

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 07/12/2021

Notulen

01. Vergadering 30/11/2021: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 30/11/2021 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Aanvraag omgevingsvergunning Gestelhoflei: Vergunning (2021/196)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een magazijn met kantoor en het aanleggen van verhardingen en groenzones, gelegen Gestelhoflei (2021/196).

03. Aanvraag omgevingsvergunning Hondshoek 8A: Vergunning (2021/220)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een garage bij een vrijstaande woning, gelegen Hondshoek 8A (2021/220).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Kleine Heidelaan 15: Vergunning (2021/218)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het wijzigen van enkele gevelopeningen in de voor- en zijgevel van een eengezinswoning, gelegen Kleine Heidelaan 15 (2021/218).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Olmenlaan 1-3-5: Vergunning (2020/354)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken, inclusief het wijzigen van gemeentewegen, het bouwen van 3 meergezinswoningen (42 woongelegenheden) en een hoogspanningscabine (630 KVA), het slopen van bestaande constructies en het vellen van hoogstammige bomen, gelegen Olmenlaan 1-3-5 (2020/354).

06. Splitsing van percelen gelegen Sectie C nr. 138/M5/deel, 1ste afdeling, "Holleblokveld": Akteneming + opmerking

Op 22/11/2021 verzond notaris Morrens, Coelst & Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen "Holleblokveld", gekadastraerd Sectie C nr. 138/M5/deel, 1ste afdeling. Het college kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

07. Splitsing van percelen gelegen Sectie A nrs. 51/K, 51/2/V, 52/A, 54/K, 1ste afdeling, Waversesteenweg 73 en "Achter Die Doncken": Akteneming + opmerking

Op 22/11/2021 verzond notaris Morrens, Coelst & Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Waversesteenweg 73 en "Achter Die Doncken", gekadastraerd Sectie A nrs. 51/K, 51/2/V, 52/A, 54/K, 1ste afdeling. Het college kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

Leefmilieu

08. Vellen van esdoorns in de Imeldalaan en voorzien van heraanplant in het najaar van 2022: Standpuntbepaling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een standpunt in te nemen over het vellen van esdoorns in de Imeldalaan en het voorzien van de heraanplant in het najaar van 2022.

Natuur

09. Sensibilisatieproject over nest- en overwinteringsplaats vleermuizen, spechten en eekhoorns: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een sensibilisatieproject goed te keuren in de Boeimeerstraat rond het creëren van nest- en schuilplaatsen voor vleermuizen, spechten en eekhoorns.

10. Project OVAM te bebossen stortplaatsen selectie bijkomende percelen: Goedkeuring

Vlaanderen heeft de ambitie om tegen 2024 4.000 ha extra bos aan te leggen. Daarnaast kent Vlaanderen 3.000 locaties waar afval op of in de bodem aanwezig is. Minister Zuhair Demir werkte samen met OVAM een project uit om deze voormalige stortplaatsen om te vormen tot bos. OVAM heeft reeds beslist om ambtshalve tussen te komen bij het oriënterend bodemonderzoek van een perceel in eigendom van de gemeente Bonheiden in de Kiekshamlei, kadastraal gekend als 2de afdeling C 311 C. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om ook 2 percelen in de buurt van de N15, kadastraal gekend als 1ste afdeling D 374 02 en 03 mee op te nemen in het OVAM-project van te bebossen stortplaatsen.

11. Aanvraag vellen van bomen de Selliers de Moranvilleaan 8: Gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering

Er is een aanvraag ingediend voor het vellen van 3 bomen op een perceel gelegen de Selliers de Moranvilleaan 8 te Bonheiden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld toelating te geven voor het vellen van 2 sparren en het vellen van 1 beuk te weigeren

12. Aanvraag vellen van bomen Yvonne De Winterstraat LOT 9: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 grove den op een perceel gelegen Yvonne De Winterstraat LOT 9 te Bonheiden.

Infrastructuur

13. Verharden berm Mechelsesteenweg: Toelating

Aan de bewoner van Mechelsesteenweg 305 wordt toelating gegeven de berm tussen rijweg en fietspad te verharderen.

Overheidsopdrachten

14. Gedeeltelijke vrijgave borgtocht "Groenaanleg Rijmenam fase 3 Lange Dreef - Brugstraat - Amerstraat": Goedkeuring

De werken in het kader van de overheidsopdracht "Groenaanleg Rijmenam fase 3 Lange Dreef - Brugstraat - Amerstraat" werden voorlopig opgeleverd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de eerste helft van de voor deze werken gestelde borg vrij te geven.

15. Aanstellen architect voor de aanleg van een publieke parking en fietsstalling kasteeldomein Zellaer: Gunning

Er dient een architect te worden aangesteld voor de aanvraag van een omgevingsvergunning van de publieke parking en fietsstalling op het kasteeldomein Zellaer.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht met aanvaarde factuur te gunnen tegen het bedrag van € 8.650,00 excl. btw of € 10.466,50 incl. 21% btw.

16. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons, vermeld op de goedkeuringslijst G/2021/89, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

17. Algemeen directeur: Vervanging

Het beginsel van de continuïteit van de openbare dienst vergt dat de algemeen directeur wordt vervangen indien hij afwezig of verhinderd is.

Op 30/05/2018 vertrouwde de gemeenteraad de aanstelling van een waarnemend algemeen directeur toe aan de functiehouder.

In haar hoedanigheid van functiehouder, vraagt de algemeen directeur om vervanging in de maand januari 2022. Zij wenst zich te laten vervangen door Rudy Rey (afdelingshoofd 1) voor de periode van 03/01/2022 tot en met 16/01/2022, en door Lien Tuymans (afdelingshoofd 2) voor de periode van 17/01/2022 tot en met 30/01/2022. De algemeen directeur stelt voor aan beide afdelingshoofden de toelage toe te kennen voor het waarnemen van een hogere functies, dit telkens voor de respectievelijke vervangingsperiode.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd dit voorstel goed te keuren.

Financiën

18. AGBPB ontbinding en vereffening: Gewijzigde visie

Het college van burgemeester en schepenen wijzigt haar visie tot vereffening van het autonoom gemeentebedrijf patrimonium Bonheiden en stelt voor de vereffening te verschuiven naar 2025 maar evenwel nu een actueel schattingsverslag van de feestzaal Sint-Martinus te vragen.

19. Verantwoording werkingstoelage 2020 milieuraad: Akkoord

De gemeentelijke milieuraad legt ter controle op de aanwending van de toelagen hun financieel verslag voor.

20. Verantwoording werkingstoelage 2021 vzw De Rijmenamse Wielervrienden: Akkoord

Vzw De Rijmenamse Wielervrienden zou op 05 en 06/06/2021 een aantal wielervedstrijden in de gemeente organiseren. De edities van 2021 werden echter afgelast door de coronamaatregelen. Graag had de organisatie voor de reeds gemaakte kosten een toelage ontvangen.

In het budget 2021 is hiervoor een toelage van € 6.250 voorzien.

De vzw legt nu, ter controle op de aanwending van de toelage, haar financieel verslag voor.

21. Kohier belasting op reclaimedrukwerk oktober 2021 (Inamar Europe): Ontheffing van ambtswege

Het college van burgemeester en schepenen kan wat gemeentebelastingen betreft, bij een materiële vergissing, van ambtswege ontheffing verlenen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om ontheffing van ambtswege te verlenen voor het aanslagbiljetten zoals gevoegd als bijlage en voor een totaal bedrag van € 300,90.

22. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2021/49, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Verzekeringen

23. Afsluiten verzekeringspolis raadsleden en leden bijzonder comité sociale dienst: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de polis lichamelijke ongevallen raadsleden en leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst voor 1 jaar af te sluiten bij Ethias.

24. Afsluiten verzekeringspolis lichamelijke ongevallen adviesraden: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de polis lichamelijke ongevallen adviesraden voor 1 jaar af te sluiten bij Ethias.

25. Afsluiten verzekeringspolis hospitalisatie: Goedkeuring

Wegens het vervallen van enkele lopende verzekeringspolissen en aangezien het uitschrijven van een overheidsopdracht pas volgend jaar zal gebeuren wegens tijdgebrek, moeten er voor enkele verzekeringen nu tijdelijke polis worden afgesloten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een nieuwe hospitalisatieverzekering bij Ethias af te sluiten voor 1 jaar.

26. Verzekeringspolis arbeidsongevallen AXA: Verlenging

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de verzekeringspolis 'Arbidsongevallen', afgesloten bij AXA, voor 1 jaar te verlengen.

27. Verzekeringspolis lichamelijke ongevallen raadsleden OCMW: Stopzetting

De verzekeringspolis "raadsleden OCMW", afgesloten bij Ethias, wordt volledig stopgezet aangezien deze leden ook tot de gemeenteraad behoren en al verzekerd zijn middels een andere polis.

Erfgoed

28. Bakhuisje Oude Baan - Herstelvordering inspecteur Onroerend Erfgoed: Kennisneming

Voor de verwaarlozing van het bakhuisje in de Oude Baan, beschermd als monument, werd een proces-verbaal opgesteld door de Inspecteur Onroerend Erfgoed. Naar aanleiding daarvan werd op 08/11/2021 door de Inspecteur Onroerend Erfgoed een herstellvordering opgesteld.

De herstellvordering van de Inspecteur Onroerend Erfgoed betreffende het beschermd bakhuisje in de Oude Baan wordt ter kennisgeving voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Evenementen

29. Cyclocross in Weyneshof op zondag 19/12/2021: Toelating

Cycling Team Celis wil op 19/12/2021 een cyclocross organiseren op het domein Weyneshof.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor dit evenement.

30. Oldtimertreffen op weide in Zellaerdreef op 01/05/2022: Toelating

Er werd een aanvraag gedaan tot het organiseren van oldtimertreffen op 01/05/2022 aan de weide tegenover zaal Ludwina, Zellaerdreef te 2820 Bonheiden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toelating te geven voor dit evenement.

31. 50e Sportmaand van 29/04/2022 tot en met 28/05/2022

De gemeentelijke sportraad meldt dat de 50e sportmaand zal plaatsvinden van 29/04/2022 tot en met 28/05/2022 in en rond de sporthal Berentrode.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld toelating te geven voor dit evenement.

Begraafplaatsen

32. Concessie: Opzegging

In een schriftelijke verzoek aan het college van burgemeester en schepenen wordt een vroegtijdige beëindiging van een concessieovereenkomst gevraagd.

Gemeenteraad

33. Vraagrecht gemeenteraadslid / reinigen rioolkolken: Standpuntbepaling

Raadslid Barbara Maes van de fractie Groen stelt volgende vraag:

Bij het reinigen van rioolputten moet er op voorhand een signalisatie zijn: afzetting van het gebied van reiniging en parkeerverbod auto's. Dit zou nu niet overal het geval zijn geweest waardoor niet alle putten zijn gereinigd (Zwarte Leeuwstraat en Zellaerstraat). Graag rekening mee houden in de toekomst.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld te antwoorden als volgt:
Door PIDPA Hidrorio zal er geen parkeerverbod voor het reinigen van de rioolkolken worden geplaatst. Slechts +/-1% van de kolken is op het moment van het reinigen niet bereikbaar. Deze kolken worden dan ook op een later tijdstip gereinigd.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter