

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 19/08/2025

Notulen

01. Vergadering 12/08/2025: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 12/08/2025 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Splitsing van percelen gelegen sectie C nr. 202/G, 1ste afdeling, Koning Albertlaan 9: Akteneming

Op 05/08/2025 verzond notaris Unilexa een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Koning Albertlaan 9, gekadastraerd sectie C nr. 202/G, 1ste afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Berentrodereef 7A: Vergunning (2025-064)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van een tuinhuis en het aanleggen van een bijkomende autostaanplaats in de voortuin, gelegen Berentrodereef 7A (2025-064).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Domis de Semerpontlaan 34: Vergunning (2025/090)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het herbouwen van een vrijstaande eengezinswoning, het aanleggen van verschillende verhardingen en het aanleggen van een zwembad, gelegen Domis de Semerpontlaan 34 (2025/090).

05. Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake financiële lasten bij omgevingsvergunningen: Principiële goedkeuring

Op 03/07/2023 werd het Instrumentendecreet gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad. Dit Decreet voerde onder meer een vernieuwde, geoptimaliseerde regeling in betreffende stedenbouwkundige lasten, welke in werking is getreden op 01/01/2024.

Specifiek wat betreft de financiële lasten, bepaalt het Instrumentendecreet dat na 01/01/2024 de gemeenten maar financiële lasten kunnen opleggen wanneer ze hiervoor een gemeentelijke verordening hebben opgemaakt. Dergelijke verordening neemt de vorm aan van een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening in de zin van artikel 2.3.2, § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO).

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het ontwerp voor deze verordening principieel goed te keuren.

Openbare werken

06. Wegen- en rioleringswerken in Muizensteenweg, Populierenlaan en Korte Schommenstraat - Plaatsing nutsleidingen en weginrichting: Standpuntbepaling

Binnen de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Muizensteenweg, Populierenlaan en Korte Schommenstraat", gegund aan Adams NV, is de heraanleg

van de Populierenlaan voorzien. In het ontwerp van de Populierenlaan wordt de rijbaan ter hoogte van woningen nr. 7 en nr. 9 rechtgetrokken. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om akkoord te gaan om geen grondafstanden te realiseren, maar de werken te beperken tot aanleg van de riolering en om voor de ligging van de nutsleidingen te werken met een ondergrondse erfdienstbaarheid.

Mobiliteit

07. Te nemen acties n.a.v. verkeerscommissie 07/08/2025: Kennisneming en goedkeuring

Op 07/08/2025 vond de verkeerscommissie plaats. De politie, de bevoegde schepen, de burgemeester en het team mobiliteit van de gemeente bespraken vragen, meldingen en bedenkingen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van het verslag en akkoord te gaan met de voorgestelde oplossingen en antwoorden.

Overheidsopdrachten

08. Aanstelling tot CPO (Charging Point Operator) - Laadpaalbeheerder voor laadpalen aan gemeentelijk patrimonium: Gunning

In het kader van de opdracht 'Laadpaalbeheer - CPO (Charging Point Operator) voor laadpalen aan publieke gebouwen te Bonheiden' werd door de dienst omgeving een prijsvraag uitgestuurd aan vier mogelijke aanbieders.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld de opdracht toe te wijzen aan Watt's Next, Mechelsesteenweg 204, 2820 Bonheiden voor een bedrag van € 1.570,92 excl. btw en € 1.900,81 incl. btw. Het laadpaalbeheer wordt maandelijks aangerekend. De offerteprijs is de jaarlijkse kost die verbonden is aan deze abonnementskosten.

09. Definitieve oplevering en vrijgave borgtocht van de opdracht 'Maaien wegbermen 2023': Akkoord

De overheidsopdracht 'Maaien wegbermen 2023' werd op 11/04/2023 gegund aan De Bast Groenbedrijf, Poel 43 te 2440 Geel.

Deze opdracht is beëindigd en aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de opdracht definitief op te leveren en de borgtocht vrij te geven.

10. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/61 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

11. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2025/34 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Evenementen

12. Organisatie tuinfeest 'Funky Fields' en schenken van sterke dranken op 06/09/2025: Toelating

Op 06/09/2025 organiseert Chiro Rijmenam een tuinfeest onder jeugdbewegingen in de Doornlaarstraat 24.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

13. Afterwork bar BTK tennistoernooi op 12/09/2025: Goedkeuring

Op 12/09/2025 organiseert tennisclub BTK in het clubhuis een afterwork bar.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Bevolking

14. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Inschrijving van ambtswege

Een inwoner van de gemeente Bonheiden dient van ambtswege te worden ingeschreven in het bevolkingsregister. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor goedkeuring gevraagd.

Organisatie

15. Besluiten burgemeester van juli 2025: Kennisneming

In juli 2025 nam de burgemeester meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

16. Besluiten algemeen directeur van juli 2025: Kennisneming

In juli 2025 nam de algemeen directeur meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

17. Besluiten diensthoofd personeel van juli 2025: Kennisneming

In juli 2025 nam het diensthoofd personeel meerdere besluiten.

Deze besluiten worden voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Varia

18. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester