

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 30/04/2024

Notulen

01. Vergadering 23/04/2024: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 23/04/2024 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Splitsing van percelen gelegen sectie C nrs. 432/D, 432/E, 432/F, 432/G, 432/K, 432/L, 2de afdeling, Boortmeerbeeksebaan: Akteneming + opmerking

Op 15/04/2024 verzond notaris Marc De Backer een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Boortmeerbeeksebaan, gekadastraerd sectie C nrs. 432/D, 432/E, 432/F, 432/G, 432/K, 432/L, 2de afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Splitsing van percelen gelegen sectie D nrs. 251/B, 251/C, 2de afdeling, Elststraat 12: Akteneming + opmerking

Op 17/04/2024 verzond notaris Morrens, Coelst en Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Elststraat 12, gekadastraerd sectie D nrs. 251/B, 251/C, 2de afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

04. Splitsing van percelen gelegen sectie A nrs. 475/M3, 475/K4, 475/L4, Hazelaarlei 26: Akteneming + opmerking

Op 15/04/2024 verzond Notarissen Mostaert, Maere en Van Elslande een brief met de mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Hazelaarlei 26, gekadastraerd sectie A nrs. 475/M3, 475/K4, 475/L4. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

05. Aanvraag omgevingsvergunning Bruinbeekstraat 12: Vergunning (2024/059)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van een woning na sloop van de veranda en het aanleggen van nieuw terras, gelegen Bruinbeekstraat 12 (2024/059).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Lange Dreef 71: Vergunning (2023-273)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen en uitbreiden van een bestaande eengezinswoning, het afbreken van 2 bijgebouwen en aanbouw en het oprichten van een nieuw bijgebouw-carport, gelegen Lange Dreef 71 (2023-273).

07. Beroep tegen omgevingsvergunning, Kerkenbos 2: Kennisneming en standpuntbepaling (dossier 2023/200)

Op 16/01/2024 nam het college van burgemeester en schepenen een weigeringsbeslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor de regularisatie van terreinaanlegwerken (oprit, parkeerplaatsen, toegangspad, terrassen en tuinpaden) en het vervangen van kunstgras door natuurlijk gras, Kerkenbos 2. De aanvraag werd door het college van burgemeester en schepenen uitvoerig gemotiveerd. Op 13/03/2024 gaf de deputatie van de provincie Antwerpen kennis aan het college van burgemeester en schepenen dat een beroep werd

ingediend tegen deze beslissing. In de brief wordt ook gevraagd naar een standpuntbepaling omtrent de inhoud van het beroepsschrift.

08. Hoorzitting bouwberoep Berentrodereef ZN: Kennisneming en afvaardiging (2023/119)

Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent een vergunningsaanvraag, kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het beroep onderzoekt de deputatie de aanvraag opnieuw in haar volledigheid. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de brief van 10/04/2024 van het provinciebestuur van Antwerpen, waarbij gemeld wordt dat het dossier betreffende het bouwberoep Berentrodereef ZN, zal behandeld worden op 07/05/2024, en dat het gemeentebestuur of een gemandateerde afgevaardigde, als vergunningverlenende instantie, eveneens wordt uitgenodigd.

Natuur

09. Vellen van bomen Yvonne Dewinterstraat 3: Weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 3 bomen op een perceel gelegen Yvonne Dewinterstraat 3 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen weigert deze aanvraag.

Openbare werken

10. Schadegeval Donkerstraat 38 - Vonnis: Standpuntbepaling

In de loop van 2017-2018 werden in opdracht van Aquafin nv rioleringswerken uitgevoerd in de Plasstraat, de Bleukstraat en de Donkerstraat. De bewoners van Donkerstraat 38 zouden hierbij schade hebben opgelopen aan de oprit van hun woning. De gemeente werd hiervoor gedagvaard.

Op 18/03/2024 heeft de rechtbank van eerste aanleg Antwerpen afdeling Mechelen, sectie burgerlijke rechtbank, een vonnis uitgesproken waarbij de gemeente veroordeeld wordt tot het herstel in natura van de greppel.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hierover een standpunt in te nemen.

11. Werken PIDPA Muizensteenweg: Toelating

PIDPA vraagt toelating om werken uit te voeren ter hoogte van Muizensteenweg. Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

Mobiliteit

12. Snelheidsmaatregelen Gestellei: Standpuntbepaling

Verschillende bewoners van de Gestellei melden reeds geruime tijd de verkeersoverlast in hun straat. Daar werd eerder een snelheidsbeperking opgelegd van 50 km/u voor het gewone verkeer en 30 km/u voor vrachtwagens. Deze problematiek werd aangekaart op de verkeerscommissie. Voortvloeiend uit dit overleg werd beslist een verkeerstelling te organiseren op 3 verschillende locaties in deze straat. Hieruit blijkt dat er geen opmerkelijke vaststellingen zijn betreffende drukte en snelheid. Het advies van de verkeerscommissie na beoordeling van de cijfers is dan ook om geen aanpassingen door te voeren.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met het advies van de verkeerscommissie, zijnde geen aanpassingen door te voeren gezien er geen opmerkelijke drukte en overdreven snelheid werd vastgesteld en bovendien de cijfers van de verkeerstelling mee te delen aan de melders ter staving van de beslissing.

Overheidsopdrachten

13. Aankoop en levering van 12 digitale indoor-mediaschermen: Gunning

Het is de bedoeling om 12 indoor-mediaschermen te voorzien op diverse locaties van het gemeentelijk patrimonium. Ook moet er hiervoor de nodige soft- en hardware worden aangeschaft.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Aankoop en levering van 12 digitale indoor-mediaschermen' te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige weerhouden (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte, zijnde Digitopia nv, Turnhoutsebaan 453 te 2110 Wijnegem, tegen een vaste kost van € 10.690,00 excl. btw of € 12.934,90 incl. 21% btw, en een maandelijkse kost (licenties) van € 420,00 excl. btw of € 508,20 incl. 21% btw.

14. Opdracht 'Ruimen en maaien van grachten en maaien van bermen': Gunning

De gemeenteraad trad op 24/04/2024 toe tot de aankoopcentrale PIDPA voor 'Ruimen en maaien van grachten en maaien van bermen'.

PIDPA hield een aanbesteding en heeft de percelen van de opdracht gesloten met de gegunde aannemers.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de opdracht 'Ruimen en maaien van grachten en maaien van bermen' via de aankoopcentrale PIDPA te gunnen aan De Ruyte Milieu bv te Puurs – Sint-Amands tegen een bedrag van € 55.000 excl. btw of in totaal € 66.550 incl. 21% btw.

15. Huur van 8 elektrische fietsen voor het onderdeel 'Deelfietsen' binnen het project 'Bereikbare Regio' Donkey Republic: Gunning

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de opdracht 'Deelfietsen' van 'Bereikbare Regio' van IGEMO te gunnen aan Donkey Republic voor de huur van 8 extra elektrische fietsen om het grondgebied van de gemeente optimaal te voorzien van deelfietsen.

16. Ontwerp en aanleg van een skatepark: Gunning

De gemeenteraad stelde op 28/02/2024 de voorwaarden en de wijze van gunning vast voor de overheidsopdracht 'Ontwerp en aanleg van een skatepark'.

Er wordt voorgesteld deze overheidsopdracht te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte, zijnde Concrete Dreams, Schriekstraat 10 te 2223 Schriek, tegen het nagerekende offertebedrag van € 90.904,96 excl. btw of € 109.995,00 incl. 21% btw.

17. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Asfalteringswerken dienstjaar 2024': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 24/04/2024 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Asfalteringswerken dienstjaar 2024' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden, die worden uitgenodigd om deel te nemen aan deze procedure.

18. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Onderhoud en herstellingen verkeerslichten': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 24/04/2024 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Onderhoud en herstellingen verkeerslichten' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden, die worden uitgenodigd om deel te nemen aan deze procedure.

19. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Leveren en plaatsen van digitale infoschermen': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 27/03/2024 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Leveren en plaatsen van digitale infoschermen' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden, die worden uitgenodigd om deel te nemen aan deze procedure.

20. Opdracht 'Aanstellen toezichter rioleringswerken': Schorsing en verlenging

De overheidsopdracht 'Aanstellen toezichter rioleringswerken' werd gegund aan DJW Werfleiding - Werftoezicht, Suikertorenweg 21 te 2560 Kessel. De opdracht startte op 01/09/2023 en zal op 31/08/2025 eindigen. Aangezien de wegen- en rioleringswerken uitblijven, stelt de dienstverlener voor om de opdracht met 2 maanden te schorsen. Het college van burgemeester en schepenen schorst de opdracht 'Aanstellen toezichter rioleringswerken' op 01/05/2024 en geeft een nieuw aanvangsbevel op 01/07/2024.

21. Aanstellen notaris aankoop bos Kanonniersweg: Goedkeuring

Het bos gelegen langs de Kanonniersweg met kadastrale aanduiding Bonheiden sectie C nrs. 109, 109/2 A, 109/2 B, 110 F deel 111 K deel, 112, 113, 114, 115 en 116 en het bos langs de Kanonniersweg, gelegen in woonuitbreidingsgebied met kadastrale aanduiding sectie C nrs. 110 F deel en 111 K deel wordt aan de gemeente te koop aangeboden. De gemeenteraad ging akkoord met deze aankoop tegen de prijs van € 250.000.

Notariaat Van den Bossche & de Vuyst wordt aangesteld voor het opmaken en verlijden van de desbetreffende akte.

22. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/35 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

23. Vaste afvalbijdrage huishoudelijke afvalstoffen kohier dienstjaar 2024:

Vaststelling en uitvoerbaarverklaring

Het kohier op de vaste afvalbijdrage huishoudelijke afvalstoffen dienstjaar 2024, wordt vastgesteld op € 257.277 en uitvoerbaar verklaard.

24. Toekennen werkingstoelage aan mobiliteitsraad: Principieel akkoord

De gemeente richtte een gemeentelijke mobiliteitsraad op. Zoals elke adviesraad binnen de gemeente ontvangt deze een werkingstoelage van € 1.735. Deze werd evenwel nog niet in het gemeentelijk budget ingeschreven. Het toekennen van een werkingstoelage is bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord om een toelage van € 1.735 toe te kennen aan de gemeentelijke mobiliteitsraad.

25. Kohierbelasting op reclaimedrukwerk februari 2024: Ontheffing van ambtswege

Het college van burgemeester en schepenen kan wat gemeentebelastingen betreft, bij een materiële vergissing, van ambtswege ontheffing verlenen.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om ontheffing van ambtswege te verlenen voor het aanslagbiljet, zoals gevoegd als bijlage en voor een totaal bedrag van € 150,80.

26. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/19 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Evenementen

27. Buurtfest Gestellei - Groothoeveweg op 07/09/2024: Toelating

Buurcomité Gestellei-Groothoeveweg organiseert een buurtfest op 07/09/2024 in het magazijn van NV Keuleers.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Bevolking

28. Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14/11/2023 (ref: CBS/2023/1748) 'Afvoering van ambtswege': Intrekking

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Sint-Jansstraat 35, 2820 Bonheiden, toch aan te treffen is in de gemeente en de schrapping dus ongedaan gemaakt dient te worden door het college van burgemeester en schepenen.

29. Geschenktas pasgeboren kinderen: Akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de keuze en het ontwerp van een draagtas voor de geboorteschenken namens de gemeente Bonheiden.

Verkiezingen

30. Kiezerslijsten gemeenteraadsverkiezingen niet-Belgen: Inschrijving

Op 13/10/2024 kunnen niet-Belgische inwoners van een gemeente in Vlaanderen, onder bepaalde voorwaarden, deelnemen aan de lokale gemeenteraads- en provincieraadsverkiezingen. Deze inwoners dienen op eigen initiatief een aanvraag in te dienen tot inschrijving op de kiezerslijst van de Europese en/of de lokale verkiezingen. Dit kan op papier, of sinds 2023, via het digitale platform DECLAR tot en met 31/07/2024. Bij elke aangifte dient de dienst burgerzaken te controleren of betrokkene voldoet aan de kiesvoorwaarden voor desbetreffende verkiezing. Het college van burgemeester en schepenen stelt vast of betrokken burger ingeschreven mag worden op de kiezerslijst of niet (weigering).

Zodra niet-Belgische kiezers zijn ingeschreven op de kiezerslijst, zijn ze wettelijk verplicht om te gaan stemmen. Die stemplicht blijft bestaan tot wanneer ze zich opnieuw uit de kiezerslijst laten uitschrijven.

31. Kiezerslijsten gemeenteraadsverkiezingen niet-Belgen: Inschrijving

Op 13/10/2024 kunnen niet-Belgische inwoners van een gemeente in Vlaanderen, onder bepaalde voorwaarden, deelnemen aan de lokale gemeenteraads- en provincieraadsverkiezingen. Deze inwoners dienen op eigen initiatief een aanvraag in te dienen tot inschrijving op de kiezerslijst van de Europese en/of de lokale verkiezingen. Dit kan op papier, of sinds 2023, via het digitale platform DECLAR tot en met 31/07/2024. Bij elke aangifte dient de dienst burgerzaken te controleren of betrokkene voldoet aan de kiesvoorwaarden voor desbetreffende verkiezing. Het college van burgemeester en schepenen stelt vast of betrokken burger ingeschreven mag worden op de kiezerslijst of niet (weigering).

Zodra niet-Belgische kiezers zijn ingeschreven op de kiezerslijst, zijn ze wettelijk verplicht om te gaan stemmen. Die stemplicht blijft bestaan tot wanneer ze zich opnieuw uit de kiezerslijst laten uitschrijven.

32. Kiezerslijsten gemeenteraadsverkiezingen niet-Belgen: Inschrijving

Op 13/10/2024 kunnen niet-Belgische inwoners van een gemeente in Vlaanderen, onder bepaalde voorwaarden, deelnemen aan de lokale gemeenteraads- en provincieraadsverkiezingen. Deze inwoners dienen op eigen initiatief een aanvraag in te dienen tot inschrijving op de kiezerslijst van de Europese en/of de lokale verkiezingen. Dit kan op papier, of sinds 2023, via het digitale platform DECLAR tot en met 31/07/2024. Bij elke aangifte dient de dienst burgerzaken te controleren of betrokkene voldoet aan de kiesvoorwaarden voor desbetreffende verkiezing. Het college van burgemeester en schepenen stelt vast of betrokken burger ingeschreven mag worden op de kiezerslijst of niet (weigering).

Zodra niet-Belgische kiezers zijn ingeschreven op de kiezerslijst, zijn ze wettelijk verplicht om te gaan stemmen. Die stemplicht blijft bestaan tot wanneer ze zich opnieuw uit de kiezerslijst laten uitschrijven.

33. Kiezerslijst federale, Europese en regionale verkiezingen: Vaststelling

Op 09/06/2024 worden de federale, Europese en regionale verkiezingen georganiseerd. Het college van burgemeester en schepenen stelt de kiezerslijst van de inwoners van Bonheiden vast.

34. Afgifte kiezerslijsten aan politieke partijen: Goedkeuring

Op zondag 09/06/2024 worden er Europese, federale en regionale verkiezingen georganiseerd.

Ter voorbereiding van de verkiezingen, werd er op 23/04/2024 de kiezerslijst van Bonheiden opgemaakt door het rijksregister met als toestandsdatum 01/04/2024. Politieke partijen konden tot 25/03/2024 een aanvraag indienen tot het bekomen van een of twee exemplaren van de kiezerslijst (keuze digitaal of op papier). De eerste 2 kiezerslijsten worden kosteloos aangeboden aan de belanghebbenden, handelend in naam van een politieke partij, die tijdig een aanvraag indienden.

35. Mogelijkheid tot inzage kiezerslijsten: Bekendmaking

Het Kiesdecreet voorziet in een aantal plichtplegingen die door het college van burgemeester en schepenen moeten worden uitgevoerd.

Een ervan is de bekendmaking van de mogelijkheid tot inzage van de kiezerslijsten.

Varia

36. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

1. Vraag van Pascal Vercammen i.v.m. uitvoeren plechtigheid huwelijk 17/08/2024:

Beste Burgemeester en schepenen,

17 augustus is er een huwelijk van Schovaerts-Flkkert. Dit zijn mijn burens van de Grote Heidestraat en zij zouden graag hebben dat ik mee deze plechtigheid uitvoer samen met burgemeester of schepenen die dan aangesteld is door jullie. Kunnen jullie dit doornemen en mij van antwoordt geven aub? -> De algemeen directeur zal hierop antwoorden per mail.

2. Vastleggen datum GRC mobiliteit: Evaluatie Oude Kasteellaan (zie mailverkeer in bijlage) -

> De datum is vastgelegd op 23/05/2024 om 19.30 u.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter