

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 17/12/2024

Notulen

01. Vergadering 10/12/2024: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 10/12/2024 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Aanvraag omgevingsvergunning Edgar Tinellaan 26: Weigering (2024-175)

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het afbreken van een bestaande woning t.b.v. de bouw van 3 appartement met carport en berging, gelegen Edgar Tinellaan 26 (2024-175).

03. Aanvraag omgevingsvergunning Kerselaarstraat 34: Vergunning (2024/167)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het regulariseren van de kroonlijst- en nokhoogte van een woning, gelegen Kerselaarstraat 34 (2024/167).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Kraaivenstraat 58: Vergunning (2024-166)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het regulariseren, het verbouwen en het uitbreiden van een bestaande ééngezinswoning, het aanleggen en regulariseren van niet overdekte verhardingen (tuinpaden en terrassen) en het regulariseren van een zwembad en een tuinberging, gelegen Kraaivenstraat 58 (2024-166).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Molenlei zn : Vergunning (2024/188)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut, gelegen Molenlei zn (2024/188).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Rijmenamseweg 87: Weigering (2024/012 V)

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het creëren van zes loten voor vrijstaande bebouwing, het slopen van een vrijstaande woning en garage en het vellen van 22 bomen, gelegen Rijmenamseweg 87 (2024/012 V).

07. Verzoek tot opname in vergunningenregister, woning Guido Gezellelaan 19: Akkoord

De aanvragers vragen om de bestaande woning gelegen Sectie C nr. 525/2/E3, 1ste afdeling, Guido Gezellelaan 19, als vergund geacht op te nemen in het vergunningenregister van de gemeente. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hiermee akkoord te gaan.

Natuur

08. Vellen van bomen Oude Molenstraat 12: Gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 3 bomen op een perceel gelegen Oude Molenstraat 12 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen verleent een gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering voor deze aanvraag.

09. Vellen van bomen Vijverstein 13: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 2 bomen op een perceel gelegen Vijverstein 13 te Bonheiden.

Openbare werken

10. Werken FLUVIUS Site Mechelen Putsesteenweg: Toelating

FLUVIUS Site Mechelen vraagt toelating om werken uit te voeren op de Putsesteenweg ter hoogte van nr. 174 en Zwarte Leeuwstraat.

Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

11. Werken Proximus Area 2.1 Putsesteenweg 172-174: Toelating

Proximus Area 2.1 vraagt toelating om werken uit te voeren op de Putsesteenweg 172-174.

Het college van burgemeester en schepenen geeft hiervoor toelating.

Infrastructuur

12. Wegen- en rioleringswerken in de Watermolenstraat, Dennenlaan, Taboralaan, Nieuwe Dreef, Kleine Paalstraat, Raambeeklaan, Rivierenlaan, Oude Schrieksebaan, Witthemhof, Hellewelweg en zijstraat Weynesbaan - toevoeging openbaar domein t.h.v. Witthemhof 6: Principieel akkoord

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 22/10/2024 beslist om de rijweg in Witthemhof met 1 m op te schuiven en tevens de openbare verlichting te verplaatsen.

Ter hoogte van Witthemhof nr. 6 dient nog een strook, gelegen binnen de rooilijn volgens het BPA nr. 14 'Witthemhofstraat' in private eigendom, overgedragen en toegevoegd te worden tot het openbaar domein. In ruil voor de overdracht vraagt de eigenaar een tegemoetkoming aan de gemeente in de vorm van de nieuwe huisaansluiting van PIDPA.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt het principiële standpunt gevraagd naar de overdracht van private eigendom t.h.v. Witthemhof nr. 6 tot openbaar domein en de betaling van de nieuwe huisaansluiting van PIDPA voor Witthemhof 6.

Overheidsopdrachten

13. Aanstellen studiebureau voor de inspectie van de Rijmenambrug in Bonheiden: Gunning

Er dient een studiebureau aangesteld te worden voor de inspectie van de Rijmenambrug, in de Brugstraat te Bonheiden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Aanstellen studiebureau voor de inspectie van de Rijmenambrug in Bonheiden' te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige weerhouden (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) offerte, zijnde SECO Belgium NV, Kantersteen 47 te 1000 Brussel (btw: BE 0680.633.657), tegen het nagerekende offertebedrag van € 2.160,00 excl. btw of € 2.613,60 incl. 21% btw.

14. Innovatief laden cultureel verankeren: Gunning

De gemeenteraad stelde op 23/10/2024 de voorwaarden en de wijze van gunning vast voor de overheidsopdracht 'Innovatief laden cultureel verankeren'.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de overheidsopdracht 'Innovatief laden cultureel verankeren' te gunnen aan de ondernemer met de enige offerte, zijnde Watt's Next, Kerkplein 14B te 2820 Bonheiden, tegen het nagerekende offertebedrag van € 54.168,94 excl. btw of € 65.544,42 incl. 21% btw.

15. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/91 en G/2025/1 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

16. Wijziging rechtspositieregeling: Akkoord

Er wordt voorgesteld om aan de bestaande rechtspositieregeling de salarisschalen A5a-A5b toe te voegen. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd hiermee akkoord te gaan.

17. Wijziging arbeidsreglement: Akkoord

Hoofdstukken 9 (ICT policies), 10 (Informatieveiligheid) en 11 (Reglement op het gebruik van mobiele telefonie) van het bestaande arbeidsreglement zijn verouderd en dienen te worden geüpdatet. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de opheffing van het de hoofdstukken 9,10 en en 11 van het bestaande arbeidsreglement en het nieuwe reglement mobiele toestellen en mobiel werken goed te keuren als onderdeel van het arbeidsreglement.

Financiën

18. Projectfiche 'Opmaak meerjarenplan 2026-2031': Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de projectfiche 'Opmaak meerjarenplan 2026-2031' voorgelegd ter goedkeuring.

19. Bezwaar tegen belasting op leegstand Boeimeerstraat 57, AJ 2023, kohierartikelen 230000677 en 230000685: Hoorzitting

Er werd een bezwaar ingediend tegen de belasting op leegstand van gebouwen en woningen, AJ 2023, kohierartikelen 230000677 en 230000685. De belastingplichtige vroeg uitdrukkelijk om gehoord te worden. De belastingplichtige heeft zijn argumenten naar voor gebracht tijdens de hoorzitting op het college van burgemeester en schepenen op 17/12/2024.

20. Bezwaar tegen de belasting op leegstand Boeimeerstraat 57, aanslagjaar 2023, kohierartikels 230000685 en 20230000677: Ontvankelijk en gegrondverklaring

Er is een bezwaar ingediend tegen de belasting op leegstand van gebouwen en woningen, aanslagjaar 2023, kohierartikels 230000677 en 230000685. De bezwaarindiener vraagt uitdrukkelijk om gehoord te worden.

21. Uitbetaling werkingstoelage VZW Berentrode (huur sportaccomodatie -18j): Goedkeuring

Vzw Berentrode diende een afrekening in van de kosten voor huur sportaccomodatie -18j.

Deze kost wordt aan vzw Berentrode terugbetaald via de werkingstoelage vzw Berentrode: tussenkomst in huur sportaccomodatie (indoor-outdoor) voor -18-jarigen voorzien in het budget 2024 (€ 35.000).

22. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/51 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Evenementen

23. Oudejaarsavond in de Hottentothoeve op 31/12/2024: Toelating

Op 31/12/2024 vindt in de Hottentothoeve een oudejaarsavondfeest plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

24. Winterdrink Dorstveld op 02/02/2025: Toelating

Op 02/02/2025 organiseert Wijk Dorstveld op de parking van het voetbalveld Mechelsbroekstraat 4a een winterdrink.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

25. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. Winterdrink Dorstveld op 02/02/2025:
Vaststelling

Op 02/02/2025 organiseert Wijk Dorstveld op de parking van het voetbalveld Mechelsbroekstraat 4a een winterdrink. De organisator vraagt een parkeerverbod en om een deel van de Mechelsbroekstraat af te sluiten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

Begraafplaatsen

26. Aanvraag concessie: Verlening BO/urneE/AC/29

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Sint-Katelijne-Waver op 21/09/2024, een urnenveldconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

27. Aanvraag concessie: Verlening BO/coluB/MC/2

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Leuven op 30/10/2024, een columbariumconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

28. Aanvraag concessie: Verlening RIJ/urneC/BC/13

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Rijmenam op 19/09/2024, een urnenveldconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Rijmenam te verlenen.

29. Aanvraag concessie: Verlening RIJ/coluD/CC/1

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 12/10/2024, een columbariumconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

30. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval van BO/urneC/BC/13

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een urnenveldconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden.

31. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval van BO/urneC/BC/16

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een urnenveldconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden.

32. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval van RIJ/coluB/KC/2

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een columbariumconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Rijmenam.

Intergemeentelijke samenwerking

33. Aankoop van compostbakken en -vaten IVAREM: Goedkeuring

IVAREM biedt de mogelijkheid aan partnergemeenten en steden om opnieuw compostbakken en -vaten aan te kopen. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring gevraagd om op dit aanbod in te gaan.

College van burgemeester en schepenen

34. Individuele weddevaststelling burgemeester en schepenen: Vaststelling

Bij de aanvang van de nieuwe legislatuur dient er een individuele weddevaststelling te gebeuren in hoofde van de burgemeester en schepenen.

Algemeen beleid

35. Verslag milieuraad 13/11/2024: Kennisneming

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt navermeld verslag van de milieuraad ter kennisgeving voorgelegd: verslag van 13/11/2024.

36. Verslag vergadering jeugdraad 05/12/2024: Kennisneming

Op 05/12/2024 vond de jeugdraad van gemeente Bonheiden plaats. Het goedgekeurde verslag van de vergadering wordt ter kennisgeving voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Varia

37. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Aangewezen-burgemeester