

**GEMEENTERAADSCOMMISSIE VOOR MATERIES DIE WERDEN TOEGEWEZEN  
AAN DE EERSTE SCHEPEN  
VAN 18/03/2025**

**NOTULEN**

---

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanwezig:                    | Julie De Clerck, voorzitter<br>Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Pascal<br>Vercammen, Lola Vanderweyen, schepenen<br>Jan Fonderie, Daan Versonnen, Geert Teughels, Wim Van<br>der Donckt, Karl Theerens, Marcel Claes, Dirk Keuleers,<br>Marc Huyghe, Lukas De Backer, Edwin Stevens, Conny<br>Van den Brande, Patricia Frederickx, Cindy Symons,<br>Peggy Aerts, Chantal Jacobs, gemeenteraadsleden<br>Conan Mattheus, stedenbouwkundig ambtenaar |
| Afwezig met<br>kennisgeving: | Lode Van Looy, burgemeester                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Afwezig:                     | Yves Goovaerts, schepen<br>Guido Vaganée, Sofie Crauwels, Jef Jacobs,<br>gemeenteraadsleden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

---

De voorzitter opent de zitting om 19.30 u.

**1. PPS Kerkplein Bonheiden - opstart lokaal PPS-project**

De commissie,

In openbare zitting vergaderd.

Samenvatting

De gemeente Bonheiden wenst het gebied Dorp – Kerkplein in ruimtelijke zin op te waarderen, onder meer door hier deels een kwaliteitsvolle openbare ruimte te creëren. De ruimtelijke kaders hiervoor zijn opgenomen in het Masterplan Bonheiden Centrum, dat op 26/08/2020 door de gemeenteraad werd goedgekeurd. Als algemene visie en ambitie stelt dit masterplan onder meer de kwaliteitsvolle inrichting van de publieke ruimte voorop, waarbij specifiek grotere groene rustplekken en het vergroenen van de omgeving van het Kerkplein als doelstellingen worden benoemd. Om bovenvermelde publieke doelstellingen te bereiken, wenst de gemeente een publiek-private samenwerking (afgekort PPS) op te zetten en de nodige stappen te ondernemen.

Toelichting

Bjorn Cloots van IGEMO zal een toelichting komen geven.

De voorzitter sluit de zitting om 21.30 u.

---

—

Namens de gemeenteraadsc commissie:



Conan Mattheus  
Stedenbouwkundig ambtenaar

Julie De Clerck  
Voorzitter