

BESLUITENLIJST
GEMEENTERAAD 23/10/2024

Openbaar

01. Gemeenteraad - Notulen vergadering 25/09/2024: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 25/09/2024 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

02. Financiën - Lijst nominatieve subsidies 2024: Aanpassing (Onze-Lieve-Vrouw Koor Bonheiden)

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om voor 2024 de lijst van nominatief toegekende toelage aan te passen met volgende nominatieve toelage:

Onze-Lieve-Vrouwkoor Bonheiden voor de organisatie van het 50ste jubileumfeest: € 1.118,41.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

03. Omgeving - Kantmelding intrekking gemeenteraadsbesluit 19/06/2023 "Omgeving - Samenwerkingsovereenkomst IGEMO i.v.m opmaak gemeentelijke woonbehoeftestudie: Goedkeuring": Kennisneming

Op 19/06/2024 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst met IGEMO i.v.m opmaak gemeentelijke woonbehoeftestudie goed.

Deze beslissing werd op de gemeenteraad van 25/09/2024 ingetrokken.

De algemeen directeur maakte in de notulen van de zitting van de gemeenteraad van 19/06/2024 een kantmelding en brengt de gemeenteraad hiervan op de hoogte.

04. Omgeving - Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan nr. 18 'Meurop': Definitieve vaststelling

Het ontwerp-RUP nr. 18 'Meurop' werd op 29/05/2024 voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad van Bonheiden. Daarna werd het van 12/06/2024 tot en met 10/08/2024 onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Tijdens het openbaar onderzoek verleenden 5 instanties advies. Er werden 4 bezwaarschriften ingediend. Nadien werd nog een 6^e advies ingediend, dat ook behandeld wordt. De GECORO verleende op 04/09/2024 advies.

Naar aanleiding van de ingediende adviezen, bezwaren en het advies van de GECORO werden enkele aanpassingen aan het RUP doorgevoerd, zowel in de toelichtingsnota, als in de stedenbouwkundige voorschriften en het grafisch plan. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan nr. 18 'Meurop' definitief vast te stellen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

05. Leefmilieu - Samenwerking met IGEMO i.h.k.v. het project 'Mijn Verbouwbegeleiding': Goedkeuring

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld akkoord te gaan met de samenwerking met IGEMO voor het project 'Mijn Verbouwbegeleiding'. IGEMO biedt deze dienstverlening aan via STEKR.

Binnen dit project worden er renovatiecoaches aangesteld die inwoners een begeleiding op maat kunnen bieden voor energiebesparende investeringen in de woning. De renovatiecoaches zorgen voor een persoonlijk advies en ontzorgingstraject voor de inwoners en bieden dit onafhankelijk aan. Onder de begeleiding valt:

- Een woningscan met rapport;

- Het opvragen en vergelijken van offertes;
- De controle van de facturen;
- Onderhouden van het contact met aannemers;
- De hulp bij aanvraag van premies of een lening.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

06. Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht 'Innovatief laden cultureel verankeren' en wijze van gunning: Vaststelling

De gemeente diende eind 2023 een projectaanvraag in binnen de CPT-projectoproep (Clean Power for Transport) voor innovatieve laadsystemen vanuit de Vlaamse overheid. Binnen deze projectaanvraag wordt er voorzien in de plaatsing van laadpalen op de openbare parking van GC 't Blikveld gekoppeld aan het gebouw. De subsidie van deze CPT-projectoproep werd toegekend en het project dient gerealiseerd te zijn voor eind 2025. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het bestek goed te keuren voor deze opdracht.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de voorwaarden van de overheidsopdracht en de wijze van gunning vast te stellen.

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: Innovatief laden cultureel verankeren.
- Wat de wijze van gunning betreft: Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Raming: € 49.586,78 excl. btw of € 60.000,00 incl. 21% btw.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

07. Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht 'Opbraak en realisatie nieuw basketbalplein Domein Sluyts' en wijze van gunning: Vaststelling

Voor de opbraak en heraanleg van het basketbalplein in het domein Sluyts dient een opdracht opgestart te worden.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de voorwaarden van de overheidsopdracht en de wijze van gunning vast te stellen:

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: het opbreken van het huidige en heraanleg van een nieuw basketbalplein in Domein Sluyts.
- Wat de wijze van gunning betreft: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Raming: € 31.256,25 excl. btw of in totaal € 37.820,06 incl. 21% btw.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

08. Patrimonium - Intekenen raamovereenkomst strategisch- en belanghebbendenmanagement - i.h.k.v. verduurzamen gemeentelijk patrimonium "Strategisch vastgoedplan": Goedkeuring

Op 18/06/2024 heeft het college van burgemeester en schepenen de projectfiche met betrekking tot de opmaak van een strategisch vastgoedplan (SVP) en een patrimonium beheersplan (PBP) goedgekeurd. Een SVP creëert een overzicht van welke gebouwen er op langere termijn worden behouden/afgestoten en welke renovaties ze wanneer en met welke financiële middelen moeten ondergaan.

Een PBP is een leidraad om het dagelijks beheer van het patrimonium te structureren en is ook specifiek gericht op de monitoring van het energiebeheer.

Het Vlaams Agentschap - Facilitair Bedrijf wenst de gemeentes te ondersteunen en heeft met 5 opdrachtnemers een raamovereenkomst afgesloten. De raamovereenkomst bestaat uit 2 percelen. Bijstand bij de opmaak van een strategisch vastgoedplan valt onder perceel 1: 'Consultancy in strategisch

management'. Binnen deze raamovereenkomst kan de gemeente met andere woorden gebruik maken van perceel 1.

De gemeente heeft vervolgens een offerte gevraagd bij IDEA Consult nv voor de opmaak van het SVP. IDEA Consult nv is een tripartite waar Mondea bv deel van uitmaakt. Het is ook Mondea bv die in praktijk deze opdracht zal uitvoeren.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld in te tekenen op de raamovereenkomst strategisch- en belanghebbendenmanagement voor de verduurzaming van het gemeentelijk patrimonium via het opstellen van een "Strategisch vastgoedplan" goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

09. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging CIPAL op 07/11/2024:

Standpuntbepaling

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de dienstverlenende vereniging CIPAL. Op 07/11/2024 vindt er een algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze dienstverlenende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

10. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IVERLEK op 12/11/2024:

Standpuntbepaling

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging IVERLEK.

Op 12/11/2024 vindt er een buitengewone algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze opdrachthoudende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

11. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging PONTES op 21/11/2024:

Standpuntbepaling

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging PONTES.

Op 21/11/2024 vindt er een buitengewone algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze opdrachthoudende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze buitengewone algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

12. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging PIDPA op 25/11/2024:

Standpuntbepaling

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging PIDPA.

Op maandag 25/11/2024 vindt er een algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze opdrachthoudende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

13. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging CREAT Services dv op 26/11/2024: Standpuntbepaling

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de dienstverlenende vereniging CREAT Services dv.

Op 26/11/2024 vindt er een buitengewone algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze dienstverlenende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze buitengewone algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

14. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging IGEMO op 29/11/2024: Goedkeuring

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de dienstverlenende vereniging IGEMO.

Op 29/11/2024 vindt er een algemene vergadering plaats van de dienstverlenende vereniging IGEMO.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze dienstverlenende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

15. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten bijzondere algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IVAREM op 13/12/2024: Standpuntbepaling

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging IVAREM.

Op 13/12/2024 vindt er een bijzondere algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze opdrachthoudende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besloten

16. Personeel - Salarisverhoging decretale graden: Kennisneming

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de retro-actieve salarisverhoging vanaf 01/01/2024 van de decretale graden, zijnde deze van de algemeen en de financieel directeur.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Julie De Clerck,
Voorzitter gemeenteraad

