

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 23/12/2025

Notulen

01. Vergadering 16/12/2025: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 16/12/2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Aanvraag omgevingsvergunning Brughoevestraat/Oude Keerbergsebaan/Eekhoornlaan: Gedeeltelijke vergunning en gedeeltelijke weigering (2025/007V)

Er is een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in 4 loten voor vrijstaande bebouwing met behoud van de bestaande villa, met inbegrip van een ontbossing (4.285 m²), de aanpassing van de feitelijke rooilijnen en grondafstanden het vellen van 13 bomen en het uitvoeren van infrastructuurwerken (aanleg riolering en tijdelijke IBA), gelegen aan de Brughoevestraat/Oude Keerbergsebaan/Eekhoornlaan (2025/007V).

Het college van burgemeester en schepenen verleent het verkavelen van een perceel in 4 loten voor vrijstaande bebouwing met behoud van de bestaande villa, met inbegrip van een ontbossing (4.285 m²), de aanpassing van de feitelijke rooilijnen en grondafstanden en weigert het vellen van 13 bomen en het uitvoeren van infrastructuurwerken (aanleg riolering en tijdelijke IBA).

03. Aanvraag omgevingsvergunning Guido Gezellelaan 19: Vergunning (2025/171)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een halfopen eengezinswoning, gelegen Guido Gezellelaan 19 (2025/171).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Harentstraat 29: Vergunning (2025/154)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het vervangen van gevelmateriaal (vervangen van geprofileerde inoxplaten door houten planken gevelbekleding), gelegen Harentstraat 29 (2025/154).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Hollakenbaan 16: Vergunning (2025/151)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van een vrijstaande woning en het regulariseren van bijgebouwen en verhardingen, gelegen Hollakenbaan 16 (2025/151).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Kruisstraat 40-42: Vergunning (2025-143)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het regulariseren van het niveau van de afgewerkte vloer en het maaiveld rond de twee woningen in halfopen bebouwing, gelegen Kruisstraat 40-42 (2025-143).

Natuur

07. Vellen van bomen Molenlei 22: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom, gelegen op een perceel Molenlei 22 te 2820 Bonheiden.

08. Vellen van bomen Olmenlaan 18: Weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel, gelegen Olmenlaan 18 te 2820 Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen weigert deze aanvraag.

09. Vellen van bomen Peulisbaan 48: Regularisatie

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een regularisatie gevraagd voor bomen die reeds geveld werden, op een perceel gelegen Peulisbaan 48 te 2820 Bonheiden.

10. Vellen van bomen Weynesbaan 136: Weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom, gelegen op een perceel Weynesbaan 136 te 2820 Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen weigert deze aanvraag.

Openbare werken

11. Riolerings- en wegenwerken Befferdreef - voorstel

samenwerkingsovereenkomst en aanstelling studie bureau: Goedkeuring

PIDPA heeft een aanzet van bestek opgemaakt voor de aanstelling van een studie bureau, alsook een voorstel van samenwerkingsovereenkomst. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt goedkeuring gevraagd om de samenwerkingsovereenkomst te agenderen op de gemeenteraad en goedkeuring te verlenen voor het bestek aanstelling van een studie bureau.

Patrimonium

12. Aanbod verkoop perceel grond Peerlaarstraat: Standpuntbepaling

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het aanbod voor aankoop van een perceel grond, gelegen in de Peerlaarstraat, kadastraal gekend Afd. 2 Rijmenam sectie B nummer 95, af te slaan.

13. Heraanleg uitvoeringsdienst Gestelhoflei - hoogte dak grondstockage: Standpuntbepaling

De overheidsopdracht 'Herinrichting buitenruimte technische dienst', nu gekend als 'de uitvoeringsdienst in de Gestelhoflei', werd in zitting van 20/05/2025 voorlopig opgeleverd en de borgtocht werd voor de helft vrijgegeven. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om een standpunt in te nemen over de aanpassing van de dakhoogte voor de tijdelijke grondopslag.

Overheidsopdrachten

14. Aankoop van huisvuilzakken: PMD- en luierszakken: Bestelling

De stock van de vuilniszakken (PMD- en luierszakken) dient op regelmatige basis te worden aangevuld.

De piekzaken zijn vanaf 01/01/2026 stopgezet.

15. Gevel- en dakrenovatie van de burelen van de technische uitvoeringsdienst - vorderingsstaat 1 met prijsherziening, verrekening 2, voorlopige oplevering en gedeeltelijke vrijgave van de borgtocht: Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen verleende in de zitting van 11/06/2024 goedkeuring aan de gunning van de opdracht 'Gevel- en dakrenovatie van de burelen van de technische uitvoeringsdienst' aan Schoofs NV, Daalhofstraat 45 te 3840 Borgloon voor een bedrag van € 182.300,93 excl. btw of € 220.584,13 incl. 21% btw.

In de zitting van 11/03/2025 werd verrekening 1 voor een bedrag van 968,65 excl. btw of in totaal € 1.172,06 incl. 21% btw goedgekeurd, samen met een termijn verlenging van 5 dagen.

Op 12/12/2025 gebeurde de voorlopige oplevering van de werken.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld goedkeuring te verlenen aan de voorlopige oplevering en de gedeeltelijke vrijgave van de borgtocht, alsook aan vorderingsstaat 1 met prijsherziening en verrekening 2 van de opdracht 'Gevel- en dakrenovatie van de burelen van de technische uitvoeringsdienst' voor het totaal bedrag van € 185.305,85 excl. btw of € 224.243,04 incl. 21% btw.

16. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/102 wordt ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

17. Aanvraag vrijstelling belasting op leegstand voor belastingplicht per 01/12/2025 voor het pand gelegen Roggemanstraat 12: Goedkeuring

Op 01/12/2023 werd het pand gelegen Roggemanstraat 12 te 2820 Bonheiden opgenomen in het gemeentelijk leegstandregister. Huidige eigenaars verwierven het eigendomsrecht op het pand op 12/11/2024 waardoor zij vrijgesteld werden van de eerste belastingplicht van 01/12/2024 ten bedrage van € 2.000. Op 01/12/2025 valt de tweede belastingplicht ten bedrage van € 4.000 waarvoor een vrijstelling wegens overmacht wordt gevraagd.

18. Meerjarenplan kredietverschuiving 11 2020-2025, dienstjaar 2025: Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het ontwerp van de meerjarenplan-kredietverschuiving 11 2020-2025 goed.

19. Verantwoording werkingstoelage 2025 Dierenbescherming Mechelen: Akkoord

Dierenbescherming Mechelen heeft voor 2025 reeds een voorschot van € 5.254,36 ontvangen en legt nu ter verantwoording van het saldo t.b.v. € 1.390,86 zijn beheersverslag van 2024 voor.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van de verantwoording en akkoord te gaan met de uitbetaling van het saldo van de werkingstoelage 2025.

20. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/51 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Sociaal beleid

21. Regierol regionale sociale economie en werk: Principieel akkoord

Sinds 2020 neemt Stad Mechelen als beherende gemeente de regionale regierol sociale economie en werk op voor de referentieregio Rivierenland, met een jaarlijkse subsidie van ongeveer € 120.000. Vanaf 2026 wijzigt de financiering en krijgt elk lokaal bestuur een eigen budget. De regio wil de samenwerking voortzetten en blijven werken met een gelijkaardig totaalbudget, verdeeld volgens inwonersaantal met focus op sociale economie, werkgeversbenadering en samenwerking met VDAB en andere partners. In 2026 worden de nodige formele en inhoudelijke stappen gezet om de verlengde werking te formaliseren. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt reeds nu een principieel akkoord gevraagd.

Bevolking

22. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat de betrokkene, Putsesteenweg 271 A201 2820 Bonheiden, sedert 08/11/2025 niet meer in de gemeente is aan te treffen.

De betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst. Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van de betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

23. Taalkeuze in afsprakenmodule van JCC: Standpuntbepaling

Sinds de laatste update van JCC afspraken is het mogelijk om de afsprakeninformatie ook in een andere taal beschikbaar te maken voor de burgers.

Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd een standpunt in te nemen m.b.t. het al dan niet gebruik maken van deze mogelijkheden.

Varia

24. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter