormt wel een alternatief op de fietsstraat en werd daartoe als een fietsvriendelijke straat gecategoriseerd met een snelheidsregime van 30 km/u. De Olmenlaan zelf heeft voor de sectie waarop de uitlopers aansluiten een snelheidsregime van 50 km/u, maar deze snelheid is niet haalbaar omwille van zeer beperkte lengte van het traject en de aanwezige bocht t.h.v. het kruispunt met de doodlopende uitloper van de Olmenlaan. De bedoelde uitlopers hebben een breedte van 4 m en deze liggen enerzijds op 9 m en 11,5 m uit de grens met respectievelijk het voetpad en de rijweg van de Schoolstraat en anderzijds 14 m uit de bocht van de Olmenlaan t.h.v. het kruispunt met de doodlopende zuidwestelijke uitloper van de Olmenlaan. Rondom deze uitlopers wordt voorzien in aanplantingen met gazon en lage heester beplanting. Omwille van de inplanting en oriëntatie van deze uitlopers, de bestaande wegcategorisering en bijhorende snelheidsregimes en de inrichting van het omliggende openbaar domein is er bijgevolg voldoende overzicht en zichtbaarheid voor de verschillende weggebruikers om tegemoet te komen aan zowel de verkeersveiligheid als de ontsluiting van aangrenzende percelen.
 - b. De nieuwe rooilijn is afgestemd op de nieuwe woongebouwen en deze bevinden zich ter hoogte van de Schoolstraat inderdaad in de nabijheid van de openbare weg, m.n. op 2 m en 4,65 m van de rand van respectievelijk het voetpad en de rijweg. Aangezien deze gebouwen zich op een afstand van 18,5 m en 12 m van de rand van de openbare weg t.h.v. de kruispunten met respectievelijk de Olmenlaan en de Korte Hondshoekstraat bevinden, is er hier geen sprake van het ontnemen van het zicht voor het verkeer.

De aanvraag komt voldoende tegemoet aan de ingediende bezwaren over de zaak van de wegen, waardoor besloten kan worden deze te verwerpen.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 2.
- Het Koninklijk besluit van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.
- Het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid artikel 15,§1, eerste lid, artikel 17,§4, artikel 23, artikel 30, artikel 31, artikel 32, artikel 65 en artikel 75.
- Het Besluit van de Vlaamse regering van 27/11/2015 tot uitvoering van het decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, inzonderheid artikel 13, tweede lid (procedure), Titel 3, Hoofdstuk 5 (openbaar onderzoek) en artikel 47 (zaak van de wegen).
- Het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen, inzonderheid artikel 3, artikel 4, artikel 8, artikel 10 en artikel 12.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, inzonderheid op artikel 4.2.1. (vergunningsplichtige handelingen), artikel 4.3.5. (voldoende uitgeruste wegenis), artikel 4.4.7. (handelingen van algemeen belang) en artikel 4.4.7/1.

Argumentatie

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad (artikel 8 van het gemeentewegendecreet). De gemeenten leggen de ligging en de breedte van de gemeentewegen op hun grondgebied vast in gemeentelijke rooilijnplannen, ongeacht de eigenaar van de grond. De gemeentelijke rooilijnplannen komen tot stand op de wijze, vermeld in afdeling 2. De procedure voor het tot stand komen van gemeentelijke rooilijnplannen is ook van toepassing op het wijzigen ervan. De opheffing van een gemeenteweg gebeurt door een besluit tot opheffing van de rooilijn, in voorkomend geval met inbegrip van het daartoe vastgestelde rooilijnplan, op de wijze, vermeld in afdeling 3. (artikel 11 van het gemeentewegendecreet).

In afwijking van artikel 11 van het gemeentewegendecreet kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet worden opgenomen in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat. (artikel 12,§2 eerste lid van het gemeentewegendecreet).

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning. (artikel 12,§2 tweede lid van het gemeentewegendecreet).

De mogelijkheid, vermeld in het eerste lid geldt niet als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeenteweg die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd is, of op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen. In dat geval gelden de procedureregels voor het opstellen van een ruimtelijk uitvoeringsplan. (artikel 12,§2 derde lid van het gemeentewegendecreet).

Het omgevingsvergunningendecreet stelt in artikel 31,§1 tweede lid dat de gemeenteraad zich uitspreekt over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Elke beslissing dienaangaande dient erop gericht te zijn om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om die doelstelling te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op (1) de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau, en (2) de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak (artikel 3 van het gemeentewegendecreet).

Daarnaast dient bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet minimaal rekening te worden gehouden met de volgende principes: (1) wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang, (2) een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd, (3) de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen, (4) wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief, en (5) bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Hierbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen (artikel 4 van het gemeentewegendecreet). Met betrekking tot de in voormeld omgevingsproject voorgestelde aanleg, wijziging, verplaatsing en opheffing van gemeentewegen (zaak van de wegen) werden volgende documenten bij het aanvraagdossier gevoegd:

- Verduidelijkende addenda, plannen en foto's conform het overzichtsdiagram en normenboek voor het vellen van bomen en terreinaanlegwerken, verhardingen, infrastructuur en technische werken (verantwoordingsnota, legende, inplantingsplannen, terreinprofielen, grondplannen, profielen, detailtekeningen, constructietekeningen met weergave van de bestaande, vergunde en nieuwe toestand);
- Een ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan 'ROOILIJNPLAN – deel Olmenlaan, Korte Hondshoekstraat, Schoolstraat', met de actuele en toekomstige rooilijn van de betrokken gemeentewegen alsook de op te heffen rooilijn, het op te heffen rooilijnplan of het desbetreffende deel daarvan, de kadastrale vermelding van de sectie, de nummers en de oppervlakte van de getroffen dan wel aanpalende kadastrale percelen en onroerende goederen en de naam van de eigenaars van de getroffen en aanpalende kadastrale percelen en onroerende goederen volgens kadastrale gegevens of andere gegevens die voor het gemeentebestuur beschikbaar zijn;
- Een berekening van de eventuele waardevermindering en -vermeerdering van de gronden ten gevolge van de wijziging van een gemeenteweg overeenkomstig artikel 28;
- Een verklaring van gratis grondafstand.

De aanvraag is volgens het gewestplan Mechelen, zoals vastgesteld bij koninklijk besluit van 05/08/1976 gelegen in de bestemming woongebieden. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5 I.0 Woongebieden van het Koninklijk besluit van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. De voorgestelde plaatselijke wijziging en opheffing van gemeentewegen past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden in die zin dat zowel de woongebouwen als de geplande parkeerplaatsen, wadi, een publiek park, trage wegen en een elektriciteitscabine eigen zijn aan de woongebieden en in functie staan van het voorzien van mogelijkheden opdat de gezinnen hun sociaal-culturele en economische activiteiten kunnen ontplooiën in een gunstig woonmilieu, met een evenwicht tussen woonst, productie, diensten, recreatie en natuur.

Het bij de aanvraag gevoegde ontwerp van rooilijnplan 'ROOILIJNPLAN – deel Olmenlaan, Korte Hondshoekstraat, Schoolstraat' en de bijhorende berekening van de eventuele waardevermindering en -vermeerdering voldoen aan de vereisten vermeld in artikel 12,§2, eerste lid, artikel 16,§2 en §3 en artikel 20,§2 en §3 van het Decreet houdende de gemeentewegen.

De voorgestelde plaatselijke wijziging en opheffing van gemeentewegen heeft gedeeltelijk betrekking op een gemeentelijk rooilijnplan, m.n. de atlas der buurtwegen en dit voor wat betreft de gemeentewegen Schoolstraat (buurtweg nr. 31), Olmenlaan (buurtweg nr. 17), maar heeft geen betrekking op gemeentewegen die in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd zijn, noch op een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen.

In zitting van 24/11/2021 werd door de gemeenteraad een beslissing genomen over het agendapunt 'Openbaar domein / Omgeving - Gedeeltelijke wijziging en opheffing gemeentelijk rooilijnplan Schoolstraat en Olmenlaan in het kader van het omgevingsproject OMV_2020151010 'Sociaal woonproject Olmenlaan' (2020/354)'.

Bijgevolg is er voldaan aan de bepalingen van artikel 12,§2 van het gemeentewegendecreet en kan de gemeenteraad een beslissing nemen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het Decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning, de zogenaamde 'zaak van de wegen'. Hierbij spreekt de gemeenteraad zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein, waarbij rekening wordt gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het Decreet van 03/05/2019 houdende de gemeentewegen.

De beoogde wijzigingen inzake de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeentewegen in en rondom het projectgebied vinden hun oorsprong in de bestaande situatie en het beoogde woonproject. Momenteel bevindt er zich tussen de Schoolstraat, Olmenlaan en korte Hondshoekstraat een privaat terrein met 7 vrijstaande gebouwen in een groen ingerichte parkachtige omgeving. Omwille van z'n inrichting en de aanwezige padenstructuur heeft deze private ruimte een semi-publiek karakter, waarbij de padenstructuur louter afgestemd is op de bereikbaarheid van de toegangen tot de aanwezige gebouwen, maar niet op een aansluiting op en/of doorwaadbaarheid vanuit de omliggende gemeentewegen. In tegenstelling tot de bestaande toestand wordt in het geplande project enerzijds voorzien dat alle ruimte die niet wordt ingenomen door de woongebouwen en hun toegangen, wordt opgenomen in het publieke domein van de omliggende gemeentewegen, door de bestaande rooilijnen zodanig te wijzigen dan wel af te schaffen dat de nieuwe rooilijnen op de voetafdruk van de woongebouwen en hun toegangen komen te liggen. Hierdoor wordt duidelijkheid gecreëerd over het publieke statuut van deze gronden. Binnen die publieke ruimte wordt anderzijds ook voorzien in een ondersteunende inrichting met trage wegen,

groenzones, banken en dergelijke, waarbij deze voorzieningen zowel afgestemd zijn op de toegankelijkheid van de nieuwe gebouwen als op de functionele en recreatieve bruikbaarheid en doorwaadbaarheid ervan vanop de omliggende bestaande en te behouden rijwegen, voetpaden en groene bermen van de bestaande gemeentewegen.

De gemeente Bonheiden beschikt niet over een gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, waarin de decretale doelstellingen en principes werden verfijnd, geconcretiseerd en aangevuld. Bijgevolg wordt hier verder ingegaan op de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het gemeentewegendecreet.

Het gemeentewegendecreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Hiertoe voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op (artikel 3 gemeentewegendecreet):

- De uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;
- De herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

De geplande wijzigingen inzake de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeentewegen in en rondom het projectgebied geven hieraan een invulling in die zin dat de bestaande informele semi-publieke doorwaadbaarheid van het projectgebied wordt geformaliseerd en geoptimaliseerd door middel van het voorzien van veilige autovrije verbindingspaden voor trage weggebruikers (trage wegen) tussen de omliggende voetpaden en groene bermen langsheen de bestaande rijwegen van de Schoolstraat, Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat, waarbij toegang wordt geboden tot de nieuwe publieke centrale groenzone en de aanliggende private woongebouwen. Voorts houdt de voorgestelde inrichting daarbij ook rekening met de bestaande verkeerssituatie, m.n. de fietsstraat op de route Schoolstraat, Korte Hondshoekstraat en Olmenlaan, de fietsvriendelijke Schoolstraat en de Olmenlaan als autogerichte ontsluitingsweg voor het autoverkeer van deze woonwijk. Daartoe worden de inritten naar de private parkings onder de woongebouwen A en B gesitueerd langsheen de zuidwestelijke zijde van het projectgebied aan de Olmenlaan en bestaan de publieke parkeervoorzieningen uit twee compacte parkeerpockets van telkens 4 plaatsen voor haaks parkeren, die worden voorzien aan de zijde van de Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat, waarbij deze inspringend geplaatst zijn i.f.v. een verbeterde zichtrelatie tussen weggebruikers bij het uitrijden.

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes (artikel 4 gemeentewegendecreet):

- Wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;
- Een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;
- De verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;
- Wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;
- Bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

De geplande wijzigingen inzake de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeentewegen in en rondom het projectgebied geven hieraan een invulling in die zin dat:

- De beoogde wijzigingen voorzien in een toename aan groen ingerichte publiek toegankelijk ruimte in deze omgeving en dit zowel i.f.v. een veilige verbinding met nieuwe trage wegen tussen de omliggende voetpaden en groene bermen langsheen de bestaande rijwegen van de Schoolstraat, Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat, als i.f.v. een recreatieve verblijfsruimte met voorzieningen om te zitten (banken) en spelen (graszones, wadi en petanquevelden);
- De beoogde wijzigingen doen geen afbreuk aan de bestaande situatie en hebben louter een optimalisering ervan in voormelde zin tot doel. De beoogde opheffing van buurtweg nr. 31 is aanvaardbaar omdat dit een oude voetweg van ca. 1 m breed betreft, die doorheen de jaren volledig binnen de feitelijke rooilijnen van de huidige Schoolstraat is komen te liggen, waardoor deze op zich niet langer een functie heeft, daar die functie op heden wordt opgenomen door de voetpaden langsheen de Schoolstraat. Deze voetpaden worden ongewijzigd behouden en opgenomen binnen de bestaande feitelijke en nieuwe rooilijnen, waardoor buurtweg nr. 31 geen enkel belang meer heeft en de juridische onduidelijkheid van het naast elkaar bestaan van twee rooilijnen (enerzijds de feitelijke en anderzijds deze van de buurtweg) door deze opheffing wordt opgelost;
- De beoogde wijzigingen voorzien in een verkeersveilige ontsluiting van zowel de private parkings onder de gebouwen A en B als de nieuwe publieke centrale groenzone, de toegangen tot de aanliggende private woongebouwen, en de voetpaden en groene bermen langsheen de omliggende rijwegen. Dit gebeurt door de inritten en nieuwe trage wegen zodanig in te planten, te oriënteren en in te richten dat veilige alternatieven geboden worden, er rekening wordt gehouden met de bestaande wegcategorisering en snelheidsregimes, conflicten met de fietsers op de fiets(vriendelijke)straten vermeden worden en er voldoende ruimte en zichtrelaties tussen de verschillende weggebruikers mogelijk zijn;
- Gezien de locatie van de voorgestelde wijzigingen binnen een lokaal woonweefsel in de dorpskern van Bonheiden op ruime afstand van de gemeentegrenzen is, is er geen sprake van of nood aan enige beoordeling in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;
- Zoals hiervoor reeds duidelijk vermeld werd, houden de beoogde wijzigingen aan het wegennet rekening met de actuele functie van de bestaande gemeentewegen. Daarbij brengen ze ook de behoeften van de toekomstige generaties niet in het gedrang. Het is duidelijk dat er op heden op wijkniveau nood is aan publiek toegankelijke groene ruimtes en veilige verbindingsmogelijkheden voor trage weggebruikers. Het is niet te voorzien hoe die behoefte of andere behoeftes doorheen de jaren al dan niet zullen wijzigen, maar met de voorgestelde wijzigingen wordt er daartoe alleszins maximaal ruimte voorbehouden.

Gezien deze aanleg, wijziging, verplaatsing, opheffing, dient tot slot ook rekening te worden gehouden met de minwaardevergoeding/meerwaardevergoeding (artikel 28 gemeentewegendecreet): *“De aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg geeft aanleiding tot een waardevermindering of waardevermeerdering van de gronden waarop de gemeenteweg gesitueerd is. De vergoeding voor waardevermindering is verschuldigd door de gemeente aan de eigenaar van de grond in kwestie. De vergoeding voor waardevermeerdering is verschuldigd door de eigenaar van de betrokken grond en komt ten goede aan de gemeente.”* Het algemeen uitgangspunt bij het Decreet houdende de gemeentewegen is dat een meerwaarde betaald moet worden bij verplaatsingen of opheffingen van gemeentewegen. Hierbij wordt onder meer rekening gehouden met:

- Het verschil in venale waarde;

- Het algemeen belang;
- Een gelijke behandeling;
- 'Verevening' bij gelijktijdige waardevermeerderingen en -verminderingen op een terrein.

Bij het bepalen van de meerwaardevergoeding zal de gemeente ook rekening kunnen houden met specifieke situaties waarbij de overheid in het verleden bepaalde beslissingen heeft genomen, zoals het afleveren van bouw- of verkavelingsvergunningen, of de aanleg van wegen, kanalen of spoorwegen, waarbij de buurtwegen de facto verdwenen zijn.

Uit het schattingsverslag dat in opdracht van het gemeentebestuur Bonheiden op 21/05/2021 opgemaakt werd door dhr. Francis Koyen, Meetkundige - Schatter van onroerende goederen, blijkt dat de vergoeding voor waardevermindering die verschuldigd is door de gemeente aan de eigenaar van de grond in kwestie wordt geschat op minimaal een symbolische € 1 en maximaal € 9.544,84.

Uit de bij de aanvraag gevoegde verklaring van 'gratis grondafstand', die op 27/05/2021 werd opgemaakt door de Volkswoningen van Duffel, blijkt dat zij beloven om de percelen vermeld in het rooilijnplan dat op 21/05/2021 opgemaakt werd door Francis Koyen en de bijhorende waardebepaling van 21/05/2021 vrij en onbelast en zonder kosten over te dragen aan de gemeente Bonheiden en dit op een nog vast te stellen datum binnen 12 maanden na de voorlopige oplevering van de werken.

Op basis van de elementen in het aanvraagdossier en voorgaande motiveringen is het mogelijk dat de gemeenteraad zich op basis van artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet gunstig uitspreekt over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over opname in het openbaar domein.

Stemming

Met 17 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Frans Uytterhoeven, Pascal Vercammen, Hilde Schueremans, Jan Fonderie, Luc De Weerd, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Charlotte Pittevels), 5 stemmen tegen (Guido Vaganée, Karolien Huibers, Wim Van der Donck, Geert Teughels, Karl Theerens)

Besluit:

Artikel 1 - Neemt kennis van het volledig aanvraagdossier en de bijhorende plannen voor wat betreft de 'aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg'.

Artikel 2 - Beslist de bezwaren over de 'aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg' te verwerpen.

Artikel 3 - Keurt de aanleg, wijziging, verplaatsing en opheffing van de gemeentewegen gelegen Schoolstraat, Olmenlaan en Korte Hondshoekstraat, zoals aangeduid op het rooilijnplan 'ROOILIJNPLAN - deel Olmenlaan, Korte Hondshoekstraat, Schoolstraat' en de inrichtingsplannen horende bij de omgevingsvergunningsaanvraag met kenmerk OMV_2020151010 (gemeentelijk dossier met nummer 2020/354), ontvangen op 10/12/2020, ontvankelijk en volledig verklaard op 26/06/2021, goed. De vermelde plannen maken integrerend deel uit van deze beslissing.

10. Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht "Vervangen PC's gemeentelijke diensten" en wijze van gunning: Vaststelling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Met het oog op de definitieve uitstap uit Citrix moeten er nog een groot aantal PC's vervangen worden op verschillende gemeentelijke diensten.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de voorwaarden van de overheidsopdracht en de wijze van gunning vast te stellen.

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: Vervangen PC's gemeentelijke diensten.
- Wat de wijze van gunning betreft: Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Raming: € 66.115,00 excl. btw of € 79.999,15 incl. 21% btw.

Voorgeschiedenis

- 11/05/2020: Toelichting aan het m-team i.v.m. de uitstap uit Citrix en akkoord van het m-team.
- 19/05/2020: Toelichting aan het college van burgemeester en schepenen i.v.m. de uitstap uit Citrix, stappenplan en bespreking budget.
- 17/06/2020: De gemeenteraadscommissie wordt op de hoogte gebracht van de uitstap uit Citrix.

Feiten en context

Op verschillende diensten moeten er nog een groot aantal PC's vervangen worden. In totaal gaat het over 50 laptops, 50 docking stations, 14 schermen en 40 muizen.

Juridische grond

- Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- De Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- De Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42,§1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).
- Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, inzonderheid artikel 90 1°.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het besluit van de gemeenteraad van 26/06/2019 houdende vaststelling van het begrip dagelijks bestuur i.h.k.v. overheidsopdrachten.

Argumentatie

- Aangezien het vooropgestelde bedrag lager ligt dan € 139.000 exclusief btw wordt er voorgesteld de overheidsopdracht te gunnen via de meest soepele procedure, namelijk de onderhandelingsprocedure zonder naleving van bekendmakingsregels bij de aanvang van de procedure doch, indien mogelijk, na raadpleging van meerdere ondernemers.
- Tevens moeten de voorwaarden van de overheidsopdrachten worden vastgesteld. In dit geval zijn de algemene uitvoeringsregels zoals deze werden vastgesteld bij het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken integraal van toepassing. De lastvoorwaarden omvatten het bijzonder bestek, inclusief samenvattende meetstaat en offerteformulier.

Financiële gevolgen

Raming: € 66.115,00 excl. btw of € 79.999,15 incl. 21% btw.

Visum:

FA 2021/00211 van 07/11/2021: Gunstig

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Stelt de voorwaarden van de overheidsopdracht "Vervangen PC's gemeentelijke diensten" vast, zoals vermeld in het bestek met nr. 2021/384, opgesteld door de technische dienst, en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 2 - Kiest als wijze van gunning voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmakingsregels bij de aanvang van de procedure, doch indien mogelijk, na raadpleging van meerdere ondernemers.

11. Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht "Dakwerken Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden - Lot 1 - koor/kerkschip/dwarsbeuken": Vaststelling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Voor de restauratiewerken aan het dak van de Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden dient een aannemer te worden aangesteld. Deze werken worden opgesplitst in twee loten. De huidige overheidsopdracht betreft dakwerken lot 1: koor - kerkschip - dwarsbeuken.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de overheidsopdracht "Dakwerken Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden - Lot 1: koor - kerkschip - dwarsbeuken" op te starten en de voorwaarden van de overheidsopdracht en de wijze van gunnen vast te stellen.

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: Dakwerken Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden - Lot 1: koor - kerkschip - dwarsbeuken.
- Wat de wijze van gunning betreft: Openbare procedure.

Raming: € 298.881,00 excl. btw of € 361.646,01 incl. 21% btw.

Voorgeschiedenis

- 20/06/2020: Brief van agentschap Onroerend Erfgoed houdende goedkeuring beheersplan voor de parochiekerk Onze-Lieve-Vrouw.
- 08/09/2020: Kennisneming en goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen van het beheersplan Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden.
- 09/03/2021: Overleg met de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en architect Beek over aanpak van het beheersplan.
- 09/04/2021: Mail van architect Karel Beeck i.v.m. plan van aanpak en kostenraming.
- 13/04/2021: Aanvullende mail van architect Karel Beeck i.v.m. bijkomende kostenraming voor uitvoering van volledige dak.
- 20/04/2021: Besluit van het college van burgemeester en schepenen waarbij beslist werd om fase 1 en 2 samen met de daken van de zijbeuken uit te voeren doch dat er eerst een akkoord van de Erfgoedconsulent moest gevraagd worden.
- 23/04/2021: Vraag van architect Karel Beeck aan de Erfgoedconsulent in verband met de te volgen procedure.
- 11/05/2021: Antwoord van de Erfgoedconsulent waarbij akkoord werd gegaan tot 2 aanvragen in 2 jaren doch er wordt op gewezen dat dit 2 afzonderlijke dossiers moeten blijven.
- 25/05/2021: Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende principiële beslissing plan van aanpak restauratiedossier Onze-Lieve-Vrouwekerk.
- 01/09/2021: Restauratiebestek "Dakwerken Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden - Lot 1: koor - kerkschip - dwarsbeuken", opgesteld door architecten Beeck & Hermans bv.

Feiten en context

De subsidieregeling van onroerend erfgoed is gewijzigd. Voor de dakwerken zal er een erfgoedpremie volgens de standaardprocedure aangevraagd worden. Via deze eenvoudige procedure kan maximaal € 250.000 van de aanvaarde kostenraming in aanmerking genomen

worden voor de berekening van de premie. In de loop van 5 jaren kan deze premie slechts 2 maal aangevraagd worden.

Om maximale subsidie te verkrijgen wordt subsidie voor de dakwerken van de Onze-Lieve-Vrouwekerk lot 1 in 2021 aangevraagd en de dakwerken van de Onze-Lieve-Vrouwekerk lot 2 in 2022.

Wanneer beide subsidies verkregen zijn worden beide loten als een dossier in de markt gezet.

Juridische grond

- Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- De Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- De Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 35 lid 1.
- Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, inzonderheid artikel 90 1°.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

- Aangezien het vooropgestelde bedrag hoger ligt dan € 139.000 exclusief btw wordt er voorgesteld de overheidsopdracht te gunnen via de openbare procedure.
- Tevens moeten de voorwaarden van de overheidsopdrachten worden vastgesteld. In dit geval zijn de algemene uitvoeringsregels zoals deze werden vastgesteld bij het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken integraal van toepassing. De lastvoorwaarden omvatten het bijzonder bestek, inclusief samenvattende meetstaat en offerteformulier.

Financiële gevolgen

Financieel advies:

FA 2021/00213 van 07/11/2021: Gunstig

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Stelt de voorwaarden van de overheidsopdracht "Dakwerken Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden - Lot 1: koor - kerkship - dwarsbeuken" vast met een raming van € 298.881,00 excl. btw of € 361.646,01 incl. 21% btw. Deze lastvoorwaarden (restaurantbestek) worden als bijlage aan dit besluit gehecht.

Artikel 2 - Kiest als wijze van gunning voor de openbare procedure.

Artikel 3 - Vraagt voor de restauratiewerken aan het dak van de Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden lot 1: koor - kerkship - dwarsbeuken in 2021 een erfgoedpremie volgens de standaardprocedure aan.

12. Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht "Dakwerken Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden - Lot 2 - toren/zijbeuken/sacristie/doopkapel": Vaststelling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Voor de restauratiewerken aan het dak van de Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden dient een aannemer te worden aangesteld. Deze werken worden opgesplitst in twee loten. Deze overheidsopdracht betreft lot 2: toren - zijbeuken - sacristie - doopkapel.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de overheidsopdracht "Dakwerken Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden - Lot 2: toren - zijbeuken - sacristie - doopkapel" op te starten en de voorwaarden van de overheidsopdracht en de wijze van gunnen vast te stellen.

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: Dakwerken Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden - Lot 2: toren - zijbeuken - sacristie - doopkapel.
- Wat de wijze van gunning betreft: Openbare procedure.

Raming: € 272.248,60 excl. btw of € 329.420,81 incl. 21% btw.

Voorgeschiedenis

- 20/06/2020: Brief van agentschap Onroerend Erfgoed houdende goedkeuring beheersplan voor de parochiekerk Onze-Lieve-Vrouw.
- 08/09/2020: Kennisneming en goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen van het beheersplan Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden.
- 09/03/2021: Overleg met de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en architect Beek over aanpak van het beheersplan.
- 09/04/2021: Mail van architect Karel Beeck i.v.m. plan van aanpak en kostenraming.
- 13/04/2021: Aanvullende mail van architect Karel Beeck i.v.m. bijkomende kostenraming voor uitvoering van volledige dak.
- 20/04/2021: Besluit van het college van burgemeester en schepenen waarbij beslist werd om fase 1 en 2 samen met de daken van de zijbeuken uit te voeren doch dat er eerst een akkoord van de Erfgoedconsulent moest gevraagd worden.
- 23/04/2021: Vraag van architect Karel Beeck aan de Erfgoedconsulent in verband met de te volgen procedure.
- 11/05/2021: Antwoord van de Erfgoedconsulent waarbij akkoord werd gegaan tot 2 aanvragen in 2 jaren doch er wordt op gewezen dat dit 2 afzonderlijke dossiers moeten blijven.
- 25/05/2021: Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende principesbeslissing plan van aanpak restauratiedossier Onze-Lieve-Vrouwekerk.
- 01/09/2021: Restauratiebestek "Dakwerken Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden - Lot 1: koor - kerkship - dwarsbeuken", opgesteld door architecten Beeck & Hermans bv.

Feiten en context

De subsidieregeling van onroerend erfgoed is gewijzigd. Voor de dakwerken zal er een erfgoedpremie volgens de standaardprocedure aangevraagd worden. Via deze eenvoudige procedure kan maximaal € 250.000 van de aanvaarde kostenraming in aanmerking genomen worden voor de berekening van de premie. In de loop van 5 jaren kan deze premie slechts 2 maal aangevraagd worden.

Om maximale subsidie te verkrijgen wordt subsidie voor de dakwerken van de Onze-Lieve-Vrouwekerk lot 1 in 2021 aangevraagd en de dakwerken van de Onze-Lieve-Vrouwekerk lot 2 in 2022.

Wanneer beide subsidies verkregen zijn worden beide loten als een dossier in de markt gezet.

Juridische grond

- Het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

- De Wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- De Wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 35 lid 1.
- Het Koninklijk Besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, inzonderheid artikel 90 1°.
- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Argumentatie

- Aangezien het vooropgestelde bedrag hoger ligt dan € 139.000 exclusief btw wordt er voorgesteld de overheidsopdracht te gunnen via de openbare procedure.
- Tevens moeten de voorwaarden van de overheidsopdrachten worden vastgesteld. In dit geval zijn de algemene uitvoeringsregels zoals deze werden vastgesteld bij het Koninklijk Besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken integraal van toepassing. De lastvoorwaarden omvatten het bijzonder bestek, inclusief samenvattende meetstaat en offerteformulier.

Financiële gevolgen

Financieel advies:

FA 2021/00215 van 07/11/2021: Gunstig

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Stelt de voorwaarden van de overheidsopdracht "Dakwerken Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden - Lot 2: toren - zijbeuken - sacristie - doopkapel" vast met een raming van € 272.248,60 excl. btw of € 329.420,81 incl. 21% btw. Deze lastvoorwaarden (restauratiebestek) worden als bijlage aan dit besluit gehecht.

Artikel 2 - Kiest als wijze van gunning voor de openbare procedure.

Artikel 3 - Vraagt voor de restauratiewerken aan het dak van de Onze-Lieve-Vrouwekerk Bonheiden lot 2: Toren - zijbeuken - doopkapel in 2022 een erfgoedpremie volgens de standaardprocedure aan.

13. Onderwijs - Evaluatiereglement gesubsidieerd personeel: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het evaluatiereglement, zijnde de algemene afspraken in verband met de functiebeschrijving en evaluatie, van het gesubsidieerd personeel onderwijs goed te keuren.

Voorgeschiedenis

22/10/2021: Mail van Ellen Van Dessel, namens OCSG, in verband met agenderen van evaluatiereglement op de gemeenteraad van november.

Feiten en context

Conform de wetgeving worden er functiebeschrijvingen en een evaluatiereglement opgesteld bij SG Anker. Het betreft de functiebeschrijvingen voor kleuteronderwijzer, onderwijzer, administratief medewerker en directeur.

Na bespreking op het afzonderlijk bijzonder onderhandelingscomité voor het gesubsidieerd officieel onderwijs van oktober 2021 werden de functiebeschrijvingen voorgelegd aan de algemeen directeurs van de lokale besturen Bonheiden, Duffel en Sint-Katelijne-Waver.

Het evaluatiereglement moet nu worden voorgelegd aan de gemeenteraad van de respectievelijke lokale besturen. Na de goedkeuring van de gemeenteraad worden de personeelsleden op de hoogte gebracht van de het evaluatiereglement en krijgt elk personeelslid een nieuwe functiebeschrijving.

Advies

Positief advies van het lokaal comité op het niveau van de scholengemeenschap.

Positief advies van het afzonderlijk bijzonder comité.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur, artikel 40.
- De nieuwe gemeentewet, artikel 117.
- Het Decreet van 27/03/1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding (verder genoemd decreet rechtspositie personeel gesubsidieerd onderwijs), de hoofdstukken Vbis en Vter.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Keurt het evaluatiereglement van het gesubsidieerd personeel onderwijs van SG Anker goed als volgt:

Artikel 1

§1 De directeur wordt aangeduid als eerste evaluator voor alle gesubsidieerde personeelsleden aangesteld in een wervingsambt in zijn instelling.

§2 De algemeen directeur of een personeelslid van het lokaal bestuur aangeduid door de algemeen directeur minstens van eenzelfde 'hiërarchische' rang als de eerste evaluator wordt aangeduid als tweede evaluator voor alle gesubsidieerde personeelsleden in wervingsambten.

§3 De directeur wordt aangeduid als eerste evaluator voor alle gesubsidieerde personeelsleden aangesteld in een ander bevorderingsambt of in een selectieambt.

§4 De algemeen directeur of een personeelslid van het lokaal bestuur aangeduid door de algemeen directeur minstens van eenzelfde 'hiërarchische' rang als de eerste evaluator wordt aangeduid als tweede evaluator voor alle gesubsidieerde personeelsleden in een ander bevorderingsambt dan dat van directeur of in een selectieambt. §5 De algemeen directeur of een personeelslid van het lokaal bestuur aangeduid door de algemeen directeur minstens van eenzelfde 'hiërarchische' rang als de eerste evaluator wordt aangeduid als de evaluator van de directeur(s).

Artikel 2

De tweede evaluator bewaakt het proces, bewaakt de kwaliteit en waakt over de objectiviteit en de eenvormigheid van de evaluaties over de personeelsleden heen.

Artikel 3

Voor de evaluatoren wordt in het kader van het voeren van functionerings- en evaluatiegesprekken een opleiding voorzien zodat de evaluator voldoende competent is om met kennis van zaken en op een objectieve evenwichtige manier een oordeel uit te spreken over het presteren van het personeelslid. Daartoe wordt bij OVSG+ ingeschreven voor de opleiding voor evaluatoren.

Artikel 4

§1 De (eerste) evaluator nodigt het personeelslid (mondeling/per brief/per email) uit voor een eerste formeel functioneringsgesprek. Hij kondigt dit minimaal 10 werkdagen op voorhand aan.

§2 Het personeelslid kan (mondeling/per brief/per email) een functioneringsgesprek vragen. Het gesprek vindt plaats binnen een redelijke termijn na de vraag. De datum van het gesprek wordt bepaald door de (eerste) evaluator.

§3 Van het eerste formeel functioneringsgesprek wordt door de (eerste) evaluator een verslag opgemaakt conform het model van OVSG. In dit verslag worden persoons- en ontwikkelingsgerichte doelstellingen opgenomen. Dit verslag wordt ondertekend door de (eerste) evaluator en door het personeelslid ter kennisneming. Na het ondertekenen door de tweede evaluator voor ontvangst, wordt het ondertekend voor ontvangst door het personeelslid. Het verslag wordt bewaard in het evaluatiedossier dat beheerd wordt door de (eerste) evaluator.

§4 De (eerste) evaluator houdt de coachingshistoriek bij conform het model van OVSG.

Artikel 5

§1 De eerste evaluator stelt een beschrijvende schriftelijke kwalitatieve evaluatie op, op basis van de taken binnen de functiebeschrijving en persoons- en ontwikkelingsgerichte doelstellingen die opgenomen werden in het formeel functioneringsgesprek. Het evaluatieverslag bevat steeds een eindconclusie: voldoende of onvoldoende.

§2 De (eerste) evaluator bepaalt het tijdstip van het evaluatiegesprek en deelt dit minimaal 10 werkdagen op voorhand (mondeling/per brief/per mail) mee.

§3 De (eerste) evaluator stelt het evaluatieverslag op conform het model van OVSG. Dit verslag wordt bewaard in het evaluatiedossier.

Artikel 6

De (eerste) evaluator zorgt voor de informatiedoorstroming naar het schoolbestuur en desgevallend naar de tweede evaluator.

Artikel 2 - Maakt deze beslissing, overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet over het lokaal bestuur, binnen de 10 dagen bekend op de gemeentelijke website en brengt de toezichthoudende overheid, overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur hiervan dezelfde dag op de hoogte.

Artikel 3 - Bezorgt SG Anker een afschrift van dit besluit.

14. Gemeentelijk Extern Verzelfstandigd Agentschap in privaatrechterlijke vorm vzw Berentode - Agendapunten algemene vergadering 06/12/2021: Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 06/12/2021 vindt er een algemene vergadering plaats van het Gemeentelijk Extern Verzelfstandigd Agentschap in privaatrechterlijke vorm vzw Berentode.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van het Extern Verzelfstandigd Agentschap moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Volgende punten staan geagendeerd:

1. Goedkeuring verslag vorige algemene vergadering
2. Ontslag en benoeming bestuurder
3. Goedkeuring begrotingswijziging 2021 en begroting 2022
4. Overzicht van de goedgekeurde investeringen
5. Sportpromotie en evaluatie zomersportkampen
6. Varia
7. Rondvraag.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld deze agendapunten goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 18/12/2013: De gemeenteraad besluit vzw Berentode om te vormen tot een EVA in privaatrechterlijke vorm en stelt de ontwerpstatuten vast.

- 10/04/2014: Ministerieel Besluit houdende goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van Bonheiden van 18/12/2013, houdende de omvorming van de bestaande vzw “Berentrode” tot een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm met als naam “Berentrode” vzw. Brief Agentschap Binnenlands Bestuur met als bijlage voormeld Ministerieel Besluit.
- 30/01/2019: De gemeenteraad duidt de leden in de algemene vergadering van categorie A en B nominatief aan.
- 27/09/2021: Het bestuursorgaan vzw Berentrode stelt de agenda vast van de algemene vergadering van 06/12/2021.

Feiten en context

- Omdat een gemeentelijk Extern Verzelfstandigd Agentschap in privaatrechtelijke vorm instaat voor de uitvoering van een taak van gemeentelijk belang, stelt artikel 246 van het Decreet over het lokaal bestuur de meerderheidspositie van de gemeente in de organen van het EVA veilig, ongeacht de omvang van de participatie door derden.
- Bij toepassing van vermeld artikel moet de gemeente steeds beschikken over een meerderheid van stemmen in de algemene vergadering van het EVA en draagt de gemeente steeds de meerderheid voor van de leden van de Raad van Bestuur, welke ook de omvang is van de eventuele inbreng van de verschillende partijen.
- De gemeentelijke vertegenwoordigers in de algemene vergadering worden door de gemeenteraad uit zijn midden gekozen. Zij zijn verplicht te handelen overeenkomstig de instructies die de gemeenteraad hen geeft.
- Op 06/12/2021 om 20.00 u. vindt er in het gemeentehuis een algemene vergadering van vzw Berentrode plaats.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur.

Argumentatie

- Er zijn geen redenen voorhanden om de goedkeuring van de agendapunten te weigeren.
- De vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van het EVA Berentrode dient te handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Keurt de agendapunten goed van de algemene vergadering van vzw Berentrode die op 06/12/2021 plaatsvindt en aan de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van deze agendapunten. Deze agendapunten zijn:

1. Goedkeuring verslag vorige algemene vergadering
2. Ontslag en benoeming bestuurder
3. Goedkeuring begrotingswijziging 2021 en begroting 2022
4. Overzicht van de goedgekeurde investeringen
5. Sportpromotie en evaluatie zomersportkampen
6. Varia
7. Rondvraag.

Artikel 2 - Verleent aan zijn afgevaardigde in de algemene vergadering van vzw Berentrode, met name Pascal Vercammen, schepen van sport, het mandaat om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

Artikel 3 - Zendt deze beslissing ter kennisgeving toe aan vzw Berentrode.

**I5. Gemeentelijk Extern Verzelfstandigd Agentschap in privaatrechterlijke vorm
vzw Krankhoeve - Agendapunten algemene vergadering 07/12/2021:
Goedkeuring**

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Op 07/12/2021 vindt er een algemene vergadering plaats van het Gemeentelijk Extern Verzelfstandigd Agentschap in privaatrechterlijke vorm vzw Krankhoeve.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van het EVA moet handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van de algemene vergadering voorafgaand aan deze gemeenteraad worden voorgelegd.

Volgende punten staan geagendeerd:

1. Goedkeuring verslag vorige algemene vergadering van 31/05/2021
2. Voorstel begroting 2022
3. Varia en rondvraag

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om deze agendapunten goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 18/12/2013:
 - De gemeenteraad besluit om vzw Krankhoeve om te vormen tot een EVA in privaatrechtelijke vorm.
 - De gemeenteraad stelt de ontwerpstatuten vast van vzw Krankhoeve.
- 25/03/2014:
 - Verslag algemene vergadering vzw Krankhoeve, inzonderheid punt 2.
 - Principiële goedkeuring nieuwe statuten vzw Krankhoeve.
- 10/04/14:
 - Ministerieel Besluit houdende goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van Bonheiden van 18/12/13, houdende de omvorming van de bestaande vzw “Krankhoeve” tot een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm met als naam “Krankhoeve” vzw.
 - Brief Agentschap Binnenlands Bestuur met als bijlage voormeld Ministerieel Besluit.
- 30/04/2014: De gemeenteraad duidt de leden van de categorie A en B in de algemene vergadering van vzw Krankhoeve nominatief aan.
- 30/09/2015: Het college van burgemeester en schepenen brengt een wijziging aan in de interne taakverdeling. Mieke Van den Brande wordt politiek verantwoordelijk voor cultuur.

Feiten en context

- Omdat een gemeentelijk Extern Verzelfstandigd Agentschap in privaatrechtelijke vorm instaat voor de uitvoering van een taak van gemeentelijk belang, stelt artikel 246 van het Decreet over het lokaal bestuur de meerderheidspositie van de gemeente in de organen van het EVA veilig, ongeacht de omvang van de participatie door derden.
- Bij toepassing van vermeld artikel moet de gemeente steeds beschikken over een meerderheid van stemmen in de algemene vergadering van het EVA en draagt de gemeente steeds de meerderheid voor van de leden van de Raad van Bestuur, welke ook de omvang is van de eventuele inbreng van de verschillende partijen.
- De gemeentelijke vertegenwoordigers in de algemene vergadering worden door de gemeenteraad uit zijn midden gekozen. Zij zijn verplicht te handelen overeenkomstig de instructies die de gemeenteraad hen geeft.

Juridische grond

Het Decreet over het lokaal bestuur.

Argumentatie

- Er zijn geen redenen voorhanden om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.
- De vertegenwoordiger van de gemeente in de Algemene Vergadering van het EVA dient te handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Keurt de agendapunten goed van de algemene vergadering van vzw Krankhoeve die op 07/12/2021 plaatsvindt, en aan de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van deze agendapunten. Deze agendapunten zijn:

1. Goedkeuring verslag vorige algemene vergadering van 31/05/2021
2. Goedkeuring begroting 2022
3. Varia en rondvraag.

Artikel 2 - Verleent aan zijn afgevaardigde in de algemene vergadering van vzw Krankhoeve, met name Mieke Van den Brande, schepen van cultuur, het mandaat om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

Artikel 3 - Zendt deze beslissing ter kennisgeving aan vzw Krankhoeve.

16. Intergemeentelijke samenwerking - Afvaardiging in de organen van de dienstverlenende vereniging IGEMO: Wijziging

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De heer Bart Vanmarcke, schepen en tevens afgevaardigde vanuit de gemeente Bonheiden voor de raad van bestuur van IGEMO, gaf te kennen vanaf de eerstvolgende algemene vergadering (zijnde 10/12/2021) zijn mandaat als lid van de raad van bestuur te beëindigen. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het ontslag vast te stellen en nieuwe afgevaardigden voor te dragen voor de organen van IGEMO.

Voorgeschiedenis

- 30/01/2019: Besluit van de gemeenteraad houdende de aanstelling van Bart Vanmarcke als afgevaardigde in de raad van bestuur van IGEMO.
- 30/01/2019: Besluit van de gemeenteraad houdende de aanstelling van Rudi Withaegels en Daan Versonnen als afgevaardigden in de algemene vergadering van IGEMO.
- 12/11/2021: Bart Vanmarcke laat IGEMO weten dat hij geen deel meer uit zal maken van de raad van bestuur van IGEMO vanaf de eerstvolgende algemene vergadering.

Feiten en context

De heer Bart Vanmarcke, schepen en tevens afgevaardigde vanuit de gemeente Bonheiden voor de raad van bestuur van IGEMO, gaf te kennen vanaf de eerstvolgende algemene vergadering ontslag te nemen als afgevaardigde van de gemeente Bonheiden in de raad van bestuur van IGEMO. Het formele ontslag als bestuurder moet officieel overgemaakt worden aan zowel de raad van bestuur van IGEMO als de gemeenteraad. Na vaststelling van de beëindiging van het mandaat door de gemeenteraad, kan de gemeenteraad een nieuwe kandidaat-bestuurder voordragen. Deze voordracht moet worden voorgelegd aan de algemene vergadering, aangezien het de algemene vergadering is die de bestuurder aanduidt. Vanuit de politieke fracties vertegenwoordigd in het college van burgemeester en schepenen wordt de heer Rudi Withaegels voorgedragen te zetelen in de raad van bestuur.

Hierdoor ontstaat er echter een onverenigbaarheid. Artikel 30.4 van de statuten van IGEMO zegt:

Er bestaat een onverenigbaarheid tussen het mandaat van de afgevaardigde [in de algemene vergadering] en dat van lid van een van de andere organen.

Dit wil zeggen dat de heer Rudi Withaegels vervangen moet worden in de algemene vergadering. Hiervoor dragen de politieke fracties vertegenwoordigd in het college van burgemeester en schepenen de heer Pascal Vercammen voor.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur.
- De statuten van IGEMO.

Argumentatie

Vanuit de fracties die zetelen in het college van burgemeester en schepenen worden de volgende voordrachten gedaan:

- Voor de raad van bestuur: Rudi Withaegels
- Voor de algemene vergadering: Pascal Vercammen

Stemming

Geheime stemming afvaardiging lid van de raad van bestuur:

- met 13 stemmen Rudi Withaegels
- met 4 stemmen Frans Uytterhoeven
- met 4 stemmen Barbara Maes
- Met 1 stem Guido Vaganée

Geheime stemming afvaardiging algemene vergadering:

- met 15 stemmen Pascal Vercammen
- met 4 stemmen Barbara Maes
- met 2 stemmen Frans Uytterhoeven
- met 1 stem Rudi Withaegels

Besluit:

Artikel 1 - Stelt vast dat Bart Vanmarcke zijn mandaat als lid van de raad van bestuur van IGEMO per 01/01/2022 beëindigd.

Artikel 2 - Draagt met ingang vanaf de eerstvolgende algemene vergadering Rudi Withaegels voor als afgevaardigde vanuit de gemeente Bonheiden voor de raad van bestuur van IGEMO.

Artikel 3 - Van zodra Rudi Withaegels het mandaat opneemt in de raad van bestuur van IGEMO, duidt de gemeenteraad Pascal Vercammen aan als afgevaardigde vanuit de gemeente Bonheiden voor de algemene vergadering van IGEMO.

Artikel 4 - Bezorgt IGEMO een afschrift van dit besluit.

17. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IVAREM van 03/12/2021: Standpuntbepaling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging IVAREM.

Op 03/12/2021 vindt er een algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze opdrachthoudende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 27/02/2019: Besluit gemeenteraad houdende aanduiding van Lode Van Looy als eerste afgevaardigde en Bart Vanmarcke als tweede afgevaardigde voor de huidige legislatuur op de algemene vergaderingen van IVAREM.
- 12/10/2021: Mail en aangetekende brief van IVAREM houdende de algemene vergadering 03/12/2021 en bijlagen.

NOOT: Mail van IVAREM van 18/11/2021 met de mededeling dat de vergadering digitaal zal plaatsvinden.

Feiten en context

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging IVAREM.

Op 03/12/2021 vindt er om 17.30 u. een algemene vergadering plaats.

Volgende punten staan geagendeerd:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Bespreking ondernemingsstrategie voor 2022 [VVAV2100010]
3. Bespreking begroting voor boekjaar 2022 [WAV2100011]
4. Vaststelling van de statutaire bijdrage voor de algemene werkingskosten e werkingsbijdragen voor afvalbeheer in 2022 [WAV2100012]
5. Bepalen presentiegeld voor de voorzitter van de raad van bestuur [WAV2100013]
6. Benoeming/vervanging bestuurder(s)
7. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
8. Goedkeuring van de notulen van de bijzondere algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM) van 3 december 2021

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Juridische grond

- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 34, 35, 431, 432, 434, 435, 436, 440 laatste alinea.
- De statuten van de opdrachthoudende vereniging IVAREM.

Argumentatie

De vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van IVAREM dient te handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad.

Er zijn geen redenen voorhanden om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel I - Keurt de agenda goed van de algemene vergadering van IVAREM die op 03/12/2021 plaatsvindt, en aan de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten

1. Aanduiding stemopnemers
2. Bespreking ondernemingsstrategie voor 2022 [VVAV2100010]
3. Bespreking begroting voor boekjaar 2022 [WAV2100011]
4. Vaststelling van de statutaire bijdrage voor de algemene werkingskosten e werkingsbijdragen voor afvalbeheer in 2022 [WAV2100012]
5. Bepalen presentiegeld voor de voorzitter van de raad van bestuur [WAV2100013]
6. Benoeming/vervanging bestuurder(s)
7. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
8. Goedkeuring van de notulen van de bijzondere algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM) van 3 december 2021

Artikel 2 - De gemeenteraad verleent aan zijn afgevaardigde(n) in de algemene vergadering van 03/12/2021 van de intergemeentelijke vereniging IVAREM het mandaat om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

Artikel 3 - Bevestigt de aanstelling van Lode Van Looy als eerste afgevaardigde, aangeduid door de gemeenteraad in zitting van 27/02/2019. De eerste afgevaardigde vertegenwoordigt het volledige stemmenaandeel van de gemeente in de algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging IVAREM.

Artikel 4 - Bevestigt de aanstelling van Bart Vanmarcke als tweede vertegenwoordiger, aangeduid door de gemeenteraad in zitting van 27/02/2019. De tweede afgevaardigde vertegenwoordigt geen stemmenaandeel van de gemeente in de algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging IVAREM. Bij afwezigheid van de in artikel 1 van dit besluit aangewezen eerste afgevaardigde, verleent de gemeenteraad aan de tweede afgevaardigde het mandaat om het volledige stemmenaandeel van de gemeente in de algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging IVAREM te vertegenwoordigen.

Artikel 4 - Deze beslissing wordt ter kennisgeving toegezonden aan de dienstverlenende vereniging IVAREM.

18. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IVERLEK van 10/12/2021: Standpuntbepaling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging IVERLEK.

Op 10/12/2021 vindt er een buitengewone algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze opdrachthoudende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze algemene vergadering tevens jaarvergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 27/03/2019: Besluit gemeenteraad houdende aanduiding van Pascal Vercammen als afgevaardigde en Bart Vanmarcke als plaatsvervanger voor de huidige legislatuur op de algemene vergaderingen van IVERLEK.
- 22/09/2021: Aangetekende brief van IVERLEK houdende de algemene vergadering.
- 27/10/2021: Nazending documenten.

Feiten en context

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging IVERLEK.

Op vrijdag 10/12/2021 vindt er om 18.00 u. een buitengewone algemene vergadering plaats in Quartier Papier, Fabrieksstraat 55/59 te 1930 Zaventem.

Volgende punten staan geagendeerd:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2022
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVV
3. (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap
4. Statutaire benoemingen
5. Statutaire mededelingen

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Juridische grond

- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 34, 35, 431, 432, 434, 435, 436, 440 laatste alinea.
- De statuten van de opdrachthoudende vereniging IVERLEK.

Argumentatie

De vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering tevens jaarvergadering van IVERLEK dient te handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad. Er zijn geen redenen voorhanden om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Keurt de agenda goed van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van IVERLEK die op vrijdag 10/12/2021 plaatsvindt, en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2022
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVV
3. (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap
4. Statutaire benoemingen
5. Statutaire mededelingen

Artikel 2 - De gemeenteraad verleent aan zijn afgevaardigde(n) in de buitengewone algemene vergadering van vrijdag 10/12/2021 van de intergemeentelijke vereniging IVERLEK het mandaat om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

Artikel 3 - Bevestigt de aanstelling van Pascal Vercammen als afgevaardigde en Bart Vanmarcke als plaatsvervanger, aangeduid door de gemeenteraad in zitting van 27/03/2019.

Artikel 4 - Deze beslissing wordt ter kennisgeving toegezonden aan de dienstverlenende vereniging IVERLEK.

19. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging IGEMO van 10/12/2021: **Standpuntbepaling**

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de dienstverlenende vereniging IGEMO.

Op vrijdag 10/12/2021 vindt er een algemene vergadering plaats van de dienstverlenende vereniging IGEMO.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze dienstverlenende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 31/01/2019: Besluit gemeenteraad houdende aanduiding van Rudi Withaegels en Daan Versonnen als afgevaardigden voor de huidige legislatuur op de algemene vergaderingen van IGEMO.
- 27/10/2021: Mail algemene vergadering IGEMO: 10/12/2021 om 17.30 u.

Feiten en context

- De gemeente is deelnemer aan de dienstverlenende vereniging IGEMO.

- Op vrijdag 10/12/2021 om 17.30 u. vindt er in Schoutestraat 2 te Mechelen in zaal Schelde een algemene vergadering plaats.
- Volgende punten staan geagendeerd:
 1. Aanduiding stemopnemers
 2. Bespreking van de ondernemingsstrategie voor 2022
 3. Bespreking van de begroting voor het boekjaar 2022
 4. Uittreding van de vennoot/vennoten uit de intergemeentelijke vereniging IGEMO en vermindering van het kapitaal van de intergemeentelijke vereniging IGEMO ten gevolge van de uittreding
 5. Toetreding van de vennoot/vennoten in de intergemeentelijke vereniging IGEMO en vermeerdering van het kapitaal van de intergemeentelijke vereniging IGEMO ten gevolge van de intreding
 6. Vaststelling van de statutaire bijdrage algemene werkingskosten 2022
 7. Vaststelling van de vergoeding voor de leden van de raad van bestuur
 8. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
 9. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 10 december 2021

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Juridische grond

- Het Decreet 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 34, 35, 431, 432, 434, 435, 436, 440 laatste alinea.
- De statuten van IGEMO.

Argumentatie

De vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van IGEMO dient te handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad.

Er zijn geen redenen voorhanden om de agendapunten niet goed te keuren.

Bijzonderheden bij de besluitvorming

De meerderheidsfracties stellen voor dit punt te amenderen als volgt

In artikel 3 moet "Rudi Withaegels" vervangen worden door "Pascal Vercammen"

Dit amendement wordt met eenparigheid van stemmen aangenomen.

Stemming

Met 17 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Frans Uytterhoeven, Pascal Vercammen, Hilde Schueremans, Jan Fonderie, Luc De Weerd, Yves Goovaerts, Eddy Michiels, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Hilde Smets, Daan Versonnen, Rudi Withaegels, Charlotte Pittevels), 5 onthoudingen (Guido Vaganée, Karolien Huibers, Wim Van der Donck, Geert Teughels, Karl Theerens)

Besluit:

Artikel 1 - Keurt de agenda goed van de algemene vergadering van IGEMO die op vrijdag 10/12/2021 plaatsvindt, en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Bespreking van de ondernemingsstrategie voor 2022
3. Bespreking van de begroting voor het boekjaar 2022
4. Uittreding van de vennoot/vennoten uit de intergemeentelijke vereniging IGEMO en vermindering van het kapitaal van de intergemeentelijke vereniging IGEMO ten gevolge van de uittreding
5. Toetreding van de vennoot/vennoten in de intergemeentelijke vereniging IGEMO en vermeerdering van het kapitaal van de intergemeentelijke vereniging IGEMO ten gevolge van de intreding

6. Vaststelling van de statutaire bijdrage algemene werkingskosten 2022
7. Vaststelling van de vergoeding voor de leden van de raad van bestuur
8. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
9. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 10 december 2021

Artikel 2 - De gemeenteraad verleent aan zijn afgevaardigden in de algemene vergadering van vrijdag 10/12/2021 van de intergemeentelijke vereniging IGEMO het mandaat om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

Artikel 3 - Bevestigt de aanstelling van Pascal Vercammen als eerste afgevaardigde, aangeduid door de gemeenteraad in zitting van 24/11/2021. De eerste afgevaardigde vertegenwoordigt het volledige stemmenaandeel van de gemeente in de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging IGEMO.

Artikel 4 - Bevestigt de aanstelling van Daan Versonnen als tweede vertegenwoordiger, aangeduid door de gemeenteraad in zitting van 31/01/2019. De tweede afgevaardigde vertegenwoordigt geen stemmenaandeel van de gemeente in de dienstverlenende vergadering van de intergemeentelijke vereniging IGEMO. Bij afwezigheid van de in artikel 1 van dit besluit aangewezen eerste afgevaardigde, verleent de gemeenteraad aan de tweede afgevaardigde het mandaat om het volledige stemmenaandeel van de gemeente in de algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging IGEMO te vertegenwoordigen.

Artikel 5 - Een afschrift van deze beslissing wordt aan de dienstverlenende vereniging IGEMO, toegezonden.

20. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging FARYS van 14/12/2021: Standpuntbepaling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de dienstverlenende vereniging TMVS/FARYS.

Op dinsdag 14/12/2021 vindt er een buitengewone algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze dienstverlenende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze buitengewone algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 27/02/2019: Besluit gemeenteraad houdende aanduiding van Eddy Michiels als afgevaardigde voor de huidige legislatuur op de algemene vergaderingen van TMVS/FARYS.
- 01/10/2021: Uitnodiging buitengewone algemene vergadering op dinsdag 14/12/2021 voor de deelnemers van TMVS.

NOOT: Aankomende brief van van 10/11/2021 (ontvangen op 16/11/2021) met de mededeling dat de vergadering digitaal zal plaatsvinden.

Feiten en context

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de dienstverlenende vereniging TMVS/FARYS.

Op dinsdag 14/12/2021 vindt er om 14.30 u. een buitengewone algemene vergadering plaats.

De praktische organisatie wordt later beraadslaagt en begin november zal hierover een bijkomende zending ontvangen worden.

Volgende punten staan geagendeerd:

1. Toetreding van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen

3. Evaluatie 2021, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
4. Begroting 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
5. Actualisering presentievergoeding ingevolge indexaanpassing
6. Statutaire benoemingen

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Juridische grond

- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 34, 35, 431, 432, 434, 435, 436, 440 laatste alinea.
- De statuten van de opdrachthoudende vereniging TMVS/FARYS.

Argumentatie

De vertegenwoordiger van de gemeente in de buitengewone algemene vergadering van TMVS/FARYS dient te handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad. Er zijn geen redenen voorhanden om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering van TMVS/FARYS die op dinsdag 14/12/2021 plaatsvindt, en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten:

1. Toetreding van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
3. Evaluatie 2021, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
4. Begroting 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
5. Actualisering presentievergoeding ingevolge indexaanpassing
6. Statutaire benoemingen

Artikel 2 - De gemeenteraad verleent aan zijn afgevaardigde(n) in de bijzondere algemene vergadering van dinsdag 14/12/2021 van de intergemeentelijke vereniging TMVS/FARYS het mandaat om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

Artikel 3 - Bevestigt de aanstelling van Eddy Michiels als afgevaardigde, aangeduid door de gemeenteraad in zitting van 27/02/2019.

Artikel 4 - Zendt deze beslissing ter kennisgeving toe aan de dienstverlenende vereniging TMVS/FARYS.

21. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging PONTES op 16/12/2021: Standpuntbepaling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdracht houdende vereniging PONTES.

Op 16/12/2021 vindt er een buitengewone algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze opdrachthoudende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze buitengewone algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 27/02/2019: Besluit gemeenteraad houdende aanduiding van Luc De Weerdts als afgevaardigde en Pascal Vercammen als plaatsvervanger voor de huidige legislatuur op de algemene vergaderingen van PONTES.
- 27/02/2019: Besluit gemeenteraad houdende aanduiding van Luc De Weerdts als lid van de raad van bestuur en Geert Teughels als lid met raadgevende stem.
- 27/03/2019: Intrekking van het besluit van 27/02/2019 houdende de aanduiding van Luc De Weerdts als lid van de raad van bestuur.

Feiten en context

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging PONTES. Op 16/12/2021 vindt er om 19.00 u. een buitengewone algemene vergadering plaats in crematorium van Antwerpen-Wilrijk (Jules Moretuslei 2).

Volgende punten staan geagendeerd:

1. Algemene vergadering: verslag 24 juni 2021 - goedkeuring
2. Bestuur: wijziging samenstelling raad van bestuur - goedkeuring
3. Bestuur: aanstelling bedrijfsrevisor (verlenging opdracht) - goedkeuring
4. Beleid: beleidsnota 2022 - goedkeuring
5. Financiën: budget 2022 - goedkeuring
6. Algemeen: actuele dossiers - toelichting
7. Varia en rondvraag

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Juridische grond

- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 34, 35, 431, 432, 434, 435, 436, 440 laatste alinea.
- De statuten van de opdrachthoudende vereniging PONTES.

Argumentatie

De vertegenwoordiger van de gemeente in de buitengewone algemene vergadering van PONTES dient te handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad.

Er zijn geen redenen voorhanden om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Keurt de agendapunten goed van de buitengewone algemene vergadering van PONTES die op 16/12/2021 plaatsvindt, en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten:

1. Algemene vergadering: verslag 24 juni 2021 - goedkeuring
2. Bestuur: wijziging samenstelling raad van bestuur - goedkeuring
3. Bestuur: aanstelling bedrijfsrevisor (verlenging opdracht) - goedkeuring
4. Beleid: beleidsnota 2022 - goedkeuring
5. Financiën: budget 2022 - goedkeuring
6. Algemeen: actuele dossiers - toelichting
7. Varia en rondvraag

Artikel 2 - De gemeenteraad verleent aan zijn afgevaardigde(n) in de buitengewone algemene vergadering van 16/12/2021 van de intergemeentelijke vereniging PONTES het mandaat om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

Artikel 3 - Bevestigt de aanstelling van Luc De Weerdts als afgevaardigde en Pascal

Vercammen, als plaatsvervanger, aangeduid door de gemeenteraad in zitting van 27/02/2019.

Artikel 4 - Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de Intercommunale Vereniging PONTES, gevestigd J. Moretuslei 2 te 2610 Wilrijk.

22. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging CIPAL van 16/12/2021: Standpuntbepaling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de dienstverlenende vereniging CIPAL.

Op donderdag 16/12/2021 vindt er een algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze dienstverlenende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 27/02/2019: Besluit gemeenteraad houdende aanduiding van Rudi Withaegels als vertegenwoordiger en Bart Vanmarcke als plaatsvervanger voor de huidige legislatuur op de algemene vergaderingen van CIPAL.
- 03/11/2021: Mail oproeping algemene vergadering CIPAL op 16/12/2021.
- 29/10/2021: Brief oproeping digitale algemene vergadering CIPAL.

Feiten en context

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de dienstverlenende vereniging CIPAL.

Op donderdag 16/12/2021 vindt er om 16.00 u. een digitale algemene vergadering plaats.

Volgende punten staan geagendeerd:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemer(s)
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2022
3. Toekenning dubbel presentiegeld aan voorzitter raad van bestuur
4. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Juridische grond

- Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid artikel 44.
- De Omzendbrief BA/2002/01 van 11/01/2002 betreffende de toepassing van het Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en de Omzendbrief BA 2003/09 betreffende de toepassing van artikel 11 van het Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- De statuten van de dienstverlenende vereniging CIPAL.

Argumentatie

De vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van CIPAL dient te handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad.

Er zijn geen redenen voorhanden om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Keurt de agenda goed van de algemene vergadering van CIPAL die op donderdag 16/12/2021 plaatsvindt, en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemer(s)
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2022
3. Toekenning dubbel presentiegeld aan voorzitter raad van bestuur

4. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Artikel 2 - De gemeenteraad verleent aan zijn afgevaardigde(n) in de algemene vergadering van donderdag 16/12/2021 van de intergemeentelijke vereniging CIPAL het mandaat om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

Artikel 3 - Bevestigt de aanstelling van Rudi Withaegels als afgevaardigde en Bart Vanmarcke als plaatsvervanger, aangeduid door de gemeenteraad van 27/02/2019.

Artikel 4 - Deze beslissing wordt ter kennisgeving toegezonden aan de dienstverlenende vereniging CIPAL.

23. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging PIDPA op 17/12/2021: Standpuntbepaling

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging PIDPA.

Op 17/12/2021 vindt er een buitengewone algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze opdrachthoudende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze buitengewone algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 27/02/2019: Besluit gemeenteraad houdende aanduiding van Yves Goovaerts als vertegenwoordiger en Eddy Michiels als plaatsvervanger voor de huidige legislatuur op de Algemene Vergaderingen van PIDPA.
- 22/10/2021: Mail van PIDPA met de volgende bijlagen:
 - Uitnodiging BAV 17/12/2021
 - Verslag BAV 17/12/2021- Toetredingen en uitbreidingen van opdracht
 - Verslag BAV 17/12/2021- Benoemingen
 - Verslag BAV 17/12/2021 - Code goed bestuur
 - Modelbesluit BAV 17/12/2021
- 22/10/2021: Aangetekende brief van PIDPA.

Feiten en context

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging PIDPA.

Op 17/12/2021 vindt er om 11.30 u. een digitale buitengewone algemene vergadering plaats.

Volgende punten staan geagendeerd:

1. Nazicht van de raadsbesluiten voor de afgevaardigden
2. Begroting 2022
3. Toetredingen
4. Benoemingen
5. Code van goed bestuur
6. Varia a) Synergie Pidpa/water-link en samenwerking Pidpa/Aquafin – stand van zaken – toelichting b) Vragen van vennoten
7. Goedkeuring van het verslag van de vergadering

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Juridische grond

- Het Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid de artikelen 34, 35, 431, 432, 434, 435, 436, 440 laatste alinea.
- De statuten van de opdrachthoudende vereniging PIDPA.

Argumentatie

De vertegenwoordiger van de gemeente in de buitengewone algemene vergadering van PIDPA dient te handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad.

Er zijn geen redenen voorhanden om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Keurt de agendapunten goed van de buitengewone algemene vergadering van PIDPA die op 17/12/2021 plaatsvindt, en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten:

1. Nazicht van de raadsbesluiten voor de afgevaardigden
2. Begroting 2022
3. Toetredingen
4. Benoemingen
5. Code van goed bestuur
6. Varia a) Synergie Pidpa/water-link en samenwerking Pidpa/Aquafin – stand van zaken – toelichting b) Vragen van vennoten
7. Goedkeuring van het verslag van de vergadering

Artikel 2 - De gemeenteraad verleent aan zijn afgevaardigde(n) in de buitengewone algemene vergadering van 17/12/2021 van de intergemeentelijke vereniging PIDPA het mandaat om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

Artikel 3 - Bevestigt de aanstelling van Yves Goovaerts als afgevaardigde en Eddy Michiels als plaatsvervanger, aangeduid door de gemeenteraad in zitting van 27/02/2019.

Artikel 4 - Zendt een afschrift van deze beslissing wordt aan de opdrachthoudende vereniging PIDPA, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

24. Post naar de hemel

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Dit punt werd geagendeerd op vraag van Guido Vaganée, fractievoorzitter N-VA.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het college van burgemeesters en schepenen te verzoeken het kindvriendelijke concept van brievenbussen en spreekbuis te implementeren op de begraafplaatsen van Bonheiden en Rijmenam.

Feiten en context

November is de maand waarin we onze overledenen herdenken. Niet alleen als volwassenen moeten we omgaan met het verlies van mensen die ons dierbaar zijn, ook voor kinderen is het zeer belangrijk dat ze dit een plaats kunnen geven. Omdat kinderen dit op hun eigen manier beleven, is het belangrijk om hen op een aangepaste manier te laten participeren in het rouwproces.

Argumentatie

Een initiatief van de stad Beringen trok onze aandacht. Daar komen er op alle begraafplaatsen brievenbussen waarin kinderen een brief of tekening kunnen achterlaten en ook een spreekbuis die naar de grond gericht. Via de spreekbuis kunnen de kinderen praten met de overledene.

Wij vinden dit een mooi initiatief en zouden dit dan ook graag ook in onze gemeente gerealiseerd zien.

<https://www.vrt.be/vrtnws/nl/2021/11/09/beringen-maakt-begraafplaatsen-kindvriendelijker>

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel - De gemeenteraad vraagt aan het college van burgemeesters en schepenen het kindvriendelijke concept van brievenbussen en spreekbuis te implementeren op de begraafplaatsen van Bonheiden en Rijmenam.

De voorzitter sluit de zitting om 21.05 u.
