

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 18/08/2026

Notulen

01. Vergadering 11/08/2026: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 11/08/2026 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Splitsing van percelen gelegen 1e afdeling A 91D 2 P, Oude Baan 175:

Akteneming + opmerking

Op 29/07/2026 verzond Notariskantoor Morrens, Coelst & Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Oude Baan 175, gekadaastreerd 1e afdeling A 91D 2 P. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Bareelveld 14: Vergunning (2026/087)

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk de omgevingsvergunning voor het bouwen van een carport, gelegen Bareelveld 14. (2026/087)

04. Verzoek tot intrekking van het proces-verbaal van verval van de verkavelingsvergunning van 17/05/1963, perceel gelegen Koningin Astridlaan ZN: Standpuntbepaling

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoek tot intrekking van het proces-verbaal van verval van 31/07/1975 met betrekking tot de verkavelingsvergunning van 17/05/1963 en tot opname van deze verkavelingsvergunning als niet-vervallen in het vergunningenregister.

De aangevoerde elementen geven geen aanleiding om het eerder ingenomen standpunt te herzien. De verkoop van één van de drie loten op 19/11/1964 en de gevolgen hiervan voor het verval werden reeds uitdrukkelijk beoordeeld door de deputatie en door de Raad voor Vergunningsbetwistingen. In het arrest van 07/02/2017 werd bevestigd dat de verkavelingsvergunning vervallen is.

Ook het gegeven dat de wegenis reeds eigendom was van de gemeente vormt op zich geen voldoende grond om overmacht aan te nemen of het verval ongedaan te maken.

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij de eerder ingenomen en jurisdictioneel bevestigde standpunten, trekt het proces-verbaal van verval niet in en wijzigt de bestaande juridische beoordeling van de verkavelingsvergunning niet.

05. Aanstelling gerechtsdeurwaarderskantoor ontruiming Site Stef Antiek (Mechelsesteenweg 333): Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de aanstelling van een gerechtsdeurwaarderskantoor goed te keuren voor de ambtshalve uitvoering van een gerechtelijk bevel tot ontruiming van de site 'Stef Antiek'. Ondanks eerdere rechterlijke uitspraken en verbeurde dwangsommen werd de illegale opslag op het terrein niet verwijderd, waardoor uitvoering door de gemeente noodzakelijk is geworden.

Leefmilieu

06. Indiening subsidieaanvraag 'Natuur in je buurt' voor Mechelsbroekstraat: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om akkoord te gaan om een subsidieaanvraag in te dienen bij het ANB (Agentschap Natuur en Bos) voor de oproep 'Natuur in je buurt' voor het project 'Heraanleg Mechelsbroeksite'.

07. Deelname aan het label 'Sponsgemeente': Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om deel te nemen aan het label 'Sponsgemeente', een initiatief binnen de Green Deal Klimaatbestendige Omgeving, dat lokale besturen ondersteunt bij een toekomstgericht waterbeheer.

Natuur

08. Vellen van bomen Boerenkrijglaan 5: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Boerenkrijglaan 5 te 2820 Bonheiden.

Openbare werken

09. Brief wegen- en rioleringswerken Oude Baan: Goedkeuring

Op 03/08/2026 en 04/08/2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van de buurtbewoners van de Oude Baan, waarin een aantal vragen werden gesteld omtrent de wegen- en rioleringswerken in de Oude Baan en meer bepaald omtrent de maatregelen die genomen worden m.b.t. de eiken in fase 3 van de werken.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de brief, die een antwoord biedt op de gestelde vragen, goed te keuren.

Overheidsopdrachten

10. 'Verplaatsen van verkeerslichten volgens nieuw ontwerp Bruinbeekstraat - gemeentelijk aandeel': Gunning

Naar aanleiding van de overheidsopdracht 'Rioleringswerken in de Oude Baan en de Bruinbeekstraat' werd een verkeerslichtenplan opgemaakt en dienen de verkeerslichten verplaatst te worden in de Bruinbeekstraat (paal A01 tem A03).

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Verplaatsen van palen volgens nieuw ontwerp Bruinbeekstraat - gemeentelijk aandeel' te gunnen aan Agentschap Wegen en Verkeer, Lange Kievitstraat 111 - 113 bus 41 te 2018 Antwerpen tegen het offertebedrag van € 11.768,35 excl. btw of € 15.948,47 incl. 21% btw.

11. 'Herstellen en verhogen kerkhofmuur Rijmenam' - gefaseerde aanpak en bijkomende stabiliteitsbevindingen - Aansprakelijkheid: Standpuntbepaling

Aannemer Lareco werd aangesteld om de werken 'Herstellen en verhogen kerkhofmuur' in Rijmenam uit te voeren. De start van de werken vond plaats op 20/04/2026.

Tijdens de uitvoering van de werken aan de kerkhofmuur werd vastgesteld dat de muur uit drie delen met een verschillende technische toestand bestaat. Op basis van de rekennota werd in de zitting van 22/07/2026 van het college van burgemeester en schepenen de goedkeuring verleend om enkel voor het rode en blauwe deel de aangepaste uitvoeringsmethode met Berlinerwand toe te passen, terwijl het groene deel volgens het oorspronkelijke lastenboek zou worden uitgevoerd. Het groene deel verkeert momenteel in goede staat, vertoont geen schade en heeft een beperkte grondkerende functie. Om op lange termijn de veiligheid te waarborgen, zal na de voorlopige oplevering een onafhankelijk studiebureau de stabiliteit van dit deel verder onderzoeken. Noch de aangestelde aannemer, noch het studiebureau neemt na stabiliteitsherberekeningen de aansprakelijkheid ten laste.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de aansprakelijkheid en verantwoordelijkheid voor de uitvoering van het groene deel op zich te nemen en de stilstandvergoeding af te sluiten bij herneming van de werken aan het groene deel.

12. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2026/62 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

13. Kohier op het huis-aan-huis verspreiden van reclamedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten op het grondgebied van de gemeente voor juli 2026: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier op het huis-aan-huis verspreiden van reclamedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten op het grondgebied van de gemeente voor juli 2026 wordt vastgesteld op € 3.725,00 en uitvoerbaar verklaard.

14. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2026/33 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Begraafplaatsen

15. Concessie: Opzegging

In een schriftelijk verzoek aan het college van burgemeester en schepenen wordt een vroegtijdige beëindiging van de concessieovereenkomst gevraagd.

Bevolking

16. Wijziging pakket voor betaalterminals Worldline: Goedkeuring

Het gemeentebestuur van Bonheiden beschikt over 3 betaalterminals op de afdeling dienstverlening; één aan de onthaalbalie en twee op de cel bevolking. Het beheer van deze betaalterminals gebeurt door Worldline. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de wijziging van het huidige tariefplan Compact-startpakket naar het Step-pakket goed te keuren.

17. Omnummering "Dorp 24": Akkoord

Op 01/10/2024 werd een vergunning verleend voor het verbouwen van een handelspand met appartementen, gelegen te Dorp 24, kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie B, nrs. 337/M en 337/N. Als gevolg van de vergunde interne wijzigingen wijzigt de indeling en de functionele opsplitsing van het gebouw. Hierdoor stemt de bestaande huisnummering niet langer overeen met de nieuwe toestand.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om akkoord te gaan met de omnummering van het gebouw en de bijbehorende gebouweenheden.

18. Mutaties - Afvoering van ambtswege: Goedkeuring

Uit een politieonderzoek blijkt dat de betrokkenen, Putsesteenweg 43, 2820 Bonheiden, sedert 16/10/2025 niet meer in de gemeente zijn aan te treffen.

De betrokkenen hebben geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst.

Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van de betrokkenen niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de betrokkenen van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

19. Mutaties - Afvoering van ambtswege: Goedkeuring

Uit een politieonderzoek blijkt dat de betrokkenen, Dorp 36/0001, 2820 Bonheiden, sedert 31/03/2026 niet meer in de gemeente zijn aan te treffen.

De betrokkenen hebben geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst. Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van de betrokkenen niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de betrokkenen van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

Varia

20. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter