

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 07/05/2024

Notulen

01. Vergadering 30/04/2024: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 30/04/2024 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Aanvraag omgevingsvergunning Boslaan 1A: Vergunning (2024-98)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een zwembad, plaatsen van een overkapping en verharding, gelegen Boslaan 1A (2024-98).

03. Aanvraag omgevingsvergunning Bruinbeekstraat 39: Vergunning (2023/282)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een eengezinswoning in vrijstaande bebouwing, gelegen Bruinbeekstraat 39 (2023/282).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Doornlaarstraat 10: Vergunning (2024/073)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het aanbrengen van een verharding, gelegen Doornlaarstraat 10 (2024/073).

Omgeving

05. Externe ondersteuning dienst omgeving: Gunning

Op 20/12/2023 heeft de gemeenteraad een raamovereenkomst met IGEMO voor ondersteuning van de diensten goedgekeurd.

Gelet op de langdurige afwezigheid van een dossierbehandelaar, en gelet op de deadlines die gehaald moeten worden, is het aangewezen externe ondersteuning te voorzien voor de dienst omgeving voor de behandeling van omgevingsvergunningsaanvragen. Er wordt gevraagd om tussen 01/01/2024 tot en met 29/02/2024 de ondersteuning te gunnen.

06. Opmaak gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Bedrijvenzone Doornlaarstraat' - Meerwerk: Goedkeuring

De gemeenteraad van Bonheiden keurde op 25/09/2019 de overeenkomst voor opmaak gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 'Bedrijvenzone Doornlaarstraat' goed aan IGEMO. In de overeenkomst was enerzijds een forfaitaire prijs als een optionele prijsraming voorzien voor eventuele bijkomende overlegmomenten en/of aanpassingen.

Het RUP 'Bedrijvenzone Doornlaarstraat' is ondertussen definitief afgerond, tenzij het RUP nog geschorst zal worden, en IGEMO heeft de eindafrekening opgemaakt.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het meerwerk van IGEMO goed te keuren tegen het bedrag van € 9.310,52 voor meerwerken tijdens de volledige planningsprocedure van het RUP 'Bedrijvenzone Doornlaarstraat'.

Natuur

07. Snoeien van bomen Hoghsteinlaan 6: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het snoeien van 3 bomen op een perceel gelegen Hoghsteinlaan 6 te Bonheiden.

Openbare werken

08. Wegen- en rioleringswerken Muizensteenweg: Standpuntbepaling

Het gemeentebestuur heeft de intentie om de fietspaden van de Muizensteenweg te verbeteren. Het is de bedoeling om 2 vrijliggende enkelrichtingsfietspaden met een breedte

van 2 m aan te leggen. Voor dit dossier werden subsidies van het fietsfonds Kopenhagen verkregen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om:

- De rijrichting en de parkeervakken van de parking van het kerkhof aan te passen.
- De bomen van de Muizensteenweg zo snel mogelijk te rooien.

Overheidsopdrachten

09. Aankoop brandstof voor voertuigen: Gunning

De gemeenteraad stelde op 27/03/2024 de voorwaarden en de wijze van gunning vast voor de overheidsopdracht 'Aankoop brandstof voor voertuigen'.

Er wordt voorgesteld deze overheidsopdracht te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van de prijs) offerte, zijnde Verworst NV, Putsesteenweg 379 te 2820 Bonheiden, tegen een korting per liter van € 0,2045 incl. btw op de officiële prijzen.

10. Herstelling palen traject controle Dorp en Gestellei: Gunning

De paal van de traject controle Dorp ter hoogte van Muizensteenweg werd aangereken en staat scheef. Deze dient terug recht gezet te worden.

De paal van de traject controle Gestellei ter hoogte van Putsesteenweg werd niet enkel aangereken maar werd ook nadien beschadigd. Hierbij werden de elektrische voedingsdraden van de paal naar de voedingskast losgerukt.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Herstelling palen traject controle Dorp en Gestellei' te gunnen via de raamovereenkomst CSMRTIOH20 van Cipal, aan Smartville, ten bedrage van € 10.375,93 excl. btw voor de herstelling Gestellei en € 3.095,54 excl. btw voor de herstelling Muizensteenweg te gunnen.

11. Leveren en plaatsen van een sportvloer: Gunning

Sporthal Berentode is 31 jaar oud. De sportvloeren van de grote zaal en van de polyvalente zaal zijn aan vervanging toe.

De gemeenteraad stelde op 27/03/2024 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Leveren en plaatsen van een sportvloer' en de wijze van gunning vast. De openbare procedure werd opgestart waarbij de opening der biedingen op 30/04/2024 plaats vond.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de opdracht te gunnen aan BV Eurogym, Gentseweg 309 te 9120 Beveren-Waas, tegen het nagerekende offertebedrag van € 163.369,58 excl. btw of € 197.677,19 incl. 21% btw.

12. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Vegen van straten':

Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 24/04/2024 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Vegen van straten' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden, die worden uitgenodigd om deel te nemen aan deze procedure.

13. Opmaak gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Meurop' - Meerwerk:

Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gunde op 12/05/2020 de overheidsopdracht 'Opmaak gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Meurop' aan Sweco Belgium nv. Naar aanleiding van de ingekomen adviezen tijdens de plenaire vergadering van 04/03/2024, dienen bepaalde aspecten in de toelichtingsnota aangepast en/of aangevuld te worden. Deze aanpassingen betreffen bijkomende werkzaamheden die niet vervat zitten in de oorspronkelijke beschrijving van de opdracht en de offerte.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het meerwerk van Sweco Belgium nv goed te keuren tegen het bedrag van € 4.820,00 excl. btw of € 5.832,20 incl. 21% btw.

14. Wegen- en rioleringswerken in de Watermolenstraat, Dennenlaan, Taboralaan, Nieuwe Dreef, Kleine Paalstraat, Raambeeklaan, Rivierenlaan, Oude Schrieksebaan, Witthemhof, Hellewelweg en zijstraat Weynesbaan: Standpuntbepaling

PIDPA heeft de werken met Hens nv, Bredabaan 54 te 2990 Wuustwezel voor een bedrag van € 3.440.103,08 excl. btw gesloten.

Tijdens de coördinatievergadering 18/04/2024 werd het verdere verloop besproken waarbij zaken aan bod kwamen:

- De aannemer kan op 05/08/2024 starten met de werken.
- In de 2^{de} helft van juni kan er een bewonersvergadering plaatsvinden.
- De aannemer heeft een voorstel tot werfdoek ingediend.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een standpunt over deze punten in te nemen.

15. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/37 & 38 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

16. Addendum bij de gebruikersovereenkomst tussen de gebruiker en de organisator wijk-werken: Goedkeuring

Wijk-werken begeleidt personen met een grotere afstand tot de arbeidsmarkt en helpt hen de juiste competenties bij te schaven in hun opstap naar werk. Activiteiten die wijk-werkers uitvoeren, zijn taken die niet worden opgevangen in het reguliere arbeidscircuit.

In 2018 werd de gebruikersovereenkomst tussen de gebruiker (gemeente en OCMW) en de organisator wijk-werken goedgekeurd. Omwille van wijzigingen werd een addendum opgemaakt. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hiervoor goedkeuring te geven.

Financiën

17. Aanvraag vrijstelling leegstandsbelasting voor belastingplicht per 22/12/2023 Hoogstraat 2: Toekenning

De eigenaars van de woning gelegen Hoogstraat 2, ontvingen via IGEMO een schrijven dat deze woning is opgenomen in het leegstandsregister per 22/12/2022 en aldus belastingplichtig per 22/12/2023. Om aan deze leegstand te verhelpen wordt voorgesteld om ofwel huisnummers Hoogstraat 2 en 4 samen te voegen ofwel de woning Hoogstraat 2 als tweede verblijf uit te rusten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld een vrijstelling wegens overmacht voor belastingplicht 2023 toe te kennen.

18. Aanvraag vrijstelling leegstandsbelasting voor belastingplicht per 01/12/2024 Lange Dreef 85: Toekenning

De eigenaars van de woning gelegen Lange Dreef 85, ontvingen via IGEMO een schrijven dat deze woning is opgenomen in het leegstandsregister per 01/12/2023. Om aan deze leegstand te verhelpen wordt voorgesteld om huisnummers Lange Dreef 83 en 85 samen te voegen.

Dit vergt een functiewijziging binnen het omgevingsloket.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld een vrijstelling wegens overmacht voor belastingplicht 2024 toe te kennen.

19. Verantwoording tussenkomst 2023 noodplanning Rivierenland: Akkoord

In het meerjarenplan 2020-2025 is het actieplan 'Overdrachten i.h.k.v. veiligheid en overlast' opgenomen.

Hierin is een subsidie voorzien voor noodplanning Waterkant. Noodplanning Waterkant brengt nu hiervoor een factuur binnen als afrekening voor werkingsjaar 2023.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hier mee akkoord te gaan.

20. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/20 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Cultuur

21. Financiële ondersteuning aan Daar-Events vzw in functie van Bigband Battle op 21/06/2024 en 22/06/2024: Principieel akkoord

Daar-Events vzw stelde schriftelijk de vraag aan het gemeentebestuur voor financiële en logistieke ondersteuning bij de organisatie van hun evenement Bigband Battle 2024.

De vraag voor logistieke ondersteuning werd op 06/02/2024 door het college van burgemeester en schepenen positief beantwoord.

De vraag voor financiële ondersteuning dient voorgelegd te worden aan de gemeenteraad van 29/05/2024.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt principiële goedkeuring gevraagd.

Lokale economie

22. Exploitatievergunning individueel bezoldigd personenvervoer (taxidienst): Wijziging

Taxibedrijf MOVI+ meldde op 23/04/2024 een wijziging, vervanging van 3 wagens, schrapping van 3 andere wagens en ook 1 overdracht naar de vergunning van Freeway. Als gevolg hiervan dient de huidige vergunning te worden aangepast. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van deze wijziging.

Evenementen

23. ZomerZondagen op 07/07, 14/07, 21/07 en 28/07/2024 in de Krankhoeve: Toelating

GC 't Blikveld/cultuurdienst organiseert tijdens de maand juli de 41^{ste} editie van de ZomerZondagen op het domein Krankhoeve.

Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen hiervoor toelating gevraagd.

Verkiezingen

24. Kiezerslijsten gemeenteraadsverkiezingen niet-Belgen: Weigering

Op 13/10/2024 kunnen niet-Belgische inwoners van een gemeente in Vlaanderen, onder bepaalde voorwaarden, deelnemen aan de lokale gemeenteraads- en provincieraadsverkiezingen. Deze inwoners dienen op eigen initiatief een aanvraag in te dienen tot inschrijving op de kiezerslijst van voorgemelde verkiezingen. Dit kan op papier, of sinds 2023, via het digitale platform DECLAR tot en met 31/07/2024.

Bij elke aangifte dient de dienst burgerzaken te controleren of betrokkene voldoet aan de kiesvoorwaarden voor desbetreffende verkiezing. Het college van burgemeester en schepenen stelt vast of betrokken burger ingeschreven mag worden op de kiezerslijst of niet (weigering).

Zodra niet-Belgische kiezers zijn ingeschreven op de kiezerslijst, zijn ze wettelijk verplicht om te gaan stemmen. Die stemplicht blijft bestaan tot wanneer ze zich opnieuw uit de kiezerslijst laten uitschrijven.

Gemeenteraad

25. Vraagrecht gemeenteraadslid/Overheidsopdracht bouwen van een smidse: Standpuntbepaling

Gemeenteraadslid Hilde De Ruyscher stelt volgende vraag:

Overheidsopdracht bouwen van een smidse:

Bestek technische beschrijving der werken van ontwerper niet aanwezig tussen de vele bijlagen. Hier ontbreekt eveneens zoals in dossier Dak Krankhoeve (02/2020) alleen bestek Algemeen deel als bijlage zat en bestek ontwerper ook ontbrak (zie inhoudstabel), toeval of niet maar wel van zelfde architectenbureau...

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt als volgt:

In het gemeenteraadsdossier 'Voorwaarden van de overheidsopdracht 'Bouwen van een smidse op erfgoedsite 't Smiske' en wijze van gunning: Vaststelling' van 24/04/2024 zit als bijlage document 861_Smidse_Bonheiden_BBB-2503.pdf. In dit document staat vanaf pagina 37 tot 150 de technische beschrijving der werken.

Varia

26. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ineke van Rijsbergen,
Wvd. algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter