

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 04/10/2022

Notulen

01. Vergadering 27/09/2022: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 27/09/2022 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Aanvraag omgevingsvergunning Dorstveld 8: Vergunning (2022/184)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een garage tot bureau, gelegen Dorstveld 8 (2022/184).

03. Aanvraag omgevingsvergunning Hoogstraat 35: Vergunning (2022/091)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning en het oprichten van een bijgebouw, gelegen Hoogstraat 35 (2022/091).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Kerselaarstraat 32: Vergunning (2022/140)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een eengezinswoning (IV/SD - HOB) met een aangebouwde carport en het aanleggen van verhardingen in voor-, zij- en achtertuin (toegangspad, oprit en terras), gelegen Kerselaarstraat 32 (2022/140).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Kloosterstraat 16, 16A, 18 en 18A: Vergunning (2022/008V)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bijstellen van de verkaveling 2019/147, gelegen Kloosterstraat 16, 16A, 18 en 18A (2022/008V).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Watermolenstraat 21B: Vergunning (2022/143)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het regulariseren van reliëfwijzigingen en verhardingen, gelegen Watermolenstraat 21B (2022/143).

07. Aanvraag omgevingsvergunning Weynesbaan 65A: Vergunning (2022/077)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het vellen van bomen, het oprichten van een eengezinswoning en het aanleggen van verhardingen, gelegen Weynesbaan 65A (2022/077).

08. Beroep tegen omgevingsvergunning Dorp 113 - 115 - 117 en Muizensteenweg 2: Kennisneming en standpuntbepaling (2021/290)

Op 14/06/2022 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het afbreken van woningen nrs. 113, 115 en 117 en hun bijhorende bijgebouwen en het bouwen van 22 appartementen met bijhorende parkeerkelder, gelegen Dorp 113 - 115 - 117 en Muizensteenweg 2.

De aanvraag werd door het college van burgemeester en schepenen uitvoerig gemotiveerd. Op 18/08/2022 gaf de deputatie van de provincie Antwerpen kennis aan het college dat een beroep werd ingediend tegen deze beslissing.

Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent een vergunningsaanvraag, kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het beroep onderzoekt de Deputatie de aanvraag opnieuw in haar volledigheid.

In de brief wordt ook gevraagd naar een standpuntbepaling omtrent de inhoud van het beroepsschrift.

09. Omgevingsvergunning van 29/08/2022 van de Vlaamse minister voor de verharding van jaagpaden en het bouwen van 2 fietsbruggen, Dijleweg 71 en 93: Kennisneming

Op 29/08/2022 leverde de Vlaamse minister een vergunning onder voorwaarden af voor de verharding van jaagpaden en het bouwen van 2 fietsbruggen op een perceel gelegen Dijleweg 71 en 93, gekadastraerd Sectie D nrs. 29/G, 26/M, 29/E, 26/H, 29/K, 31/A, 29/C, 32/A, 26/K, 484/A, 2de afdeling. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van deze omgevingsvergunning.

10. Splitsing van percelen gelegen sectie D nrs. 154, 156, 174/A, 175/A, 2de afdeling, "Huurbossen": Akteneming + opmerking

Op 21/09/2022 verzond notaris Morrens, Coelst & Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen "Huurbossen", gekadastraerd sectie D nrs. 154, 156, 174/A, 175/A, 2de afdeling. Het college kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

11. Splitsing van percelen gelegen sectie A nr. 358/Y3/deel, 1ste afdeling, Gestellei 18: Akteneming + opmerking

Op 22/09/2022 verzond notaris Morrens, Coelst & Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Gestellei 18, gekadastraerd sectie A nr. 358/Y3/deel, 1ste afdeling. Het college kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

Omgeving

12. Aanvraag omgevingsvergunning Sint-Martinushof, Brugstraat-Hoogstraat: Advies beroepsprocedure (2021/248)

Op 05/04/2022 heeft het college van burgemeester en schepenen een weigering afgeleverd voor het uitvoeren van omgevingsaanlegwerken, inclusief het aanleggen van gemeentewegen, het bouwen van twee meergezinswoningen en 12 eengezinswoningen met berging (Sint-Martinushof) gelegen in het binnengebied aan de Brugstraat-Hoogstraat. Op 13/05/2022 heeft de aanvrager een beroep ingediend bij de deputatie van provincie Antwerpen tegen de beslissing van het college.

Tijdens de beroepsprocedure heeft de aanvrager een nieuw projectinhoudversie ingediend waardoor een nieuw openbaar onderzoek georganiseerd werd van 15/09/2022 tot en met 14/10/2022.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd advies te verlenen aan de deputatie van provincie Antwerpen over de nieuwe ingediende plannen voor 08/10/2022.

Natuur

13. Beheerplan Bruinbeekvallei visie en doelstellingen: Goedkeuring

IGEMO maakt in opdracht van de gemeente een geïntegreerd erfgoed- en natuurbeheerplan op voor de Vallei van de Bruine Beek. Momenteel zit het project in de fase van het vastleggen van een beheervisie en beheerdoelstellingen voor de toekomst van het valleigebied.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de visie en doelstellingen goed te keuren, en deze ter kennisgeving te agenderen op de gemeenteraad van oktober.

14. Vellen van bomen Boeimeerstraat 26: Gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering

Er is een aanvraag ingediend voor het vellen van 5 bomen op een perceel gelegen Boeimeerstraat 26 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating 3 bomen te vellen en weigert het vellen van 2 bomen.

15. Vellen van bomen Rattenbergstraat 8a: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 2 bomen op een perceel gelegen Rattenbergstraat 8a te Bonheiden.

Mobiliteit

16. Vervoerregio - Synthesenota van het regionaal mobiliteitsplan:

Kennisneming

Het regionaal mobiliteitsplan legt de mobiliteitsvisie voor een langere termijn vast voor de vervoerregio, en dat voor alle vervoersmodi. Het plan heeft als horizon 2030, maar geeft ook een doorkijk naar 2050. Dat plan doet o.a. uitspraken over de belangrijke mobiliteitsuitdagingen van de regio, tekent het openbaar vervoersnetwerk uit en stelt maatregelen voor de verbetering van de doorstroming, de verkeersveiligheid en het fietsbeleid voor.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de synthesenota van het regionaal mobiliteitsplan ter kennisgeving voorgelegd.

Overheidsopdrachten

17. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Realisatie van groendaken op GC 't Blikveld': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 28/09/2022 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Realisatie van groendaken op GC 't Blikveld' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden die worden uitgenodigd om deel te nemen aan de procedure.

18. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2022/74 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

19. Verantwoording werkingstoelage 2022 RijnRock: Akkoord

Quest4 bvba organiseerde op 20/08/2022 en 21/08/2022 RijnRock.

De bvba legt nu, ter controle op de aanwending van de toelage, haar financieel verslag voor.

20. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2022/40 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Onderwijs

21. Levering fruit aan gemeentelijke scholen GEBO en GEKKO schooljaar 2022-2023: Akkoord

De gemeentelijke scholen GEBO en GEKKO nemen opnieuw deel aan het schoolfruitproject 'Oog voor lekkers'. Voor de levering van fruit dient er een nieuwe leverancier te worden gezocht voor het schooljaar 2022-2023.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de levering van fruit door Gebroeders Vercammen BV, Koningsplein 40 bus 1, 2500 Lier.

Bibliotheek

22. Contract digitale workshops Mediaraven vzw: Goedkeuring

Mediaraven vzw, gespecialiseerd in digitalisering, biedt digitale workshops aan waarbij jongeren spelenderwijs kennis maken met een digitaal onderwerp. De workshops gaan door in scholen of gemeenten en duren een halve dag. Een workshopbegeleider voorziet het

spelmateriaal en bereidt de workshop voor. De organisator zorgt zelf voor een workshopruimte en communicatie naar de deelnemers.

Om gebruik te maken van dit aanbod, vraagt Mediaraven een contract te ondertekenen. Dit contract loopt van 08/11/2022 tot 06/12/2022. In deze periode wil de bibliotheek deze workshops aanbieden aan de klanten. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het contract goed te keuren en te ondertekenen.

Evenementen

23. Buurtfeest Hertenhof op 10/12/2022: Toelating

Buurtcomité Hertenhof organiseert op zaterdag 10/12/2022 een buurtfeest - kerstmarkt.

24. Huwelijksfeest in privétuin Molenlei 54 op 31/10/2022: Toelating

Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen toelating gevraagd voor het organiseren van een huwelijksfeest in de tuin van Molenlei 54 op 31/10/2022.

25. Openingsfeest nieuw kantoor Dorp 24 op 10/12/2022: Toelating

Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen toelating gevraagd voor het organiseren van een openingsfeest n.a.v. een nieuw kantoor in Dorp 24 op 10/12/2022.

26. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. jaarlijkse veldloop Atletiek Bonheiden op 06/11/2022: Vaststelling

Atletiek Bonheiden organiseert op 06/11/2022 een jaarlijkse veldloop. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating voor een tijdelijke verkeersverordening in de Grote Doelstraat gevraagd.

27. Toneelavonden in Sint-Ludwina op 18,19,20,25 en 26/11/2022: Toelating

Toneelkring Ludwina vraagt toelating voor het organiseren van toneelavonden in de Sint-Ludwinazaal op 18,19,20,25 en 26/11/2022.

Begraafplaatsen

28. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Rijmenam.

29. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden.

30. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden.

31. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden.

32. Aanvraag concessie: Hernieuwing wegens verval

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een hernieuwing aangevraagd van een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden.

33. Aanvraag concessie: Verlening

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 10/08/2022, een urnenveldconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Rijmenam te verlenen.

34. Aanvraag concessie: Verlening

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om, naar aanleiding van een overlijden in Bonheiden op 25/08/2022, een grondconcessie op de gemeentelijke begraafplaats Bonheiden te verlenen.

Bevolking

35. Terugstorten aankoop voorlopig rijbewijs: Goedkeuring

Op 21/09/2022 werd er door een burger een voorlopig rijbewijs M36 aangevraagd. Bij aanvraag in het systeem bleek dat het vorige voorlopige rijbewijs M36 nog maar heel recent verlopen was. Wettelijk gezien is het niet mogelijk een nieuw voorlopig rijbewijs M36 aan te vragen. De kostprijs van deze aanvraag dienen aan de burger te worden terugbetaald.

Communicatie

36. Teksten gemeentelijk informatieblad Rijnheide, november-december:

Vaststelling

De gemeente geeft tweemaandelijks een editie van het gemeentelijk informatieblad (Rijnheide) uit.

Het opmaken en drukken van het gemeentelijk informatieblad gebeurt door drukkerij Maes.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de teksten van de editie november-december vast te stellen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter