

BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 28/06/2022

Notulen

01. Vergadering 21/06/2022: Goedkeuring

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 21/06/2022 worden ter goedkeuring voorgelegd.

Stedenbouw en ruimtelijke ordening

02. Splitsing van percelen gelegen Sectie C nrs. 25/L, 25/S, 13/H, 1ste afdeling, Vijverstein - Vijverstein 23: Akteneming + opmerking

Op 20/06/2022 verzond notaris Morrens, Coelst & Somers een brief met mededeling van een verdeling van een onroerend goed gelegen Vijverstein - Vijverstein 23, gekadastraerd Sectie C nrs. 25/L, 25/S, 13/H, 1ste afdeling. Het college kan bij deze kennisgeving van een verdeling opmerkingen maken. Deze opmerkingen dienen integraal overgenomen te worden in de notariële akte tot vervreemding van deze eigendom.

03. Aanvraag omgevingsvergunning Kerselaarstraat 7A en 7B: Vergunning (2022/044)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het verkavelen van een perceel in twee loten voor halfopen bebouwing, gelegen Kerselaarstraat 7A en 7B (2022/044).

04. Aanvraag omgevingsvergunning Putsesteenweg 150: Vergunning (2022/051)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een ééngezinswoning in aaneengesloten bebouwing (1V/SD), het uitvoeren van een reliëfwijziging (ophoging terrein) en het aanleggen van niet-overdekte constructies (oprit, toegangspad en terras), gelegen Putsesteenweg 150 (2022/051).

05. Aanvraag omgevingsvergunning Putsesteenweg 152: Vergunning (2022/052)

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een ééngezinswoning in aaneengesloten bebouwing (1V/SD), het uitvoeren van een reliëfwijziging (ophoging terrein) en het aanleggen van niet-overdekte constructies (oprit, toegangspad en terras), gelegen Putsesteenweg 152 (2022/052).

06. Gemeentelijk RUP 'Meurop': Standpuntbepaling naar aanleiding van publieke raadpleging omtrent start- en procesnota

Naar aanleiding van de publieke raadpleging omtrent de start- en procesnota voor het gemeentelijk RUP 'Meurop' werden reacties en adviezen ingediend.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld een standpunt in te nemen over een aantal voorstellen en vragen van SWECO, ontwerper van het RUP, naar aanleiding van reacties en adviezen ingediend tijdens de publieke raadpleging.

07. Verzoek tot toepassing van artikel 7.4.4/1 van de VCRO in functie van dorpskernversterkend project

Studiebureau OMGEVING maakte in opdracht van de heren Van Looy en Hendrickx, eigenaars van percelen gelegen tussen WZC Zonneweelde en Sint-Jansstraat, enkele ontwerpvarianten op voor ontwikkeling van dit binnengebied. Vermits deze voorstellen niet overeenstemmen met het RUP 'Rijmenam-centrum' stellen ze voor om toepassing te maken van de vereenvoudigde en verkorte procedure tot gedeeltelijke wijziging van het RUP 'Rijmenam-centrum'.

08. Intergemeentelijke verbalisant ruimtelijke ordening: Aanstelling en eedaflegging

De gemeente Bonheiden is sinds 24/02/2016 toegetreden tot de Intergemeentelijke Omgevingshandhavingscel van IGEMO.

Deze cel is belast met handhaving ruimtelijke ordening en milieu.

Gezien de nood bij de Intergemeentelijke Omgevingshandhavingscel voor extra ondersteuning, wordt aan het college van burgemeester en schepenen voorgesteld om nog één extra verbalisant ruimtelijke ordening aan te stellen.

Omgeving

09. Melding van een nieuwe inrichting voor een bronbemaling Hazelaarlei 16:

Akteneming

Op 19/06/2022 ontving het gemeentebestuur van de aanvrager een melding houdende de exploitatie van inrichting, gelegen Hazelaarlei 16 te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend 2de afdeling A 475 V4. De melding betreft een bronbemaling. Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van deze melding.

10. Melding van een nieuwe inrichting voor een bronbemaling Schranshoevlei 5:

Akteneming

Op 20/06/2022 ontving het gemeentebestuur van de aanvrager het meldingsformulier houdende de exploitatie van inrichting, gelegen Schranshoevlei 5 te 2820 Bonheiden, kadastraal gekend 2de afdeling A 448 E. De melding betreft een bronbemaling. Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van deze melding.

Leefmilieu

11. Premie "Rationeel energieverbruik grote ingrepen" Mechelsesteenweg 246, 2820 Bonheiden: Goedkeuring

Op 13/06/2022 diende een burger een aanvraag in voor het bekomen van een subsidie voor grote energiebesparende ingrepen voor een woning gelegen Mechelsesteenweg 246 te Bonheiden.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld deze subsidieaanvraag goed te keuren.

12. Openbaar onderzoek "Ontwerp lokaal materialenplan 2023-2030":

Kennisneming

Van 01/06/2022 tot 31/07/2022 loopt het openbaar onderzoek over het Ontwerp Lokaal Materialenplan 2023-2030, het nieuwe uitvoeringsplan voor huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om kennis te nemen van dit plan.

13. Proces verbaal van sluiting openbaar onderzoek Programmatische Aanpak Stikstof (PAS): Goedkeuring

De Vlaamse overheid vroeg aan de gemeenten om het openbaar onderzoek over de Programmatische Aanpak Stikstof aan te kondigen via de gemeentelijke kanalen. Het openbaar onderzoek liep van 19/04/2022 tot en met 17/06/2022. Twee weken na sluiting van het openbaar onderzoek maakt het college van burgemeester en schepenen een proces-verbaal op.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek op te maken.

Natuur

14. Subsidie Natuurprojecten "Aanleg Peerlaarven en waterpartijen in Mispeldonk": Toekenning

Op 29/04/2015 stelde de gemeenteraad een subsidiereglement voor natuurprojecten vast. Voor 2022 werd het project "Aanleg Peerlaarven en waterpartijen in Mispeldonk" ingediend door Natuurpunt Beheer vzw.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om een subsidie toe te kennen voor dit project.

15. Visuele boomcontrole (VTA) i.h.k.v. subsidiereglement beeldbepalende bomen te Rijmenamseweg 21 I: Toekenning

Op 30/09/2020 stelde de gemeenteraad het subsidiereglement voor onderhoud van beeldbepalende bomen vast. Er werd een aanvraag ingediend voor een visuele boomcontrole (VTA) voor te Rijmenamseweg 21 I.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze VTA toe te kennen.

Mobiliteit

16. Bereikbare Regio - Samenwerkingsovereenkomst: Standpuntbepaling

In 2016 heeft de gemeente Bonheiden een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met IGEMO voor het project "Bereikbare Regio".

IGEMO stelt nu een nieuwe samenwerkingsovereenkomst "Bereikbare Regio" voor met een jaarlijkse bijdrage van € 3.608,11 te betalen door de gemeente Bonheiden. Het betreft een overeenkomst van onbepaalde duur.

De oorspronkelijke doelstellingen van dit project zijn grotendeels overgenomen door de opstart van de Vervoerregio Mechelen. IGEMO stelt nu een basisdienstverlening voor met dossiers die voor onze gemeente weinig of geen nut hebben.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld om de samenwerkingsovereenkomst "Bereikbare Regio" met IGEMO niet goed te keuren.

Overheidsopdrachten

17. Aankoop en levering toegankelijke picknicktafels: Gunning

Het college van burgemeester en schepenen stelde op 22/03/2022 de voorwaarden van de overheidsopdracht "Aankoop en levering toegankelijke picknicktafels", de wijze van gunning en de lijst van uit te nodigen ondernemers vast.

Er wordt voorgesteld om voorlopig al één picknicktafel aan te kopen, te plaatsen op Domein Sluyts.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze opdracht te gunnen aan de ondernemer met de enige offerte, zijnde GroenPlus, F.S. Emsenlaan 27 te 2400 Mol, tegen het nagerekende offertebedrag van € 2.148,76 excl. btw of € 2.600,00 incl. 21% btw.

18. Aanstelling architect bouw sportkeet - Meerwerken: Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen stelde op 27/04/2021 architectenassociatie ARAS bvba aan voor de bouw van een nieuwe sportkeet.

Binnen deze opdracht zijn er een aantal bijkomende werken uitgevoerd, en zijn er ook een aantal nog uit te voeren werken: de opmaak van het nieuwe bestek, het nazicht van de nieuwe inschrijvingen en onderhandelingen, en de omgevingsvergunning.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de meerwerken van architectenassociatie ARAS bvba goed te keuren tegen het geraamde bedrag van € 19.425,00 excl. btw of € 23.504,25 incl. 21% btw.

19. Plaatsingsprocedure 'Herinrichting burelen GC 't Blikveld': Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd goedkeuring te geven aan

- de opstart van de plaatsingsprocedure 'Herinrichting burelen GC 't Blikveld' volgens een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking.
- het aanschrijven van de voorgestelde firma's bij de uitvoering van deze plaatsingsopdracht.

20. Bestelbons: Goedkeuring

De bestelbons, vermeld op de goedkeuringslijst G/2022/49 worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Personeel

21. Wervingsreserve voor de functie omgevingsambtenaar (A1a-A3a):

Vaststelling

Op 03/05/2022 werd de selectieprocedure voor de functie omgevingsambtenaar (A1a-A3a) opgestart.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de wervingsreserve vast te stellen.

Financiën

22. Kohier van de belasting op het vervoer van personen met een politievoertuig aanslagjaar 2020: Uitvoerbaarverklaring

De belasting op het vervoer van personen met een politievoertuig is een contantbelasting en wordt geïnd na toezenden van een factuur. Als de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting. Het kohier dient door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar worden verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar.

Het kohier op het vervoer van personen met politievoertuig voor het aanslagjaar 2021 wordt vastgesteld op € 400 en uitvoerbaar verklaard.

23. Kohier belasting op de leegstand van gebouwen en woningen aanslagjaar 2021: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier belasting op leegstand van gebouwen en woningen aanslagjaar 2021 wordt vastgesteld op € 99.333,34 en uitvoerbaar verklaard.

24. Kohier belasting op omgevingsvergunningen en afgifte stedenbouwkundige aanvragen, inlichtingen en attesten dienstjaar 2021: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier op omgevingsvergunningen en afgifte stedenbouwkundige aanvragen, inlichtingen en attesten dienstjaar 2021 wordt vastgesteld op € 675 en uitvoerbaar verklaard.

25. Kohier belastingreglement op inname van het openbaar domein bij bouwwerken en verbouwingswerken 2020-2025, dienstjaar 2021: Uitvoerbaarverklaring

Het kohier inname van het openbaar domein bij bouwwerken en verbouwingswerken 2020-2025, dienstjaar 2021 wordt vastgesteld op € 2.120 en uitvoerbaar verklaard.

26. Te betalen bedragen: Goedkeuring

De te betalen bedragen ingevolge werken, leveringen, diensten, toelagen, prestaties of salarissen, vermeld op de goedkeuringslijst G/2022/26, worden ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd.

Kinderopvang

27. Organisatie pedagogische coach in werking van buitenschoolse kinderopvang: Goedkeuring

Elk lokaal bestuur dat organisator is van vergunde groepsopvang baby en peuter en van de vroegere erkende en geattesteerde opvang van schoolgaande kinderen heeft vanaf 01/01/2022 recht op een structurele subsidie voor de tewerkstelling van pedagogisch coaches. Voor de Wiebelboom betekent dit een structurele subsidie ten bedrage van € 2.215,71.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgesteld dat de coördinator van de Wiebelboom de rol van pedagogisch coach op zich neemt.

Sport

28. Deelname aan project 10.000 stappenclash regio Rivierenland 2022: Goedkeuring

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om deel te nemen aan de actie '10.000 stappenclash regio Rivierenland 2022'. En dit van 12/09/2022 tot 09/10/2022. De inschrijving moet ten laatste gebeuren op 30/06/2022.

29. Aanvraag investeringstoelage VC Rijmenam: Goedkeuring

Jaarlijks wordt een investeringstoelage toegekend aan een sportclub die gemeentelijke infrastructuur beheert. In het strategisch meerjarenplan wordt hier jaarlijks € 10.000 voor ingeschreven. Zowel in 2021 als 2022 werd € 7.300 van dit bedrag voorzien voor de gezamenlijke aankoop van de ledverlichting van zowel KV Bonheiden, VC Rijmenam als Bonheiden Tennis Klub. Voor het restbedrag van € 5.400 (€ 2.700 in 2021 en € 2.700 in 2022) konden de sportclubs nog een dossier indienen.

Sportclubs met infrastructuur in eigen beheer worden geconfronteerd met hoge investeringskosten waardoor middelen verloren gaan om hun aandacht toe te spitsen op hun eigenlijke opdracht. De investeringen die in aanmerking komen hebben betrekking op veiligheid en energiebeheer.

Het betreft een financiële ondersteuning via een investeringsreglement.

Voor 2022 werden twee aanvragen ontvangen:

- Bonheiden Tennis Klub voor de vernieuwing van de afsluiting van de velden voor een bedrag van € 23.267,09.
- VC Rijmenam voor het vervangen van de verlichting met ontladingslampen door Ledverlichting op het C-veld (duiveltjesveld), voor een bedrag van € 7630 excl. BTW.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de investeringsplannen van VC Rijmenam goed te keuren en bijgevolg een investeringstoelage te voorzien van € 5.400.

Cultuur

30. Afsprakennota 46ste Bonheidansfestival: Goedkeuring

Volkskunstgroep De Krekels organiseert van 19/08/2022 tot en met 26/08/2022 het 46ste Bonheidansfestival. De opbouw zal starten op woensdag 17/08/2022, de afbraak gebeurt op maandag 22/08/2022.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de afsprakennota met Volkskunstgroep De Krekels goed te keuren.

31. Erfgoeddag 2023 - project grenspalen: Goedkeuring

In 2023 is het 250 geleden dat de Grote Paal in Rijmenam, een grenspaal, werd geplaatst. Deze verjaardag is de ideale gelegenheid om hierrond met Erfgoeddag samen met Heemkring 't Hoefyser een project rond uit te werken. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd goedkeuring te geven voor dit project.

Evenementen

32. Bonheidansfestival van vrijdag 19/08/2022 tot en met zondag 21/08/2022: Toelating

Van vrijdag 19/08/2022 tot zondag 21/08/2022 vindt het Bonheidansfestival, een internationaal folklorefestival, plaats op de site "Gemeentehuis-'t Blikveld-Bibliotheek".

33. Ondersteuning van het folklorefestival De Krekels 2022: Goedkeuring

Vzw De Krekels vragen het ter beschikking stellen van materiaal en de inzet van werklieden voor de organisatie van het 46ste Internationaal Folklorefestival. Het festival vindt jaarlijks plaats in de maand augustus. Dit jaar van vrijdag 19/08/2022 tot en met zondag 21/08/2022.

34. Huwelijksfeest in Hottentothoeve op 09/07/2022: Goedkeuring

Op zaterdag 09/07/2022 vindt in de Hottentothoeve een huwelijksfeest met dansfeest plaats. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd toelating te geven voor dit evenement.

35. Verjaardagsfeest - Kruisstraat 2 - zaterdag 30/07/2022: Toelating

Er wordt aan het college van burgemeester en schepenen toelating gevraagd voor het organiseren van een verjaardags/tuinfeest in de Kruisstraat 2 op zaterdag 30/09/2022.

Politie

36. Notulen vergadering politieraad 08/03/2022: Kennisneming

Op 08/03/2022 vond er een vergadering plaats van de politieraad. De notulen van deze vergadering werden door deze raad goedgekeurd op 07/06/2022.

Deze goedgekeurde notulen worden nu voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

37. Notulen vergadering politieraad 15/04/2022: Kennisneming

Op 15/04/2022 vond er een vergadering plaats van de politieraad. De notulen van deze vergadering werden door deze raad goedgekeurd op 13/05/2022.

Deze goedgekeurde notulen worden nu voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

38. Notulen vergadering politiecollege 13/05/2022: Kennisneming

Op 13/05/2022 vond er een vergadering plaats van het politiecollege. De notulen van deze vergadering werden door dit politiecollege goedgekeurd op 10/06/2022.

Deze goedgekeurde notulen worden nu voor kennisneming voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Bevolking

39. Tenlasteneming kosten vreemdelingenkaart: Goedkeuring

Bij aflevering van een EU-kaart op 09/06/2022 is door de burger opgemerkt dat de nationaliteit op de kaart foutief is.

Er dient een nieuwe kaart te worden afgeleverd met de juiste nationaliteit.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd de kosten van de vreemdelingenkaart ten laste te nemen.

40. Tenlasteneming kosten rijbewijs: Goedkeuring

Op 14/06/2022 werd er door een burger een nieuw rijbewijs aangevraagd met medisch attest groep I. Tijdens de verwerking in backoffice bleek dat betrokkene in het verleden reeds een rijbewijs met deze specificatie heeft ontvangen, waardoor het nieuwe rijbewijs gratis is. De prijs van een rijbewijs is € 25,00. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd deze kost aan betrokkene terug te betalen.

Ethel Van den Wijngaert,
Algemeen directeur

Mieke Van den Brande,
Scheper-voorzitter