

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 24/09/2024

Notulen

01. Vergadering 17/09/2024: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 17/09/2024 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Omgeving

02. Aanvraag omgevingsvergunning Kerselaarstraat 56: Gedeeltelijke vergunning en gedeeltelijke weigering (2024/141)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor het regulariseren van een bestaande veranda en verharding en het aanbrengen van isolatie en bepleistering aan de buitengevels van de woning, gelegen Kerselaarstraat 56 (2024/141). Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het regulariseren van een afdak achter de garage.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Muizensteenweg: Vergunning (2024/157)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het rooien van bomen i.h.k.v. geplande rioleringswerken en het verkeersveiliger maken van de bovenaanleg van de Muizensteenweg, gelegen Muizensteenweg (2024/157).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Nieuwstraat 11: Vergunning (2024/165)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning, gelegen Nieuwstraat 11 (2024/165).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Rijmenamseweg 182: Vergunning (2024/110)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een vrijstaande ééngezinswoning, gelegen Rijmenamseweg 182 (2024/110).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Schaapbroekhoef 13: Vergunning (2024/158)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een bestaande eengezinswoning en het wijzigen van verhardingen, gelegen Schaapbroekhoef 13 (2024/158).

Leefmilieu

07. Aanpassen voorwaarden heraanplant Domis de Semerpontlaan 15: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met de wijziging van de voorwaarden voor heraanplant opgenomen in de kapvergunning van de Domis de Semerpontlaan 15. Er wordt voorgesteld om de verplichting om 2 inheemse hoogstambomen en 1 struik aan te planten te wijzigen naar de verplichting om 2 fruitbomen aan te planten, waarvan minstens 1 een hoog- of halfstam fruitboom is en 1 struik.

08. Verderzetting project Thermoscans via STEKR: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om akkoord te gaan met de verderzetting van het project thermoscans via STEKR. Deze thermoscans kan als een klimaattafel ingediend worden, die georganiseerd dienen te worden in het kader van het LEKP. Vorig winter werden deze thermoscans aangeboden in de ruimere omgeving van de Kardinaal Cardijnwijk.

Natuur

09. Vellen van bomen Korte Veldstraat 6: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 betula pendula en 1 larix op een perceel gelegen Korte Veldstraat 6 te Bonheiden.

Mobiliteit

10. Tijdelijke verkeersaanpassing voor verkiezingen van 13/10/2024:

Goedkeuring

Naar aanleiding van de verkiezingen van 13/10/2024 worden tijdelijke verkeersmaatregelen getroffen om het verkeer in veilige banen te leiden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze tijdelijke verkeersmaatregel goed te keuren.

Overheidsopdrachten

11. Externe ondersteuning dienst omgeving: Gunning

Op 05/03/2024 heeft het college van burgemeester en schepenen externe ondersteuning voor de dienst omgeving - vergunningen gegund aan Julie Van Looy ter vervanging van de deskundige, die gedurende 1 jaar de functie van GIS-coördinator heeft opgenomen. De vorige gunning liep tot 31/08/2024.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de aanstelling van Julie Van Looy, woonachtig in de Eisenhowerlaan 39, te Bonheiden, te verlengen vanaf 01/09/2024 tot wanneer de dienst omgeving een nieuwe voltijdse collega in contractueel verband mag verwelkomen met de uiterste datum van 28/02/2025, tegen een dagprijs van € 375,00 excl. btw of € 453,75 incl. 21% btw.

12. Aankoop licenties O365 voor telefonie via Teams: Gunning

De huidige telefooncentrale van de gemeentelijke diensten is aan vervanging toe en wordt vervangen door telefonie via Teams (Teams Calling). Hier stapt de gemeente af van een fysieke telefooncentrale en schakelt over naar een telefooncentrale via een bestaande internetverbinding, VOIP of Voice Over IP.

Voor de VOIP mogelijk te maken dienen er andere O365 licenties aangekocht te worden om Teams Calling mogelijk te maken.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht te gunnen aan Cipal Schaubroeck nv, Cipalstraat 3, 2440 Geel, tegen een maandelijkse kost van € 9.649,00 excl. btw of € 11.675,29 incl. 21% btw voor de jaarlicenties, en een maandelijkse kost van € 1.382,40 of € 1.672,70 incl. 21% voor de maandelijkse licenties.

13. 'GEBO: Blok F - Vernieuwen verwarmingsketels': Gunning

De gemeenteraad stelde op 19/06/2024 de voorwaarden en wijze van gunning vast voor overheidsopdracht 'GEBO: Blok F - vernieuwen verwarmingsketels'.

Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen voorgesteld deze overheidsopdracht te gunnen aan de ondernemer met de economisch meest voordelige (op basis van prijs-kwaliteitsverhouding- offerte), zijnde Pieter Verlinden BV, Oude Schrieksebaan 17, 2820 Bonheiden, tegen het nagerekende offertebedrag van € 84.905,00 excl. btw of € 89.999,30 incl. 6% btw.

14. Opmaak asbestinventarissen voor gemeentelijke gebouwen via aankoopcentrale Creat: Gunning

Er moeten voor meerdere gemeentelijke gebouwen asbestinventarissen worden opgemaakt. Tijdens de doorlichting van het OCMW is vastgesteld dat de asbestattesten van deze gebouwen gedateerd waren (opgemaakt in 2006). De technische dienst stelt voor om van deze gebouwen een nieuwe asbestinventaris te laten opmaken.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht te gunnen.

15. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/70 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

16. Kohier belasting op tweede verblijven dienstjaar 2024: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier op tweede verblijven dienstjaar 2024 wordt vastgesteld op € 23.436,00 en uitvoerbaar verklaard.

17. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2024/39 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Onderwijs

18. Levering fruit aan gemeentelijke scholen GEBO en GEKKO schooljaar 2024-2025: Akkoord

De gemeentelijke scholen GEBO en GEKKO nemen opnieuw deel aan het schoolfruitproject 'Oog voor lekkers'. Voor de levering van het fruit dient er een leverancier te worden gezocht voor het schooljaar 2024-2025. Hier is een subsidie voor voorzien.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de levering van fruit door Fruit At Work, Senator A. Jeurissenlaan 1154 bus 4 te 3520 Zonhoven.

Feestelijkheden

19. Feestcomité - afsluitend etentje: Goedkeuring

Het feestcomité heeft als taak de praktische organisatie van de gemeentelijke feestelijkheden en vieringen te bespreken, hierover voorstellen te formuleren aan het lokaal bestuur en ondersteuning te bieden bij diverse feestelijkheden.

Het feestcomité wenst de werking van deze legislatuur af te sluiten met een etentje.

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit etentje goed.

Evenementen

20. Aanvraag toelage buurtfeest Astrid Feest van 10/08/2024: Toekenning

Feestcomité Astrid Feest vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hen georganiseerde buurtfeest in de Koningin Astridlaan op 10/08/2024. Tevens wordt er een extra toelage gevraagd voor het gebruik van Fair-Trade producten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

21. Aanvraag toelage buurtfeest Berentrode van 15/09/2024: Toekenning

Feestcomité Berentrode vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hen georganiseerde buurtfeest in de Berentrodedreef nr. 17 op 15/09/2024. Tevens wordt er een extra toelage gevraagd voor het gebruik van Fair-Trade producten.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

22. Organisatie Halloween Rebel & Bakes van 28/10/2024 tot en met 31/10/2024: Toelating

Rebel & Bakes wenst van 28/10/2024 tot en met 31/10/2024 een Halloween evenement te organiseren.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

23. Privéfeest Halloween in zaal De Krekel op 01/11/2024: Goedkeuring

Op 01/11/2024 vindt er een Halloween privéfeest in zaal De Krekel plaats.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

24. Organisatie en schenken van sterke dranken op het Winterfeest De Stieweg - 11/01/2025: Toelating

Organisatie De Stieweg wenst op 11/01/2025 een winterfeest te organiseren op het grasveld van Sint-Ludwina.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

25. Themacafé - Overgang Chiro Putsesteenweg op 14/09/2025: Toelating

Chiro Putsesteenweg organiseert op 14/09/2025 een themacafé naar aanleiding van de overgang naar een nieuw Chirojaar.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

Gezondheid

26. Praktische afspraken rond Welzijnsbeurs: Kennisneming

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om kennis te nemen van een aantal praktische afspraken om de organisatie van de Welzijnsbeurs in goede banen te leiden.

Verkiezingen

27. Schrapping uit kiezerslijst: Goedkeuring

Op 13/10/2024 worden de lokale en provinciale verkiezingen georganiseerd. Ter voorbereiding van de verkiezingen, werd op toestand van 01/08/2024 de kiezerslijst getrokken. Tussen 01/08/2024 en de verkiezingsdag werden er burgers geschrapt uit de bevolkingsregisters van ambtswege. Deze burgers dienen uit de kiezerslijst en de aanstijplijsten geschrapt te worden.

Gemeenteraad

28. Vraagrecht gemeenteraadslid/Vastgoedplan/patrimoniumplan:

Standpuntbepaling

De fractie Groen stelt volgende vragen tijdens de gemeenteraad van 28/08/2024 met betrekking tot het vastgoedplan/patrimoniumplan:

1. Wat is de meerwaarde van het plan?
2. Staat er een subsidie tegenover?
3. Met welke partner denkt de gemeente samen te werken?
4. Is € 80.000 voor de opmaak of zitten hier al beheersmaatregelen bij?
5. Wat gaat er gebeuren met eerdere onderzoeken zoals bv. EANDIS, IGEMO, Zero Emission Solutions?

Het college van burgemeester en schepenen antwoordt als volgt:

1. De gemeente Bonheiden wil een voorbeeld zijn voor haar burgers, ook op het gebied van energiebeheer. Sinds het burgemeestersconvenant zijn er stappen gezet om het patrimonium te verduurzamen. De focus lag vooral op het oplossen van dringende patrimoniumproblemen, maar om binnen ons eigen patrimonium een CO2-reductie van 39% te realiseren wordt er een versnelling hoger geschakeld. Met het 'strategisch Vastgoed Plan' en 'Patrimonium Beheer Plan' wordt het maken van onnodige kosten vermeden. Het creëert een logische tijdslijn en een globaal overzicht van noodzakelijke werken. Het resultaat kan gebruikt worden als leidraad voor de medewerkers van de patrimonium- en aankoopdienst. Doel- en prijsbewuste keuzes maken zal hierna veel vlotter gaan. Uiteindelijk wordt er een basis gecreëerd om budgetten in te vervatten tegen 2026-2031 en volgende meerjarenplannen.
2. Het project wordt gesubsidieerd via LIFE EUCF Call 6. Deze subsidie bedraagt € 60.000.
3. Het onderzoek naar welke partner er zal gekozen worden voor dit project is volop lopende. Op de gemeenteraad van november zal hier een agendapunt voor voorzien worden.
4. Naast de opmaak van een SVP en PBP zal de opmaak van EPC-attesten ook binnen het budget van € 80.000 vallen.
5. De informatie uit de voorgaande analyses wordt meegenomen in de denkoefening en zal waar nodig geüpdatet worden. Alle info die we hebben vergaard over de jaren wordt gebundeld in TERRA en 3P.

Varia

29. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter