

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Dit document is digitaal ondertekend door

Voor eensluidend uittreksel

Daan Versonnen
voorzitter gemeenteraad

Ethel Van den Wijngaert
algemeen directeur

GR/2025/106

Zitting van 30/04/2025

Aanwezig: Daan Versonnen, voorzitter gemeenteraad

Lode Van Looy, burgemeester

Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Pascal Vercammen, Lola Vanderweyen, schepenen

Jan Fonderie, Guido Vaganée, Geert Teughels, Karl Theerens, Marcel Claes, Julie De Clerck, Sofie Crauwels, Dirk Keuleers, Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Conny Van den Brande, Patricia Frederickx, Cindy Symons, Peggy Aerts, Chantal Jacobs, Jef Jacobs, gemeenteraadsleden
Ethel Van den Wijngaert, algemeen directeur

Afwezig met kennisgeving: Wim Van der Donckt, gemeenteraadslid

Overheidsopdrachten - Lastvoorwaarden en procedure plaatsing 'Verwijderen asbest golfplaten van werkloods en plaatsen recuperatie sandwichpanelen': Goedkeuring

De raad,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

Er dienen werken te gebeuren aan de werkplaats van de gemeentelijke technische uitvoeringsdienst, waaronder het verwijderen van de asbest golfplaten. In het kader van duurzaam materiaalgebruik wordt voorgesteld om de sandwichpanelen die zijn verwijderd van het dak van De Splinter, te recupereren en te gebruiken voor de loods van de uitvoeringsdienst.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de lastvoorwaarden en de plaatsingsprocedure van het 'verwijderen asbest golfplaten van werkloods en plaatsen recuperatie sandwichpanelen' goed te keuren.

Voorgeschiedenis

- 28/08/2024: Besluit van de gemeenteraad houdende vaststelling van de voorwaarden van de overheidsopdracht 'De Splinter: Vernieuwen dak' en de wijze van gunning.
- 27/12/2024: De overheidsopdracht 'De Splinter: Vernieuwen dak' wordt gegund aan Schoofs NV, Daalhofstraat 45 te 3840 Borgloon.
- 04/02/2025: Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende de goedkeuring dat er een nieuw bestek zal worden opgemaakt voor het verwijderen van de asbestgolfplaten van de gemeenteloods en het monteren van de gerecupereerde dakelementen van De Splinter op het dak van de gemeenteloods.

Feiten en context

Architectenbureau Ensemble heeft een bestek en bijhorende plannen opgemaakt voor het vernieuwen van het dak en de goot van De Splinter. In dit bestek is voorzien dat de aannemer de dakelementen verwijdert en afvoert naar een officieel erkende stortplaats. Deze werken zijn op 27/12/2024 gegund aan aannemer Schoofs NV. Aan de aannemer Schoofs NV zal gevraagd worden om de dakelementen niet naar een erkende stortplaats af te voeren, maar te recupereren.

De verwijderde dakelementen van De Splinter kunnen in het kader van circulariteit gerecupereerd worden om op de loods van de gemeentewerkplaats te leggen. Hier liggen nu asbest golfplaten in slechte staat, die bovendien tegen uiterlijk 2030 dienen vervangen te worden.

Voor de opdracht 'verwijderen van asbest golfplaten van de werkloods en het plaatsen van de recuperatie sandwichpanelen' dient er een bestek opgemaakt te worden. Dit bestek is in bijlage toegevoegd.

Juridische grond

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- De wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 07/12/2018.
- Het Decreet over het lokaal bestuur meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17/06/2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 143.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Argumentatie

In het kader van de opdracht “verwijderen asbest golfplaten van werkloods en plaatsen recuperatie sandwichpanelen” werd een bestek met nr. 2025/WB-1496 opgesteld door de technische dienst. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 67.967,00 excl. btw of € 82.240,07 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in meerjarenplan 2020-2025, budget 2025 onder A7.14.1 Renovatie van de gevel en het dak van de burelen van de technische uitvoeringsdienst.

Visum:

FA 2025/0065 van 11/04/2025: Gunstig

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Keurt het bestek met nr. 2025/WB-1496 en de raming voor de opdracht “verwijderen asbest golfplaten van werkloods en plaatsen recuperatie sandwichpanelen”, opgesteld door de technische dienst goed.

Artikel 2 - Stelt de lastvoorwaarden vast, zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 67.967,00 excl. btw of € 82.240,07 incl. 21% btw.

Artikel 3 - Stelt vast dat bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.