

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 02/12/2025

Notulen

01. Vergadering 25/11/2025: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 25/11/2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Splitsing van percelen gelegen sectie A nr. 226/M4, 1ste afdeling, Gestelhoflei: Akteneming

Op 18/11/2025 verzond notarissen Morrens, Coelst en Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Gestelhoflei, gekadastraerd sectie A nr. 226/M4, 1ste afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Hondshoek 46: Weigering (2025-172)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te weigeren voor het wijzigen van het reliëf, het vellen van bomen, het oprichten van een poolhouse met terras en zwembad in de achtertuin, het oprichten van een carport en het aanleggen van verhardingen (oprit, tuinpaden en terras) rondom de woning en het uitvoeren van een bronbemaling, gelegen Hondshoek 46 (2025-172).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Pruimelaarstraat 23: Gedeeltelijke vergunning en gedeeltelijke weigering (2025/140)

Er is een aanvraag ingediend om de omgevingsvergunning te verlenen voor het wijzigen van de gevelopening, de regularisatie voor het aanbrengen van gevelisolatie en sierbepleistering en het vernieuwen van de bestaande aanbouw en de nieuwe aanbouw in opbouw, gelegen Pruimelaarstraat 23 (2025/140).

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor wat betreft het wijzigen van de gevelopening, de regularisatie voor het aanbrengen van gevelisolatie en sierbepleistering en het vernieuwen van de bestaande aanbouw, en weigert de omgevingsvergunning voor wat betreft de nieuwe aanbouw in opbouw.

05. Aanvraag omgevingsvergunning Weyneshoflei 9: Vergunning (2025/100)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen en uitbreiden van een bestaande eengezinswoning en het regulariseren van een bijgebouw, gelegen Weyneshoflei 9 (2025/100).

Leefmilieu

06. Toelagen aan verenigingen en organisaties voor opruimen zwerfvuil tijdens de zwerfvuillactie najaar 2025: Toekenning

Op 27/05/2015 stelde de gemeenteraad het subsidiereglement voor het opruimen van zwerfvuil vast. Voor de opruimactie van het najaar 2025 stelden meerdere verenigingen zich kandidaat om een bepaalde straat zwerfvuilvervrij te maken. De aanvragen van de deelnemende verenigingen voldoen aan de voorwaarden om in

aanmerking te komen voor subsidiëring. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelagen toe te kennen.

Natuur

07. Vellen van bomen Harentstraat 86: Weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Harentstraat 86 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen weigert deze aanvraag.

08. Vellen van bomen Lange Dreef 114 D: Gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 6 bomen op een perceel gelegen Lange Dreef 114 D te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen verleent een gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering voor deze aanvraag.

Openbare werken

09. Werken Fluvius Brandheidestraat: Toelating

Fluvius vraagt toelating om werken uit te voeren in de Brandheidestraat. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

10. Werken Fluvius Bremlei: Toelating

Fluvius vraagt toelating om werken uit te voeren in de Bremlei. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

11. Werken Fluvius Oude Kasteellaan - Matadilaan: Toelating

Fluvius vraagt toelating om werken uit te voeren in de Oude Kasteellaan - Matadilaan.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

12. Werken Proximus Oude Baan: Toelating

Proximus vraagt toelating om werken uit te voeren in de Oude Baan. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

13. Werken Wyre Guido Gezellelaan: Toelating

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren in de Guido Gezellelaan. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

14. Werken Wyre Guldensporenlaan: Toelating

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren in de Guldensporenlaan. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

15. Werken Wyre Hairgracht: Toelating

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren in de Hairgracht. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

16. Werken Wyre Kapelweg - Zwarte Leeuwstraat: Toelating

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren in de Kapelweg - Zwarte Leeuwstraat. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

17. Werken Wyre Korte Veldstraat - Venlaan - Boeimeerstraat: Toelating

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren in de Korte Veldstraat - Venlaan - Boeimeerstraat.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

18. Werken Wyre Meiboomstraat: Toelating

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren in de Meiboomstraat. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

19. Werken Wyre Oude Keerbergsebaan 20: Toelating

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren ter hoogte van de Oude Keerbergsebaan 20.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

20. Werken Wyre Uyerenboslaan: Toelating

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren in de Uyerenboslaan.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

21. Werken Wyre Zilverberklaan: Toelating

Wyre vraagt toelating om werken uit te voeren in de Zilverberklaan.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd.

Infrastructuur

22. Voorstel verlengde waarborgtermijn n.a.v. slechte uitvoering asfalt door Aquafin in Weynesbaan: Standpuntbepaling

In opdracht van Aquafin werd de collector in de Weynesbaan door aannemer N.V. Viabuild aangelegd. Tijdens de uitvoering van de werken bleek de diameter van de persleiding te klein te zijn. Aquafin heeft aannemer Hens NV, die aangesteld is voor de werken in de Watermolenstraat, de opdracht gegeven om een nieuwe persleiding aan te leggen ondanks dat de Weynesbaan nog niet definitief opgeleverd is met aannemer N.V. Viabuild. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een standpunt in te nemen.

Patrimonium

23. Toegang tot perceel 12005 D 208 te Dorsthoeveweg: Standpuntbepaling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om standpunt in te nemen over de problematiek van toegang tot het perceel van het OCMW in de Dorsthoeveweg.

Overheidsopdrachten

24. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de overheidsopdracht 'Opmaak, druk en levering van gemeentelijke infomagazines Rijnheide en Seniorengids - 2026-2027': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 26/11/2025 de voorwaarden en de wijze van gunning vast en keurde bestek 2025/ID-1536 goed van de overheidsopdracht 'Opmaak, druk en levering van gemeentelijke infomagazines Rijnheide en Seniorengids - 2026-2027'.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de lijst met uit te nodigen leveranciers goed te keuren.

25. Opmaak EPC's gemeentelijke gebouwen - meerwerk: Goedkeuring

Sinds 01/01/2024 moeten alle gebouwenheden van publieke gebouwen en overheidsgebouwen beschikken over een EPC (energieprestatiecertificaat) voor niet-residentiële gebouwen. Deze opdracht kadert binnen het Strategisch Vastgoed Plan-project, en werd mee als actie verwerkt in het EUCF-subsidiedossier. Via het in-house-principe werd deze opdracht toegewezen aan IGEMO.

Aangezien er meer uren nodig zijn om dit dossier af te werken dienen extra uren verrekend te worden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de meeruren voor de overheidsopdracht 'Opmaak EPC's gemeentelijke gebouwen' goed te keuren.

26. Verplaatsen laadpaal ter hoogte van Pruimelaarstraat 7: Gunning

Op 23/07/2024 werd door het college van burgemeester en schepenen het tijdelijk aanvullend verkeersreglement - laadpaal Pruimelaarstraat 7 goedgekeurd, waarin de exacte locatie van de laadpaal werd vastgesteld.

Echter brengt de locatie heel wat moeilijkheden bij het extra aanmaken van parkeerplaatsen en hinder bij het insturen van bewoners van de aanpalende oprit.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de laadpaal te laten verplaatsen door de firma Equans, verantwoordelijke voor de plaatsing van de

betreffende laadpaal tegen het nagerekende offertebedrag van € 3.181,82 excl. btw of € 3.850 incl. 21% btw.

27. Wegen- en rioleringswerken in Oude Baan en Bruinbeekstraat - gemeentelijk aandeel: Goedkeuring

Op 27/06/2018 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst met PIDPA voor het project K-10-029 "Wegen- en rioleringswerken in de Oude Baan en Bruinbeekstraat" goed. Op 24/09/2025 keurde de gemeenteraad het definitieve ontwerp (aangebestedingsdossier) en het gemeentelijk aandeel goed.

Als aangestelde studiebureau stelt Antea Group voor de werken te gunnen aan de laagste regelmatige inschrijver, zijnde firma Adams nv, Hoekeinde 52, 2330 Merksplas, welke de meest regelmatige bieding voor een totaalbedrag van € 3.520.764,19 excl. btw of € 3.727.057,79 incl. btw indiende.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiermee akkoord te gaan en het gemeentelijk aandeel in de werken vast te stellen op € 982.350,49 excl. btw of in totaal € 1.188.644,09 incl. 21% btw.

28. 'Wegen- en rioleringswerken in Muizensteenweg, Populierenlaan en Korte Schommenstraat' - meerwerk Heraanleg parking begraafplaats: Goedkeuring

De overheidsopdracht 'Wegen- en rioleringswerken in Muizensteenweg, Populierenlaan en Korte Schommenstraat' werd gegund aan Adams nv, Hoekeinde 52 te 2330 Merksplas.

De heraanleg van de parking ter hoogte van de begraafplaats werd niet opgenomen in het initiële bestek. Echter door de staat van de ondergrondse leidingen en de aanleg van het fietspad dient het plein alsnog opgebroken te worden.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het meerwerk voor de heraanleg van de parking aan de begraafplaats goed te keuren voor het gemeentelijke aandeel, zijnde het nagerekende offerte bedrage van € 52.985,13 excl. btw of € 64.112,01 incl. 21% btw.

29. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/99 wordt ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

30. Aanpassing arbeidsreglement: Akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de wijziging van het bestaande arbeidsreglement m.b.t. de overgang van papieren naar digitale loondocumenten.

Financiën

31. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/48 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Jeugd

32. Subsidie Scouts Sint-Paulus voor verwarmingspanelen en vergroening van de lokalen: Toekenning

Scouts Sint-Paulus wil volledig vrij zijn van fossiele brandstoffen. Zij vervangen hiervoor een gas- en mazoutverwarming door elektrische verwarming, ook doen ze aanpassingen aan hun elektriciteitskabels en plaatsen infrarood verwarming. Alle IR-verwarmingselementen hangen omhoog en zijn aangesloten. Zonnepanelen werden ook aangekocht. Scouts Sint-Paulus hebben ondertussen 3 wc's vernieuwd en een

buitenkraantje geïnstalleerd. Voor de betaling hiervan willen zij beroep doen op een subsidie via het reglement houdende subsidiëring van jeugdbewegingen voor het bouwen, verbouwen en herstellen van lokalen en terreinen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de subsidie toe te kennen.

Sport

33. Toekennen jubileumsubsidie WTC Cycling2820 Rijmenam VZW:

Toekenning

Conform het deel II van het ondersteuningsreglement verenigingen vrije tijd wordt een subsidie toegekend van € 372 aan een vereniging die een activiteit organiseert ter gelegenheid van een 25-jarig bestaan of veelvoud. WTC Cycling2820 Rijmenam VZW diende een aanvraag in voor het verkrijgen van deze subsidie voor de viering van hun 50-jarig bestaan. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze subsidie toe te kennen.

Cultuur

34. Ondersteuningssubsidies verenigingen: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de voorgestelde subsidiebedragen voor 2025 toe te kennen aan de erkende gesubsidieerde verenigingen, conform het ondersteuningsreglement verenigingen.

Erfgoed

35. Aansluiting bij IOED van IGEMO: Goedkeuring

In het kader van de vernieuwing van de Vlaamse intergemeentelijke samenwerkingsverbanden erfgoed verlengt IGEMO haar werking inzake IOED (Intergemeentelijke Onroerende Erfgoed Dienst) voor de periode 2027-2032. In tegenstelling tot de vorige periode wordt lidmaatschap aan IOED IGEMO nu betalend. Er wordt een jaarlijkse bijdrage aangerekend.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd goedkeuring te geven aan het lidmaatschap IOED IGEMO voor de periode 2027-2032.

Vrije tijd

36. Ontwerpreglement financiële ondersteuning voor de organisatie van evenementen met bovenlokale uitstraling: Principiële goedkeuring

Het reglement financiële ondersteuning voor de organisatie van evenementen met bovenlokale ondersteuning wil rechtlijnigheid en voorspelbaarheid brengen omtrent de criteria, die vereist zijn voor financiële ondersteuning door het gemeentebestuur Bonheiden. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het voorontwerp van het reglement financiële ondersteuning voor de organisatie van evenementen met bovenlokale ondersteuning goed te keuren. Nadien wordt het reglement financiële ondersteuning voor de organisatie van evenementen met bovenlokale ondersteuning voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. Na goedkeuring door de gemeenteraad worden alle vroegere reglementen met betrekking tot de financiële ondersteuning voor de organisatie van evenementen met bovenlokale uitstraling opgeheven.

Evenementen

37. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. een wintermarkt in de Hottentothoeve van 12/12/2025 t.e.m. 14/12/2025: Vaststelling

Van vrijdag 12/12/2025 t.e.m. zondag 14/12/2025 wordt in de Hottentothoeve een wintermarkt georganiseerd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een tijdelijke verkeersverordening vast te stellen.

38. Kerstbal in Sint-Martinus op 27/12/2025: Goedkeuring

Op 27/12/2025 vindt er in de Sint-Martinuszaal een Kerstbal plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

39. Oudejaarsavond in de Hottentothoeve op 31/12/2025: Toelating

Op 31/12/2025 vindt in de Hottentothoeve een oudejaarsavondfeest plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

40. Organisatie en schenken van sterke dranken bij privéfeest van Chiro

Aksent op 17/01/2026: Toelating

Op 17/01/2026 vindt er bij Chiro Aksent een privéfeest plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

41. Privéfeest Sint-Martinus op 01/05/2026: Goedkeuring

Op 01/05/2026 vindt er in de Sint-Martinuszaal een privéfeest plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Begraafplaatsen

42. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval van BO/coluA/JC/1

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een columbariumconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden.

43. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval van BO/parkA/DC/48

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden.

44. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval van BO/parkF/LC/3

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden.

45. Aanvraag concessie: Hernieuwing van RIJ/parkI/AC/6

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Rijmenam.

46. Aanvraag concessie: Verlening BO/urneE/AC/42

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Sint-Katelijne-Waver op 06/10/2025, een urnenveldconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

47. Aanvraag concessie: Verlening BO/coluB/CC/3

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een verval van een gratis begraafing, een columbariumconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

48. Aanvraag concessie: Verlening RIJ/coluD/CC/3

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 06/10/2025, een columbariumconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Rijmenam te verlenen.

49. Aanvraag concessie: Verlening RIJ/coluD/CC/2

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Keerbergen op 28/09/2025, een columbariumconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Rijmenam te verlenen.

Ontwikkelingssamenwerking

50. Spontaan advies mondiale raad betreffende ondertekening SDG engagementsverklaring: Akkoord

Vanuit het VVSG werd er op 30/09/2025 een vernieuwde engagementsverklaring rond de SDG's opgesteld, die lokale besturen kunnen ondertekenen. Met deze

engagementsverklaring nemen lokale besturen het engagement om om deze SDG's zichtbaar te maken binnen hun gehele werking en hierrond te rapporteren. De mondiale raad verzoekt met een spontaan advies de gemeente Bonheiden om deze vernieuwde engagementsverklaring te ondertekenen.

51. Subsidie voor stage in een ontwikkelingsland: Toekenning

De toekenning van subsidies voor mondiaal beleid zijn geregeld via een subsidiereglement dat door de gemeenteraad op 18/12/2019 werd vastgesteld. Individuele personen die zich voor een project in het zuiden inzetten, kunnen een beperkte subsidie aanvragen voor een project aldaar.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om een subsidie voor stage in het zuiden goed te keuren, die werd aangevraagd via het reglement mondiaal beleid.

Politie

52. Notulen vergadering politieraad 30/09/2025: Kennisneming

Op 30/09/2025 vond er een vergadering plaats van de politieraad. De notulen van deze vergadering werden door deze raad goedgekeurd op 25/11/2025.

Deze goedgekeurde notulen worden nu voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Organisatie

53. Kader organisatiebeheersing: Principiële goedkeuring

Het Decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de algemeen directeur het organisatiebeheerssysteem vaststelt, na overleg met het managementteam.

Het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem en de elementen daarin, die raken aan de rol en de bevoegdheden van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn, zijn onderworpen aan de goedkeuring van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het is de bedoeling om de implementatie en uitbouw van het organisatiesysteem projectmatig aan te pakken.

Aan de het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het kader voor organisatiebeheersing principiële goed te keuren.

Varia

54. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter