

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 03/10/2023

Notulen

01. Vergadering 26/09/2023: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 26/09/2023 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Splitsing van percelen gelegen sectie D nr. 180/C, 1ste afdeling, Muizensteenweg 64: Akteneming + opmerking

Op 15/09/2023 verzond notaris Morrens, Coelst & Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Muizensteenweg 64, gekadastraerd sectie D nr. 180/C, 1ste afdeling. Het college van burgemeester en schepenen kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Donkerstraat 9, 2820 Bonheiden 2023-164: Vergunning

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het regulariseren van een eengezinswoning, gelegen Donkerstraat 9 Bonheiden 2820 (2023-164).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Gestelhoflei 18: Vergunning (2023/123)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van het bestaande portiershuisje, het plaatsen van een nieuw portiershuisje en het actualiseren van het milieulijk (inzameling huisvuil en gft, persen grofvuil en lozen potentieel verontreinigd hemelwater), gelegen Gestelhoflei 18 (2023/123).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Grote Doelstraat 6: Weigering (2023/068)

De omgevingsvergunning wordt geweigerd voor het regulariseren en uitbreiden van de niet-overdekte verhardingen (tuinpaden en terrassen), het regulariseren van het tuinhuis en de oppervlaktewadi en het aanleggen van een zwembad, gelegen Grote Doelstraat 6 (2023/068).

06. Aanvraag omgevingsvergunning Korte Schommenstraat 8: Vergunning (2023/134)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verbouwen van een bestaande woning, afbreken van een bouwvallig bijgebouw en bouwen van een nieuwe garage, gelegen Korte Schommenstraat 8 (2023/134).

07. Beroep tegen omgevingsvergunning Berentrodereef 37 - 39: Kennisneming (2022/016 V)

Op 21/03/2023 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het ontbossen en het verkavelen van een perceel in vier kavels voor vrijstaande eengezinswoningen, Berentrodereef 37 - 39. Tegen deze beslissing werd beroep ingediend bij de Deputatie van de provincie Antwerpen. Op 07/09/2023 besloot de Deputatie het beroep niet in te willigen en om voor de aanvraag tot omgevingsvergunning een vergunning te verlenen onder voorwaarden. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de Deputatie van 07/09/2023.

08. Beroep tegen omgevingsvergunning Edgar Tinellaan 26: Kennisneming (2023/028)

Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent een vergunningsaanvraag, kan een georganiseerd administratief beroep

worden ingesteld bij de Deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Op 16/05/2023 heeft het college van burgemeester en schepenen een weigering afgeleverd. Tegen de weigering werd effectief beroep ingesteld bij de Deputatie van de provincie en de Deputatie heeft op 07/09/2023 de eerder afgeleverde weigering bevestigd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van het besluit van de Deputatie van de provincie Antwerpen.

09. Beroep tegen omgevingsvergunning Hendrik Consciencelaan 24: Kennisneming (2023/014)

Op 02/05/2023 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het uitbreiden en renoveren van een bestaande halfopen woning, het regulariseren van een bestaand bijgebouw en het aanleggen van verhardingen (terrassen en parkeerplaats), Hendrik Consciencelaan 24. Tegen deze beslissing werd beroep ingediend bij de Deputatie van de provincie Antwerpen. Op 24/08/2023 besloot de Deputatie het beroep niet in te willigen en om voor de aanvraag tot omgevingsvergunning een vergunning te verlenen. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de Deputatie van 24/08/2023.

10. Beroep tegen omgevingsvergunning Weynesbaan 126: Kennisneming (2022/268)

Op 21/03/2023 nam het college van burgemeester en schepenen een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het inrichten van een hoogterparcours, Weynesbaan 126. Tegen deze beslissing werd beroep ingediend bij de Deputatie van de provincie Antwerpen. Op 07/09/2023 besloot de Deputatie het beroep niet in te willigen en om voor de aanvraag tot omgevingsvergunning een vergunning onder voorwaarden te verlenen. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de Deputatie van 07/09/2023.

11. Omgevingsberoep Brakelberglei 6 - nieuwe verkaveling (2021/311): Kennisneming beslissing Raad voor Vergunningsbetwistingen (RvVb) en standpuntbepaling

Op 05/04/2022 heeft het college van burgemeester en schepenen een weigering afgeleverd voor het verkavelen van een perceel grond in één lot voor een vrijstaande ééngezinswoning en het gedeeltelijk ontbossen van dat lot, Brakelberglei 6. Tegen deze beslissing werd beroep ingesteld bij de Deputatie van de provincie Antwerpen en de Deputatie leverde op 08/09/2022 een omgevingsvergunning af.

Tegen de beslissing van de Deputatie van de provincie werd op 11/01/2023 terug beroep ingesteld bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen (RvVb) en op 24/08/2023 heeft de RvVb bij arrest de beslissing van de Deputatie vernietigd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd kennis te nemen van het arrest van de RvVb. Aan het college wordt ook het standpunt gevraagd over de omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van een perceel grond in één lot voor een vrijstaande ééngezinswoning en het gedeeltelijk ontbossen van dat lot, binnen de nieuwe procedure.

12. Intergemeentelijke verbalisant ruimtelijke ordening: Aanstelling

De gemeente Bonheiden is sinds 24/02/2016 toegetreden tot de Intergemeentelijke Omgevingshandhavingscel van IGEMO.

Deze cel is belast met handhaving ruimtelijke ordening en milieu.

Gezien een verbalisant bij de Intergemeentelijke Omgevingshandhavingscel andere oorden heeft opgezocht, wordt aan het college van burgemeester en schepenen voorgesteld om nog een nieuwe verbalisant ruimtelijke ordening aan te stellen.

Omgeving

13. Handhaving stappenplan Mechelsesteenweg 333b: Goedkeuring

In het verleden heeft het college van burgemeester en schepenen de nodige stappen ondernomen om de wederrechtelijke werken op de percelen aan Mechelsesteenweg 333 en 333b in ere te herstellen. Tot op heden zonder resultaat.

Op 31/10/2022 werd opnieuw overgegaan tot herbetekening van de gewezen rechterlijke uitspraken. In het exploot wordt bevel gedaan om binnen de 3 maanden vanaf betekening de percelen te ontruimen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd het stappenplan met vervolgstappen goed te keuren.

Leefmilieu

14. Uitbreiding elektrische deelwagens Klimaan door overname Partago-voertuigen: Principiële goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om principiële akkoord te gaan met de uitbreiding van de vloot van deelwagens, uitgebaat door Klimaan cvso, door het inkantelen van de vloot van Partago cvba in Bonheiden.

De huidige overeenkomst met Partago cvba loopt eind 2023 ten einde, mogelijks zal deze samenwerking vroeger stopgezet worden door de financiële problemen bij Partago cvba.

Om de continuïteit van het aantal deelwagens te verzekeren in de gemeente, wenst Klimaan cvso de deelwagens van Partago over te nemen en deze verder uit te baten. Vooraf aan een voorstel tot mogelijke overname van deze voertuigen, wenst Klimaan cvso een standpunt van de gemeente te kennen over een verdere inzet van deze voertuigen in de gemeente.

Natuur

15. Vellen van boom gelegen Lange Dreef 125 te Bonheiden: Weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Lange Dreef 125 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen weigert deze aanvraag.

16. Vellen van bomen gelegen op een perceel Lijsterbeslaan 11 te Bonheiden: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van bomen op een perceel gelegen Lijsterbeslaan 11 te Bonheiden.

17. Vellen van boom gelegen Pretersberg 4: Toelating

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor het vellen van 1 boom op een perceel gelegen Pretersberg 4 te Bonheiden.

18. Vellen van bomen, gelegen Yvonne Dewinterstraat 4: Gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering

Er wordt toelating gevraagd voor het vellen van 3 bomen op een perceel gelegen Yvonne Dewinterstraat 4 te Bonheiden. Het college van burgemeester en schepenen verleent een gedeeltelijke toelating en gedeeltelijke weigering voor deze aanvraag.

Openbaar groen

19. Beleidskeuze aanleg en beheer openbaar groen: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld akkoord te gaan met:

- ☐ Het inrichten van het openbare domein volgens volgende uitgangspunten:
 - klimaatbestendig en veerkracht verhogend;
 - met niet-invasieve soorten;
 - biodiversiteit verhogend;
 - met aandacht voor circulaire economie een eetbare soorten;
- ☐ Streven naar een maximaal extensief beheer van het openbaar domein;
- ☐ De inhoud van het document in de bijlage, dat integraal deel uitmaakt van deze beslissing;
- ☐ Het voorleggen van het document in de bijlage aan de milieuraad voor advies.

20. Plan van aanpak bladveeegronde: Akkoord

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om akkoord te gaan met de nieuwe bladveeegronde en de voorstellen om bladspiegels te creëren in volgende straten:

- ☐ Boomvak Boerenkrijglaan- Schallenberghlaan;
- ☐ Boomvak Kleine Heidelaan;
- ☐ Boomvak Grote Doelstraat.

Openbare werken

21. Werken Fiberklaar Putsesteenweg, Bareelveld en verschillende straten in Mechelen: Toelating

Fiberklaar vraagt toelating om werken uit te voeren in de Putsesteenweg, Bareelveld en verschillende straten in Mechelen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

22. Werken PIDPA Oude Baan: Toelating

PIDPA vraagt toelating om werken uit te voeren in de Oude Baan.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

23. Werken Fiberklaar Pruimelaarstraat, Kerselaarstraat en Notenlaarstraat: Toelating

Fiberklaar vraagt toelating om werken uit te voeren in de Pruimelaarstraat, Kerselaarstraat en Notenlaarstraat.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

24. Werken Telenet ter hoogte van de Bruinbeekstraat 34: Toelating

Telenet vraagt toelating om werken uit te voeren ter hoogte van Bruinbeekstraat 34.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

25. Werken Telenet ter hoogte van Rijmenamseweg 142: Toelating

Telenet vraagt toelating om werken uit te voeren ter hoogte van de Rijmenamseweg 142.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

26. Werken PIDPA in de Waversesteenweg: Toelating

PIDPA vraagt toelating om werken uit te voeren in de Waversesteenweg.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor toelating te geven.

Infrastructuur

27. Rooilijn Kloosterstraat: Standpuntbepaling

Tijdens een onderzoek van de eigendommen in de Kloosterstraat werd er vastgesteld dat er op een bepaalde plaats de feitelijke rooilijn niet samenvalt met de correcte rooilijn.

Het college van burgemeester en schepenen beslist de strook aan te werven.

Overheidsopdrachten

28. Aankoop extra licenties 3P: Gunning

Tweejaarlijks worden de licenties voor het software pakket van 3P vernieuwd. Op 18/10/2023 vervallen de huidige licenties en worden deze automatisch vernieuwd. Door de uitbreiding van de technische dienst met extra medewerkers, dienen er ook extra licenties te worden aangekocht. Het gaat over de aankoop van 4 extra licenties.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht te gunnen aan 3P NV, Vervierstraat 1 bus 5.1 te 2000 Antwerpen, tegen een halfjaarlijks bedrag van € 3.300,00 excl. btw of € 3.993 incl. 21% btw.

29. Aankoop software automatisering Intune Microsoft 365: Gunning

Microsoft Intune is het platform waarop de ICT-dienst alle laptops van de scholen en de gemeente beheert. Elk softwarepakket wordt via dit platform tot bij de eindgebruiker gebracht. Het updaten en bijsturen van deze applicaties gebeurt nu door het manueel herprogrammeren van de bestaande pakketten.

De firma Scappman biedt hiervoor een complete en eenvoudige oplossing aan, voor het beheren en updaten van toepassingen in Microsoft Intune.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht te gunnen aan Scappman, Oudeleeuwenrui 48 te 2000 Antwerpen, tegen een jaarlijks bedrag van € 2.000 excl. btw of 2.420 incl. 21% btw.

30. Heraanleg technische uitvoeringsdienst - verrekening 20 en 21: Goedkeuring

Op 14/03/2022 startte Hegrola nv met de heraanleg van de technische uitvoeringsdienst.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om verrekening 20 aanpassingen elektriciteitsvoorzieningen € 2.093,01 excl. btw of € 2.532,54 incl. btw in min zonder termijnverlening goed te keuren.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om verrekening 21 meerprijs laadpaalinfrastuctuur ten bedrage van € 27.386,24 excl. btw of € 33.137,35 incl. btw in meer goed te keuren.

31. Lijst uit te nodigen ondernemers voor de opdracht 'Opmaak, druk en levering van het gemeentelijk informatieblad 2024-2025': Vaststelling

De gemeenteraad stelde op 27/09/2023 de voorwaarden van de overheidsopdracht 'Opmaak, druk en levering van het gemeentelijk informatieblad 2024-2025' en de wijze van gunning vast.

In het kader van de onderhandelingsprocedure dient het college van burgemeester en schepenen de ondernemers aan te duiden die worden uitgenodigd om deel te nemen aan de procedure.

32. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons vermeld op de goedkeuringslijst G/2023/79 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Financiën

33. Meerjarenplan kredietverschuiving 7 2020-2025, dienstjaar 2023: Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het ontwerp van de meerjarenplan-kredietverschuiving 7 2020-2025 goed.

34. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2023/40 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Senioren

35. Vraag voor het verkrijgen van personenlijsten uit het bevolkings- en vreemdelingenregister: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om het intern gebruik van personenlijsten uit het bevolkings- en vreemdelingenregister goed te keuren.

Evenementen

36. Aanvraag toelage buurtfeest Brakelberg & Co - 09/06/2023: Toekenning

Buurtcomité Brakelberg & Co vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hen georganiseerde buurtfeest op 09/06/2023.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

37. Aanvraag toelage buurtfeest Grote Paallaan - 08/07/2023: Toekenning

Buurtcomité Grote Paallaan vraagt een toelage aan voor de basisorganisatie van het door hun georganiseerde buurtfeest op 08/07/2023.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de toelage toe te kennen.

38. Jaarmarkt Bonheiden op zaterdag 04/11/2023: Toelating

Op zaterdag 04/11/2023 wordt in het centrum van Bonheiden de jaarmarkt georganiseerd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toelating te geven.

39. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. de jaarmarkt Bonheiden op 04/11/2023: Vaststelling

Op zaterdag 04/11/2023 wordt in het centrum van Bonheiden de jaarmarkt georganiseerd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld hiervoor een tijdelijke verkeersverordening af te leveren.

40. Organisatie en schenken van sterke dranken op de Kerstmarkt Hottentot van 08/12/2023 t.e.m. 10/12/2023: Toelating

Van vrijdag 08/12/2023 t.e.m. zondag 10/12/2023 wordt in de Hottentothoeve een kerstmarkt georganiseerd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt hiervoor toelating gevraagd.

41. Tijdelijke verkeersverordening n.a.v. een kerstmarkt in de Hottentothoeve van 08/12/2023 t.e.m. 10/12/2023: Vaststelling

Van vrijdag 08/12/2023 t.e.m. zondag 10/12/2023 wordt in de Hottentothoeve een kerstmarkt georganiseerd.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een tijdelijke verkeersverordening vast te stellen.

42. Organisatie Roefeldag en Krankfestival op zaterdag 29/06/2024: Goedkeuring

Op zaterdag 29/06/2024 vindt de Roefeldag en het Krankfestival plaats op de sportterreinen van Berentrode en het domein Krankhoeve. Nieuw dit jaar is dat het Krankfestival zou aansluiten op de Roefeldag.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de goedkeuring te geven voor dit evenement.

Bevolking

43. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Dorp 106/0001, 2820 Bonheiden, sedert 25/02/2023 niet meer in onze gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst. Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

44. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Putsesteenweg 126, 2820 Bonheiden, sedert 01/02/2023 niet meer in onze gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst. Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

45. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Nieuwstraat 3, 2820 Bonheiden, sedert 15/03/2023 niet meer in onze gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst. Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

46. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Peulisbaan 33, 2820 Bonheiden, sedert 01/05/2023 niet meer in onze gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst. Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

47. Bevolkings- en vreemdelingenregister: Afvoering van ambtswege

Uit een politieonderzoek blijkt dat betrokkene, Lange Dreef 41/0002, 2820 Bonheiden, sedert 27/02/2023 niet meer in onze gemeente is aan te treffen. Betrokkene heeft geen adreswijziging aangegeven op de bevolkingsdienst. Tot op heden kon de huidige verblijfplaats van betrokkene niet worden achterhaald.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd betrokkene van ambtswege af te voeren uit het bevolkings- en vreemdelingenregister.

Communicatie

48. Teksten gemeentelijk informatieblad Rijnheide, november-december:

Vaststelling

De gemeente geeft tweemaandelijks een editie van het gemeentelijk informatieblad (Rijnheide) uit.

Het opmaken en drukken van het gemeentelijk informatieblad gebeurt door drukkerij Maes.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de teksten van de editie november-december vast te stellen.

Varia

49. Varia

De variapunten worden besproken door het college van burgemeester en schepenen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Lode Van Looy,
Burgemeester-voorzitter