

BESLUITENLIJST
GEMEENTERAAD 29/05/2024

Openbaar

01. Gemeenteraad - Notulen vergadering 24/04/2024: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 24/04/2024 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

02. Financiën - Lijst nominatieve subsidies 2024: Aanpassing

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om voor 2024 de lijst van nominatief toegekende toelage aan te passen met volgende nominatieve toelages:

- Mobiliteitsraad: werkingstoelage: € 1.735
- Vzw Daar-Events voor de organisatie van Bigband Battle: € 3.000
- Scholengemeenschap Het Anker: verhoging van de toelage van € 1.310 naar € 2.666.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

03. Financiën - Rekening 2023 kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw: Advies

De kerkraad van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw stelde op 08/02/2024 zijn rekening van 2023 vast.

De exploitatietoelage bedroeg € 8.213. De investeringstoelage bedroeg € 23.875,72 waarvan € 15.917,15 pas in 2024 werd uitbetaald.

De rekening sluit met een exploitatieoverschot van € 42.573,39 en een investeringstekort van € 15.917,15.

De verwerking van de exploitatietoelage werd verkeerd verwerkt in de rekening maar aangezien het globale rekeningresultaat (exploitatie en investeringen) overeenstemt met het saldo vermeld op de rekeninguittreksels per 31/12/2023, wordt aan de gemeenteraad voorgesteld het advies 'gunstig mits aanpassing' te verlenen aan deze rekening.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

04. Financiën - Rekening 2023 kerkfabriek Sint-Martinus: Advies

De kerkraad van de kerkfabriek Sint Martinus stelde op 07/02/2024 zijn rekening van 2023 vast.

De gewone exploitatietoelage bedroeg € 15.663,00. Er is geen investeringstoelage.

De rekening sluit af met een exploitatieoverschot van € 4.248,62.

Aangezien het globale rekeningresultaat (exploitatie en investeringen) overeenstemt met het saldo vermeld op de rekeninguittreksels per 31/12/2023, wordt aan de gemeenteraad voorgesteld gunstig advies te verlenen aan deze rekening.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

05. Financiën - Rekening 2023 kerkfabriek Sint-Ludwina: Advies

De kerkraad van de kerkfabriek Sint-Ludwina stelde op 10/04/2024 zijn rekening van 2023 vast.

Er is geen exploitatietoelage, noch investeringstoelage gevraagd.

De rekening sluit met een exploitatieoverschot van € 23.068,75 en een investeringsoverschot van € 425,00.

Aangezien het globale rekeningresultaat (exploitatie en investeringen) overeenstemt met het saldo vermeld op de rekeninguittreksels per 31/12/2023, wordt aan de gemeenteraad voorgesteld gunstig advies te verlenen aan deze rekening.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

06. Financiën - Retributiereglement conformiteitsonderzoek woningkwaliteit 01/06/2024-2025: Vaststelling

Het bewaken van de minimale woningkwaliteit en het bevorderen van de woningkwaliteit is één van de speerpunten van het Vlaamse en lokaal woonbeleid om het recht op wonen te realiseren.

Hiervoor zijn verschillende instrumenten ter beschikking.

Via een conformiteitsattest kan een verhuurder met redelijke zekerheid aantonen dat de huurwoning voldoet aan de wettelijke minimumkwaliteitsnormen. In het verleden heeft de gemeenteraad reeds het 'retributiereglement conformiteitsattest woningen 2020 en 2021-2025' goedgekeurd. Doordat het Decreet van 21/04/2023 tot wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen, wijzigt vanaf 01/06/2024 het kader voor de gemeente voor het vragen van een vergoeding (retributie) voor het uitvoeren van een conformiteitsonderzoek. Hierdoor dient een nieuw retributiereglement goed gekeurd te worden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het 'retributiereglement uitvoering conformiteitsonderzoek woningkwaliteit' goed te keuren.

Met 15 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Daan Versonnen, Lola Vanderweyen, Jan Fonderie, Eddy Michiels, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Hilde Smets, Pascal Vercammen, Sofie Crauwels, Veerle Stephani), 6 onthoudingen (Guido Vaganée, Wim Van der Donckt, Geert Teughels, Karl Theerens, Marcel Claes, Hilde De Ruyscher) goedgekeurd.

07. Financiën - Retributiereglement op het parkeren in de blauwe zone 2020-2025: Aanpassing

Voor de periode 2020-2025 wordt er een gemeentelijke retributie gevestigd voor het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op de plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg.

Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen waar dat parkeren toegelaten is én waar bovendien een blauwe zone-reglementering van toepassing is.

Hierin zijn ook de kosten voor het versturen van aanmaningen opgenomen en op aangeven van de concessienemer en in overleg met de andere BODUKAP-gemeenten wordt voorgesteld om deze aan te passen als volgt:

- verzending van een eerste aanmaning (ingebrekestelling): € 0
- verzending van een tweede (aangetekende) aanmaning (schadebeding): € 20,00

Indien de retributie dan nog onbetaald blijft zal deze ingevorderd worden via dwangbevel conform art. 177 Decreet Lokaal Bestuur. Hiervan vallen de kosten ten laste van de schuldenaar van de retributie.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het retributiereglement op het parkeren in de blauwe zone 2020-2025 dat door de gemeenteraad op 29/01/2020 werd vastgesteld, also aan te passen.

Met 15 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Daan Versonnen, Lola Vanderweyen, Jan Fonderie, Eddy Michiels, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Hilde Smets, Pascal Vercammen, Sofie Crauwels, Veerle Stephani), 6 onthoudingen (Guido Vaganée, Wim Van der Donckt, Geert Teughels, Karl Theerens, Marcel Claes, Hilde De Ruyscher) goedgekeurd.

08. Omgeving - Gebiedsprogramma ORIOM: Goedkeuring

Het strategisch project "Open Ruimte in en om Mechelen" (ORIOM) heeft tot doel de open ruimte in en rond Mechelen te beschermen, te versterken en waar mogelijk te verbinden.

De voorbije jaren werd er binnen dit project gewerkt aan het uitbouwen van een gebiedsprogramma, met de volgende onderdelen:

- Luik "Visie": De visie is een richtinggevend instrument, zonder verordenend statuut, dat elke partner kan gebruiken bij het uitstippelen van hun toekomstig open ruimte beleid.
- Luik "Actieprogramma": Het actieprogramma is een dynamische inventaris van lopende en gewenste ambities en acties, die voortdurend worden geüpdatet op basis van overleg en nieuwe knelpunten en kansen die zich voordoen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het luik visie officieel te bekrachtigen, en kennis te nemen van het luik actieprogramma. Aan de gemeenteraad wordt tevens gevraagd om hierbij de volgende engagementen aan te gaan:

1. deze gebiedsvisie als leidraad te gebruiken voor het opzetten en realiseren van beleid en (hefboom)projecten die het open ruimte netwerk beschermen, met hun eigen (ruimtelijk) instrumentarium;
2. als trekker of partner mee te werken aan de uitvoer van de huidige en toekomstige (hefboom)projecten uit het actieprogramma;
3. constructief deel te nemen aan het permanent coördinatieplatform. Dit overlegplatform vervangt op termijn de stuurgroep van ORIOM en staat in voor de gecoördineerde uitvoering van het gebiedsprogramma en de realisatie van de ambities. Het voorzitterschap van dit platform en formaliteiten rond aansturing wordt gezamenlijk in een latere fase bepaald;
4. dialoog als basis te hanteren bij de realisatie van de visie en de uitvoer van inrichtingsacties, waarbij de verschillende open ruimte actoren en eigenaars als evenwaardige partners worden beschouwd;
5. kennis te delen en af te stemmen met de partners uit het coördinatieplatform omtrent visies en (regionale) projecten rond verwervingen, inrichting, beheer, duurzame mobiliteit, recreatieve ontsluiting, communicatie en de streekpromotie van het Mechels Rivierenland;
6. projecten in de open ruimte proactief te bekijken door een open ruimte bril om te anticiperen op opportuniteiten en knelpunten en deze constructief te bespreken binnen het samenwerkingsverband ORIOM;
7. bij de communicatie over lokale projecten te verwijzen naar de globale visie van het strategisch project en van het samenwerkingsverband ORIOM;
8. een voorbeeldrol te durven opnemen en te durven gaan voor een open ruimte-proof beleid.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

09. Omgeving - Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan nr. 18 'Meurop': Voorlopige vaststelling

De gemeente Bonheiden besliste op de gemeenteraad van 27/11/2019 over te gaan tot de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan voor het gebied van de voormalige site 'Meurop' en omgeving, gelegen in de deelgemeente Rijmenam. De opmaak van dit RUP kadert in de uitvoering van het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan Bonheiden. De site die vandaag bestemd is als gebied voor milieubelastende industrie wordt d.m.v. het RUP omgevormd tot een buurt met een functionele mix van wonen, werken en kleinschalige maatschappelijke functies (sport, recreatie, gemeenschapsvoorzieningen).

Het college van burgemeester en schepenen keurde het voorontwerp van het RUP 'Meurop' goed op 23/01/2024. Na de goedkeuring van het voorontwerp-RUP werd het voorontwerp voorgelegd aan de hogere overheden en verplichte adviesinstanties. Er werd een fysieke plenaire vergadering georganiseerd op 04/03/2024. De opmerkingen en adviezen van de plenaire vergadering werden verwerkt tot een ontwerp van het RUP 'Meurop' dat nu ter voorlopige vaststelling aan de gemeenteraad van Bonheiden wordt voorgelegd.

Met 17 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Daan Versonnen, Lola Vanderweyen, Guido Vaganée, Eddy Michiels, Wim Van der Donckt, Hilde Smets, Geert Teughels, Pascal Vercammen, Karl Theerens, Marcel Claes, Hilde De Ruyscher, Veerle Stephani), 4 onthoudingen (Jan Fonderie, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Sofie Crauwels) goedgekeurd.

10. Patrimonium - Akte grondafstand Jachthoornlaan: Goedkeuring

Het perceel gelegen aan de Jachthoornlaan Bonheiden 2^{de} afdeling sectie C nummer 240D wordt aan de gemeente kosteloos aangeboden.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de kosteloze grondafstand te aanvaarden en de overeenkomstige akte goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

11. Patrimonium - Kosteloze grondafstand Befferdreef: Standpuntbepaling

De gemeente Bonheiden werkt samen met Regionaal Landschap Rivierenland (RLRL) aan de opwaardering van trage wegen in de gemeente. Eén van de prioriteiten waaraan gewerkt wordt is de Befferdreef.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om akkoord te gaan met de kosteloze grondafstand en engageert zich tot realisatie van de riolering en de verharding van de dreef binnen een termijn van 5 jaren.

Met 15 stemmen voor (Julie De Clerck, Lode Van Looy, Mieke Van den Brande, Bart Vanmarcke, Yves Goovaerts, Daan Versonnen, Lola Vanderweyen, Jan Fonderie, Eddy Michiels, Barbara Maes, Annick Van den Broeck, Hilde Smets, Pascal Vercammen, Sofie Crauwels, Veerle Stephani), 6 onthoudingen (Guido Vaganée, Wim Van der Donckt, Geert Teughels, Karl Theerens, Marcel Claes, Hilde De Ruyscher) goedgekeurd.

12. Mobiliteit - Aanvullend verkeersreglement Doornlaarstraat: Wijziging

Als gevolg van een aanpassing ter hoogte van het kruispunt Doornlaarstraat - Bakestraat wilt de gemeente Bonheiden gebruik maken om de snelheid aan de nieuwe fietsoversteken te verlagen en het volledige aanvullend reglement voor de Doornlaarstraat in orde te maken.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze wijzigingen goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

13. Bibliotheek - Dienstreglement OpenBib: Goedkeuring

OpenBib is een nieuwe dienstverlening van de bib, voor die gebruikers die op zelfstandige basis, zonder hulp van de bibliotheekmedewerkers, de bibliotheekinfrastructuur kunnen gebruiken. Om gebruik te mogen maken van OpenBib is het belangrijk dat de klanten aan een aantal voorwaarden voldoen en zich houden aan regels en afspraken betreffende het gebruik. De voorwaarden, regels en afspraken zijn opgesomd in een specifiek dienstreglement "OpenBib".

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit dienstreglement goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

14. Overheidsopdrachten - Toetreding tot raamcontract 'Bedrijfsfietsen - juli 2023' via de aankoopcentrale CREAT: Akkoord

Vanaf 01/01/2025 wenst het lokaal bestuur Bonheiden fietslease aan te bieden aan de medewerkers van gemeente en OCMW.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om een beroep te doen op de aankoopcentrale CREAT voor het raamcontract 'Bedrijfsfietsen - juli 2023'.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

15. Overheidsopdrachten - Toetreding tot raamcontract VITO voor aankoop, huur of leasing hard- en software: Akkoord

VITO biedt een raamcontract aan voor de aankoop, huur of leasing van hard- en software binnen het domein van ICT-infrastructuur.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om toe te treden tot het raamcontract van VITO.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

16. Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht 'Isoleren dak sportzaal De Gentiaan' en de wijze van gunning: Vaststelling

Er dient een nieuwe opdracht opgestart te worden voor een nieuwe dakbedekking en het bijkomend isoleren van het dak van sportzaal De Gentiaan.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de voorwaarden van de overheidsopdracht en de wijze van gunning vast te stellen.

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: Gentiaan isoleren van het dak.
- Wat de wijze van gunning betreft: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De raming bedraagt € 57.851,24 excl. btw of € 70.000 incl. 21% btw.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

17. Overheidsopdrachten - Voorwaarden van de overheidsopdracht 'Leerlingenvervoer 2024-2025' en wijze van gunning: Vaststelling

Jaarlijks wordt voor de leerlingen van de verschillende scholen in onze gemeente gemeenschappelijk leerlingenvervoer georganiseerd. Het is aangewezen dit ook voor het schooljaar 2024–2025 te voorzien.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld een overheidsopdracht voor het organiseren van leerlingenvervoer op te starten en de voorwaarden van de overheidsopdracht en de wijze van gunnen vast te stellen.

- Wat de voorwaarden van de overheidsopdracht betreft: Leerlingenvervoer met een traject voor de deelgemeente Bonheiden en een traject voor de deelgemeente Rijmenam.
- Wat de wijze van gunning betreft: Onderhandelingsprocedure zonder bekendmakingsregels.

Raming: € 83.720,00 excl. btw of € 88.743,20 incl. 6% btw.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

18. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging IGEMO op 07/06/2024: Goedkeuring

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de dienstverlenende vereniging IGEMO.

Op 07/06/2024 vindt er een algemene vergadering plaats van de dienstverlenende vereniging IGEMO.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze dienstverlenende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

19. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten algemene vergadering voor de deelnemers van Creat Services dv van de dienstverlenende vereniging CREAT/FARYS/TMVS op 18/06/2024: Standpuntbepaling

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de dienstverlenende vereniging Creat Services/TMVS/FARYS.

Op 18/06/2024 vindt er een algemene vergadering plaats voor de deelnemers van Creat Services dv.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze dienstverlenende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad,

moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

20. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging CIPAL op 20/06/2024: Standpuntbepaling

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de dienstverlenende vereniging CIPAL.

Op 20/06/2024 vindt er een algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze dienstverlenende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

21. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging IVAREM op 20/06/2024: Standpuntbepaling

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging IVAREM.

Op 20/06/2024 vindt er een algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze opdrachthoudende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

22. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten gewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging PONTES op 20/06/2024: Standpuntbepaling

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging PONTES.

Op 20/06/2024 vindt er een gewone algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze opdrachthoudende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze gewone algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

23. Intergemeentelijke samenwerking - Agendapunten algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging PIDPA op 28/06/2024: Standpuntbepaling

De gemeente Bonheiden is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging PIDPA.

Op vrijdag 28/06/2024 vindt er een algemene vergadering plaats.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in vergaderingen van deze opdrachthoudende vereniging moet handelen volgens de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van deze algemene vergadering vooraf aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda goed te keuren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

24. Gemeentelijk Extern Verzelfstandigd Agentschap in privaatrechterlijke vorm vzw Krankhoeve - Agendapunten algemene vergadering 03/06/2024: Goedkeuring

Op 03/06/2024 vindt er een algemene vergadering plaats van het Gemeentelijk Extern Verzelfstandigd Agentschap in privaatrechterlijke vorm vzw Krankhoeve.

Aangezien de vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van het EVA moet handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad, moet de agenda van de algemene vergadering voorafgaand aan deze gemeenteraad worden voorgelegd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

25. Sociaal beleid - Partnerschapsovereenkomst lokaal partnerschap Mechelen - Bodukap 'STROOM': Goedkeuring

De partnerschapsovereenkomst lokaal partnerschap Mechelen - Bodukap 'STROOM' in het kader van oproep 64 WSE Europa - lokale partnerschappen voor de duurzame participatie op de arbeidsmarkt van personen met een complexe multiproblematiek wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

26. Sociaal beleid - Samenwerkingsovereenkomst met het Pandschap: Goedkeuring

De provincie Antwerpen heeft na een openbare aanbesteding het Pandschap aangesteld als externe partner voor de coördinatie en uitvoering van ontzorgingstrajecten voor verhuurders bij renovaties van huurwoningen op de private huurmarkt om ze betaalbaar te verhuren via een woonmaatschappij. Deze dienstverlening wordt nu aangeboden in de hele provincie Antwerpen. Door het ondertekenen van de samenwerkingsovereenkomst met de provincie Antwerpen en het Pandschap kan het lokaal bestuur eigenaars van leegstaande panden doorverwijzen naar het Pandschap voor ontzorging bij de renovatie ervan, zonder zelf nog een aanbesteding te moeten organiseren volgens de wetgeving overheidsopdrachten. Deze dienstverlening is gratis voor het lokaal bestuur. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld hier goedkeuring voor te geven.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Julie De Clerck,
Voorzitter gemeenteraad