

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 03/06/2025

Notulen

01. Vergadering 27/05/2025: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 27/05/2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Aanvraag omgevingsvergunning Eksterveldlaan 26: Vergunning (2025/056)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een vrijstaande eengezinswoning, gelegen Eksterveldlaan 26 (2025/056).

03. Aanvraag omgevingsvergunning Gezonde Luchtlaan 5: Vergunning (2025-027)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen/uitbreiden van een bestaande ééngesinswoning, gelegen Gezonde Luchtlaan 5 (2025-027).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Kanonniersweg ZN: Vergunning (2025/044)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut, gelegen Kanonniersweg ZN (2025/044).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Krankhoefpad 8: Vergunning (2025/013)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het herbouwen van een woning en het slopen van bestaande constructies, gelegen Krankhoefpad 8 (2025/013).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Meiboomstraat 5: Vergunning (2025/010)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het oprichten van een bedrijfsgebouw met vier units, het regulariseren van een meterlokaal en een infiltratiegracht, het aanleggen van verharding en het oprichten van een publiciteitstotem, gelegen Meiboomstraat 5 (2025/010).

07. Aanvraag omgevingsvergunning Nachtegalenlaan 3: Vergunning (2025/047)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een eengezinswoning, gelegen Nachtegalenlaan 3 (2025/047).

08. Voordracht voorzitter en vaste secretaris GECORO aan gemeenteraad: Goedkeuring

Artikel 1.3.3. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt dat een adviesraad voor ruimtelijke ordening wordt opgericht op niveau van de gemeente, de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) genoemd.

Tevens wordt bepaald dat de gemeenteraad de voorzitter, de leden, de plaatsvervangers en de vaste secretaris benoemt.

De voorzitter en de vaste secretaris worden voorgedragen door het college van burgemeester en schepenen.

In een gemeente met meer dan 10.000 en niet meer dan 30.000 inwoners moeten in de GECORO minimum 9 en maximum 13 leden zetelen.

Minimum één vierde van de leden, waaronder de voorzitter, zijn deskundigen inzake ruimtelijke ordening.

De overige leden zijn vertegenwoordigers van de voornaamste maatschappelijke geledingen binnen de gemeente. Ieder lid, met uitzondering van de voorzitter, heeft een plaatsvervanger.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om een voorzitter en een vaste secretaris voor de GECORO voor te dragen aan de gemeenteraad.

Natuur

09. Aankoop perceel Weyneshoflei voor bebossing: Standpuntbepaling

Het college van burgemeester en schepenen ging principieel akkoord om perceel 12031B0378/00A002 in de Weyneshoflei aan te kopen voor bebossing en hiervoor een subsidiedossier in te dienen, mits er een akkoord bereikt kon worden over de prijs van het perceel. Er vond een overleg plaats met de eigenaars over de prijs. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om een standpunt in te nemen over deze aankoop.

10. Visuele boomcontrole (VTA) i.h.k.v. subsidiereglement beeldbepalende boom hoek Mechelsesteenweg 240 met Roggemanstraat: Toekenning

Op 30/09/2020 stelde de gemeenteraad het subsidiereglement voor onderhoud van beeldbepalende bomen vast. Er werd een aanvraag ingediend voor een visuele boomcontrole (VTA) Mechelsesteenweg 240. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze VTA toe te kennen.

11. Vellen van bomen Reetlei 23: Weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Reetlei 23 te 2820 Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen weigert deze aanvraag.

Overheidsopdrachten

12. Groenonderhoud Kloosterplein en Gemeenteplein: Gunning

De gemeenteraad stelde op 30/04/2025 de voorwaarden en de wijze van gunning vast voor de overheidsopdracht 'Groenonderhoud Kloosterplein en Gemeenteplein'. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht "Groenonderhoud Kloosterplein en Gemeenteplein" te gunnen aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Krinkels Greencare nv, Auguste Reyerslaan 80 te 1030 Schaarbeek tegen het nagerekende offertebedrag van € 28.966,58 excl. btw of € 35.049,56 incl. 21% btw.

13. Vervangen defect ELO-watertappunt Zellaerdreef-Sint-Ludwina: Gunning

Momenteel is het oude ELO-watertappunt Zellaerdreef-Sint-Ludwina verwijderd en de aansluiting afgesloten wegens defect. PIDPA stelt voor om dit ondergronds watertappunt te vervangen door een bovengronds watertappunt (Bayard-opstelling).

De technische dienst stelt voor om het defecte ondergrondse watertappunt Zellaerdreef-Sint-Ludwina te laten vervangen door een nieuw bovengronds watertappunt (Bayard-opstelling) door PIDPA, Vierselsebaan 5 te 2280 Grobbendonk, tegen het nagerekende bedrag van € 8.013,60 incl. 6% btw. Voor de watermeter rekent PIDPA jaarlijks een capaciteitsvergoeding van € 177,99 (incl. 6% btw).

14. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/46 wordt ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

15. Uitbetaling saldo flankerend onderwijs i.v.m. ochtend- en avondtoezicht:

Goedkeuring

Met ingang van 01/09/2022 wordt er gewerkt met enveloppenfinanciering voor onder meer het ochtend- en avondtoezicht in de scholen. Op 02/04/2024 werd een voorschot van 75% uitbetaald en nu wordt het saldo voorgelegd om goed te keuren en uit te betalen op basis van de bewijsstukken.

16. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/23 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Onderwijs

17. Gemeentescholen - Fietspolicy i.h.k.v. uitrol fietsleasing gemeentescholen van het lokaal bestuur vanaf schooljaar 2025-2026: Akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om met onmiddellijke ingang akkoord te gaan met de fietspolicy, opgemaakt i.h.k.v. de uitrol van fietsleasing binnen de gemeentescholen Gekko en Gebo van het lokaal bestuur (scholengroep 't Anker) vanaf schooljaar 2025-2026.

Evenementen

18. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. buurtfeest Harentstraat op 07/09/2025:

Vaststelling

Op 07/09/2025 organiseert buurtcomité Harentstraat een buurtfeest aan café de Bromfiets. De organisator vraagt een tijdelijke afsluiting van de straat.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

19. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. buurtfeest Populierenlaan op 30/08/2025: Vaststelling

Op 30/08/2025 organiseert buurtcomité Populierenlaan een buurtfeest. De organisator vraagt een tijdelijke afsluiting van de straat.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

20. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. buurtfeest Poverstraat op 30/08/2025: Vaststelling

Op 30/08/2025 organiseert het Povercomité de 41ste editie van de Poverfeesten. De organisator vraagt parkeerverbod en een tijdelijke afsluiting van de straat.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

Varia

21. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ineke van Rijsbergen
Wnd. algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter